ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 4817 «31» 12 2021 ж.

01-01/

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«  »  . 2021 г.

Заказчик: ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 27.12.2021 г ***ПК "Агроспецмонтаж" Лицензия:16016238, 21.10.2016, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20.***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от : 27.12.2021 г ***ТОО «ЮжКазЭксперт» , Республика Казахстан, г. Шымкент, Абайский район; Талха Айменова, 62, Экспертом Каржаубаев Руслан Бауыржанович KZ10VJE 00018447; KZ94VJE00015868; KZ29VJE00019172;***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от: 27.12.2021 г ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40 Сарсенбаев Кайрат Ануарович , Проектировщик***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта «***Строительство водопроводной линии по ул. Сырдария 1 в дачном участке Сабалак, город Кызылорда»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***ул. Сырдария 1 в дачном участке Сабалак г.Кызылорда***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю
***08.11.2021 года № 354***

наименование органа вынесшего решение

либо решения реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии_ ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» KZ00REA00258792 от 29.12.2021 г***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_ ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***12.2021 год***;

месяц, год

окончание работ_ ***12. 2021год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:*4 ;*

фактически, месяц: 1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| ***водопроводной линия*** | **м** | **231** | **-** | **231** | **-** |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $М^2$ ) | - | - |
| Число этажей | Этаж | - | - |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $М^3$ ) | - | - |
| В том числе подземной части | $М^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $М^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $М^2$ | | число квартир | площадь квартир, $М^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | Жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

***Система водоснабжения объекта объединенная, хозяйственно-питьевая - производственная и противопожарная.***

***В районе одноэтажной застройки поселка по улицам устанавливаются колодцы. По степени обеспеченности подачи воды потребителям относятся III категорий. Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления. Точка подключения предусматривается от сущ. водопровода согласно ТУ. Водопроводные сети запроектированы из полиэтиленовых труб марки ПЭ 100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001, диаметр колеблется от Д=110 мм, при минимальной глубине заложения -2,10 и 2,20м. На сети запроектированы смотровые колодцы диаметром 1500 мм из сборных железобетонных колец, оборудованные необходимой арматурой по т.п. 901-09-11.84**. Фасонные части в колодцах предусматриваются из стальных труб по ГОСТ 10704- 91, где соединение труб осуществляется с помощью отформованных буртов на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами. На сети водопровода предусмотрена установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах с запорно-регулирующими арматурами, позволяющими отключать поврежденные участки сети на время аварии. На проектируемых участках сети водопровода поселка предусмотрены водопроводные колодцы на***

***подключения индивидуальных жилых домов с запорными арматурами. Н понижeнных точках каждого участка, а также в местах выпуска воды о промывки трубопроводов предусматриваются выпуски. На повышенны переломных точках профиля предусмотрены вентили для спуска воздуха. Перехо укладываются из стальных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленно антикоррозийной изоляцией, защищенный от механических поврежден футляром из стальных труб с весьма усиленной антикоррозийной изоляцие Районы застроены 1 этажными жилыми домами. Наружные сети водопровод проектируются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001, ПЭ100 SDR17 ти "питьевая" d110x6.6, d50x3.0, d25x2.3. Соединение труб - фланцевое осуществляется с помощью отформованных буртиков на концах труб и стальны фланцев, стягиваемых болтами. Водопроводная сеть запроектирована кольцева низкого давления. Общая протяженность сети составляет – 631,5м. В места пересечения водопровода с канализацией, а также фасонные части водопроводных колодцах – трубы приняты из стальных электросварных труб п ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. При пересечении с действующим подземными коммуникациями разработку грунта траншеи вести вручную по 2. метра в каждую сторону. Водопроводные колодцы приняты из сборны железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84. Ж/б кколодцы на сети смонтировать с предварительным уплотнением грунта в основании на глубину д 0,3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазу спланировать с уклоном 0.03 от колодца.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего - 5,304 млн тенге;

в том числе строительно-монтажных работ; 2,770 млн тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря 2,534 млн тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5,304 млн тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 2,770 млн тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2,534 млн тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 85 % и фактически применено 85 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания - ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной

документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство водопроводной линии по ул. Сырдария 1 в дачном участке Сабалак, город Кызылорда»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Экспертом Каржаубаев Руслан Бауыржанович KZ10VJE00018447; KZ94VJE00015868; KZ29VJE00019172;***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО «ЮжКазЭксперт» , Республика Казахстан, г. Шымкент, Абайский район; Талха Айменова, 62,***

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

***Каржаубаев Руслан Бауыржанович KZ10VJE00018447; KZ94VJE00015868; KZ29VJE00019172;***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ПК "Агроспецмонтаж" Лицензия:16016238, 21.10.2016, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Декларация о соответствии**

« 27» 12. 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ПК "Агроспецмонтаж" Лицензия:16016238, 21.10.2016, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20.***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Начальник участка Шаттыков Талант Шаттыкулы.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Строительство водопроводной линии по ул. Сырдария 1 в дачном участке Сабалак, город Кызылорда***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **1) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г.** в лице директора Оспанова Ж.Б.; **2) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г.** в лице директора Сейдахметов С.С.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых

домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| ***водопроводной линия*** | **м** | **231** | **-** | **231** | **-** |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $М^2$ ) | - | - |
| Число этажей | Этаж | - | - |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $М^3$ ) | - | - |
| В том числе подземной части | $М^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $М^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $М^2$ | | число квартир | площадь квартир, $М^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | Жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | | - | - |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

***Система водоснабжения объекта объединенная, хозяйственно-питьевая - производственная и противопожарная.***

***В районе одноэтажной застройки поселка по улицам устанавливаются колодцы. По степени обеспеченности подачи воды потребителям относятся III категорий. Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления. Точка подключения предусматривается от сущ. водопровода согласно ТУ. Водопроводные сети запроектированы из полиэтиленовых труб марки ПЭ 100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001, диаметр колеблется от Д=110 мм, при минимальной глубине заложения -2,10 и 2,20м. На сети запроектированы смотровые колодцы диаметром 1500 мм из сборных железобетонных колец, оборудованные необходимой арматурой по т.п. 901-09-11.84**. Фасонные части в колодцах предусматриваются из стальных труб по ГОСТ 10704- 91, где соединение труб осуществляется с помощью отформованных буртов на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами. На сети водопровода предусмотрена установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах с запорно-регулирующими арматурами, позволяющими отключать поврежденные участки сети на время аварии. На проектируемых участках сети водопровода поселка предусмотрены водопроводные колодцы на подключения индивидуальных жилых домов с запорными арматурами. На пониженных точках каждого участка, а также в местах выпуска воды от промывки трубопроводов предусматриваются выпуски. На повышенных переломных точках профиля предусмотрены вентили для спуска воздуха. Переход укладываются из стальных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией, защищенный от механических повреждений футляром из стальных труб с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией. Районы застроены 1 этажными жилыми домами. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001, ПЭ100 SDR17 тип "питьевая" d110x6.6, d50x3.0, d25x2.3. Соединение труб - фланцевое - осуществляется с помощью отформованных буртиков на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами. Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления. Общая протяженность сети составляет – 631,5м. В местах пересечения водопровода с канализацией, а также фасонные части в водопроводных колодцах – трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. При пересечении с действующими подземными коммуникациями разработку грунта траншеи вести вручную по 2.0 метра в каждую сторону. Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84. Ж/б кколодцы на сети смонтировать с предварительным уплотнением грунта в основании на глубину до 0,3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 12.2021 г00;

месяц, год

окончание работ ***12.2021год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *4 ;*

фактически, месяц: *1;*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***_85_%*** и фактически применено ***_85_%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____*проектом не предусмотрены*_____

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

: ***Строительство водопроводной линии по ул. Сырдария 1 в дачном участке Сабалак, город Кызылорда*** готовым к приемке в эксплуатацию,*наименование объекта (комплекса*)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

***ПК "Агроспецмонтаж" Лицензия:16016238, 21.10.2016, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Декларация о соответствии**

