Приложение 1
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" ноября 2021 года

Заказчик: **«Айткужинов Алмат Муратович», ИИН: 910917350041, Тел: 87079123888, инд: 110000, Костанайская область, г.Костанай, ул. Генерала Арстанбекова, дом-16 А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии:
от «13» ноября 2021 года, ТОО «ГеоЛайн», директор Коробейченко С.В., 110000, Костанайская область, г.Костанай, ул. Карбышева, 12/2. БИН: 07094002617, тел:8717227088

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ:
от "30" ноября 2021 года ТОО «Архстройэксперт»,
Мурзабеков Ж.С., аттестаты эксперта №KZ82VJE00063905 от 29.09.2021 года, №KZ66VJE00063902 от 29.09.2021 года, №KZ66VJE00063903 от 29.09.2021 года,
Григоренко Ю.В. аттестаты эксперта №KZ22VJE00045973 от 16.04.2019 года, №KZ22VJE00045974 от 16.04.2019 года,
Искаков Д.А., аттестаты эксперта №71VJE00026273 от 17.05.2017 года, №71VJE00026274 от 17.05.2017 года, №71VJE00026275 от 17.05.2017 года, БИН: 180340028124, тел:87479663360

дата заключения, наимен-ние организации, ФИО (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается):
от "30" ноября 2021 года, ТОО «НИЦ «Ecos Technology», Потис М.В, № 18022301 от 12.12.2018 года., БИН: 060840012885, Тел: 87478496936

дата заключения, наимен-ние организации, ФИО (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство газопровода, город Костанай, южная производственная складская зона, относится к II (нормальный) уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **город Костанай, южная производственная складская зона**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Правоустанавливающего документа на земельный участок:**
Акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком до 16 марта 2024 года с кадастровых номеров 12-193-004-3076 с площадью 0,0037 га, для строительства газопровода, постановление № 481 от 16.03.2021г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий:
от «19» 01 2021 года, № KZ56YUA00348271, АПЗ ;

наименование органа вынесшего решение

2) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области», №KZ43REA00245796 «09» 10.2021 года;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

2) Проекта (проектно-сметной документации):

Генпроектировщик ТОО «НИЦ «Ecos Technology», № 23-2020-ГСН

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **Айткужинов А.М., № 1 от 27.08.2021 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: **«09» октября 2021 года;**

месяц, год

Окончание работ: **«22» октября 2021 года;**

месяц, год

При продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____ **1 (месяц)** _____;

фактически, месяц: _____**0,5 (пол месяца)** __;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в един-цах измерения соответ-нно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод высокого давления	м	148,6	148,6	148,6	148,6
Газопровод низкого давления	м	161,6	161,6	161,6	161,6
ГРПШ-400-01	шт.	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных Трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газопровод высокого давления: Подземный стальной Д-57, полиэтиленовый Д-63, надземный стальной Д-57.

Газопровод низкого давления: Подземный стальной Д-89, полиэтиленовый Д-90; Надземный стальной Д-89.

Газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ-400-01,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего - тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5 000,0 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 5 000,0 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Р Е Ш И Л:

«Строительство газопровода, город Костанай, южная производственная складская зона, принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Айткужинов Алмат Муратович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: **ТОО «Архстройэксперт», Мурзабеков Ж.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

ТОО «Архстройэксперт», Григоренко Ю.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

ТОО «Архстройэксперт», Искаков Д.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **ТОО НИЦ «Ecos Technology», Потис М.В**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «ГеоЛайн», Коробейченко С.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к **акту приемки** объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (Газопровод)

Строительство газопровода, город Костанай, южная производственная складская зона.

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Протяженность трубопровода	м	148,6/161,6	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	7,5/13,0	
	1) На эстакадах	м		
	2) На опорах	м		
	3) Безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	3	
	Протяженность подземной прокладки:	м	141,1/148,6	
	1) В проходных каналах	м		
	2) В полупроходных каналах	м		
	3) Бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек			
	D_y=50 mm	шт	3	
	D_y=80 mm	шт		
6	Вентили (клапан) D_y=50 mm	шт		
7	Клапан D_y=80 mm	шт	2	
	D_y=50 mm	шт		
	D_y=20 mm	шт		
8	Сифоны (Гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт	3	ПЭ/СТ
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	1	На ГРПШ
12	Скважины	шт		
13	Станки –качалки (тип ____, марка ____)	шт		
Горизонтальный разрез скважины (колодца)		Вертикальный разрез скважины (колодца)		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр мм,/ размеры	Количество, в метрах	Примечание
1						
2						

Заказчик: **Айткужинов Алмат Муратович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор: **ТОО НИЦ «Ecos Technology», Потис М.В**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.