Форма в редакции приказа Министра индустрии
и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 08 февраля 2021года №53

Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017года №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_06_" __октября__ 2022 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Молодежный ресурсный центр "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, Руководитель Тлеулин Ч.М., БИН 140240006945, тел. 87088189620, Z10K8H5 (010000), г.Нур-Султан, Бейбитшилик, 11,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **30.09.2022г. ТОО «Стройальянс НС», директор Нуржанов К.Т, г.Нур-Султан, пр.Республики д.26 кв.1, БИН 020240003986, т.8(7172) 953501.**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **30.09.2022г. ТОО «Алатау сапа құрылыс», эксперт Кали О.Д., аттестат KZ58VJE00042706, 28.11.2018г., БИН 050140003046, т.87015701037.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **30.09.2022г. ТОО «КазГосПроект», Карибаев Ибрагим. №1 от 05.05.2022 г., БИН 060240031582, т. 87752353399**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Капитальный ремонт помещения по адресу ул. Жумекена Нажимеденова д.10/3 НП1, г. Нур-Султан, II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу г.Нур-Султан, район "Алматы" ул. Ж.Нажимеденова 10/3

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ17REA00276819 26.05.2022, ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан»
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «КазГосПроект», проект б/н
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ТОО «Normal Z», 14.09.2021г..
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2022**;
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2022**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 3 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	548,1	-	548,1	-
Площадь застройки	м2	519,6	-	519,6	-
Строительный объем	м3	2078	-	2078	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Характеристика существующего объекта технически несложный II (нормальный) уровень ответственности. Выполнено: - полная замена покрытия полов из линолеума с учетом требований СН РК 3.02-36-2012 «Полы» и СП РК 3.02-136-2012 «Полы»;- отделочные работы внутренних стен, а также потолков, предварительно демонтировав весь существующий слой отделочного покрытия согласно СН РК 2.04-05-2014 «Изоляционные и отделочные покрытия» и СП РК 2.04-108-2014 «Изоляционные и отделочные покрытия». - полная замена внутренних сетей канализации, включая сантехнические приборы»; - полная замена распределительных коробок, розеток, включателей-выключателей и освещения системы электроснабжения, замена автоматики в серверном помещении и замена кабелей силового тока и кабелей для освещения;- перепланировки с обязательным соблюдением условий указанных в пункте 5.9. (Перепланировка) и с учетом СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия»: демонтаж ненесущих гипсокартонных перегородок и новый монтаж гипсокартонных перегородок, при этом исключены любые повреждения кладки стены.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 38320,022 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 38320,022 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 37243,800 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 37243,800 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 62% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт помещения по адресу ул. Жумекена Нажимеденова д.10/3 НП1, г. Нур-Султан,

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Тлеулин Ч.М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный эксперт Кали О.Д., аттестат KZ58VJE00042706, 28.11.2018г., По объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Алатау сапа құрылыс», директор Омаров С.С. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта ТОО «КазГосПроект», Карибаев Ибрагим. №1 от 05.05.2022г. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Организация ТОО «КазГосПроект» директор Қайырханұлы Дархан _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

3) Аттестованный эксперт *отсутствует* _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Нуржанов К.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
помещение дворового клуба	1			519,6	2078	548,1		548,1		

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Распределение площади

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
					548,1			548,1

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____

2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

Заказчик _Тлеулин Ч.М._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _Карибаев И._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, БИН 140240006945, г.Нур-Султан, Бейбитшилик, 11, тел.: 87088189620

Подрядчик: ТОО "Стройальянс НС", БИН 020240003986, г.Нур-Султан, пр.Республики,д.26, кв.1 тел. 87172953501

Наименование строительства : Капитальный ремонт помещения по адресу ул. Жумекена Нажимеденова д.10/3 НП1, г. Нур-Султан

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за август 2022 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		2	24.03.22 г				

Наименование пусковых комплексов, объектов работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете 20 г.	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость 12%	Всего к оплате:
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт помещения по адресу ул. Жумекена Нажимеденова д.10/3 НП1, г. Нур-Султан	13 356 696,28	11 925 621,68							1 431 074,60	13 356 696,28
Итого к оплате:										**13 356 696,28**

Сдал (Подрядчик): ТОО "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор "Стройальянс НС" _____ Нуржанов К.Т.

Принял (Заказчик): Коммунальное государственное учреждение "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, БИН 140240006945

Руководитель _____ Глеулин Ч.М.

Технический надзор: ТОО "Алатау сапа құрылыс", БИН 050140003046

Эксперт Кали О.Д. ИИН 870705350425, аттестат №KZ58VJE00042706 от 28.11.2018 г.

_____

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функции заказчика

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, БИН 140240006945, г.Нур-Султан, Бейбитшилик, 11, тел.: 87088189620

Подрядчик: ТОО "Стройальянс НС", БИН 020240003986, Г.Нур-Султан, Республики,26,тел. 87172953501

Наименование стройки - Капитальный ремонт помещения по адресу: г.Нур-Султан,район Алматы, ул.Жумекена Нажимеденова, д.10/3 НП1

Договор №2 от 24.03.22 г.

АКТ №1

приемки выполненных работ за август 2022 г.

на ремонтно-строительные работы

№ п/п		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
							зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	тенге
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
РАЗДЕЛ 1. Демонтажные работы													
1	1	1207-0101-0205 РСНБ РК 2015	**Полы из линолеума и релина.Разборка покрытия** *НР - 72%; СП - 8%*	м2		245,87	151,38 147,84	3,54 2,02	37220 36349	871 497	--	26529 5100	68849
1.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 2)	чел-ч	0,1139	28,0046	1298,00		36349				
1.2		3	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0013	0,3196							
1.3		3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	0,0013	0,319631		2726,00		871			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0013	0,319631		1551,00		496			
2	2	1207-0101-0301 РСНБ РК 2015	**Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка** *НР - 72%; СП - 8%*	м		208,11	48,93 48,93	--	10183 10183	--	--	7332 1401	18916
2.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 2)	чел-ч	0,0377	7,8457	1298,00		10183				
3	3	1207-0101-0207 РСНБ РК 2015	**Полы из керамических плиток. Разборка покрытия** *НР - 72%; СП - 8%*	м2		91,87	1122,93 1083,68	39,25 22,33	103164 99558	3605 2051	--	73159 14106	190428
3.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 3)	чел-ч	0,6987	64,1896	1551,00		99558				
3.2		3	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0144	1,3229							
3.3		3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	0,0144	1,322928		2726,00		3606			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0144	1,322928		1551,00		2052			
4	4	1207-0101-0302 РСНБ РК 2015	**Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка** *НР - 72%; СП - 8%*	м		290,07	185,35 185,35	--	53764 53764	--	--	38710 7398	99872
4.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 2)	чел-ч	0,1428	41,422	1298,00		53764				
5	5	1207-0101-0202 РСНБ РК 2015	**Полы из щитового паркета. Разборка покрытия** *НР - 72%; СП - 8%*	м2		19	544,60 526,34	18,26 10,39	10347 10000	347 197	--	7342 1415	19105
5.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 2)	чел-ч	0,4055	7,7045	1298,00		10000				
5.2		3	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0067	0,1273							
5.3		3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	0,0067	0,1273		2726,00		347			

1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0067	0,1273		1551,00		197			
6	6	1207-0101-0301 РСНБ РК 2015	**Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка**	м	16,8		48,93	--	822	--	--	592	1527
			НР - 72%; СП - 8%				48,93	--	822	--		113	
6.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 2)	чел-ч	0,0377	0,6334	1298,00		822				
7	7	1146-0201-0802 РСНБ РК 2015 прим	**Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей**	м2	1844,41		296,20	--	546314	--	--	458904	1085635
			НР - 84%; СП - 8%				296,20	--	546314	--		80417	
7.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 2)	чел-ч	0,2282	420,8944	1298,00		546314				
8	8	1219-0101-0901 РСНБ РК 2015	**Помещения. Очистка от строительного мусора**	т	68,3823		2781,87	--	190231	--	--	136966	353373
			НР - 72%; СП - 8%				2781,87	--	190231	--		26176	
8.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 2)	чел-ч	2,1432	146,5569	1298,00		190231				
9	9	1115-0108-1609 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Потолки. Облицовка плитами из минерального волокна размером 600х600 мм по металлическому каркасу/Демонтаж**	м2	94,7		1086,58	6,73	102900	638	396	81739	199410
			НР - 80%; СП - 8%				1075,67	3,24	101866	307		14771	
9.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 3,6)	чел-ч	0,6207	58,7803	1733,00		101866				
9.2		3	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,00175	0,1657							
9.3		3403-0302-0501	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,01176	1,113672		16,00		18			
9.4		3301-0201-0101	Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	0,00175	0,165725		3515,00		583			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,00175	0,165725		1853,00		307			
9.5		3403-0302-0101	Перфоратор электрический	маш.-ч	0,02065	1,955555		19,00		37			
9.6		217-105-0102	**Дюбель полипропиленовый универсальный с шурупами**	кг	0,005	0,4735	836,00				396		
10	10	1146-0401-0606 РСНБ РК 2015 прим	**Потолки деревянные подвесные из плит Акмигран. Разборка**	м2	94,7		987,38	59,97	93505	5679	--	76488	183592
			НР - 84%; СП - 8%				927,41	34,12	87826	3231		13599	
10.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 3,1)	чел-ч	0,5866	55,551	1581,00		87826				
10.2		3	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,022	2,0834							
10.3		3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	0,022	2,0834		2726,00		5679			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,022	2,0834		1551,00		3231			
11	11	1146-0401-0502 РСНБ РК 2015	**Перегородки деревянные оштукатуренные двухслойные с изоляционной прокладкой или засыпкой. Разборка**	м2	156,18		736,65	110,68	115050	17286	--	90383	221867
			НР - 84%; СП - 8%				625,97	62,97	97764	9835		16435	
11.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 1,8)	чел-ч	0,4968	77,5902	1260,00		97764				
11.2		3	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0406	6,3409							
11.3		3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	0,0406	6,340908		2726,00		17285			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0406	6,340908		1551,00		9835			
12	12	1213-0103-0105 РСНБ РК 2015	**Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка**	м2 облицовки	177,43		1049,11	66,12	186144	11732	--	130153	341600
			НР - 72%; СП - 8%				982,99	35,82	174412	6356		25304	