« 27» 12. 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ПК "Агроспецмонтаж" Лицензия:16016238, 21.10.2016, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20.***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Начальник участка Шаттыков Талант Шаттыкулы.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Строительство водопроводной линии по ул. Сырдария 1 в дачном участке Сабалак, город Кызылорда***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **1) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г.** в лице директора Оспанова Ж.Б.; **2) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г.** в лице директора Сейдахметов С.С.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, [illegible], вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых

домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| ***водопроводной линия*** | **м** | **231** | **-** | **231** | **-** |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $М^2$ ) | - | - |
| Число этажей | Этаж | - | - |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $М^3$ ) | - | - |
| В том числе подземной части | $М^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $М^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $М^2$ | | число квартир | площадь квартир, $М^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | Жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | | - | - |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

***Система водоснабжения объекта объединенная, хозяйственно-питьевая - производственная и противопожарная.***

***В районе одноэтажной застройки поселка по улицам устанавливаются колодцы.***

***По степени обеспеченности подачи воды потребителям относятся III категорий.***

***Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления. Точка подключения предусматривается от сущ. водопровода согласно ТУ. Водопроводные сети запроектированы из полиэтиленовых труб марки ПЭ 100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001, диаметр колеблется от Д=110 мм, при минимальной глубине заложения -2,10 и 2,20м. На сети запроектированы смотровые колодцы диаметром 1500 мм из сборных железобетонных колец, оборудованные необходимой арматурой по т.п. 901-09-11.84**. Фасонные части в колодцах предусматриваются из стальных труб по ГОСТ 10704- 91, где соединение труб осуществляется с помощью отформованных буртов на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами. На сети водопровода предусмотрена установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах с запорно-регулирующими арматурами, позволяющими отключать поврежденные участки сети на время аварии. На проектируемых участках сети водопровода поселка предусмотрены водопроводные колодцы на подключения индивидуальных жилых домов с запорными арматурами. На пониженных точках каждого участка, а также в местах выпуска воды от промывки трубопроводов предусматриваются выпуски. На повышенных переломных точках профиля предусмотрены вентили для спуска воздуха. Переход укладываются из стальных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией, защищенный от механических повреждений футляром из стальных труб с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией. Районы застроены 1 этажными жилыми домами. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001, ПЭ100 SDR17 тип "питьевая" d110x6.6, d50x3.0, d25x2.3. Соединение труб - фланцевое - осуществляется с помощью отформованных буртиков на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами. Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления. Общая протяженность сети составляет – 631,5м. В местах пересечения водопровода с канализацией, а также фасонные части в водопроводных колодцах – трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. При пересечении с действующими подземными коммуникациями разработку грунта траншеи вести вручную по 2.0 метра в каждую сторону. Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84. Ж/б кколодцы на сети смонтировать с предварительным уплотнением грунта в основании на глубину до 0,3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***12.2021 год;***

месяц, год

Окончание работ ***12.2021год;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *4 ;*

фактически, месяц: *1;*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***_85_%*** и фактически применено ***_85_%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____*проектом не предусмотрены*_____

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

: ***Строительство водопроводной линии по ул. Сырдария 1 в дачном участке Сабалак, город Кызылорда*** готовым к приемке в эксплуатацию,*наименование объекта (комплекса)*

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

***ПК "Агроспецмонтаж" Лицензия:16016238, 21.10.2016, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

## Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 27» 12. 2021 г.

Авторский надзор ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ***Сарсенбаев Кайрат Ануарович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании ***№109***

№ договора и дата

по объекту ***Строительство водопроводной линии по ул. Сырдария 1 в дачном участке Сабалак, город Кызылорда***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство.объекта.осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) подрядчиком ***ПК "Агроспецмонтаж" Лицензия:16016238, 21.10.2016, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Начальник участка Шаттыков Талант Шаттыкулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**1) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г.** в лице директора Оспанова Ж.Б.; **2) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г.** в лице директора Сейдахметов С.С.

