	Приложение 1 к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 09 августа 2019 года № 632
	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«06» декабря 2019 г.

Заказчик: КГУ «Общая средняя школа имени И.Алтынсарина» ГУ «Курмангазинский районный отдел образования Атырауской области», юридический адрес: 060000, Атырауская обл., Курмангазинский р-н, с.Хиуаз, ул. С.Рыскалиева, 10. И.о. Директора школы – Каменова А.

на основании:
Декларации о соответствии: от 28.11.2019 г., ТОО «Декор», директор Аскаров П.А., юридический адрес: Атырауская область, город Атырау, ул. Гурьевская, 5В, офис 43/32.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от 28.11.2019 г. ТОО «Стройнадзор», директор Жумагулов М.Н.
Эксперт технического надзора – Жунусов Ж.Е., аттестат № KZ26VJE00042312, KZ31VJE00042319, KZ42VJE00042315 от 13.11.2018 г.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: от 28.11.2019 г. ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», директор Кусбаева К.К.
Эксперт авторского надзора Ахметов З.Ж.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт зданий средней школы имени И.Алтынсарина в с.Дашино Курмангазинского района Атырауской области»

по адресу: Атырауская область, Курмангазинский район, с.Хиуаз.

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) Договора о государственных закупках работ №47 от 22.07.2019 года.
   2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: KZ41REA00138162 от 15.07.2019г., выданного Управлением государственного архитектурно-строительного контроля по Атырауской области.
   3) проекта (проектно-сметной документации) Проектная организация – ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», утвержденного(й) Госэкспертиза № 15-0329/17 от 20.12.2017 года, г.Актау.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ: июль 2019г.
   окончание работ: октябрь 2019г.

   при продолжительности строительства, месяц: *3 месяца;*
   по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3 месяца;*
   фактически, месяц: *3,5 месяца;*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *этажность – 3 этажа; площадь застройки – 2928,0 м2 ; общая площадь здания – 4233,44 м2 ; строительный объем – 28987,0 м3 ; количество кабинетов и помещений – 67.*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
   Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: не предусмотрены.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
   всего – 175 753 851,84 тенге, в том числе:
   строительно-монтажных работ – 154 256 201,84 тенге,
   оборудование – 574 570,00 тенге;
   прочие затраты – 20 923 080,00 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
   всего – 175 753 851,84 тенге, в том числе:
   строительно-монтажных работ – 154 256 201,84 тенге,
   оборудование – 574 570,00 тенге;
   прочие затраты – 20 923 080,00 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт зданий средней школы имени И.Алтынсарина в с.Дашино Курмангазинского района Атырауской области» принять в эксплуатацию.

Заказчик
КГУ «Общая средняя школа имени И.Алтынсарина»
ГУ «Курмангазинский районный отдел образования Атырауской области»,
Каменова Алтын

Технический надзор
ТОО «Стройнадзор»
Жунусов Жумагелди Елемесович

Авторский надзор
ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»
Кусбаева Кульпаш

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Декор»,
Асқаров Пангерей Асқарұлы

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		Число этажей (этаж)	Площадь застройки (м2)	Объем здания (м3)	Общая площадь (м2)	Жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	Площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Капитальный ремонт зданий средней школы имени И.Алтынсарина в с.Дашино Курмангазинского района Атырауской области	здание	3	2928,0	28987	4233,44			

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				Брусчатка и асфальт				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	Горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Сборные фундаментные блоки	Кирпичные	Двух-скатная, Чердачная, из черепицы	Автономное, от котельной на природ-ном газе	Централизованное, от внутрисельских сетей	Центральный водопровод	От котельной	ПВХ и ПЭ трубы	От подземного газопровода

Заказчик: **КГУ «Общая средняя школа имени И.Алтынсарина» ГУ «Курмангазинский районный отдел образования Атырауской области»,**
и.о. директора школы **Каменова А.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: **ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»,**
директор **Кусбаева К.К.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.