«Ақжар ауылы, Мұратбаев көшесі, 44-үй мекенжайы бойынша ШҚО ДСБ «Тарбағатай ауданының ауданаралық ауруханасы» ШЖҚ КМК ғимаратының аурухана лифтін күрделі жөндеу» ЖЖ бойынша
(оң)

23.07.2019 ж. № 06-0162/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
ШҚО денсаулық сақтау басқармасының
«Тарбағатай ауданының ауданаралық ауруханасы» ШЖҚ КМК
Тарбағатай ауданы, Ақжар ауылы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«БМВ и Б» ЖШС,
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақжар ауылы, Мұратбаев көшесі, 44-үй мекенжайы бойынша ШҚО ДСБ «Тарбағатай ауданының ауданаралық ауруханасы» ШЖҚ КМК ғимаратының аурухана лифтін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0162/19 от 23.07.2019 г.
(положительное)

по
РП «Капитальный ремонт больничного лифта здания КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО с. Акжар по ул. Муратбаева,44»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области, Тарбагатайский район, село Акжар

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «БМВ и Б»,
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт больничного лифта здания КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО село Акжар по улице Муратбаева, 44»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт больничного лифта здания КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО с. Акжар по ул. Муратбаева, 44».

Настоящее заключение выполнено на основании договора №080640009831/190213/00 (211) от 14.05.2019 года на проведение экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт больничного лифта здания КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО с. Акжар по ул. Муратбаева, 44».

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО, село Акжар, Тарбагатайский район, Восточно-Казахстанская область.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «БМВ и Б», город Усть-Каменогорск, государственная лицензия на проектную деятельность по II категории №18003984 от 23.02.2018 года, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО». Акимат Восточно-Казахстанской области.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Капитальный ремонт больничного лифта КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО с. Акжар по ул. Муратбаева, 44», утвержденное КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО от 18.04.2019 года;

письмо №306 от 25.06.2019 года КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО о финансировании объекта по бюджетной программе 033 – капитальные расходы медицинских организаций здравоохранения; подпрограмма 015 – за счет средств местного бюджета; специфике 423 – капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений, государственных предприятий;

акт на право постоянного землепользования №0794091 от 15.08.2013 года на земельный участок площадью 4,1265 га, кадастровый номер земельного участка 05-078-025-082;

письмо №308 от 25.06.2019 года КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО о начале строительства объекта – август 2019 года;

письмо №202 от 18.04.2019 года КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО о мощности объекта – 50 койко-мест;

акт обследования лифтового оборудования, выполненный ТОО «Лифт-Сервис» в 2019 году, аттестат на право проведения работ в области промышленной безопасности №KZ02VEK00007098 от 31.08.2017 года

экспертное заключение по техническому обследованию надежности и устойчивости строительных конструкций больничного лифта в здании КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО, выполненное ТОО «БМВ и В», свидетельство об аккредитации №00145 от 26.06.2017 года;

дефектная ведомость на демонтажные работы, утвержденная КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО от 28.06.2019 года.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо №198 от 16.04.2019 года КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО, согласование рабочего проекта.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу (шифр 2019-27):

Паспорт проекта - Книга
Пояснительная записка - Книга 1
Архитектурно-строительные решения - Альбом 1
Сметная документация - Книга 2
Заявление об экологических последствиях, выполненный ТОО «СП ВЕКТОР», государственная лицензия №01879Р от 28.11.2016 года - Книга

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель – замена больничного лифта для нормальной эксплуатации оборудования по назначению.

Целесообразность строительства определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Межрайонная больница Тарбагатайского района расположена в селе Акжар Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области по ул. Муратбаева, 44.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический район – IIIA.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) – минус 35,2ºС.

Снеговой район – III.

Ветровой район – III.

Сейсмичность района строительства – 7 баллов.

Существующее состояние

Согласно экспертного заключения по техническому обследованию надежности и устойчивости строительных конструкций больничного лифта в здании КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО, выполненного ТОО «БМВ и В» в 2019 году установлено: здание сложной формы в плане, 2 – 3-х этажное.

Год постройки – 1976.

Конструктивная схема здания – бескаркасная с несущими каменными стенами.

Фундаменты под стены – ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78.

Наружные внутренние стены – кирпичные толщиной 640 и 380 мм.

Перекрытие – из сборных железобетонных многопустотных панелей.

Лестницы сборные железобетонные.

Крыша – чердачная, кровля – металлическая из профилированных листов по конструкциям чердака.

Шахта лифта расположена в лестнично-лифтовом узле внутри здания, стены шахт – каменные, стены приямка шахты лифта – из сборных бетонных фундаментных блоков, габаритные размеры шахты 2270х1920 мм, толщина каменных стен – 380 мм, шаг закладных деталей в шахте – 1,50 м, машинное помещение расположено с верху.