1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
12.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 2,1)	чел-ч	0,743	131,8305	1323,00		174412				
12.2		3	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0199	3,5309							
12.3		3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	0,0035	0,621005		2726,00		1693			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0035	0,621005		1551,00		963			
12.4		3106-0102-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), 5 м3/мин	маш.-ч	0,0164	2,909852		3332,00		9696			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0164	2,909852		1853,00		5392			
12.5		3403-0401-0301	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	0,0328	5,819704		59,00		343			
13	**13**	**1146-0401-1103 РСНБ РК 2015**	**Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка** *НР - 84%; СП - 8%*	**м2**	**50,61**		**1485,27** **1274,28**	**210,99** **120,05**	**75170** **64491**	**10678** **6076**	--	**59276** **10756**	**145202**
13.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 2,4)	чел-ч	0,9115	46,131	1398,00		64491				
13.2		3	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0774	3,9172							
13.3		3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	0,0774	3,917214		2726,00		10678			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0774	3,917214		1551,00		6076			
			Прочие работы										
14	**14**	**414-104-0501 РСНБ РК 2015**	**Мусор строительный (механизированная). Погрузка** *СП - 8%*	**т**	**16,7**		**117,00** --	--	**1954** --	--		--	**2110**
15	**15**	**412-102-0216 РСНБ РК 2015**	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км** *СП - 8%*	**т·км**	**334**		**28,00** --	--	**9352** --	--		--	**10100**
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					**1536120**	**50836**	**396**	**1187573**	**2941586**
			Стоимость общестроительных работ	Тенге					**1473580**	**28550**	--	**217895**	
			Материалы	Тенге					**1536120**				
			Всего заработная плата	Тенге					**396**				
			Транспортные расходы	Тенге						**1502130**			
			Накладные расходы	Тенге					**11306**				
			Сметная прибыль	Тенге					**1187573**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					**217895**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					**2941588**				
			Сметная заработная плата	Тенге						**1502130**			**1106**
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					**2941588**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч						**1502130**			**1106**
			Сметная заработная плата	Тенге									

РАЗДЕЛ 2. Ремонтные работы

Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Производство строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ. ЭСН РК 8.04-01-2015, приложение Б, таблица Б.1, п.1

ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

37		**1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе** *НР - 80%; СП - 8%*	**м2 отделываемой поверхности**	**80,43**		**1160,16** **881,96**	**6,58** **2,55**	**93312** **70936**	**529** **205**	**21847**	**56913** **12018**	**162243**

1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
16.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 3,6)	чел-ч	0,50892	40,9324	1733,00		70936				
16.2		3	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,00132	0,1062							
16.3		3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	0,0006	0,048258		2726,00		132			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0006	0,048258		1551,00		75			
16.4		3105-0102-0102	Краны на автомобильном ходу, 10 т	маш.-ч	0,00036	0,028955		5729,00		166			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,00036	0,028955		2647,00		77			
16.5		3301-0201-0101	Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	0,00036	0,028955		3515,00		102			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,00036	0,028955		1853,00		54			
16.6		3104-0202-0201	Смесители, проточные, передвижные, для сухих смесей, 25-80 л/мин	маш.-ч	0,01104	0,887947		146,00		130			
16.7		261-201-0604	Бумага шлифовальная ГОСТ 6456-82	кг	0,025	2,01075	302,00				607		
16.8		**232-501-0301**	**Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006**	**кг**	**2,749**	**221,10207**	**86,00**				**19015**		
16.9		217-603-0103	Вода питьевая ГОСТ 2874-82	м3	0,0008	0,064344	196,00				13		
16.10		236-101-0116	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	0,117	9,41031	235,00				2211		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**					93312	529	21847	56913	162243
			Стоимость общестроительных работ	Тенге					70936	205	--	12018	
			Материалы	Тенге					93312				
			Всего заработная плата	Тенге					21846				
			Накладные расходы	Тенге						71141			
			Сметная прибыль	Тенге					56913				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					12018				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					162243				
			Сметная заработная плата	Тенге									41
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге						71141			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					162243				
			Сметная заработная плата	Тенге									41
			ИТОГО ПО АКТУ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ:	**Тенге**						71141			
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										3103831
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					1544516				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						51365			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге						28755			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							22242		
			- Перевозка грузов	Тенге					11306				
			- Накладные расходы	Тенге								1244486	
			- Сметная прибыль	Тенге								229913	

НА ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ

№ п/п		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
							зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	тенге
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13

Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Производство монтажных работ на действующих предприятиях (в цехах, корпусах, на

1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
1	24	1121-0201-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах** *НР - 72%; СП - 8%*	м	825		203,42 181,55	1,59 0,09	167820 149777	1311 74	16732	107893 22057	297770
1.1		1	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов) (средний разряд 3,6)	чел-ч	0,10476	86,427	1733,00		149777				
1.2		3	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,000036	0,0297							
1.3		3403-0302-0501	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,0138	11,385		16,00		182			
1.4		3105-0102-0102	Краны на автомобильном ходу, 10 т	маш.-ч	0,000024	0,0198		5729,00		113			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,000024	0,0198		2647,00		52			
1.5		3301-0201-0101	Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	0,000012	0,0099		3515,00		35			
			в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,000012	0,0099		1853,00		18			
1.6		3403-0302-0101	Перфоратор электрический	маш.-ч	0,02616	21,582		19,00		410			
1.7		3403-0501-0101	Пылесосы промышленные	маш.-ч	0,00576	4,752		121,00		575			
1.8		261-107-0490	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм ГОСТ 2162-97	кг	0,0032	2,64	448,00				1183		
1.9		261-107-0870	Тальк молотый 1 сорта ГОСТ 21235-75	т	0,00001	0,008663	76280,00				661		
1.10		261-404-0531	Сжимы соединительные	100 шт.	0,00034	0,2805	951,00				267		
1.11		**243-902-1404**	**Соединительный изолирующий зажим СИЗ-2 сечение от 7 до 30 мм2**	**100 шт.**	**0,004**	**3,3**	**3991,00**				**13170**		
1.12		**217-105-0102**	**Дюбель полипропиленовый универсальный с шурупами**	**кг**	**0,0021**	**1,7325**	**836,00**				**1448**		
2	25	243-105-0501 РСНБ РК 2015	**Кабели силовые ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80** *СП - 8%*	км	0,5865		220596,00 --	-- --	129380 --	-- --	129380	-- 10350	139730
3	26	243-105-0503 РСНБ РК 2015	**Кабели силовые ВВГ 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80** *СП - 8%*	км	0,255		341689,00 --	-- --	87131 --	-- --	87131	-- 6970	94101
			ИТОГО ПО АКТУ НА ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ:	Тенге									531601
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					149777				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						1311			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге						74			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							233242		
			- Накладные расходы	Тенге								107893	
			- Сметная прибыль	Тенге								39377	

ПО СМЕТЕ НА ВКЛЮЧАЕМЫЕ ВИДЫ РАБОТ

№ п/п	№ пп по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
							зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	тенге
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
			ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
			Демонтажные работы										
1	27	1206-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах**	шт.	7		1900,93 1831,83	69,10 37,73	13307 12823	484 264	--	9423 1818	24548

