«ШҚО, Алтай ауданы, Бұқтырма су қоймасының жағалауы, "Борок" шатқалы мекенжайы бойынша орналасқан "Чайка"пансионатының ғимараттары мен құрылыстарын балаларды сауықтыру лагеріне күрделі жөндеу және қайта жаңарту. Бас ғимарат "**»**
жұмыс жобасы бойынша

02.10.2020 ж. № EPVKO-0055/20

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Алтай ауданының білім, дене шынықтыру және спорт бөлімі" ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Tau Saulet" ЖШС

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

ШҚО, Өскемен қ. ШҚО, Алтай ауданы, Бұқтырма су қоймасының жағалауы, "Борок" шатқалы мекенжайы бойынша орналасқан "Чайка"пансионатының ғимараттары мен құрылыстарын балаларды сауықтыру лагеріне күрделі жөндеу және қайта жаңарту. Бас ғимарат" жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ExpertProektVKO» ЖШС берілді.

«ExpertProektVKO» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ EPVKO-0055/20 от 02.10.2020 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений пансионата "Чайка" под детский оздоровительный лагерь, расположенный по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище "Борок". Главный корпус "**»**

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел образования, физической культуры и спорта района Алтай"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Tau Saulet"

г. Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений пансионата "Чайка" под детский оздоровительный лагерь, расположенный по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище "Борок". Главный корпус" выдано ТОО «ExpertProektVKO».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ExpertProektVKO».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений пансионата "Чайка" под детский оздоровительный лагерь, расположенный по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище "Борок". Главный корпус»

Настоящее заключение выполнено согласно договору №101 от 28.07.2020 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений пансионата "Чайка" под детский оздоровительный лагерь, расположенный по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище "Борок". Главный корпус"

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел образования, физической культуры и спорта района Алтай"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Tau Saulet», государственная лицензия на проектные работы ГСЛ №19014510 от 09.07.2019 года, выдана «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области». I категория проектирования.

Проектировщик: ТОО «Irtysh Engineering», государственная лицензия на занятие изыскательской деятельностью ГСЛ №18007120 от 10.04.2018 года, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области». Акимат Восточно-Казахстанской области.

ТОО «Архитектурное бюро «Манхэттен», государственная лицензия на проектные работы ГСЛ №17017250 от 05.10.2017 года, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области». Акимат Восточно-Казахстанской области. II категория проектирования.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: согласно письму заказчика №01-18/657 от 12.11.2019 финансирование будет производиться за счет бюджетных средств.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

– Задание на проектирование утвержденное заказчиком от 09.10.2019;

– Технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям, ТОО «Irtysh Engineering»;

– Протокол исследование радиоактивности воды (в т.ч. упакованной питьевой воды, включая природную минеральную) №196п. от 08 сентября 2020 г. выдана филиал РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КККБТУ МЗ РК по ВКО

– Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ36VUA00266375 от 26.08.2020г.

– Экспертное заключение №4-ЭЗ-TKZ от 24 мая 2019 г., ТОО «Технадзор KZ» по надежности и устойчивости строительных конструкций зданий и сооружений пансионата "Чайка" под детский оздоровительный лагерь, расположенный по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище "Борок".

– Акта №0276272 на право частной собственности на земельный участок с кадастровым номером 05-070-062-410.

– Постановление Акимата №427 от 28.10.2019 г. об изменении целевого назначения земельного участка государственного учреждения «Отдел образования,

физической культуры и спорта района Алтай»

─ Заявление от заказчика №01-18/538 от 20.07.2020 года о проведении комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений пансионата "Чайка" под детский оздоровительный лагерь, расположенный по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище "Борок". Главный корпус».

─ Заключение от РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» №ЮЛ-Н-00205/0 от 18 сентября 2020 г.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

– Согласование эскиза (эскизного проекта) №KZ67VUA00139814 от 18.11.2019 г., ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Алтай»

5.3 Перечень документации, представленный на экспертизу:

Том 0. Альбом 1	Паспорт рабочего проекта	0034-TS-A01-ПП
Том 0. Альбом 2	Энергетический паспорт	0034-TS-A01-ЭП
Том 0. Альбом 3	Топографическая съемка	0034-TS-A01-ТП
Том 0. Альбом 4	Отчет о геологических изысканиях	
Том 1. Альбом 1	Общая пояснительная записка	0034-TS-A01-ОПЗ
Том 2. Альбом 1	Архитектурно-строительные решения	0034-TS-A01-АС
Том 2. Альбом 2	Конструкции деревянные	0034-TS-A01-КД
Том 2. Альбом 3	Технология производства	0034-TS-A01-ТХ
Том 2. Альбом 4	Электроснабжение и электроосвещение	0034-TS-A01-ЭОМ
Том 2. Альбом 5	Отопление и вентиляция	0034-TS-A01-ОВ
Том 2. Альбом 6	Водоснабжение и канализация	0034-TS-A01-ВК
Том 3.	Оценка воздействия на окружающую среду	0034-TS-A01-ОВОС
Том 4	Проект организации строительства	0034-TS-A01-ПОС
Том 5	Сметная документация	0034-TS-A01-СМ

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Рабочий проект "Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений пансионата "Чайка" под детский оздоровительный лагерь, расположенный по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище "Борок".

Главный корпус" разрабатывается с целью ввода в действие объекта в плановый срок за счет обеспечения соответствующего организационно-технического уровня строительства.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Рабочий проект расположен по адресу: ВКО, район Алтай, побережье, Бухтарминского водохранилища урочище Борок.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон	IВ
Ветровой район	IV,
нормативная ветровая нагрузка	0,38 кПа;
Снеговой район	V,
нормативная снеговая нагрузка	2,0 кПа;
Сейсмичность площадки строительства	7 баллов

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Архитектурные решения соответствуют заданию на проектирование, требованиям действующих нормативных документов РК, в т.ч.:

-СП РК 3.02-107-2014, СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения»;

- Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», приказ МВД РК № 439 от 23 июня 2017 года № 439, с изм. от 15.06.2020г.;

-СН РК 2.02-01-2019, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

-Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к жилым и общественным зданиям», № ҚР ДСМ-29 от 26 октября 2018 года, с изм. и доп. от 05.07.2020г.

-СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 02.09.2019 г.).

При выполнении данного раздела проекта было использовано экспертное заключение No18-ЭЗ-TKZ от 3 мая 2019г. по надежности и устойчивости строительных конструкций зданий и сооружений пансионата «Чайка», кадастровый номер 05-070-062-410, выполненное ТОО «ТЕХНАДЗОР KZ», свидетельство об аккредитации №00260 от 08.02.2019г.

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости –II.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф1.1.

Класс конструктивной пожарной опасности - С2.

Объемно-планировочная характеристика существующего здания

Здание квадратной формы, трехэтажное, с подвалом.

Габаритные размеры – 26,0х18,0м. Подвал имеется частично, в осях 2 – 5, Б – Г.

