Приложение 4
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" сентября 2017 г.

Заказчик: **КГУ «Балкудукская общая средняя школа» ГУ «Курмангазинский районный отдел образования Атырауской области»**, юридический адрес: **Атырауская область, Курмангазинский район, село Балкудук, ул Б.Момышулы дом 5А**.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: от **"27" сентября 2017 г., ТОО «Декор»**, директор **Аскаров Пангерей Аскарович**, юридический адрес: **Атырауская область, город Атырау, микр. Авангард 4, дом 9А**.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от **"28" сентября 2017 г., ТОО «Индер Энерго Газ», эксперт Жунусов Жумагельды, аттестат № 06263, 06264, 06265 от 13.11.2013 г**.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: от **"28" сентября 2017 г., ТОО «Тана-Пракс»**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт здания Балкудукской средней школы.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Атырауская область, Курмангазинский район, село Балкудук, ул Б.Момышулы дом 5А**.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) **договора о государственных закупках работ №42 от 20.04.2017 г.**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **регистрационный №KZ61REA00054091 от 04.05.2017 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Тана-Пракс»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом директора КГУ «Балкудукская общая средняя школа» ГУ «Курмангазинский районный отдел образования Атырауской области», №6-001а, от 23.01.2015 г**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2017 г.**;

месяц, год

окончание работ: **сентябрь 2017 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **4 месяцев**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяцев**;

фактически, месяц: **4 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; **подключен.**

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **112944,160** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **112944,160** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **112944,160** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **112944,160** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здания Балкудукской средней школы по адресу: Атырауская область, Курмангазинский район, село Балкудук, ул Б.Момышулы дом 5А,** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **КГУ «Балкудукская общая средняя школа» ГУ «Курмангазинский районный отдел образования Атырауской области»**, директор **Сарсенов Газиз Мухтарович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Эксперт технического надзора **ТОО «Индер Энерго Газ»,** эксперт **Жунусов Акмагелды**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «Тана-Пракс»** эксперт **Тукаев Айбол Сагинтаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Декор»**, директор **Аскаров Нагиерей Аскарович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		Число этажей (этаж)	Площадь застройки (м2)	Объем здания (м3)	Общая площадь (м2)	Жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	Площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Капитальный ремонт здания Балкудукской средней школы по адресу: Атырауская область, Курмангазинский район, село Балкудук, ул.Б.Момышулы дом 5А	здание	2	2928,0	28987	4233,44			

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				Брусчатка и асфальт				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	Горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Сборные фундаментные блоки	Кирпичные, отделка сайдинг	Четырех-скатная, Чердачная, из черепицы	Автономное от котельной на жидком топливе	Централизованное, от внутри-сельских сетей	-	От котельной	ПВХ и ПЭ трубы	-

Заказчик: **КГУ «Балкудукская общая средняя школа» ГУ «Курмангазинский районный отдел образования Атырауской области»,**
директор школы **Сарсенов ГазизМухтарович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Тана-Пракс»,**
эксперт **Тукаев А.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.