Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«22» июня 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Құрылыс-Сервис-СК», 150000, г.Петропавловск, улица Смирнова 68

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Ведерников Валентин Иванович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительство одноквартирных жилых домов» по адресу: СКО, г. Петропавловск, поселок Солнечный-2 (Одноквартирный жилой дом с крыльцами (I), (II). Тип II)). Дом № 1

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» Руководитель Сабралин С.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Производственно-промышленная корпорация Х.М.», ТОО «Crystal Construction Group», ТОО «Эксплуатационник», ТОО «СанТехЭлектроМонтаж»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ППО «Готика», №11/03-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом КГУ «Отдел строительства акимата города Петропавловска» №239 от 6 октября 2017 года

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	Показатели
Число этажей	этаж	1
Общий строительный объем	$м^3$	593,45
Общая площадь дома	$м^2$	89,42
Жилая площадь	$м^2$	60,6
Нежилая площадь	$м^2$	28,82
Крыльцо (I)	$м^2$	6
Крыльцо (II)	$м^2$	2,5

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание одноквартирного жилого дома расположено в микрорайоне «Солнечный-2», в г. Петропавловске, СКО. Размеры здания в осях в плане 8,5м х 12,5м. Высота внутри помещений от пола до низа выступающих конструкций 2,5м.

Фундаменты – из буронабивных свай диаметром 350мм. Цоколь - монолитный железобетонный ростверк шириной 350мм. По периметру здания устраивается бетонная отмостка из бетона В7,5 шириной 700мм. Стены наружные – брус сосна 150х150, снаружи отделка фасада: теплоизоляция из минплиты по ГОСТ 9573-2012 по деревянному каркасу, OSB-панели, Фасадная панель Timberblock. Перегородки – брус сосна 150х150мм, ГКЛ. Полы – в основных помещениях линолеум, уложенный на ДВП по лагам из досок. Полы в санузле-керамическая плитка. Полы в техническом помещении-бетонные. Кровля-металлочерепица толщ.0,45мм с полимерным покрытием по разреженному настилу, доска толщ.25мм. Окна – по ГОСТ 30674-99. Двери наружные-металлические. Двери внутренние-деревянные. Внутренняя отделка – водоэмульсионная отделка. Крыльца (I), (II) – железобетонные.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __март__ 2018 года__;
месяц, год
окончание работ _май 2022 года__;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства,
месяц:_____2_____;
фактически,месяц:____50____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя ,дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Строительство одноквартирных жилых домов» по адресу: СКО, г. Петропавловск, поселок

Солнечный-2 (Одноквартирный жилой дом с крыльцами (I), (II). Тип II). Дом № 1 **готовым к приемке в эксплуатацию**, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор
ТОО «Құрылыс-Сервис-СК» _____ Ведерников В. И.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

«22» июня 2022 год