Год постройки - 1983.

Конструктивная характеристика

Конструктивная схема здания - бескаркасная, с несущими стенами из керамического кирпича.

Перекрытия – сборные железобетонные пустотные плиты.

Кровля - односкатная, по железобетонным пустотным плитам, покрытие-рулонный материал на битумной мастике.

Наружная отделка стен – плитка из ракушечника, отделка цоколя – керамическая плитка.

Полы - бетонные, бетонно-мозаичные, деревянные.

Водосток-неорганизованный наружный.

Окна, двери - деревянные.

Проектом предусмотрены следующие основные виды работ при проведении капитального ремонта и реконструкции:

1.Проведение антисейсмических мероприятий, в том числе усиление внутренних и наружных стен, перегородок, перекрытий, обрамление проемов.

2.Демонтаж наружной металлической лестницы и устройство двух наружных закрытых лестничных клеток.

3.Замена существующих деревянных окон и дверей на металлопластиковые с заполнением двухкамерным стеклопакетом.

4.Устройство чердачной стропильной крыши с покрытием из оцинкованного профилированного листа.

5.Восстановление наружной отделки стен и цоколя.

7. Устройство отмостки.

8. Демонтаж части перегородок;

9.Устройство перегородок по металлическому каркасу системы КНАУФ ;

10.Снятие старой штукатурки, оштукатуривание, шпаклевание, затирка и покраска стен.

11.Замена существующих полов на новые в соответствии с назначением помещений: линолеум, керамическую плитку.

Объемно-планировочная характеристика здания после проведении капитального ремонта и реконструкции

Состав помещений

В подвальном этаже предусмотрены технические помещения, кладовые белья (раздельные для использованного и чистого), кладовая материальных ценностей.

На 1 этаже здания расположены служебные, административные, хозяйственные помещения, библиотека с книгохранилищем, медпункт в составе: кабинет врача, процедурный кабинет, палата на 2 койко-места с санитарным узлом, палата изолятора с санитарным узлом и отдельным выходом. Медпункт планировочно изолирован от остальных помещений главного корпуса. Для ухода за личными вещами проживающих предусмотрены помещения постирочной, сушки и чистки одежды и обуви. Для стирки постельного белья и спецодежды персонала предусмотрена мини-прачечная полного цикла с необходимым набором технологического оборудования. Для персонала на 1 этаже предусмотрены 2 санузла.

На втором и третьем этажах размещены жилые комнаты для детей и вожатых, санузлы, комнаты личной гигиены, душевые. Вместимость жилых комнат 4-8 человек, с учетом площади на 1 человека не менее 4,5 м². Для проживания вожатых предусмотрено

2 комнаты (отдельно мужская и женская), с расположенными рядом с ними душевыми и санузлами. Вместимость каждой комнаты вожатых - 4 места, может быть увеличена до 6 мест. На 2 этаже располагается комната дневного пребывания для проведения для досуга и настольных игр, которая может быть использована для сбора отряда. Комната рассчитана на одновременное пребывание 20 чел. Дополнительно для сбора отрядов на территории лагеря предусмотрены крытые веранды.

Мероприятия по выполнению санитарно-гигиенических требований

В проекте выполнены санитарно-гигиенические требования по охране здоровья людей и окружающей природной среды.

Внутренняя отделка предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений из негорючих и трудносгораемых материалов, имеющих сертификаты гигиенического и пожаробезопасного соответствия.

Стены в помещениях с влажным режимом работы выполнены на всю высоту из влагостойких материалов, допускающих их мытье с использованием моющих и дезинфицирующих средств. Полы предусматриваются из ударопрочных, исключающих скольжение, водонепроницаемых материалов. Объект оборудован централизованными системами холодного и горячего водоснабжения, водоотведения.

Хранения моющих, дезинфицирующих средств и уборочного инвентаря предусматривается в комнате уборочного инвентаря, оборудованной раковиной, краном для забора воды с подводкой горячей и холодной воды.

Мероприятия по обеспечению жизнедеятельности инвалидов и иных маломобильных групп населения

Проектные решения по адаптации здания для обеспечения жизнедеятельности МГН выполнены в соответствии СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения», с изм. и доп. по приказу КДС РК №41- НҚ от 26.02.2018г., СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп».

Здание оснащено специальными устройствами и приспособлениями, в т.ч. предусмотрено наружное подъемное устройство, санузел для МГН, уширенные двери.

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво - и пожаробезопасности

Противопожарные мероприятия приняты в соответствии:

- СН РК 2.02-01-2019, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП РК 3.02-107-2014, СН РК 3.02-07-2014 « Общественные здания и сооружения»;
- Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», утв. Приказом МВД РК от 23 июня 2017 года № 439, с изм. от 15.06.2020г.

Степень огнестойкости проектируемого здания – II.

Класс функциональной пожарной ответственности – Ф1.1.

Класс конструктивной пожарной опасности - С2.

В соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014, п.6.2.6., предусмотрены рассредоточенные эвакуационные выходы с этажей путем пристроя двух закрытых наружных лестниц.

На каждом этаже устроены световые карманы.

Выполнены требования *СНиП РК 2.02-05-2009, п.7.27, СН РК* 2.02-01-2014, п.6.3.14: в подвале лестница, соединяющая первый этаж с подвалом, ограждена

противопожарными перегородками 1-го типа с устройством тамбур-шлюза с подпором воздуха в случае пожара .

В подвале предусмотрены окна для дымоудаления, выход непосредственно наружу.

Отделка на путях эвакуации предусмотрена из негорючих материалов. Исключено применение ковровых материалов.

Открывание всех дверей на путях эвакуации выполнено по направлению выхода из здания.

На дверных полотнах эвакуационных путей предусмотрены легкооткрывающиеся запоры.

Здание укомплектовано первичными средствами пожаротушения.

Таблица 1

Основные показатели по разделу АР

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Этажность	этаж	3, частично подвал
2	Площадь застройки	м.кв	496,52
3	Общая площадь	м.кв	1098,83
4	Строительный объем, всего	м.куб	4245,04
	в т. ч. ниже 0,000	м.куб	421,0

6.2.2 Технологические решения

Технологические решения соответствуют заданию на проектирование, требованиям действующих нормативных документов РК, в т.ч.:

- СП РК 3.02-107-2014, СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения»;
- Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», приказ МВД РК № 439 от 23 июня 2017 года № 439, с изм. от 15.06.2020г.;
- СН РК 2.02-01-2019, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к жилым и общественным зданиям», № ҚР ДСМ-29 от 26 октября 2018 года, с изм. и доп. от 05.07.2020г.
- СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 02.09.2019 г.).

Здание главного корпуса расположено в ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища. До ремонта данный объект являлся жилым корпусом бывшего летнего пансионата "Чайка" и был предназначен для проживания отдыхающих.

Настоящим проектом предусматривается капитальный ремонт и реконструкция существующего здания. После проведения реконструкции и капитального ремонта здание предназначается для проживания отдыхающих детского лагеря и вожатых в летний период.