наименование организации, № лицензии и дата получения
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***12.2021 год;***

месяц, год

окончание работ ***12.2021год;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:*4 ;*

фактически, месяц:*1*

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

наименование организации,фамилия,имя,отчество(при наличии) руководителя,

подпись, _____дата_____ Место печати (при наличии)

эксперт(ы)по авторскому надзору ***Сарсенбаев Кайрат Анварович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, _____дата_____ Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

« 27» 12. 2021 г

Технический надзор ***ТОО «ЮжКазЭксперт» , Республика Казахстан, г. Шымкент, Абайский район; Талха Айменова, 62, Экспертом Каржаубаев Руслан Бауыржанович KZ10VJE 00018447; KZ94VJE00015868; KZ29VJE00019172;***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в.лице. ***Каржаубаев Руслан Бауыржанович KZ10VJE00018447; KZ94VJE00015868; KZ29VJE00019172;***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании ***№30 Д***

№ договора и дата

по объекту ***«Строительство водопроводной линии по ул. Сырдария 1 в дачном участке Сабалак, город Кызылорда»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство.объекта.осуществлялось.

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком ***ПК "Агроспецмонтаж" Лицензия:16016238, 21.10.2016, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20.***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Начальник участка Шаттыков Талант Шаттыкулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **1) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г.** в лице директора Оспанова Ж.Б.; **2) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г.** в лице директора Сейдахметов С.С.

наименование организации, № лицензии и дата получения

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***12.2021 год***;

месяц, год

окончание работ **12.2021год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *4;*

фактически, месяц: *1;*

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего - 5,304 млн тенге;

в том числе строительно-монтажных работ; 2,770 млн тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря 2,534 млн тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5,304 млн тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 2,770 млн тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2,534 млн тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *_85_%* и фактически применено *_85_%* (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

эксперт(ы).по.техническому.надзору. ***Каржаубаев Руслан Бауыржанович KZ10VJE00018447; KZ94VJE00015868; KZ29VJE00019172;***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | 231 | d110x6,6мм; d50x3,0мм; d25x2,3мм; |
| | 1) из стальных труб | м | 231 | d110x6,6мм; d50x3,0мм; d25x2,3мм; |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| | 5) | м | | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | | |
| | 5) | м | | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | смотровые колодцы диаметром 1500 мм из сборных железобетонных колец | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Задвижка d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | Вентили d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | Кран d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | Гидрант | шт | | |
| | Водопроводный ввод | шт | | |
| | Водоразборная колонка | шт | | |
| | Стальной футляр | шт | | |
| | Питьевой фонтанчик | шт | | |

Заказчик ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«КЫЗЫЛОРДИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»
АКИМАТА ГОРОДА КЫЗЫЛОРДА

120014, Қызылорда қаласы, М. Шоқай көшесі,
№147, тел/факс : 8(7242)24-49-20, 24-46-81
e-mail:goag@korda.gov.kz, gor_arh@mail.ru

120014 г. Кызылорда, ул. М. Шокая, №147,
тел/факс : 8(7242)24-49-20, 24-46-81
e-mail:goag@korda.gov.kz, gor_arh@mail.ru

«31» 12 2021 жыл № 01-01/4817

**«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалының директоры А.Тобаеваға**

*Көшірмесі:* **Тасбөгет кентінің әкімі С.Сыздықовқа**

«Қызылорда қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі *(Бөлімге кіріс 31.12.2021 жылғы №002219318582)* Қазақстан Республикасының 16.07.2001 жылғы «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» N 242 Заңына сәйкес «Строительство водопроводной линии по ул. Сырдария 1 в дачном участке Сабалак, город Кызылорда» нысанының қабылдау актісі есепке алынғандығын хабарлайды.

Екінші мекенжайға: заңның 25-бабына сәйкес мемлекеттік қала құрылысы кадастрының дерекқорына ақпараттарды және (немесе) мәліметтерді енгізу үшін «Строительство водопроводной линии по ул. Сырдария 1 в дачном участке Сабалак, город Кызылорда» жобасы бойынша атқарушылық құжаттамасын *(исполнительную документацию)* бөлімге **06.01.2022 жылға дейін** (AutoCAD, (.dwg) - форматта CD-электрондық тасығышта) жолдауды сұрайды.

**Бөлім басшысы** **Ғ.Қожахметов**

Ж.Искакова
Тел.: 24-49-20