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	28	1206-0101-0202 РСНБ РК 2015	Переплеты оконные остекленные. Снятие	м2	42,7	658,44	25,35	28115	1083	--	19907	51864
						633,09	14,42	27033	616		3842	
3	29	1206-0101-0302 РСНБ РК 2015	Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие	м2	2,625	1303,94	--	3423	--	--	2464	6358
						1303,94	--	3423	--		471	
Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Производство строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от												
			Проемы									
			Окна									
4	31	1110-0501-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 14	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	м2	42,7	3020,14	259,42	128960	11077	50441	65980	210535
						1579,44	137,45	67442	5869		15595	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
4.1		261-105-0654	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 750 мл	шт.	0,69 29,463	1712,00				50441		
5	32	223-102-0506 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 70 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	м2	42,7	31349,00	--	1338602	--	1338602	--	1445690
						--	--	--	--		107088	
6	33	1110-0501-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м	м	17,5	1411,02	7,64	24693	133	17658	6276	33446
						394,39	4,08	6902	71		2478	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
6.1		261-105-0654	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 750 мл	шт.	0,566 9,905	1712,00				16957		
7	34	223-501-0108 РСНБ РК 2015	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 500 мм	м	17,5	2902,00	--	50785	--	50785	--	54848
						--	--	--	--		4063	
			ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА									
8	39	1115-0108-1609 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Потолки. Облицовка плитами из минерального волокна размером 600х 600 мм по металлическому каркасу	м2	375,3	7776,15	11,54	2918388	4331	2106656	647590	3851256
						2151,35	5,56	807401	2087		285278	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
8.1		232-401-0103	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 15 мм	м2	1,05 394,065	5338,00				2103519		
8.2		217-105-0102	Дюбель полипропиленовый универсальный с шурупами	кг	0,01 3,753	836,00				3138		
9	41	1115-0206-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей сухими смесями на гипсовой основе	м2отделываемой поверхности	607,2089	1033,64	6,58	627635	3995	236726	310770	1013477
						637,20	2,55	386914	1548		75072	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
9.1		232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	4,123 2503,5223	86,00				215303		

1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
10	42	1110-0404-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов влагостойких	м2 стен (за вычетом проемов)	80		3340,79	20,45	267264	1636	136554	116827	414819
			В ТОМ ЧИСЛЕ:				1613,42	9,18	129074	734		30727	
10.1		222-530-0101	Подвес прямой для ПП-профиля размерами 60 мм х 27 мм	шт.	1,1918	95,344	46,00				4386		
10.2		232-101-0202	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12.5 мм	м2	1,05	84	611,00				51324		
10.3		232-504-0201	Смесь сухая для затирки швов гипсокартонных листов СТ РК 1168-2006	кг	0,4629	37,032	78,00				2888		
10.4		261-201-0614	Лента уплотнительная самоклеящаяся	м	0,903	72,24	32,00				2312		
10.5		222-529-0101	Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 28 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	0,7774	62,192	211,00				13123		
10.6		222-529-0201	Профиль потолочный ПП для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 60 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	2,1006	168,048	322,00				54111		
11	43	1110-0402-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Устройство	м2 перегородок (за вычетом проемов)	10		4965,73	39,95	49657	400	28727	18642	73763
			В ТОМ ЧИСЛЕ:				2053,00	18,36	20530	184		5464	
11.1		232-101-0102	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12.5 мм	м2	2,1	21	516,00				10836		
11.2		232-504-0201	Смесь сухая для затирки швов гипсокартонных листов СТ РК 1168-2006	кг	0,9108	9,108	78,00				710		
11.3		261-201-0613	Лента разделительная для сопряжения потолка и стен	м	1,4045	14,045	50,00				702		
11.4		222-529-0103	Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 40 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	1,2553	12,553	400,00				5021		
11.5		222-529-0302	Профиль стоечный ПС для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 50 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	2,0504	20,504	497,00				10190		
			ПОЛЫ										
12	44	1111-0101-2707 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	91,87		6457,00	199,15	593205	18296	412280	161493	815074
			В ТОМ ЧИСЛЕ:				1770,20	99,84	162629	9172		60376	
12.1		232-502-0102	Смесь сухая клеевая СТ РК 1168-2006 усиленная для плитки	кг	7,65	702,8055	58,00				40763		
12.2		231-302-0203	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 полированная размерами 60х60х10мм	м2	1,02	93,7074	3892,00				364709		
			ИТОГО ПО АКТУ НА ВКЛЮЧАЕМЫЕ ВИДЫ РАБОТ:	Тенге									7995678
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					1624171				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						41435			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге						20545			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							4378429		
			- Накладные расходы	Тенге								1359372	
			- Сметная прибыль	Тенге								592272	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ВСЕГО	Тенге								11 631 110,00
			Временные здания и сооружения 1,2%	Тенге								139 573,32
			Итого	Тенге								11 770 683,32
			Дополнительные затраты на производство СМР в зимнее время 2,2%	Тенге								258 955,03
			Итого	Тенге								12 029 638,35
			Непредвиденные затраты 2%	Тенге								240 592,77
			Итого	Тенге								12 270 231,12
			В текущих ценах на 2021 год - 100 %, К=1	Тенге								12 270 231,12
			С понижающим коэфициентом К=0,971915	Тенге								11 925 621,68
			НДС 12%	Тенге								1 431 074,60
			ИТОГО К ОПЛАТЕ	**Тенге**								**13 356 696,28**

Сдал (Подрядчик): ТОО "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____ Нуржанов К.Т.

Принял (Заказчик): Коммунальное государственное учреждение "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, БИН 140240006945

Руководитель _____ Глеулин Н.М.

Авторский надзор: ТОО "КазГосПроект", БИН 060240031582

Эксперт, Карибаев И., ИИН860929300693 , Приказ №1 от 05.05.2022 г.

_____

Технический надзор: ТОО "Алатау сапа құрылыс", БИН 050140003046

Эксперт Кали О.Д. , ИИН 870705350025 , аттестат KZ58VJE00042706 от 28.11.2018 г.

_____

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, БИН 140240006945, г.Нур-Султан, Бейбитшилик, 11, тел.: 87088189620

Подрядчик: ТОО "Стройальянс НС", БИН 020240003986, г.Нур-Султан, пр.Республики,д.26, кв.1 тел. 87172953501

Наименование строительства : Капитальный ремонт помещения по адресу ул. Жумекена Нажимеденова д.10/3 НП1, г. Нур-Султан

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за август 2022 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		2	24.03.22 г				

Наименование пусковых комплексов, объектов работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете 20_г.	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость 12%	Всего к оплате:
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт помещения по адресу: г.Нур-Султан,район Алматы, ул.Жумекена Нажимеденова, д.10/3 НП1	28 630 697,12	13 637 500,75							1 636 500,09	15 274 000,84
Итого к оплате:										**15 274 000,84**

Сдал (Подрядчик): ТОО "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____ Нуржанов К.Т.

Принял (Заказчик): Коммунальное государственное учреждение "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, БИН 140240006945

Руководитель _____ Тлеулин Ч.М.

Технический надзор: ТОО "Алатау сапа құрылыс", БИН 050140003046

Эксперт Кали О.Д., ИИН 870705350425, аттестат №KZ58VJE00042706 от 28.11.2018 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функции заказчика

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, БИН 140240006945, г.Нур-Султан, Бейбитшилик, 11, тел.: 87088189620
Подрядчик: ТОО "Стройальянс НС", БИН 020240003986, Г.Нур-Султан, Республики,26,тел. 87172953501
Наименование стройки - Капитальный ремонт помещения по адресу: г.Нур-Султан,район Алматы, ул.Жумекена Нажимеденова, д.10/3 НП1
Договор №2 от 24.03.22 г.

АКТ №2
приемки выполненных работ за август 2022 г.

Ремонтно-строительные работы (локальная смета 02-01-01)