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости –II.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф1.1.

Класс конструктивной пожарной опасности - С2.

Здание квадратной формы, трехэтажное, с подвалом.

Габаритные размеры – 26,0х18,0м. Подвал имеется частично, в осях 2 – 5, Б – Г.

Год постройки - 1983.

Состав помещений принят в соответствии с нормативными документами РК, заданием заказчика, с учетом проектирования в условиях реконструкции.

Количество спальных мест для детей - 80 (4 отряда).

Возрастная категория детей - 9-15 лет.

Количество спальных мест для вожатых - 8.

Количество мест для проживания персонала -8.

В подвальном этаже предусмотрены технические помещения, кладовые белья (раздельные для использованного и чистого), кладовая материальных ценностей.

На 1 этаже здания расположены служебные, административные, хозяйственные помещения, библиотека с книгохранилищем и медпункт в составе: кабинет врача, процедурный кабинет, палата на 2 койко-места с санитарным узлом, палата изолятора с санитарным узлом и отдельным выходом. Медпункт планировочно изолирован от остальных помещений главного корпуса. Для ухода за личными вещами проживающих предусмотрены помещения постирочной, сушки и чистки одежды и обуви. Для стирки постельного белья и спецодежды персонала предусмотрена мини-прачечная полного цикла с необходимым набором технологического оборудования. Для персонала на 1 этаже предусмотрены 2 санузла.

На втором и третьем этажах размещены жилые комнаты для детей и вожатых, санузлы, комнаты личной гигиены, душевые. Вместимость жилых комнат 4-8 человек, с учетом площади на 1 человека не менее 4,5 м². Для проживания вожатых предусмотрено 2 комнаты (отдельно мужская и женская), с расположенными рядом с ними душевыми и санузлами. Вместимость каждой комнаты вожатых - 4 места, может быть увеличена до 6 мест. На 2 этаже располагается комната дневного пребывания для проведения для досуга и настольных игр, которая может быть использована для сбора отряда. Комната рассчитана на одновременное пребывание 20 чел. Дополнительно для сбора отрядов на территории лагеря предусмотрены крытые веранды.

Мероприятия по выполнению санитарно-гигиенических требований

В проекте выполнены санитарно-гигиенические требования по охране здоровья людей и окружающей природной среды.

Внутренняя отделка предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений из негорючих и трудносгораемых материалов, имеющих сертификаты гигиенического и пожаробезопасного соответствия.

Стены в помещениях с влажным режимом работы выполнены на всю высоту из влагостойких материалов, допускающих их мытье с использованием моющих и дезинфицирующих средств. Полы предусматриваются из ударопрочных, исключающих скольжение, водонепроницаемых материалов. Объект оборудован централизованными системами холодного и горячего водоснабжения, водоотведения.

Хранения моющих, дезинфицирующих средств и уборочного инвентаря предусматривается в комнате уборочного инвентаря, оборудованной раковиной, краном для забора воды с подводкой горячей и холодной воды.

Технологическое оборудование и мебель

Технологическое оборудование и мебель предусмотрены в соответствии с функциональным назначением помещений.

Спальные помещения оснащены ростовыми кроватями, индивидуальными прикроватными тумбочками , шкафами для белья и одежды..

Мини-прачечная оборудована стиральными и сушильными машинами.

В кладовой чистого белья предусмотрена установка стеллажей для хранения постельных принадлежностей, полотенец и спецодежды персонала.

Кладовая материальных ценностей оборудована шкафами с закрывающимися на ключ ячейками.

Помещения медпункта оборудованы УФ облучателями-рециркуляторами для обеззараживания воздуха.

Мероприятия по обеспечению жизнедеятельности инвалидов и иных маломобильных групп населения

Проектные решения по адаптации здания для обеспечения жизнедеятельности МГН выполнены в соответствии СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения», с изм. и доп. по приказу КДС РК №41- НҚ от 26.02.2018г., СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп».

Здание оснащено специальными устройствами и приспособлениями, в т.ч. предусмотрено наружное подъемное устройство, санузел на первом этаже, уширенные двери.

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво - и пожаробезопасности

Противопожарные мероприятия приняты в соответствии:

- СН РК 2.02-01-2019, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП РК 3.02-107-2014, СН РК 3.02-07-2014 « Общественные здания и сооружения»;
- Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», утв. Приказом МВД РК от 23 июня 2017 года № 439, с изм. от 15.06.2020г.

Степень огнестойкости проектируемого здания – II.

Класс функциональной пожарной ответственности – Ф1.1.

Класс конструктивной пожарной опасности - С2.

Открывание всех дверей на путях эвакуации выполнено по направлению выхода из здания.

На дверных полотнах эвакуационных путей установлены легкооткрывающиеся запоры.

Отделка на путях эвакуации предусмотрена из негорючих материалов.

Здание укомплектовано первичными средствами пожаротушения.

Таблица 2

Основные показатели по разделу ТХ

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Вместимость	место	80
2	Численность административно-служебного персонала	чел	8
3	Число вожатых	чел	8

6.2.3 Конструктивные решения

Часть перегородок подвергается демонтажу, внутренние перегородки запроектированы по металлическому каркасу из комплектной системы КНАУФ по серии РК 1.031.9-2.00 выпуск 1, тип С111, С116 б=100мм, ГКЛ б=12,5мм по ГОСТ 6266-97 по ПН75.

Внешняя отделка – восстановление отделки стен и цоколя.

Оконные проемы выполнены по ГОСТ 30674-99 из ПВХ профиля, с двухкамерным стеклопакетом.

Мероприятия по ограждению шума и герметизации помещений: окна и наружные двери изготавливаются с уплотнительными прокладками.

Отделка стен внутренних помещений: оштукатуривание и окраска водоэмульсией; в санитарных узлах - керамическая плитка на высоту 1,6 м помещений.

Полы подвального помещения – восстановление бетонного покрытия пола.

Полы первого: в санузлах, душевых, процедуром, постирочной – керамическая плитка, в помещениях кабинетов – линолеум, в остальных – существующий бетонный мозаичный пол.

Полы второго и третьего этажей – в комнатах детей линолеум, в помещениях санузлов и душевых – керамическая плитка. Конструкция пола принята в соответствии с ГОСТ 2.144-1/88.

Отделка потолков: оштукатуривание, окраска водоэмульсией.

Таблица 3

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Кол-во
1	Площадь застройки	м.кв	496,5
2	Общая площадь здания	м.кв	1098,8
3	Строительный объем	м.кв	4245,0
4	Этажность	м.кв	3
5	Жилая площадь	м.кв	468,7

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО УСИЛЕНИЮ НЕСУЩЕЙ СПОСОБНОСТИ.