В результате обследования здания установлено: общее техническое состояние бетонных, железобетонных и каменных конструкций здания соответствует II-категории, работоспособная конструкция.

По результатам обследования – здание признано потенциально сейсмоопасным.

По результатам обследования лифта, выполненного ТОО «Лифт-Сервис» в 2019 году рекомендована замена лифта и оборудования в связи с техническим и моральным износом.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Класс по функциональной пожарной безопасности – Ф1.1.

Согласно задания на проектирование, результатов технического обследования существующих строительных конструкций здания и акта обследования лифта проектом предусмотрена замена больничного лифта.

Проектируемый лифт – больничный марки ЛБ-0505, грузоподъемностью 500 кг со скоростью движения 0,5 м/с, количество остановок – 4, противовес сбоку.

Количество заказываемых лифтов – 1 шт.

Проектом при замене лифта предусмотрено усиление стен шахты лифта.

Усиление стен шахты выполнено методом устройства металлической обоймы из горячекатаной полосовой стали 50х4 по ГОСТ 103-2006 с установкой по углам стен вертикальных стержней из равнополочной угловой стали L50х5 по ГОСТ 8509-93. Шаг горизонтальных планок по высоте – 380 мм, затянуты между собой анкерными болтами М16.

Проектом предусмотрено восстановление отделки стен шахты и машинного отделения лифта – штукатурка (частичная), известковая и масляная окраска, установка дверного блока в машинном отделении лифта.

Дверной блок – стальной по ГОСТ 31173-2003.

Антикоррозионные мероприятия приняты в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Металлические конструкции, после очистки защищаются лакокрасочными материалами.

Принятые основные конструктивные решения обеспечивают прочность и устойчивость несущих конструкций здания, нормативную огнезащиту конструкций.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Степень огнестойкости здания – II.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф1.1.

Существующие объемно-планировочные и конструктивные решения здания сохраняются.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны товариществом с ограниченной ответственностью «СП Вектор» (государственная лицензия от 28.11.2016 г. № 01879Р).

Влияние на атмосферу

Период эксплуатации

Дополнительные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации не образуются.

Период реконструкции

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта будут являться: пересыпка инертных материалов, сварочные,

покрасочные, шлифовальные работы, работа автотранспорта (источник неорганизованный 6001).

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта без учета выбросов от автотранспорта согласно ст. 28 Экологического кодекса РК представлены в таблице №1.

Таблица №1

Нормативы выбросов

Производство, цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение		Период капитального ремонта		ПДВ		Год достижения
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники:								
Оксид железа (0123)	6001	-	-	0,0041583	0,0013293	0,0041583	0,0013293	2019
Кальций оксид (0128)	6001	-	-	0,0000006	0,0000004	0,0000006	0,0000004	2019
Марганец и его соединения (0143)	6001	-	-	0,0004806	0,0001536	0,0004806	0,0001536	2019
Оксид азота (0301)	6001	-	-	0,001225	0,0000044	0,001225	0,0000044	2019
Диметилбензол (0616)	6001	-	-	0,1891667	0,0033237	0,1891667	0,0033237	2019
Бензин (нефтяной, малосернистый) (2704)	6001	-	-	0,02775	0,0012745	0,02775	0,0012745	2019
Скипидар (2748)	6001	-	-	0,02775	0,0012745	0,02775	0,0012745	2019
Уайт-спирит (2752)	6001	-	-	0,0625	0,0064561	0,0625	0,0064561	2019
Взвешенные вещества (2902)	6001	-	-	0,000021	0,0000745	0,000021	0,0000745	2019
Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния 20-70% (2908)	6001	-	-	0,000213	0,0000001	0,000213	0,0000001	2019
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом (2914)	6001	-	-	0,0037778	0,000096	0,0037778	0,000096	2019
Пыль абразивная (2930)	6001	-	-	0,0000092	0,0000325	0,0000092	0,0000325	2019
Итого по неорганизованным:		-	-	0,3170522	0,0140496	0,3170522	0,0140496	2019

Всего по предприятию	**-**	**-**	**0,3170522**	**0,0140496**	**0,3170522**	**0,0140496**	**2019**

Расчеты рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы не проводились в соответствии с п. 5.58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий» от 12.06.2014 г. № 221-ө (приложение 12).

Условия работы и технологические процессы, применяемые при строительно-монтажных работах, не допускают возможности залповых и аварийных выбросов.

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду работы по капитальному ремонту относятся к IV категории согласно ст. 40 Экологического кодекса РК.

При соблюдении установленных правил воздействие на атмосферный воздух от объекта капитального ремонта будет находиться в пределах установленных норм.

Влияние на водный бассейн

По данным Заявления об экологических последствиях рассматриваемый объект расположен за пределами водоохраной зоны и полосы.