№ п/п		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1. Демонтажные работы										
1	**3**	**1207-0101-0207 РСНБ РК 2015**	**Полы из керамических плиток. Разборка покрытия**	**м2**	**189,79**		**1122,93**	**39,25**	**213121**	**7449**	**--**	**151135**	**393396**
			НР - 72%; СП - 8%				**1083,68**	**22,33**	**205672**	**4238**		**29140**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					**213121**	**7449**	**--**	**151135**	**393396**
									205672	**4238**	**--**	**29140**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге					**213121**				
		Всего заработная плата		Тенге						**209910**			
			Накладные расходы	Тенге					**151135**				
			Сметная прибыль	Тенге					**29140**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					**393396**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**136**
			Сметная заработная плата	Тенге						**209910**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					**393396**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**136**
			Сметная заработная плата	Тенге						**209910**			
			РАЗДЕЛ 2. Ремонтные работы										
			Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Производство строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ. ЭСН РК 8.04-01-2015, приложение Б, таблица Б.1, п.1										
			ПОЛЫ										
			ТИП 1										
2	**16**	**1111-0101-1103 РСНБ РК 2015**	**Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство**	**м2 стяжки**	**93,43**		**1165,22**	**42,45**	**108867**	**3966**	**51638**	**52143**	**173891**
			НР - 94%; СП - 8%				**570,08**	**23,64**	**53263**	**2209**		**12881**	
3	**17**	**1111-0101-1104 РСНБ РК 2015 К=4**	**Стяжки бетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103**	**м2 стяжки**	**93,43**		**608,31**	**29,26**	**56834**	**2733**	**51540**	**3780**	**65463**
			НР - 94%; СП - 8%				**27,41**	**15,63**	**2561**	**1460**		**4849**	
4	**18**	**1111-0101-1101 РСНБ РК 2015**	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	**м2 стяжки**	**93,43**		**952,65**	**43,29**	**89006**	**4045**	**31158**	**52651**	**152990**
			НР - 94%; СП - 8%				**575,87**	**23,64**	**53803**	**2209**		**11333**	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			ТИП 2									
5	**21**	**1111-0101-1101 РСНБ РК 2015**	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	**м2 стяжки**	**266,6**	**952,65**	**43,29**	**253976**	**11541**	**88909**	**150239**	**436552**
			НР - 94%; СП - 8%			**575,87**	**23,64**	**153526**	**6302**		**32337**	
6	**22**	**1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2**	**Вычитается позиция: Стяжки цементные. Устройство. исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101**	**м2 стяжки**	**266,6**	**-195,08**	**-14,63**	**-52009**	**-3901**	**-44314**	**-5526**	**-62138**
			НР - 94%; СП - 8%			**-14,23**	**-7,82**	**-3794**	**-2085**		**-4603**	
7	**23**	**1111-0101-1109 РСНБ РК 2015**	**Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм**	**м2 стяжки**	**266,6**	**1569,40**	**21,63**	**418403**	**5767**	**250910**	**153782**	**617959**
			НР - 94%; СП - 8%			**606,62**	**7,02**	**161726**	**1872**		**45775**	
8	**24**	**1111-0101-1110 РСНБ РК 2015 К=3**	**Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 1111-0101-1109**	**м2 стяжки**	**266,6**	**640,08**	**11,58**	**170646**	**3087**	**138315**	**28539**	**215120**
			НР - 94%; СП - 8%			**109,69**	**4,19**	**29244**	**1117**		**15935**	
			ТИП 3									
9	**29**	**1111-0101-1101 РСНБ РК 2015**	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	**м2 стяжки**	**22,15**	**952,65**	**43,29**	**21101**	**959**	**7387**	**12482**	**36270**
			НР - 94%; СП - 8%			**575,87**	**23,64**	**12755**	**524**		**2687**	
10	**30**	**1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2**	**Вычитается позиция: Стяжки цементные. Устройство. исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101**	**м2 стяжки**	**39,15**	**-195,08**	**-14,63**	**-7637**	**-573**	**-6507**	**-812**	**-9124**
			НР - 94%; СП - 8%			**-14,23**	**-7,82**	**-557**	**-306**		**-676**	
11	**33**	**1111-0101-2702 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство**	**м2 покрытия**	**22,15**	**4335,12**	**110,72**	**96023**	**2452**	**48153**	**43880**	**151096**
			НР - 94%; СП - 8%			**2050,46**	**57,04**	**45418**	**1263**		**11192**	
						ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА						
12	**36**	**1115-0108-1609 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Потолки. Облицовка плитами из минерального волокна размером 600х 600 мм по металлическому каркасу**	**м2**	**94,7**	**7776,15**	**11,54**	**736401**	**1093**	**531575**	**163407**	**971793**
			НР - 80%; СП - 8%			**2151,35**	**5,56**	**203733**	**527**		**71985**	
13	**38**	**1115-0405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**60,5**	**684,67**	**4,55**	**41423**	**275**	**9587**	**25365**	**72131**
			НР - 80%; СП - 8%			**521,66**	**2,41**	**31561**	**146**		**5343**	
14	**40**	**1115-0203-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16**	**Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором улучшенная по камню и бетону**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**24,7**	**1837,37**	**93,82**	**45383**	**2317**	**9035**	**28829**	**80149**
			НР - 80%; СП - 8%			**1377,79**	**81,15**	**34031**	**2004**		**5937**	
15	**41**	**1115-0206-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22**	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами)поверхностей сухими смесями на гипсовой основе**	**м2отделываемой поверхности**	**1124,19**	**1033,64**	**6,58**	**1162008**	**7397**	**438277**	**575360**	**1876358**

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			НР - 80%; СП - 8%			**637,20**	**2,55**	**716334**	**2867**		**138989**	
16	**42**	**1115-0405-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**899,352**	**612,84**	**4,55**	**551155**	**4092**	**130235**	**335196**	**957260**
			НР - 80%; СП - 8%			**463,48**	**2,41**	**416828**	**2167**		**70908**	
17	**43**	**1115-0405-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**326,74**	**400,07**	**3,70**	**130718**	**1209**	**39039**	**72889**	**219895**
			НР - 80%; СП - 8%			**276,89**	**1,96**	**90470**	**640**		**16289**	
18	**44**	**1115-0601-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10**	**Стены. Оклейка обоями по подготовленной поверхности**	**м2 оклеиваемой поверхности**	**331,78**	**1247,30**	**1,07**	**413831**	**355**	**237154**	**141212**	**599446**
			НР - 80%; СП - 8%			**531,44**	**0,58**	**176322**	**192**		**44403**	
19	**45**	**1115-0107-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементномрастворе по кирпичу и бетону**	**м2 поверхности облицовки**	**104,42**	**6260,28**	**29,78**	**653698**	**3110**	**216284**	**348795**	**1082693**
			НР - 80%; СП - 8%			**4159,20**	**16,19**	**434304**	**1691**		**80200**	
			Двери внутренние									
20	**46**	**1110-0107-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16**	**Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях**	**м2**	**20,265**	**2512,20**	**115,81**	**50910**	**2347**	**10331**	**35457**	**93276**
			НР - 90%; СП - 8%			**1886,62**	**57,44**	**38232**	**1164**		**6909**	
21	**49**	**223-502-0304 РСНБ РК 2015**	**Замок цилиндровый врезной с защелкой,управляемой ручками и от ключа ЗВ7 ГОСТ 5089-2011**	**шт.**	**22**	**5262,00**	**--**	**115764**	**--**	**115764**	**--**	**125025**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**9261**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**5056501**	**52271**	**2354470**	**2217668**	**7856105**
								2649760	**25963**	**--**	**581934**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**4940737**				
			Материалы	Тенге				**2238704**				
			Всего заработная плата	Тенге					**2675723**			
			Накладные расходы	Тенге				**2217668**				
			Сметная прибыль	Тенге				**572673**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**7731078**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**1615**
			Сметная заработная плата	Тенге					**2675723**			
			Стоимость металломонтажных работ	Тенге				**115764**				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				**115764**				
			Сметная прибыль	Тенге				**9261**				
			ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ	Тенге				**125025**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**7856103**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**1615**
			Сметная заработная плата	Тенге					**2675723**			
			ИТОГО ПО АКТУ по ремонтно-строительным работам:	**Тенге**								**8249499**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**2855432**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**59720**			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**30201**			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**2354468**		
			- Накладные расходы	Тенге							**2368803**	
			- Сметная прибыль	Тенге							**611074**	

Водопровод и канализация(локальная смета 06-01-01)

№ п/п	№пп по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью.
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖ										
1	**1**	**1215-0101-0101 РСНБ РК 2015**	**Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка**	**м трубопровод**	**33**		**547,15**	**3,65**	**18056**	**120**	**1088**	**12167**	**32641**
			НР - 72%; СП - 8%				**510,54**	**1,55**	**16848**	**51**		**2418**	
2	**2**	**1116-0501-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка/Демонтаж**	**м трубопровода**	**6**		**437,38**	**1,53**	**2624**	**9**	**29**	**2538**	**5574**
			НР - 98%; СП - 8%				**430,98**	**0,58**	**2586**	**3**		**413**	
3	**3**	**1116-0501-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка/Демонтаж**	**м трубопровода**	**9,5**		**452,18**	**0,63**	**4296**	**6**	**20**	**4187**	**9161**
			НР - 98%; СП - 8%				**449,45**	**0,25**	**4270**	**2**		**679**	
4	**4**	**1215-0101-0402 РСНБ РК 2015**	**Унитазы и писсуары. Демонтаж**	**прибор**	**6**		**998,07**	**7,91**	**5988**	**47**	**--**	**4297**	**11108**
5	**5**	**1215-0101-0401 РСНБ РК 2015**	**Умывальники и раковины. Демонтаж**	**прибор**	**6**		**802,75**	**7,09**	**4816**	**42**	**--**	**3455**	**8932**
			НР - 72%; СП - 8%				**795,66**	**4,03**	**4774**	**24**		**662**	
			Прочие работы										
6	**6**	**414-104-0601 РСНБ РК 2015**	**Мусор строительный (ручная). Погрузка**	**т**	**0,23937**		**891,00**	**--**	**213**	**--**		**--**	**230**
			СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**17**	
7	**7**	**412-102-0216 РСНБ РК 2015**	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км**	**т·км**	**4,7874**		**28,00**	**--**	**134**	**--**		**--**	**145**
			СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**11**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					**36127**	**224**	**1137**	**26644**	**67791**
									34419	**107**	**--**	**5023**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге					**29207**				
		Материалы		Тенге					**1088**				
		Всего заработная плата		Тенге						**27665**			
		Транспортные расходы		Тенге					**347**				
			Накладные расходы	Тенге					**19919**				
			Сметная прибыль	Тенге					**3931**				