Основные мероприятия, отработанные альбомом АС: усиление несущих и самонесущих кирпичных стен сетками под слой цементно-песчаного раствора, усиление кирпичных перегородок сетками с фиксацией к перекрытиям, усиление плит перекрытия каркасами и горизонтальной сеткой –для создания жесткого диска перекрытия, выполнение мероприятий заменяющие сейсмопояс, усиление проемов с брусковыми перемычками.

Материал принятый в проекте для цементно-песчаного раствора принята марка М100, 150, сетка из прутка диаметром 4ВрI, анкера диаметром 6АI, Орамление проемов из прокатного уголка по ГОСТ 8509-93, сейсмопояс из прокатного швеллера по ГОСТ 8240-97, Усиление перекрытия принято сеткой из прутка диаметром 5ВрI, каркасы из прутка диаметром 6, 12АIII.

КОНСТРУКИЯ ДЕРЕВЯННОЙ КРОВЛИ

Для изготовления несущих конструкций кровли должны применяться пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 с влажностью не более 25%. Древесина должна быть не ниже второго сорта с расчетными характеристиками по СниП II-25-80.

Размеры пиломатериалов приняты в соответствии с ГОСТ 24454-80. Указания по изготовлению и монтажу конструкций Узлы примыкания деревянных элементов друг к другу и к стенам выполнять на гвоздях, шпильках и деревянных накладках в соответствии с рекомендациями серии 2.160-9 (выпуск 1) – «Узлы деревянных крыш жилых сельских зданий».

Уклон кровли по всему объему здания 8°. Кровля опирается на деревянные стропила сечением 2х50х250мм и шагом 1000мм. Стропила опираются на стойки сечением 50х250мм.

Стойки опираются на лежень, который крепится к монолитному поясу при помощи клиновых анкеров М12, устанавливаемых с шагом 1000мм. Стойки крепятся к лежню при помощи металлических крепежных уголков 2х100х100мм. Все деревянные детали следует изолировать от каменных поверхностей. Все деревянные элементы, соприкасающиеся с кладкой, осмолить и изолировать от кладки двумя слоями рубероида.

Поверх реек при помощи оцинкованных гвоздей Ø3,5 l=100мм крепится обрешетка сечением 75х75мм и устанавливается кровельное покрытие.

При установке коньков, ендов и карнизов использовать рекомендуемые производителям уплотнители.

АНТИКОРРОЗИЙНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Защита строительных конструкций от коррозии выполняется в соответствии с требованиями СниП РК 2.01.19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Антикоррозийное покрытие металлических элементов принято эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 за два раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82*.

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за два раза по одному слою грунтовки.

ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Противопожарные мероприятия назначены согласно СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Для эвакуации с второго и третьего этажей предусмотрены: внутренняя лестничная клетка (существующая), а также, наружная лестничная клетка (проектируемая) ведущая с третьего и второго этажей на улицу.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Период работы объекта – лето, отопление не предусмотрено.

Вентиляция

Существующее положение. Система вентиляции естественная через вентканалы в наружных и внутренних кирпичных стенах. В жилых комнатах вентиляция осуществляется через оконные проёмы.

Вентиляция в здании главного корпуса предусматривается приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Системы вентиляции разработаны с учётом функционирования только в летний период года. Проектом предусмотрено устройство вентиляции санузлов, душевых, постирочной, комнаты глажки и прачечной при помощи канальных, крышных и накладных вентиляторов. Приток воздуха в помещения главного корпуса неорганизованный, выполняется за счёт открывания окон и фрамуг.

Воздуховоды выполняются круглого сечения из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80.

В здании главного корпуса имеются существующие вентканалы в стенах, подлежащие прочитке.

Таблица 4

Основные показатели по чертежам марки ОВ

Наименование объекта	Тепловая мощность, кВт				Мощность холода, кВт	Устан. Мощность электродвигат., кВт
	Отопление, кВт	Вентиляция, кВт	Горячее водоснабжение, кВт	Всего, кВт		
Главный корпус						0,54

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Источником водоснабжения здания являются наружные сети водопровода, подающие воду от водонапорной башни, находящейся на территории.

Здание главного корпуса оборудуется системой внутреннего хозяйственно-питьевого водопровода (согласно указаний СП РК 4.01-101-2012 п. 4.1.2).

Подача воды в здание осуществляется по одному проектируемому вводу диам. 48х3,0 (согл. П. 4.1.2 СП РК 4.01-101-2012)

Хозяйственно-питьевой водопровод предусмотрен для подачи воды к санитарным приборам, к водонагревателям для приготовления горячей воды.

Для учета расхода воды в здании установлен водомерный узел с водомером ВСКМ90-32 ДГ, с импульсным выходом. Диаметр водомера подобран из условия выполнения требований СП РК 4.01.101-2012 п. 5.1.9 – п. 5.1.11.

Подбираем водомер на пропуск расчетного максимального секундного расхода qрасч=1,261л/сек (согласно табл. 1 «Основные показатели по водопроводу и канализации»).

Выбираем водомер Ø32 мм.

Потери давления в счетчике определяем по формуле:

h=S x q2, м, где:

S- гидравлическое сопротивление счетчика, принимаем по табл. 4 СП РК 4.01-101-2012 составляет S=1,3 м/(л/сек)2

h=1,3x1,442=2,69<5,0 м

Что соответствует указаниям СП РК 4.01-101-2012 п. 5.1.10.

Принимаем к установке крыльчатый счетчик с диаметром условного прохода Ø32мм.

Система горячего водоснабжения предусмотрена от электрических водонагревателей. Горячая вода подается к санитарным приборам. Система горячего водоснабжения запроектирована без циркуляции. В помещениях душевых установлены электрические полотенцесушители.

Гидравлический расчет системы водопровода холодной и горячей воды выполнен на основании указаний СП РК 4.01-101-2012.

Сети холодной воды в здании запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб. Диам. 25мм, 40мм по ГОСТ 3262-75* (магистральные трубопроводы, проложенные под потолком подвала). Стояки и подводки к санитарным приборам запроектированы из труб PE 100 SDR 11 класс XB/PN 10 питьевая усл. Диам. 20-25мм (усл.15-20мм), труб PE 100 SDR 17 класс XB/PN 10 питьевая усл. Диам. 32-50мм (усл.25-40 мм) СТ РК ГОСТ Р 52134-2010. Ввод водопровода в здание запроектирован из труб стальных электросварных диам. 48х3,0мм (усл.40 мм) по ГОСТ 10704-91.

Ввод водопровода в здание запроектирован из труб стальных электросварных диам. 48х3,0мм по ГОСТ 10704-91.

Подводки горячей воды к санитарным приборам запроектированы из полипропиленовых труб PP-R SDR 6 класс 2/PN20 диам. 15 мм СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Все стальные трубы необходимо окрасить масляной краской за 2 раза.

Режим функционирования здания главного корпуса согласно письма №02-05/19-14 от 10.10.19, выданным ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта района Алтай» с 15 июня по 15 августа. На зимний период необходимо опорожнить систему В1, Т3 для предотвращения перемерзания системы.