На период капитального ремонта хозяйственно-бытовое водопотребление и водоотведение - существующие централизованные сети.

Воздействие на поверхностные и подземные воды оценивается как допустимое.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

При реализации проекта снятие плодородного слоя почвы не предусматривается, работы ведутся внутри существующего здания.

Благоустройство территории и инженерные сети существующее.

На период эксплуатации количество и состав отходов производства и потребления не изменятся.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в период капитального ремонта приведены в таблице №2.

Таблица №2

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период капитального ремонта			
Всего:	**7,561**	**-**	**7,561**
в т.ч. отходов производства	7,486	-	7,486
отходов потребления	0,075	-	0,075
Янтарный уровень			
Тара из-под ЛКМ (AD070)	0,005	-	0,005
Зеленый уровень			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	0,075	-	0,075
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,001	-	0,001
Строительный мусор (GG170)	7,48	-	7,48

Сбор и временное хранение всех образующихся отходов осуществляется на специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Периодичность вывоза отходов - по мере наполнения контейнера. Транспортировка отходов до мест санкционированного размещения (утилизации)

осуществляется специально оборудованным транспортом, исключающим возможность потерь по пути следования и загрязнения окружающей среды.

При соблюдении установленных правил воздействие на земельные ресурсы проектируемого объекта будет находиться в пределах установленных норм.

Растительный и животный мир

Рассматриваемая территория не относится к заповедной, древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране, отсутствуют. Редкие растения, занесенные в Красную Книгу, также отсутствуют.

Необратимых негативных воздействий на животный и растительный мир в результате капитального ремонта не ожидается. Вырубка зеленых насаждений не предусматривается.

Экологические риски

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций предусматриваются меры по соблюдению правил пожарной безопасности, техники безопасности ведения процесса капитального ремонта, правил охраны труда, промышленной санитарии.

Возможность экологического риска и аварийных ситуаций при соблюдении технологического регламента и условий проведения работ отсутствует.

Социально-экономическая среда

Проект предназначен для повышения надежности эксплуатации лифта в здании межрайонной больницы Тарбагатайского района в с. Акжар, что благоприятно скажется на социальных условиях населения.

Соответствует требованиям Экологического кодекса РК, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, нормативно-правовым актам и нормативно-методической документации в области охраны окружающей среды РК.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Капитальный ремонт больничного лифта здания КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО с. Акжар по ул. Муратбаева, 44». Проектом предусмотрена замена существующего больничного лифта. В ходе работ будет проводится демонтаж существующего лифта, установка и монтаж нового лифта.

Санитарно-защитная зона согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, лечебные учреждения к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Работы будут проводится в межрайонной больнице, и согласно расчетов рассеивания загрязняющих веществ в жилой зоне не превышают ПДК. Физические факторы шум и вибрация не превышают предельно допустимый уровень в жилой зоне. Прочие физические факторы при проведении работ по реконструкции и эксплуатации отсутствуют. Электромагнитные и радиационные воздействия на площадке отсутствуют. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой. Рабочий проект соответствует требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утверждённые приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20 марта 2015 года;

Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, утвержденного приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 168;

Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека, утвержденного приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Уровень ответственности здания – II.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СН РК 1.03-02-2014, СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I,II.

Продолжительность строительства составляет 2,0 месяца, в том числе подготовительный период.

Начало работ предусмотрено в августе 2019 года (письмо заказчика №308 от 25.06.2019 года).

Распределение инвестиции (заделы) по годам строительства: на 2019 год –100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 19.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 Изменения и дополнения 1-15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 Изменения и дополнения 1-15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 Изменения и дополнения 1-15;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019 Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019 Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 Изменения и дополнения 1-15;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах радиационного риска (п.9.8, приложение 1 к приказу от 14.11. 2017 года №249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Таблица №3

Основные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года	млн. тенге	18,194
1.1	в том числе: СМР	млн. тенге	5,827
1.2	оборудование	млн. тенге	6,487
1.3	прочие затраты	млн. тенге	5,880

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону, в рабочий проект «Капитальный ремонт больничного лифта здания КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО с. Акжар по ул. Муратбаева, 44», внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

1. Выполнен фрагмент плана шахты лифта с указанием прилегающих помещений.
2. Выполнена развертка стен шахты лифта, уточнен шаг горизонтальных планок.
3. Выполнена ведомость отделки помещений.

Организация строительства

4. Представлено письмо заказчика о начале строительства.

Охрана окружающей среды

5. В Заявлении об экологических последствиях представлены данные в разделе «Отходы».

6. На период капитального ремонта учтено образование огарков сварочных электродов.

7. Заполнены предлагаемые природопользователем условия природопользования в заявке для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду.