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**53057**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**18**
			Сметная заработная плата	Тенге					**27665**			
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				**6920**				
		Материалы		Тенге				**49**				
		Всего заработная плата		Тенге					**6861**			
			Накладные расходы	Тенге				**6725**				
			Сметная прибыль	Тенге				**1092**				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				**14737**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**3**
			Сметная заработная плата	Тенге					**6861**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**67794**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**21**
			Сметная заработная плата	Тенге					**34526**			

РАЗДЕЛ 2.ВОДОСНАБЖЕНИЕ ХОЛОДНОЕ В1

Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Производство строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ. ЭСН РК 8.04-01-2015, приложение Б, таблица Б.1, п.1

8	**8**	**1116-0501-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18**	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 15 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах**	**м трубопровода**	**19**	**1968,83**	**3,23**	**37408**	**61**	**304**	**36307**	**79612**
			НР - 98%; СП - 8%			**1949,65**	**0,22**	**37043**	**4**		**5897**	
9	**9**	**241-205-2301 РСНБ РК 2015**	**Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х2,8 мм**	**м**	**19**	**163,00**	**--**	**3097**	**--**	**3097**	**--**	**3345**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**248**	
			АРМАТУРА									
10	**10**	**241-224-0101 РСНБ РК 2015**	**Соединитель полипропиленовый PP-R разборный для напорных труб из термопластов размерами 20х3/4"**	**шт.**	**12**	**939,00**	**--**	**11268**	**--**	**11268**	**--**	**12169**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**901**	
11	**11**	**241-224-0301 РСНБ РК 2015**	**Соединитель-пресс из полифенилсульфона PPSU двухсторонний редукционный для напорных труб из термопластов ГОСТ 32415-2013 размерами 16х16 мм**	**шт.**	**16**	**906,00**	**--**	**14496**	**--**	**14496**	**--**	**15656**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**1160**	
12	**12**	**241-209-1901 РСНБ РК 2015**	**Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм**	**шт.**	**6**	**28,00**	**--**	**168**	**--**	**168**	**--**	**181**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**13**	
13	**13**	**241-208-4201 РСНБ РК 2015**	**Отвод полибутеновый РВ 90° с латунным корпусом с внутренней резьбой с двойным фланцем для крепления диаметром 16 мм**	**шт.**	**6**	**2222,00**	**--**	**13332**	**--**	**13332**	**--**	**14399**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**1067**	
14	**14**	**241-208-4301 РСНБ РК 2015**	**Отвод полибутеновый РВ 90° с латунным корпусом с наружной резьбой с фланцем для крепления для напорных труб диаметром 16 мм**	**шт.**	**6**	**1554,00**	**--**	**9324**	**--**	**9324**	**--**	**10070**

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			СП - 8%			--	--	--	--		746	
15	15	1116-0701-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Краны поливочные диаметром до 25 мм. Установка**	кран	18	685,62	--	12341	--	334	11767	26037
			НР - 98%; СП - 8%			667,08	--	12007	--		1929	
16	16	242-301-1201 РСНБ РК 2015	**Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 15**	шт.	18	858,00	--	15444	--	15444	--	16680
			СП - 8%			--	--	--	--		1236	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				116878	61	67767	48074	178149
								49050	4	--	13197	
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				116878				
		Материалы		Тенге				637				
		Всего заработная плата		Тенге					49054			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				67129				
			Накладные расходы	Тенге				48074				
			Сметная прибыль	Тенге				13197				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				178149				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								26
			Сметная заработная плата	Тенге					49054			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				178149				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								26
			Сметная заработная плата	Тенге					49054			
			РАЗДЕЛ 3. ВОДОСНАБЖЕНИЕ ГОРЯЧЕЕ Т3									
17	17	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое**	м трубопровода	12	143,21	1,51	1718	18	8	1658	3646
			НР - 98%; СП - 8%			140,98	--	1692	--		270	
18	18	241-205-2301 РСНБ РК 2015	**Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х2,8 мм**	м	12	163,00	--	1956	--	1956	--	2112
			СП - 8%			--	--	--	--		156	
19	19	241-224-0301 РСНБ РК 2015	**Соединитель-пресс из полифенилсульфона PPSU двухсторонний редукционный для напорных труб из термопластов ГОСТ 32415-2013 размерами 16х16 мм**	шт.	10	906,00	--	9060	--	9060	--	9785
			СП - 8%			--	--	--	--		725	
20	20	1116-0701-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Краны поливочные диаметром до 25 мм. Установка**	кран	6	685,62	--	4114	--	112	3922	8679
			НР - 98%; СП - 8%			667,08	--	4002	--		643	
21	21	242-301-1201 РСНБ РК 2015	**Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 15**	шт.	6	858,00	--	5148	--	5148	--	5560
			СП - 8%			--	--	--	--		412	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				21996	18	16284	5580	29782

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								5694	**--**	**--**	**2206**	
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				**21996**				
		Материалы		Тенге				**120**				
		Всего заработная плата		Тенге					**5694**			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**16164**				
			Накладные расходы	Тенге				**5580**				
			Сметная прибыль	Тенге				**2206**				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				**29782**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**3**
			Сметная заработная плата	Тенге					**5694**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				**29782**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**3**
			Сметная заработная плата	Тенге					**5694**			
			РАЗДЕЛ 4. КАНАЛИЗАЦИЯ К1									
			ТРУБОПРОВОДЫ									
22	**22**	**1116-0501-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка**	**м трубопровода**	**5,5**	**2001,00**	**4,60**	**11005**	**26**	**3868**	**6978**	**19422**
			НР - 98%; СП - 8%			**1292,93**	**1,75**	**7111**	**10**		**1439**	
23	**23**	**1116-0501-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка**	**м трубопровода**	**8,1**	**1607,83**	**1,90**	**13023**	**15**	**2086**	**10709**	**25631**
			НР - 98%; СП - 8%			**1348,34**	**0,76**	**10922**	**6**		**1899**	
24	**24**	**241-609-0601 РСНБ РК 2015**	**Угольник-пресс 90° с латунным корпусом для напорных труб из термопластов, PN 10 размерами 16х2 мм**	**шт.**	**10**	**1656,00**	**--**	**16560**	**--**	**16560**	**--**	**17885**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**1325**	
25	**25**	**1116-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка**	**шт.**	**6**	**3399,82**	**121,56**	**20399**	**729**	**1645**	**17795**	**41249**
			НР - 98%; СП - 8%			**3004,09**	**22,24**	**18025**	**133**		**3056**	
			ФАСОННЫЕ ЧАСТИ									
26	**26**	**241-220-0204 РСНБ РК 2015**	**Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм**	**шт.**	**1**	**642,00**	**--**	**642**	**--**	**642**	**--**	**693**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**51**	
27	**27**	**241-208-0305 РСНБ РК 2015**	**Отвод полиэтиленовый литой 90° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 50 мм**	**шт.**	**6**	**572,00**	**--**	**3432**	**--**	**3432**	**--**	**3707**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**275**	
28	**28**	**241-208-0309 РСНБ РК 2015**	**Отвод полиэтиленовый литой 90° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 110 мм**	**шт.**	**6**	**2147,00**	**--**	**12882**	**--**	**12882**	**--**	**13913**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**1031**	
29	**29**	**241-208-0105 РСНБ РК 2015**	**Отвод полиэтиленовый литой 45° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 50 мм**	**шт.**	**3**	**691,00**	**--**	**2073**	**--**	**2073**	**--**	**2239**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**166**	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	**30**	**241-208-0109 РСНБ РК 2015**	**Отвод полиэтиленовый литой 45° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 110 мм**	**шт.**	**13**	**2011,00**	**--**	**26143**	**--**	**26143**	**--**	**28234**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**2091**	
31	**31**	**241-209-0109 РСНБ РК 2015**	**Тройник полиэтиленовый литой 90/45° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 110 мм**	**шт.**	**13**	**3064,00**	**--**	**39832**	**--**	**39832**	**--**	**43019**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**3187**	
32	**32**	**241-210-0121 РСНБ РК 2015**	**Переход полиэтиленовый литой ПЭ 100SDR 11, PN 16 размерами 110х50 мм**	**шт.**	**6**	**1340,00**	**--**	**8040**	**--**	**8040**	**--**	**8683**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**643**	
			САНИТАРНЫЕ ПРИБОРЫ									
33	**34**	**244-101-0301 РСНБ РК 2015**	**Унитаз тарельчатый ГОСТ 30493-96 размерами не менее L 605 мм, В 340 мм**	**комплект**	**6**	**8879,00**	**--**	**53274**	**--**	**53274**	**--**	**57536**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**4262**	
34	**35**	**244-101-0601 РСНБ РК 2015**	**Бачок смывной ГОСТ 30493-96 устанавливаемый на унитазе с боковым или верхним пуском размерами L 430 мм**	**комплект**	**6**	**8876,00**	**--**	**53256**	**--**	**53256**	**--**	**57516**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**4260**	
35	**36**	**244-104-0201 РСНБ РК 2015**	**Сиденье ГОСТ 15062-83 для унитаза**	**шт.**	**6**	**1372,00**	**--**	**8232**	**--**	**8232**	**--**	**8891**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**659**	
36	**38**	**244-101-0102 РСНБ РК 2015**	**Умывальник без пьедестала ГОСТ 30493-96 полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L 550 мм, В 420 мм**	**комплект**	**6**	**8000,00**	**--**	**48000**	**--**	**48000**	**--**	**51840**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**3840**	
37	**39**	**244-104-0101 РСНБ РК 2015**	**Пьедестал для умывальника**	**шт.**	**6**	**3977,00**	**--**	**23862**	**--**	**23862**	**--**	**25771**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**1909**	
38	**40**	**244-104-0409 РСНБ РК 2015**	**Смеситель для умывальника однорукояточный/двухрукояточный с изогнутым изливом набортный/настенный, излив с аэратором**	**шт.**	**6**	**7605,00**	**--**	**45630**	**--**	**45630**	**--**	**49280**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**3650**	
39	**41**	**244-104-0601 РСНБ РК 2015**	**Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ**	**шт.**	**6**	**785,00**	**--**	**4710**	**--**	**4710**	**--**	**5087**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**377**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**390995**	**770**	**354167**	**35482**	**460596**
								36058	**149**	**--**	**34120**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**154530**				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**154530**				
			Сметная прибыль	Тенге				**12362**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**166892**				
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				**236465**				
		Материалы		Тенге				**7600**				
		Всего заработная плата		Тенге					**36207**			