ПОЖАРОТУШЕНИЕ

В здании не предусматривается внутреннее пожаротушение, согласно табл.1 СП РК 4.01-101-2012. Объем здания 4245м3.

КАНАЛИЗАЦИЯ

Проектируемое здание оборудовано системой хозяйственно-бытовой канализации, осуществляющей отвод стоков от санитарных приборов, установленных в санитарных узлах.

Сети хозяйственно-бытовой канализации здания предусмотрены из полиэтиленовых труб ф50мм; ф110мм по ГОСТ 22689.0-89.

Вентиляция сети систем К1 осуществляется через вытяжные стояки диаметром 110 мм, выведенные на 0,5 метра выше кровли.

Канализационные стояки проложены открыто. В коридорах стояки обшиты несгораемым коробом. Прокладка отводных трубопроводов от приборов предусмотрена над полом, в местах, где нет подвала, сети проложены в каналах со съемными перекрытиями.

Для отвода стоков под напором в септик предусмотрена комплектная насосная установка Grundfos Multilift MDG. 12.3.2, Q=11,0 м3/ч, H=12,0 м, эл/дв 2х1,8 кВт, 400В. Комплектация установки предусматривает герметичный резервуар с 2 насосами (1 рабочий, 1 резервный), проводной контроллер с датчиками уровня.

Напорный трубопровод выходит на улицу через стенку подвала, над уровнем земли.

На зимний период необходимо опорожнить комплектную насосную установку и систему напорной канализации для предотвращения промерзания системы.

Таблица 5

Основные показатели по водопроводу и канализации

Наименование системы	**Потребный напор на вводе (м)**	**Расчетный расход**				**Примеч.**
		М^3/сут	**м^3/час**	**л/сек**	**При пожаре**	
1.Хозяйственно-питьевой-водопровод, в т.ч.	18,0м	16,00	2,41	1,44		
-горячее водоснабжение Т3		3,20	1,12	0,77		
2.Хоз-бытовая канализация К1		16,00	2,41	3,04		в т.ч. 1,6л/с согл. П. Е1 прил.Е СП РК 4.01-101-2012

АНТИСЕЙСМИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ

1. На вводе водопровода перед водомером предусмотрена установка компенсатора (СН РК 4.01-01-2012п. 8.2.6).

2. Жесткая заделка труб в кладке стен и фундаментов зданий и сооружений не допускается.

3. Отверстия для пропуска труб через стены и фундаменты имеют размеры, обеспечивающие в кладке зазор вокруг трубы ≥ 0,2м. Зазор заполнить эластичным несгораемым материалом (СН РК 4.01-01-2012 п.8.2.3).

Силовое электрооборудование

Проектом предусмотрена установка вводного ящика 1ЯВ типа ЯБПВУ-160 с рубильником 160 А и предохранителями с плавкой вставкой на 125 А.

От 1ЯВ выполнено электроснабжение распределительного щита 1РП.

Для распределения электроэнергии по зданию предусмотрены распределительные силовые щиты типа ПР8503, ЩРн укомплектованные автоматическими выключателями.

Распределительные шкафы приняты навесного исполнения.

Все электроприемники подключены к распределительным шкафам группами с учетом их технологического назначения.

Распределение электроэнергии к шкафам и щиткам выполнено по радиальной схеме электроснабжения.

Все сети электроснабжения выполнены пятипроводными с разделенными нулевыми рабочими N- и нулевыми защитными PE-проводниками, начиная от вводного шкафа.

Распределительные и групповые сети выполнены кабелями, не распространяющими горение, марки ВВГнг-0,66, проложенными скрыто под штукатуркой.

Электрические сети рассчитаны по допустимой токовой нагрузке и потере напряжения, защищены от перегрузки и однофазных токов короткого замыкания автоматическими выключателями, установленными в распределительных силовых шкафах.

Для защиты людей от поражения электрическим током в проекте предусматривается заземление всех металлических нетоковедущих частей электрооборудования, светильников, корпусов распределительных шкафов и щитков, силового электрооборудования, стальных труб электропроводки, нормально не находящихся под напряжением.

В здании выполнена система уравнивания потенциалов. Для исключения заноса высоких потенциалов в здания по подземным металлическим трубопроводам, предусмотрено присоединение их к арматуре железобетонного фундамента или к ближайшим контурам заземления.

Внутри здания между трубопроводами и другими протяженными металлическими

конструкциями в местах их сближения на расстояние менее 10 см выполнить через каждые 20 м перемычки из стальной проволоки диаметром 6 мм.

В качестве заземлителей для наружного контура заземления приняты:

- для горизонтальных заземлителей – сталь полосовая 4х40 мм;

-длявертикальных заземлителей – сталь круглая диаметром 16 мм, L=3000мм.

Электрическое освещение

Проектом предусматриваются общее рабочее и аварийное освещение.

Электроосвещение помещений запроектировано согласно СП РК 2.04-104-2012.

Общее рабочее освещение предусматривается во всех помещениях и выполняется

светодиодными светильниками.

Тип светильников выбран в соответствии со средой, в которой они установлены, их

назначением и конструктивными особенностями.

Светильники с источниками бесперебойного питания на плане обозначены буквой «А».

Типы светильников, нормируемая освещенность указаны на планах.

Управление освещением принято от выключателей, установленных по месту на высоте 0,8 м от пола. В помещениях без естественного освещения, выключатели установлены вне этих помещений.

В проекте предусмотрена установка одноместных розеток с 3-м заземляющим контактом с защитными шторками для подключения оргтехники и вспомогательного оборудования.

К штепсельным розеткам с заземляющим контактом прокладывается отдельный проводник сечением равным фазному, который служит для зануления.

Розетки в помещениях установить на высоте 0,4 м от пола.

Групповые розеточные сети и сети освещения выполнены с раздельным подключением на группах и проложены по трехпроводной схеме (L+N+PE) кабелем марки ВВГнг-3х2,5 (розеточная сеть) и ВВГнг-3х1,5 (сеть освещения) скрыто в штукатурке.

Сечения проводников осветительной и силовой сетей выбраны по допустимым нагрузкам и проверены по потере напряжения.

В местах прохода проводов и кабелей через стены кабели должны прокладываться в стальных патрубках.

Распределительные щитки приняты типа ЩРн с автоматическими выключателями ВА47-29 для защиты групповых линий от сверхтоков и токов перегрузки.

На вводе – ВА47-29 3Р; на отходящих группах выключатели ВА47-29 1Р (хар-ка С).

Для розеточной сети установлены дифференциальные автоматы с устройством защитного отключения – АВДТ32 2Р 25 А 30 мА (Iдиф=30 мА).

Таблица 6

Основные показатели по разделу ЭОМ

Показатель	Ед. изм.	Значение
Категория надежности электроснабжения		III
Напряжение питающей сети	кВ	0,4
Расчетная мощность	кВт	51,3
Расчетный ток	А	82,1
Коэффициент мощности	cosф	0,95

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны товариществом с ограниченной ответственностью «TauSaulet» (государственная лицензия от 31.05.2019 года № 02095Р).

