Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017года
№235

Декларация о соответствии

«31» 08 2022года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «НурТехСервис» город Кызылорда, ул. Жанкожа батыра 47**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Нұрылла Нұрталап Толыбайұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Строительство физкультурно – оздоровительного комплекса в н.п. Аманоткел Аральского района Кызылординской области**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Аральский районный отдел строительства,архитектуры и градостроительства», Руководитель Абекенов Куанар Дайрабаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «КАЗкурылыс сервис»;**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «А-Нур invest жоба»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное учреждение «Аральский районный отдел строительства,архитектуры и градостроительства»**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
единовременные занятия и	чел	35		35	

тренировка рассчитана на 35 человек					

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Технологическая схема физкультурно-оздоровительного комплекса функционируют независимо друг от друга, единовременные занятия и тренировка рассчитана на 35 человек. Все помещения имеют естественное освещение. Спорткомплекс запроектирован в 1-но этажном здании в составе: - Спорт зал, - Раздевалки. Спортивный зал предназначен для проведения игр (мини футбол, волейбол, гандбол, баскетбол, теннис). Состав помещений проектируемого объекта приняты согласно действующих норм с учётом установки оборудования нового поколения и нормативных требований к его размещению.**

Физкультурно-оздоровительный комплекс представляет собой 1-но этажное каркасное здание с общими габаритами 20,0х42,0м. Планировка спортивно тренировочного комплекса предусматривает чёткое функциональное зонирование. На первом этаже расположен спортзал площадью 755 м2, для проведения игр по видам спорта (футбол, баскетбол, волейбол и др.) со вторым светом, раздевалки, душевые, сан. узлы, вестибюль и гардероб. На встроенном этаже комплекса будут расположены комната отдыха с помещениями сан. узла и душевой.

Основные объемно-планировочные параметры – в плане здания физкультурно-оздоровительного комплекса двухэтажное без подвала, имеет прямоугольную форму с размерами в осях 20,0х42,0м. высотой от пола до потолка 3,6м; 9,0 м и 12,0 м (второй свет).

В здании предусмотрено 2 входа/выхода. Взаимосвязь между внутренней и наружной средой здания осуществляется посредством тамбура. Эвакуация людей из зданий производится через главные и авариные выходы. На путях эвакуации применены несгораемые конструкции и отделочные материалы. Все металлические

конструкции окрашены масляной краской. Принята обработка огнезащитным составов деревянных элементов чердачной крыши.

В рабочем проекте предусмотрены мероприятия по обеспечению среды жизнедеятельности, с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения, согласно СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности маломобильных групп населения. Общие положения» Защита от шума, вибрации Для снижения уровня шума и защиты от пыли в здании дверные блоки наружных входов снабжены упругими уплотнительными прокладками в притворах, оконные блоки приняты из ПВХ профилей.

Полы, окна, двери, крыша, кровля, водоотвод полы – бетонные, линолеумные и керамические плитки по серии 2.244-1 выпуска 6; оконные блоки и витражи – металлопластиковые по ГОСТ 23166-99; дверные блоки – из ПВХ по ГОСТ 30970-2014, металлический по ГОСТ 31173-2016,; кровля – без чердачная, покрытия типа «Сэндвич».

Наружная отделка цоколь – облицовка керамогранитом; стены – сэндвич панели. Внутренняя отделка стены – панели типа «Сэндвич» перегородки – выравнивающий слой с последующей водоэмульсионной окраской, в помещениях с влажным режимом – облицовка керамической плиткой; потолки – окраска водоэмульсионной покраской.

Основные технические показатели: этажность - 1; площадь застройки - 885,40 м 2; общая площадь - 982,15 м 2; строительный объем - 9990,0м3.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, ожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2021 год**;
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2022 год;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **6**
по норме или по проекту организации строительства **6** месяц;
фактически **6** месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

Начальник участка

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство физкультурно – оздоровительного комплекса в н.п. Аманоткел Аральского района Кызылординской области** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Нұрылла Нұрталап Толыбайұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)