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				**192038**				
			Накладные расходы	Тенге				**35482**				
			Сметная прибыль	Тенге				**21758**				
			ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге				**293705**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**21**
			Сметная заработная плата	Тенге					**36207**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				**460597**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**21**
			Сметная заработная плата	Тенге					**36207**			
			ИТОГО ПО АКТУ по водопровоуд и канализации:	**Тенге**								**736322**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**125221**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**1073**			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**260**			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**439355**		
			- Перевозка грузов	Тенге				**347**				
			- Накладные расходы	Тенге							**115780**	
			- Сметная прибыль	Тенге							**54546**	

Пожарная сигнализация (локальная смета 05-01-01)

№ п/п	№ пп по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью.
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Производство монтажных работ на действующих предприятиях (в цехах, корпусах, на производственных площадках) при наличии в зоне производства работ действующего технологического оборудования(станков, установок, печей, кранов, конвейеров, разливочных ковшей и т.п.), или разветвленной сети инженерных коммуникаций, или запыленности воздуха, или движения технологического транспорта по внутрицеховым и внутризаводским путям, что непосредственно влияет на выполнение работ по монтажу оборудования. ЭСН РК 8.04-02-2015, приложение Б, таблица Б.1, п.1,													
			Кабели и провода										
1	**14**	**1308-0201-0901 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах**	**м кабеля**	**361,8**		**471,45**	**204,09**	**170571**	**73839**	**16282**	**77956**	**268409**
			НР - 72%; СП - 8%				**222,36**	**76,90**	**80450**	**27822**		**19882**	
2	**15**	**243-304-0126 РСНБ РК 2015**	**Кабель для структурированных кабельных систем типа UNITRONIC BUS CAN 2x2x0,75**	**км**	**0,402**		**1572319,00**	**--**	**632072**	**--**	**632072**	**--**	**682638**
			СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**50566**	
3	**16**	**1310-0408-0504 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Коробка кабельная соединительная или разветвительная. Монтаж оборудования**	**шт.**	**6**		**7603,25**	**--**	**45620**	**--**	**951**	**27248**	**78697**
			НР - 61%; СП - 8%				**7444,80**	**--**	**44669**	**--**		**5829**	
4	**17**	**248-306-0101 РСНБ РК 2015**	**Разветвительная коробка типа УК-2П**	**шт.**	**6**		**154,00**	**--**	**924**	**--**	**924**	**--**	**998**
			СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**74**	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	**18**	**1121-0102-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Короба (кабель-каналы) ПВХ периметром до 160 мм. Прокладка**	**м**	**400**	**465,52**	**5,35**	**186206**	**2140**	**6020**	**128320**	**339688**
			НР - 72%; СП - 8%			**445,12**	**0,44**	**178046**	**176**		**25162**	
6	**19**	**243-907-0105 РСНБ РК 2015**	**Канал кабельный из ПВХ, размерами 25 мм х 16 мм**	**м**	**412**	**84,00**	**--**	**34608**	**--**	**34608**	**--**	**37377**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**2769**	
			ИТОГО ПО АКТУ по пожарной сигнализации:	**Тенге**								**1407807**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**303165**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**75979**			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**27998**			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**690856**		
			- Накладные расходы	Тенге							**233524**	
			- Сметная прибыль	Тенге							**104282**	

Корректирующая смета

№ п/п	№пп по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью.
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**		**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
			ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
			Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Производство строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ. ЭСН РК 8.04-01-2015, приложение Б, таблица Б.1, п.1										
			Двери внутренние										
1	**37**	**223-201-0301 РСНБ РК 2015**	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой однопольный с глухими полотнами ДГ 21-8П**	**м2**	**8,4**		**20527,00**	**--**	**172427**	**--**	**172427**	**--**	**186221**
							--	**--**	**--**	**--**		**13794**	
2	**38**	**223-201-0302 РСНБ РК 2015**	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П**	**м2**	**32,13**		**18101,00**	**--**	**581585**	**--**	**581585**	**--**	**628112**
							--	**--**	**--**	**--**		**46527**	
			ПОЛЫ										
3	**45**	**1111-0101-3607 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10**	**Покрытия ковровые. Устройство насухо с проклеиванием на стыках клеем "Бустилат"**	**м2 покрытия**	**143,2**		**6185,16**	**32,54**	**885715**	**4660**	**770612**	**106190**	**1071257**
							771,25	**17,63**	**110443**	**2525**		**79352**	
4	**46**	**1111-0101-3701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10**	**Покрытия из "Релина". Устройство на клее "Бустилат"**	**м2 покрытия**	**46,25**		**19704,78**	**33,71**	**911346**	**1560**	**873947**	**34483**	**1021495**
							774,90	**18,26**	**35839**	**845**		**75666**	
			ИТОГО ПО АКТУ по корректирующей смете:	**Тенге**									**2907085**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого	Тенге								13 460 321,56
		Дополнительные затраты на производство СМР в зимнее время 2,2%	Тенге								296 127,07
		Итого	Тенге								13 756 448,63
		Непредвиденные затраты 2%	Тенге								275 128,97
		Итого	Тенге								14 031 577,60
		В текущих ценах на 2021 год - 100 %, К=1	Тенге								14 031 577,60
		С понижающим коэфициентом К=0,971915	Тенге								13 637 500,75
		НДС 12%	Тенге								1 636 500,09
		ИТОГО К ОПЛАТЕ	**Тенге**								**15 274 000,84**

Сдал (Подрядчик): ТОО "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____ Нуржанов К.Т.

Принял (Заказчик): Коммунальное государственное учреждение "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, БИН 140240006945

Руководитель _____ Тлеулин Ч.М.

Авторский надзор: ТОО "КазГосПроект", БИН 060240031582

Эксперт, Карибаев И., ИИН8609293006693, Приказ №1 от 05.05.2022 г.

Технический надзор: ТОО "Алатау сапа құрылыс", БИН 050140003046

Эксперт Кали О.Д. , ИИН 870705350425, аттестат KZ58VJE00042706 от 28.11.2018 г.

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Молодежный ресурсный центр "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, БИН 140240006945, г.Нур-Султан, Бейбитшилик, 11, тел.: 87088189620

Подрядчик: ТОО "Стройальянс НС", БИН 020240003986, г.Нур-Султан, пр.Республики,д.26, кв.1 тел. 87172953501

Наименование строительства : Капитальный ремонт помещения по адресу ул. Жумекена Нажимеденова д.10/3 НП1, г. Нур-Султан

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат за сентябрь 2022 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		2	24.03.22 г				

Наименование пусковых комплексов, объектов работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете 20_г.	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость 12%	Всего к оплате:
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт помещения по адресу: г.Нур-Султан,район Алматы, ул.Жумекена Нажимеденова, д.10/3 НП1	37 243 800,00	7 690 270,43							922 832,45	8 613 102,88
Итого к оплате:										**8 613 102,88**

Сдал (Подрядчик): ТОО "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____ Нуржанов К.Т.

Принял (Заказчик): Коммунальное государственное учреждение "Молодежный ресурсный центр "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, БИН 140240006945

Руководитель _____ Тлеулин Ч.М.

Технический надзор: ТОО "Алатау сапа құрылыс", БИН 050140003046

Эксперт Кали О.Д., ИИН 870705350425, аттестат №KZ58VJE00042706 от 28.11.2018 г.

_____

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функции заказчика

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Молодежный ресурсный центр "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, БИН 140240006945, г.Нур-Султан, Бейбитшилик, 11, тел.: 87088189620
Подрядчик: ТОО "Стройальянс НС", БИН 020240003986, Г.Нур-Султан, Республики,26,кв.1 тел. 87172953501
Наименование стройки - Капитальный ремонт помещения по адресу: г.Нур-Султан,район Алматы, ул.Жумекена Нажимеденова, д.10/3 НП1
Договор №2 от 24.03.22 г.