Воздействие на атмосферу

Период строительства. Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период строительства являются: площадка проведения строительных работ, передвижной компрессор, пила карбюраторным ДВС (источники: неорганизованный 6001, организованные 0001, 0002).

Выбросы загрязняющих веществ составят **3,8298088 т/год**.

Нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период строительства устанавливаются в соответствии с таблицей 1 настоящего заключения.

Таблица 7

Наименование выбрасываемого вещества	**Нормативы выбросов**	
	г/с	**т/год**
Железо (II,III) оксиды	0,01583	0,006199
Кальций оксид	0,0004	0,000003
Марганец и его соединения	0,00072	0,000371
Азот диоксид	0,00648	0,00049
Азот оксид	0,00004	0,0000555
Сера диоксид	0,00006	0,000102
Углерод оксид	0,01521	0,020186
Диметилбензол	0,27778	1,729348
Толуол	0,01722	0,00434
Хлорэтилен	0,00001	0,0000003

Бутилацетат	0,00333	0,00084
Пропан-2-он	0,00722	0,00182
Бензин (нефтяной, малосернистый)	0,28023	0,327011
Керосин	0,27778	0,026
Скипидар	0,02775	0,001299
Уайт-спирит	0,27778	1,23413
Алканы C_{12}-C_{19}	0,01114	0,001488
Взвешенные частицы	0,0658	0,431114
Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния 70-20%	0,05307	0,027144
Пыль абразивная	0,011	0,000772
Пыль древесная	0,112	0,017096
Всего	**1,46085**	**3,8298088**

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на период проведения работ проводить нецелесообразно в связи с удаленностью жилой зоны и отсутствием санитарно-защитной зоны.

Период эксплуатации. Источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации отсутствуют.

Ближайшая жилая зона расположена на расстоянии более 4000 метров в западном направлении от рассматриваемого объекта.

По санитарным нормам, утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, объект не классифицируется, организация санитарно-защитной зоны не требуется. Согласно статье 40 Экологического кодекса по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду объект относится к IV категории.

Воздействие на водный бассейн.

Согласно заключению Ертисской бассейновой инспекции по регулированию использования и охране водных объектов от 18 сентября 2020 года № ЮЛ-Н-00205/0 рассматриваемый объект расположен в пределах границ водоохранной полосы Бухтарминского водохранилища, установленной на основании постановления Восточно-Казахстанского областного акимата от 14 июля 2011 года № 152.

В составе раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» представлен комплекс водоохранных мероприятий, направленных на предотвращение загрязнения поверхностных вод при строительных работах и эксплуатации рассматриваемого объекта.

На период строительства и эксплуатации водоснабжение и водоотведение предусмотрено от существующих сетей района размещения.

Воздействие на водный бассейн не предусматривается.

Воздействие на земельные ресурсы. Отходы производства и потребления.

При реализации проекта предусматривается снятие плодородного слоя почвы в объеме 111,55 м^3, который будет использован при благоустройстве территории.

Благоустройство территории будет рассмотрено отдельным проектом.

Воздействие на земельные ресурсы оценивается как допустимое.

Отходы производства и потребления.

Сбор и временное хранение образующихся отходов (не более 6 месяцев) будет осуществляться в металлических контейнерах на специально оборудованных площадках

в соответствии с уровнем опасности до их передачи специализированным организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	**Количество, т/период**	**Размещение, т/год**	**Передача сторонним организациям, т/период**
Период строительства			
Всего	88,5869	-	88,5869
в т.ч. отходы производства	86,7369	-	86,7369
отходы потребления	1,85	-	1,85
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под краски (AD070)	0,5442	-	0,5442
Зеленый уровень опасности			
ТБО (GO060)	1,85	-	0,1375
Остатки и огарки сварочных электродов(GA090)	0,0017	-	0,0017
Строительный мусор (GG170)	86,191	-	86,191

Расчет твердо-бытовых отходов на период эксплуатации не производился в связи с тем, что количество мест не изменится.

Воздействие на растительный и животный мир.

Согласно письму РГУ «Восточно-Казахстанской областной инспекции лесного хозяйства и животного мира» от 7 сентября 2020 года № 04-16/1026 рассматриваемая территория не относится землям государственного лесного фонда и землям особо охраняемых природных территорий. Редкие и исчезающие растения и животные на участке отсутствуют. При реализации проекта снос зеленых насаждений не предусматривается.

Негативного воздействия рассматриваемого объекта на растительный и животный мир не ожидается.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к проекту соответствует требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусматривается капитальный ремонт с реконструкцией существующего трёхэтажного здания главного корпуса бывшего пансионата «Чайка», ранее находящегося в ведении МВД РК. Объект реконструкции располагается по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище «Борок». Имеется положительное заключение по проекту Ертисской БИ №ЮЛ-Н-00205/0 от 18.09.2020г. Здание главного корпуса расположено в пределах установленной зоны Бухтарминского водохранилища (Основание: Постановление №152 от 14.07.2011г. ВК областного Акимата). Все работы осуществляются внутри существующего объекта без увеличения площади и объёмов застройки с соблюдением норм ведения строительных

