Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» август 2022г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Аппарат акима поселка Зачаганск города Уральска», аким Аубекеров Аккали Умбеткалиевич, БИН 050140003452, телефон 8 7112 24-22-36, 090000 Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица 25-й Чапаевской дивизии, дом № 2, 1***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от*** « _____» _____2022г. ***Товарищества с ограниченной ответственностью «Калдыгайта», директор Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, пром зона Желаево, дом №7/2, БИН 030140006176, телефон 87771826138***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) « _____» _____2022г. ***Товарищество с ограниченной ответственностью «KZ Стройэксперт», эксперт Есетов Данияр Гадылович, № KZ45VJE00061079 – в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ72VJE00063115 – в части технологического оборудования, № KZ47VJE00062498 – в части инженерных сетей , БИН 020340001190, телефон 87711263240***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) « _____» _____2022г. ***Товарищество с ограниченной ответственностью «WESTKAROS», директор Абилев Ертай Канатович, БИН 100740005155, телефон 87112-509981***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Устройство наружного освещения по улицам Энтузиастов, Автомобилистов и Азербайджанской п.Зачаганск в г.Уральск, ЗКО», новое строительство, II (нормальный) не относящийся к техническим сложным.***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, посёлок Зачаганск, улицы Энтузиастов, Автомобилистов и Азербайджанская***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « _____» _____2022г., дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***Решение Акимата города Уральск от 12.04.2019 года № 849***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ67REA00280478 от 15.06.2022 года***

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «WESTKAROS», рабочий проект № 0034-17***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения «Аппарат акима поселка Зачаганск города Уральска» № 83 от 03.11.2020 года***

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2022 года***;
месяц, год

окончание работ ***август 2022 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***2 месяца***;
фактически ***2 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория по обеспечению надежности электроснабжения	-	III	III	III	III
Напряжение в сети	В	380/220	380/220	380/220	380/220
Электрическая мощность	кВт	25,7	25,7	25,7	25,7
Частоты в сетях переменного тока	Гц	50	50	50	50
Общая протяженность точки подключения	км	0,234	0,234	0,234	0,234
Общая протяженность наружного освещения	км	3,709	3,709	3,709	3,709
Количество опор освещения	шт.	103	103	103	103
Количество светильников	шт.	206	206	206	206

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Электротехнические решения

Электроснабжение проектируемых светильников наружного освещения, согласно техническим условиям №7/2488 от 07 декабря 2017 года, выданные АО «Западно - Казахстанская Распределительная Электросетевая Компания», выполнено от существующих комплектно-трансформаторной подстанции РУ-0,4кВ КТП №Д-214 и трансформаторной подстанции РУ-0,4кВ ТП №Д-57.

Управление наружным освещением осуществлено от щитов управления освещением типа ЯУО-9601, ЩУ-3/1-0 74, укомплектованные с фотореле для автоматического включения/отключения освещения, счетчиком электроэнергии, а также необходимой защитной и пускорегулирующей коммутационной аппаратурой, исполнение по степени защиты пылевлагонепроницаемости соответствует нормативным требованиям.

Уличное освещение выполнено с помощью светодиодных светильников RKU COBRA LED COB LE042B 150W, RKU LED LE042A 100W. Установка светодиодных светильников выполнена на металлических опорах заводского изготовления типа ОГК-9.

Подключение светильников уличного освещения к магистральной кабельной линии выполнено кабелем с медными жилами марки ВВГ-1кВ, сечением 3х2,5 мм2. Прокладка кабельной линии от светильника до магистральной кабельной линии выполнена внутри опоры наружного освещения. Прокладка магистральной кабельной линии выполнена в траншее. Кабельная линия принята с медными жилами, бронированная, с пластмассовой изоляцией марки ВБбШв-1кВ сечениями 4х25 мм2, 4х35 мм2. Прокладка кабельной линии в траншее выполнена путем подсыпки снизу и сверху слоем мелкой земли, не содержащей камни, строительный мусор и шлак. Пересечение инженерных коммуникаций кабельной линией выполнено в полиэтиленовых трубах. На концах кабельных линий предусмотрены термоусаживаемые концевые кабельные муфты.

Для защиты персонала от удара электрическим током и оборудования от повреждения в результате замыкания тока на землю, проектом предусмотрены заземление и молниезащита всего оборудования, металлических конструкций и нетоковедущих частей. Заземляющее устройство выполнено из вертикальных и горизонтальных электродов. В качестве горизонтального электрода использованы стальная полоса 4х40 мм, кабель с медными жилами сечением 1х6 мм2. В качестве вертикального электрода использованы стальной круг диаметром 16 мм2, стальной уголок 50х50х5 мм. Соединение заземляющего устройства выполнено электросваркой, а также болтовыми соединениями.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***91615,613 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***75263,31 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***256,1 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***76974,959 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***66878,92 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***365,85 тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Устройство наружного освещения по улицам Энтузиастов, Автомобилистов и Азербайджанской п.Зачаганск в г.Уральск, ЗКО»

принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Государственное учреждение «Аппарат акима поселка Зачаганск города Уральска»Аубекеров Аккали Умбеткалиевич***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «KZ Стройэксперт», директор Мергенбаев Серикжан Мергалымович,

« 15 » августа 2022г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Есенов Данияр Гафыгович, № KZ45VJE00061079 – в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ72VJE00063115 – в части технологического оборудования, № KZ47VJE00062498 – в части инженерных сетей

« _____ » _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «WESTKAROS», директор Абилев Ертай Канатович,

« 15 » август 2022г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

_____

« _____ » _____ 2022г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

« _____ » _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

« _____ » _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищества с ограниченной ответственностью «Калдыгайта», директор Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
Устройство наружного освещения по улицам Энтузиастов, Автомобилистов и Азербайджанской п.Зачаганск в г.Уральск, ЗКО

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	3,943
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	103
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые АС-50/8	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	206
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники со светодиодными лампами	шт	206
10	Кабели:		
	марки АВБбШв 4х35	км	0,032
	марки АВБбШв 4х25	км	0,202
	марки АВБбШв 4х25	км	0,724
	марки АВБбШв 4х35	км	2,985
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства громозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик ***Аубекеров Аккали Умбеткалиевич*** _____ _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Абилев Ертай Канатович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)