8. Данные Заявления об экологических последствиях и заявки для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду представлены по уточненному расчету начала и продолжительности периода строительства.

9. Объемы материалов, используемых при расчетах выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, взяты согласно проектно-сметной документации (сводная ведомость ресурсов).

Сметная документация

Пояснительная записка к сметной документации.

10. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации (уточнена версия программного комплекса, указано начало и продолжительность строительства).

11. Сметная документация откорректирована в ценах 2 квартала 2019 года, согласно п.11 приказа № 249-нқ.

Сводный сметный расчет стоимости строительства.

12. Уточнена стоимость проектных работ согласно расчета.

13. Уточнена стоимость затрат на экспертизу проекта, согласно договора.

Сметный расчет стоимости строительства.

14. Исключены затраты на транспорт (с.Акжар – административный центр).

15. Представлен расчет дополнительных затрат в зонах радиационного риска.

Локальная смета.

16. При составлении сметной документации на капитальный ремонт жилых и общественных зданий применена норма по шифру ННР-1400 (72%) независимо от видов строительных и монтажных работ.

17. Демонтажные работы вынесены в отдельную смету.

18. Уточнена высота шахты лифта.

19. Учтены замечания экспертов по разделам проекта.

20. Представлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (Приложение К обязательное, СН РК 1.02-03-2011), утвержденная заказчиком.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с п.9 «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» утвержденного приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен – II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт больничного лифта здания КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО с. Акжар по ул. Муратбаева, 44» разработан в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, надежности функционирования зданий и сооружений по назначению.

Таблица №4

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	14,228 5,138 5,897 3,193	18,194 5,827 6,487 5,880
2.	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0

Примечание:

Увеличение стоимости строительства произошло за счет уточнения объемов работ, затрат, стоимости оборудования и составило 3,966 млн.тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт больничного лифта здания КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО с. Акжар по ул. Муратбаева, 44»**, соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года, – 18,194 млн. тенге
в том числе: СМР – 5,827 млн. тенге
оборудование – 6,487 млн. тенге
прочие затраты – 5,880 млн. тенге
Продолжительность строительства – 2,0 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО в соответствии с условиями договора от 14.05.2019 года № 080640009831/190213/00 (211).

3. Заказчик при приеме документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Ақжар ауылы, Мұратбаев көшесі, 44-үй мекенжайы бойынша ШҚО ДСБ «Тарбағатай ауданының ауданаралық ауруханасы» ШЖҚ КМК ғимаратының аурухана лифтін күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі эканомикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2019 жыл ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 18,194 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ	– 5,827 млн. теңге
жабдық	– 6,487 млн. теңге
басқада шығын	– 5,880 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	– 2,0 ай

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 14.05.2019 жылғы № 080640009831/190213/00 (211) шарттың талаптарына сәйкес Шығыс Қазақстан облысы денсаулық сақтау басқармасының ШҚО денсаулық сақтау басқармасының «Тарбағатай ауданының ауданаралық ауруханасы» ШЖҚ КМК кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдау кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп колдансын.

Сейсембеков А.Т.

И.о. директора

Суюндыков С.Б.

Начальник производственного отдела

Турдиев Ф.Н.

Эксперт

Артемчик Е.Б.

Эксперт

Бастоногова О.А.

Эксперт

Абишев Р.И.

Эксперт

Номер: KZ85VDD00122717

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Межрайонная больница Тарбагатайского района" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области 071501, Республика Казахстан, Восточно -Казахстанская область, Тарбагатайский район, Акжарский с.о., с.Акжар, улица Г.Муратбаев, дом № 44,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 080640009831

Наименование производственного объекта: КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» управления здравоохранения ВКО (РП «Капитальный ремонт больничного лифта здания КГП на ПХВ «Межрайонная больница Тарбагатайского района» УЗ ВКО с. Акжар по ул. Муратбаева,44»)

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Тарбагатайский район, Акжарский с.о., с.Акжар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Кайдарова Аяулым Еркиновна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 12.07.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,3170522	0,0140496
Каиптальный ремонт больничного лифта здания КГП на ПХВ "Межрайоннная больница Тарбагатайского района" УЗ ВКО, с. Акжар по ул. Муратбаева, 44	0,3170522	0,0140496
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль абразивная	0,0000092	0,0000625
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом	0,0037778	0,000096
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0004806	0,0001536
Уайт-спирит	0,0625	0,0064561
Скипидар (в пересчете на углерод)	0,02775	0,0012745
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,000213	0,0000001
взвешенные частицы	0,000021	0,0000745
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,02775	0,0012745
Азота (IV) диоксид	0,001225	0,0000044
Кальций оксид	0,0000006	0,0000004
Железо (II, III) оксиды	0,0041583	0,0013293
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,1891667	0,0033237
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.