работ. При выполнении заложенных рабочим проектом водоохранных мероприятий на период реконструкции и дальнейшей эксплуатации здания – загрязнения поверхностных и подземных вод происходить не будет. Объект находится за пределами водоохранной зоны водоисточников питьевой воды, что соответствует требованиям СП МНЭ РК № 209 от 16.03.2015 года. Согласно сведениям официального государственного «Кадастра очагов и стационарно-неблагополучных пунктов по заболеваниям скота сибирской язвой», - подлежащее капитальному ремонту и реконструкции здание главного корпуса с земельным участком отсутствует в границах действующих сибиреязвенных очагов. Согласно санитарного классификатора, содержащегося в Приложении №1 к СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20.03.15 года, - организация санитарно-защитной зоны для строительно-монтажных работ, предусмотренных содержанием проекта, не требуется, для стадии эксплуатации – СЗЗ или СР для зданий корпусов летних оздоровительных лагерей не устанавливаются. Здание Главного корпуса прямоугольное в плане, трехэтажное с подвальным этажом. Размеры здания в осях согласно с Экспертным Заключением №18-ЭЗ-TKZ от 3 мая 2019 года 26,0х18,0 м. Год постройки 1983 г. Проектом капитального ремонта и реконструкции предусмотрены следующие виды работ: - новые планировочные решения этажей для размещения детского оздоровительного лагеря; - реконструкция кровли, запроектирована односкатная кровля по деревянным конструкциям, с покрытием из профлиста Н75-750-0,8; - замена оконных и дверных блоков на металлопластиковые с двойным остеклением; - демонтаж металлической лестницы в осях В – Г, устройство новой лестницы Лм-1 металлической двухпролетной; - устройство на главном входе подъемника для маломобильных групп населения, а так же металлической лестницы Лм-2 для посетителей и сотрудников детского оздоровительного лагеря. В подвальном этаже планируется разместить ряд технических и подсобных помещений: электрощитовая, кладовая инвентаря и материальных ценностей, кладовая чистого и грязного белья, техническое помещение. На первом этаже оздоровительного лагеря предусмотрен следующий набор помещений: медицинский блок (кабинет врача, процедурный кабинет, палата на 2 человека, палата изолятора) мед. Блок имеет отдельный выход и огражден от других помещений; блок прачечной с комнатами временного хранения чистого и грязного белья; постирочная, комната глажки и сушки, комната чистки одежды и обуви, кабинеты директора, завхоза, кастелянши, библиотека с книгохранилищем. Для маломобильных групп населения запроектирован санузел и подъёмник на главном фасаде здания. На втором этаже оздоровительного лагеря предусмотрен следующий набор помещений: санузлы и душевые кабины персонала, комната вожатых женская, общая игровая комната, жилые комнаты для размещения детей на 40 человек, санузлы и душевые для детей. На третьем этаже оздоровительного лагеря предусмотрен следующий набор помещений: санузлы и душевые кабины персонала, комната вожатых мужская, жилые комнаты для размещения детей на 40 человек, санузлы и душевые для детей, комната дежурного воспитателя и кабинет старшего вожатого. В здании предусмотрено помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря, оборудованное системами горячего и холодного водоснабжения и канализацией. Количество спальных мест для детей запроектировано с учетом 100% вместимости лагеря и составляет 80 мест (4 отряда). Возрастная категория отдыхающих 9-15 лет. Количество спальных мест для вожатых – 8 мест. Набор помещений, их площади и расположение соответствуют требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к детским оздоровительным и санаторным объектам» от 3 апреля 2018 года № 146. Подключение инженерных сетей предусматривается в виде водоснабжения питьевой водой от местной скважины,

канализования в герметичный выгреб и электроснабжения. При необходимости, в помещениях будет иметься возможность установить электрообогреватели. Вентиляция в главном корпусе предусматривается приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Системы вентиляции разработаны с учётом функционирования только в летний период года. Проектом предусмотрено устройство вентиляции сан. Узлов и душевых. Удаление воздуха из душевых и санузлов осуществляется системами с канальными и осевыми вентиляторами. Приток воздуха в помещения главного корпуса неорганизованный, выполняется за счёт открывания окон и фрамуг. Освещение здания искусственное и естественное. Для искусственного освещения помещений предусматривается установка светодиодных светильников настенно-потолочного и встраиваемого исполнения. Плотность установки осветительного оборудования и их мощность спроектированы в соответствии с назначением помещений и рабочих мест, достаточны по совокупности излучаемого светового потока. Согласно тому ПОС на строительных работах будет задействовано 22 человека. Общая продолжительность строительных работ составит – 6 месяцев (апрель-ноябрь 2021 года). Для обслуживания рабочих будут использоваться передвижные хозяйственно-бытовые помещения (раздевалки, душевые, столовая и т.п.). Водоснабжение предусмотрено привозной водой, которая будет храниться в специальных емкостях в бытовых помещениях. Канализация предусматривается в передвижные биотуалеты. На период строительства водоснабжение на хозяйственно-бытовые нужды работников предусматривается привозной водой. Изложенные в проекте решения по организации труда, санитарно-бытовому и медицинскому обслуживанию, питанию и питьевому водоснабжению строителей не противоречат требованиям санитарных правил № 177 от 28 февраля 2015 года. Расчеты загрязнения воздушного бассейна вредными веществами на период строительства выполнены при максимально неблагоприятных условиях, следовательно, фактические приземные концентрации не превысят расчетные. Анализ результатов расчетов показал, что приземные концентрации загрязняющих веществ, создаваемые собственными выбросами источников стройплощадки на ближайшей селитебной зоне, составят менее 1 ПДК. Образующиеся при строительных работах твердо-бытовые отходы будут вывозиться на полигон ТБО. Токсичных, радиоактивных и других вредных для здоровья веществ и отходов в ходе проведения работ образовываться не будет. Уровень шума по эквивалентному уровню звука на рабочих местах незначителен. Уровень звукового давления и вибрации от оборудования не будет превышать допустимого. Уровень электромагнитных полей также не превышает допустимых уровней. Вредное воздействие этих факторов на людей будет носить кратковременный характер, по значимости – незначительное.

Проектные решения капитального ремонта с реконструкцией существующего трёхэтажного здания главного корпуса по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище «Борок» - **соответствуют** требованиям действующих НПА в области государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, предусмотренных Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения»:

1. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к детским оздоровительным и санаторным объектам» утвержденным приказом Министра здравоохранения РК № 146 от 3 апреля 2018 года.

2. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК № 177 от 28 февраля 2015 г.

3. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20 марта 2015 г.

4. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК № 209 от 16.03.15г.

5. «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утверждённых приказом Министра национальной экономики РК № 169 от 28.02.2015 г.

6.5 Организация строительства

Раздел разработан в соответствии с государственными нормативными требованиями, действующими в Республики Казахстан, СН РК 1.02-03-2011, Пособием к СниП 1.03-06-2002* и заданием на проектирование.

В настоящем разделе решены вопросы рациональной технологии выполнения строительных работ, которые должны обеспечить целенаправленность всех организационных, технических и технологических решений по вводу в эксплуатацию объекта с необходимым качеством и в установленные сроки.

Строительную организацию определит заказчик при проведении тендера или иным способом. К строительной организации предъявляются требования, определенные в п. 5 СН РК 1.03-00-2011.

Общие положения и ведение строительства, определяется п. 4 СН РК 1.03-00-2011.

Определена потребность в основных строительных машинах, механизмах, разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Согласно расчету продолжительности строительства, выполненному в соответствии со СниП РК 1.04.03-2008, по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений, срок производства работ составляет 8 месяцев.

Согласно письму заказчика, определен срок начала строительства – апрель месяц 2021 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов государственного сектора в соответствии с пунктом 13 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (Версия 20.3) по выпуску сметной документации в текущих и прогнозных ценах на 2019-2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 18)

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.04-01- с изменениями и дополнениями выпуск 18);

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2020год выпуск 1);

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года, на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020 с изменениями и дополнениями выпуск 18);

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019.2020год;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019. 2020год);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах на 2019-2021 годах.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ExpertProektVKO» экспертной организации в рабочий проект «Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений пансионата «Чайка» под детский оздоровительный лагерь, расположенный по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище «Борок». Главный корпус» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

Лист АС-1 « Общие данные»

1. Выполнен угловой штамп. В основных штампах проставлены даты.
2. Исправлено наименование текстовой части, внесены дополнения согласно ГОСТ 21.501-2011, п.5.2.2.
3. Приведено обоснование этажности и вместимости комнат.
4. Внесено изменение в название «Основные показатели по разделу АР».
5. Выполнена ведомость основных комплектов рабочих чертежей (ГОСТ 21.101-97,п.4.25,в).
6. *Ведомость отделки помещений внесена в состав «Общих данных» согласно ГОСТ 21.501-2011, п.5.2.1.*

Лист АС-20

7. Выполнены требования *СниП РК 2.02-05-2009, п.7.27, СН РК* 2.02-01-2014, п.6.3.14: « В подвале лестница, соединяющая первый этаж с подвалом, ограждена противопожарными перегородками 1-го типа с устройством тамбур-шлюза с подпором воздуха в случае пожара ».
8. Предусмотрены окна для дымоудаления.