АКТ №3
приемки выполненных работ за сентябрь 2022 г.

на **Электроосвещение (локальная смета 04-01-01)**

№ п/п	№пп по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Производство монтажных работ на действующих предприятиях (в цехах, корпусах, на производственных площадках) при наличии в зоне производства работ действующего технологического оборудования(станков, установок, печей, кранов, конвейеров, разливочных ковшей и т.п.), или разветвленной сети инженерных коммуникаций, или запыленности воздуха, или движения технологического транспорта по внутрицеховым и внутризаводским путям, что непосредственно влияет на выполнение работ по монтажу оборудования. ЭСН РК 8.04-02-2015, приложение Б, таблица Б.1, п.1,												
ЩР-1													
1	1	1308-0304-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 600х600 мм. Установка на стене** *НР - 72%; СП - 8%*	шт.	1		19136,83 4617,60	1328,68 540,00	19137 4618	1329 540	13190	3713 1828	24678
2	2	247-201-0212 РСНБ РК 2015	**Щит распределительный встраиваемый ГОСТ 32397-2013, типа ЩРв 24з-1 36 УХЛ3 IP31** *СП - 8%*	шт.	1		5893,00 --	-- --	5893 --	-- --	5893	-- 471	6364
3	3	1308-0304-0501 РСНБ РК 2015	**Прибор или аппарат. Установка** *НР - 72%; СП - 8%*	шт.	11		2321,75 2308,80	-- --	25539 25397	-- --	142	18286 3506	47331
4	4	247-204-2523 РСНБ РК 2015	**Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 3Р 25 А** *СП - 8%*	шт.	1		2233,00 --	-- --	2233 --	-- --	2233	-- 179	2412
5	5	247-204-0711 РСНБ РК 2015	**Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 1Р 10А 4,5 кА "С"** *СП - 8%*	шт.	4		527,00 --	-- --	2108 --	-- --	2108	-- 169	2277
6	6	247-204-2810 РСНБ РК 2015	**Автомат дифференциальный типа АД12 2 Р 16А 30 мА** *СП - 8%*	шт.	6		5358,00 --	-- --	32148 --	-- --	32148	-- 2572	34720
7	7	247-215-0204 РСНБ РК 2015	**Шина медная марки М1 размерами 3 мм х 25 мм х 4000 мм** *СП - 8%*	шт.	2		10407,00 --	-- --	20814 --	-- --	20814	-- 1665	22479
ЩАО													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	8	1308-0304-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 600х600 мм. Установка на стене	шт.	1	19136,83	1328,68	19137	1329	13190	3713	24678
			НР - 72%; СП - 8%			4617,60	540,00	4618	540		1828	
9	9	1308-0304-0501 РСНБ РК 2015	Прибор или аппарат. Установка	шт.	3	2321,75	–	6965	–	39	4987	12908
			НР - 72%; СП - 8%			2308,80	–	6926	–		956	
10	10	247-204-0711 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 1Р 10А 4,5 кА "С"	шт.	1	527,00	–	527	–	527	–	569
			СП - 8%			–	–	–	–		42	
11	11	247-204-0709 РСНБ РК 2015	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 1Р 6А 4,5 кА "С"	шт.	2	527,00	–	1054	–	1054	–	1138
			СП - 8%			–	–	–	–		84	
12	12	247-215-0204 РСНБ РК 2015	Шина медная марки М1 размерами 3 ммх 25 мм х 4000 мм	шт.	2	10407,00	–	20814	–	20814	–	22479
			СП - 8%			–	–	–	–		1665	
			Светотехническое оборудование									
13	13	1121-0401-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Светильники для лампсветодиодных. Установка с подвесом на крюках в помещениях с нормальными условиями среды	шт.	96	877,35	5,55	84226	533	6571	55714	151136
			НР - 72%; СП - 8%			803,35	2,70	77122	259		11195	
14	14	247-102-0141 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа GALAD Кайро 1200 LED-40/П/П(КЛ,ОМ) , мощность 40 Вт, IP20 СТ РК 2595-2014	шт.	10	33297,00	–	332970	–	332970	–	359608
			СП - 8%			–	–	–	–		26638	
15	15	247-102-0172 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа LED LS PLS 15 slim, мощностью 15 Вт, IP40	шт.	22	10520,00	–	231440	–	231440	–	249955
			СП - 8%			–	–	–	–		18515	
16	16	247-102-0186 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа LED 2FC 2x9W (аналог ЛПО2х20), мощностью 9 Вт, IP20	шт.	2	4118,00	–	8236	–	8236	–	8895
			СП - 8%			–	–	–	–		659	
17	17	247-102-0165 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа LED LS OA 30 slim, мощность 30 Вт, IP24	шт.	60	15305,00	–	918300	–	918300	–	991764
			СП - 8%			–	–	–	–		73464	
18	18	247-102-0175 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа LED LS L15, мощностью 15 Вт, IP40	шт.	2	43036,00	–	86072	–	86072	–	92958
			СП - 8%			–	–	–	–		6886	
19	19	1121-0202-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка	шт.	66	353,89	0,30	23357	20	2233	15202	41644
			НР - 72%; СП - 8%			319,75	0,16	21104	11		3085	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	20	247-212-0101 РСНБ РК 2015	**Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20** *СП - 8%*	шт.	20	345,00 –	–	6900 –	–	6900	– 552	7452
21	21	247-212-0104 РСНБ РК 2015	**Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Двухклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20** *СП - 8%*	шт.	10	368,00 –	–	3680 –	–	3680	– 294	3974
22	22	247-202-0601 РСНБ РК 2015	**Коробка/КМ-202/ ответвительная для твердых стен типа КМ41001, размерами 92 мм х 92 мм х 45 мм** *СП - 8%*	шт.	30	129,00 –	–	3870 –	–	3870	– 310	4180
23	23	247-214-0116 РСНБ РК 2015	**Розетка штепсельная одноместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 , ГОСТ IEC 60884-1-2013** *СП - 8%*	шт.	36	476,00 –	–	17136 –	–	17136	– 1371	18507
			ИТОГО ПО АКТУ по локальной смете 04-01-01: В ТОМ ЧИСЛЕ:	Тенге								2132105
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				139785				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					3211			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					1350			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						1729562		
			- Накладные расходы	Тенге							101615	
			- Сметная прибыль	Тенге							157934	

на **Водопровод и канализация (локальная смета 06-01-01)**

№ п/п	№пп по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью
					на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
							зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1.ВОДОСНАБЖЕНИЕ ХОЛОДНОЕ В1										
			Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Производство строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от										
			САНИТАРНЫЕ ПРИБОРЫ										
1	33	1117-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка** *НР - 98%; СП - 8%*	комплект	6		5662,70 4859,14	269,49 146,28	33976 29155	1617 878	3204	29432 5073	68480
2	37	1117-0101-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды** *НР - 98%; СП - 8%*	комплект	6		4690,30 4336,02	135,63 73,11	28142 26016	814 439	1312	25926 4325	58393
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					62118 55171	2431 1317	4516 –	55358 9398	126873

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Стоимость сантехнических работ	Тенге				62118				
			Материалы	Тенге				4516				
			Всего заработная плата	Тенге					56488			
			Накладные расходы	Тенге				55358				
			Сметная прибыль	Тенге				9398				
			ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге				126874				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								31
			Сметная заработная плата	Тенге					56488			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				126874				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								31
			Сметная заработная плата	Тенге					56488			
			ИТОГО ПО АКТУ по локальной смете 06-01-01:	**Тенге**								126874
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				55171				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					2431			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					1317			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						4516		
			- Накладные расходы	Тенге							55358	
			- Сметная прибыль	Тенге							9398	

на **Пожарная сигнализация (локальная смета 05-01-01)**

№ п/п	№пп по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью
					на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
							зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
			Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Производство монтажных работ на действующих предприятиях (в цехах, корпусах, на										
1	1	1310-0701-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Приборы приемно-контрольные сигнальные, концентратор блок базовый на 10 лучей. Монтаж оборудования** *НР - 61%; СП - 8%*	шт.	1		37852,47 37632,00	2,50 --	37852 37632	2 --	218	22956 4865	65672
2	2	248-303-0205 РСНБ РК 2015	**Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный модели Гранит-8** *СП - 8%*	шт.	1		23583,00 --	-- --	23583 --	-- --	23583	-- 1887	25470
3	3	1311-0401-0701 РСНБ РК 2015	**Блоки съемные и выдвижные (модули, ячейки, ТЭЗ), масса до 5 кг. Монтаж оборудования** *НР - 75%; СП - 8%*	шт.	2		1939,38 1897,20	42,18 22,24	3879 3794	84 44	--	2879 541	7299
4	4	248-306-0305 РСНБ РК 2015	**Источник питания резервированный РИП-12, исполнение 01** *СП - 8%*	шт.	1		19116,00 --	-- --	19116 --	-- --	19116	-- 1529	20645
5	5	248-304-0211 РСНБ РК 2015 прим	**Оповещатель комбинированный свето-звуковой модели Маяк-24-КП** *СП - 8%*	шт.	1		1531,00 --	-- --	1531 --	-- --	1531	-- 122	1653

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	6	1310-0701-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световойв нормальном исполнении. Монтаж оборудования** *НР - 61%; СП - 8%*	шт.	65	4518,87 4447,20	2,50 --	293727 289068	162 --	4497	176331 37605	507663
7	7	248-302-0201 РСНБ РК 2015	**Извещатель пожарный дымовой моделиИП 212-141** *СП - 8%*	шт.	57	1833,00 --	-- --	104481 --	-- --	104481	-- 8358	112839
8	8	248-304-0211 РСНБ РК 2015 прим	**Оповещатель комбинированный свето-звуковой модели Маяк-24-КП** *СП - 8%*	шт.	8	1531,00 --	-- --	12248 --	-- --	12248	-- 980	13228
9	9	248-302-0501 РСНБ РК 2015	**Извещатель пожарный ручной модели ИПР 513-10** *СП - 8%*	шт.	7	1052,00 --	-- --	7364 --	-- --	7364	-- 589	7953
10	10	1310-0408-0506 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Табло сигнальное студийное или коридорное. Монтаж оборудования** *НР - 61%; СП - 8%*	шт.	8	12268,49 11822,40	-- --	98148 94579	-- --	3569	57693 12467	168309
11	11	248-304-0108 РСНБ РК 2015	**Оповещатель световой модели ЛЮКС-220 "Выход"** *СП - 8%*	шт.	8	1756,00 --	-- --	14048 --	-- --	14048	-- 1124	15172
12	12	1311-0401-0701 РСНБ РК 2015	**Блоки съемные и выдвижные (модули,ячейки, ТЭЗ), масса до 5 кг. Монтаж оборудования** *НР - 75%; СП - 8%*	шт.	5	1939,38 1897,20	42,18 22,24	9697 9486	211 111	--	7198 1352	18246
13	13	248-308-0101 РСНБ РК 2015	**Установка модульная автоматическогопорошкового пожаротушения СТ РК 1302-2004, типа МПП(Н) 08-100-КД-1-БСГ-УХЛ-2** *СП - 8%*	комплект	5	365476,00 --	-- --	1827380 --	-- --	1827380	-- 146190	1973570
			ИТОГО ПО АКТУ по локальной смете 05-01-01: В ТОМ ЧИСЛЕ:	**Тенге**								**2937721**
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**434559**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**459**			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**155**			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**2018034**		
			- Накладные расходы	Тенге							**267057**	
			- Сметная прибыль	Тенге							**217609**	

на **ремонтно-строительные работы(локальная смета 02-01-01)**

№ п/п	№пп по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью
					на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
							зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1. Ремонтные работы										
			Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Производство строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от										
			ПОЛЫ										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ТИП 1									
1	20	1111-0101-3905 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	**Плинтуса керамогранитные. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%*	м	129,29	1705,62 461,47	18,40 7,52	220520 59664	2379 972	158477	56998 22201	299719
			ТИП 2									
2	25	1111-0101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	**Покрытия из линолеума. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%*	м2 покрытия	30,9	3502,73 433,22	62,31 28,86	108234 13387	1926 892	92921	13422 9732	131388
3	26	1111-0101-4003 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах** *НР - 94%; СП - 8%*	м плинтусов	226,18	339,66 143,38	3,26 1,45	76823 32429	737 328	43657	30791 8609	116224
			ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА									
4	40	1115-0203-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором улучшенная по камню и бетону** *НР - 80%; СП - 8%*	м2 оштукатуриваемой поверхности	57,488	1837,37 1377,79	93,82 81,15	105627 79207	5393 4665	21027	67097 13818	186542
5	42	1115-0405-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям** *НР - 80%; СП - 8%*	м2 окрашиваемой поверхности	224,838	612,84 463,48	4,55 2,41	137789 104207	1023 542	32559	83799 17727	239315
			Двери внутренние									
6	46	1110-0107-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях** *НР - 90%; СП - 8%*	м2	20,265	2512,20 1886,62	115,81 57,44	50910 38232	2347 1164	10331	35457 6909	93276
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				699903 327126	13805 8563	358972 --	287564 78996	1066466
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				699903				
			Материалы	Тенге				358972				
			Всего заработная плата	Тенге					335689			
			Накладные расходы	Тенге				287564				
			Сметная прибыль	Тенге				78996				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				1066463				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								198
			Сметная заработная плата	Тенге					335689			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1066463				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								198
			Сметная заработная плата	Тенге					335689			
			ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге								1066463
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				327126				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					13805			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					8563			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						358972		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			- Накладные расходы	Тенге							287564	
			- Сметная прибыль	Тенге							78996	

на **Корректирующая смета(замена исключаемых видов работ на включаемые)**

№ п/п		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью
					на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
							зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
			ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
			Демонтажные работы										
1	35	1215-0102-0801 РСНБ РК 2015	**Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж**	**шт.**	**3**		**1516,36**	**61,06**	**4549**	**183**	**--**	**3218**	**8389**
							1455,30	**34,74**	**4366**	**104**		**621**	
Коэффициент 1,2 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Производство строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от													
			Проемы										
			Окна										
2	36	1110-0501-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 14	**Проемы высотой до 5 м. Установка витражных блоков из ПВХ**	**м2**	**2,8**		**3319,59**	**3,25**	**9295**	**9**	**4426**	**4374**	**14763**
							1735,75	**--**	**4860**	**--**		**1094**	
3	37	223-102-0206 РСНБ РК 2015	**Витраж из ПВХ профилей со стеклопакетом одинарным(прим)**	**м2**	**2,8**		**18660,00**	**--**	**52248**	**--**	**52248**	**--**	**56428**
							--	**--**	**--**	**--**		**4180**	
			ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА										
4	40	1115-0405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**19,93**		**684,67**	**4,55**	**13646**	**91**	**3158**	**8356**	**23762**
							521,66	**2,41**	**10397**	**48**		**1760**	
			ПОЛЫ										
5	44	1111-0101-2707 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство**	**м2 покрытия**	**1,56**		**6457,00**	**199,15**	**10073**	**311**	**7000**	**2742**	**13840**
							1770,20	**99,84**	**2762**	**156**		**1025**	
6	46	1111-0101-3701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Покрытия из "Релина". Устройство на клее "Бустилат"**	**м2 покрытия**	**46,25**		**19704,78**	**33,71**	**911346**	**1560**	**873947**	**34483**	**1021495**
							774,90	**18,26**	**35839**	**845**		**75666**	
			Отопление										
7	47	1118-0301-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	**Радиаторы биметаллические . Установка ранее демонтированных**	**кВт**	**4,5**		**1606,14**	**22,93**	**7228**	**103**	**2013**	**5051**	**13261**
							1136,01	**9,31**	**5112**	**42**		**982**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	48	1118-0301-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Радиаторы биметаллические . Установка	кВт	4,5	1606,14	22,93	7228	103	2013	5051	13261
						1136,01	9,31	5112	42		982	
9	49	245-102-0105 РСНБ РК 2015	Радиатор биметаллический, теплоотдачей до 155 Вт	секция	30	2222,00	--	66660	--	66660	--	71993
						--	--	--	--		5333	
			ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге								1237191
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				68448				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					2360			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					1237			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						1011465		
			- Накладные расходы	Тенге							63275	
			- Сметная прибыль	Тенге							91643	

ВСЕГО	Тенге	7 500 353,75
Временные здания и сооружения 1,2%	Тенге	90 004,25
Итого	Тенге	7 590 358,00
Дополнительные затраты на производство СМР в зимнее время 2,2%	Тенге	166 987,88
Итого	Тенге	7 757 345,87
Непредвиденные затраты 2%	Тенге	155 146,92
Итого	Тенге	7 912 492,79
В текущих ценах на 2021 год - 100 %, К=1	Тенге	7 912 492,79
С понижающим коэфициентом К=0,971915	Тенге	7 690 270,43
НДС 12%	Тенге	922 832,45
ИТОГО К ОПЛАТЕ	**Тенге**	**8 613 102,88**

Сдал (Подрядчик): ТОО "Стройальянс НС", БИН 020240003986

Директор _____ Нуржанов К.Т.

Авторский надзор: ТОО "КазГосПроект", БИН 060240031582

Эксперт, Карибаев И., ИИН860929300693 , Приказ №1 от 05.05.2022 г.

Принял (Заказчик): Коммунальное государственное учреждение "Молодежный ресурсный центр "Астана жастары" акимата города Нур-Султан, БИН 140240006945

Руководитель _____ Тлеулин Ч.М.

Технический надзор: ТОО "Алатау сапа курылыс", БИН 050140003046

Эксперт Кали О.Д. , ИИН 870705350425 , аттестат KZ58VJE00042706 от 28.11.2018 г.