Лист АС-21

9. На обозначении линий разрезов проставлен номер листа согласно ГОСТ 21.501-2011, приложение Б.
10. Вход в здание предусмотрен с учетом СП РК 3.06-101-2012 (с изм. и доп. от 27.11.2019 г.), в том числе:
    - увеличена глубина тамбура главного входа согласно п.4.3.2.16.
    Открывание внутренней двери тамбура (поз.1) выполнено по ходу эвакуации.
    Ширина внутренних и наружных дверей тамбура откорректирована.
11. Из лестничнойя клетки (поз.5) выполнен выход наружу.
12. При санузлах выполнен шлюз.
13. Дана ссылка на лист, на котором разработано ограждение гардероба.

Лист АС-22

14. Выполнены требования СП РК 2.02-101-2014, п.6.2.6. Предусмотрены рассредоточенные эвакуационные выходы с этажей.
15. Указаны санузлы для мальчиков, девочек, персонала. В санузлах предусмотрены шлюзы с умывальниками. При душевых предусмотрено устройство преддушевой с местом для переодевания.
16. Открывание дверей из помещений выполнено в соответствии с противопожарными требованиями, в сторону ближайшего эвакуационного выхода.

Лист АС-23

17. Предусмотрены рассредоточенные эвакуационные выходы с этажей.
    Исправлено открывание дверей на наружную лестницу.

Листы АС 24-31

18. *Ведомость отделки помещений выполнена по форме, указанной в ГОСТ, и включена в состав «Общих данных» согласно ГОСТ 21.501-2011, п.5.2.1.*

Лист АС-32

19. Указан тип пола по всем помещениям.

Лист АС-33

20. В соответствии СП РК 3.02-107-2014, п. 4.2.1.60, применение линолеума в качестве лицевой поверхности пола в коридорах и холлах исключено.

Лист АС-34

21. Указан тип кровли в соответствии СП РК 3.02-137-2013 «Крыши и кровли». Согласно п.5.2.1, для вентиляции холодного чердака в наружных стенах предусмотрены отверстия с суммарной площадью не менее 1/500 чердачного перекрытия.
22. Предусмотрен выход на кровлю.
23. В соответствии СП РК 3.02-137-2013, 5.2.5, п.203 Техрегламента, на чердаке предусмотрен сквозной проход вдоль здания высотой 1,6 м, шириной 1,2 м.

24. Указан тип водостока, размер выноса карниза от плоскости стены.

АР-35

25. На плане кровли в соответствии с разделами ВК, ОВ даны привязки проходящих инженерных коммуникаций.

Листы АС-36-39

26. Обозначение отделки фасадов приведено в соответствие ГОСТ 21.501-2011 п.5.4.2. .Ведомость отделки фасадов выполнена по форме 9 ГОСТ 21.501-2011.
27. Выполнен опросный лист на подъемник для МГН.

Технологические решения

Лист ТХ-1 « Общие данные»

28. Заполнен угловой штамп. В основных штампах проставлены даты.

29. Исправлено наименование текстовой части на «Общие указания».
30. Обоснована принятая этажность. Указан тип лагеря - летний лагерь отдыха детей.

31. Откорретировано название (Основные показатели по разделу ТХ).

Лист ТХ-2

32. Выполнены требования *СниП РК 2.02-05-2009, п.7.27, СН РК* 2.02-01-2014, п.6.3.14: в подвале лестница, соединяющая первый этаж с подвалом, ограждена противопожарными перегородками 1-го типа с устройством тамбур-шлюза с подпором воздуха в случае пожара.

Лист ТХ-3

33. Указан на плане подъемник для МГН.
34. Указаны размеры сушилок для обуви.
35. Обоснована расстановка кроватей у наружных стен.
36. Открывание дверей выполнено по ходу эвакуации.

Листы ТХ-4,5

37. В соответствии п.4.5.1.8, 4.5.2.1, в группе помещений проживания предусмотрены комнаты дневного пребывания (или веранды).

38. **На каждом этаже** размещено не менее двух ручных огнетушителей (прил.14, п. 5 **Технического регламента № 439 от 23 июня 2017 года).**
39. В санузлах выполнены шлюзы, предусмотрены мойки для ног.

Спецификация оборудования

40. Форма спецификации оборудования принята согласно ГОСТ 21.110-2013. Указаны полные технические характеристики оборудования в соответствующих графах спецификации.
41. Предусмотрены закрытые емкости для хранения неисправных ртутьсодержащих ламп.
42. При входе в здание предусмотрены урны для мусора.
43. План с расстановкой технологического оборудования, спецификация оборудования согласованы заказчиком.

Раздел ЭОМ

44. Лист 2. Исправлена категория электроснабжения в пояснениях к разделу.
45. Листы 8,9,10,11. На планах показано количество жил на участках кабельных линий в соответствии с ГОСТ 21.608-2014, рис. Б2. Условные обозначения светодиодных светильников выполнены в соответствии с ГОСТ 21.210-2014, табл.7, п.3. Для части помещений с 2-мя и более светильниками и естественным освещением управление светильниками предусмотрено двухполюсным выключателем, что позволяет регулировать освещенность в помещении в зависимости от естественного освещения, и соответствует п. 11.8, СП РК 4.04-106-2013.
46. Листы ЭОМ. СО. Спецификация исправлена по внесенным изменениям и дополнениям в проектные решения. Добавлены блоки аварийного питания к светильникам.

Отопление и вентиляция

47. Предусмотрены решения по вентиляции комнат чистки, глажки, прачечной, постирочной, санузлов и душевых.
48. Указаны отметки зонтов на схемах систем вентиляции.

Сметная документация

49. Сводный и сметный расчеты стоимости строительства согласованы заказчиком в соответствии с п. 12 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).
50. Сметная стоимость определена в текущих и прогнозных ценах на 2019-2021 годах, согласно данных заказчика о начале строительства и п. 11 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).
51. Объемы и виды работ откорректированы в соответствии с изменениями, внесенными в рабочий проект по замечаниям экспертизы.

Таблица 8

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№п/п	Наименование	Ед.изм	Показатели	Примечание

	показателя		постпроектные	постэкспертные	(+увеличение, -уменьшение)
	Общая стоимость строительства в ценах 2019-2021 гг.	Млн. тенге	202,379172	251,890826	+49,511654
	В том числе:				
	СМР		148,847809	193,320533	+44,472724
	оборудование		19,121962	16,319194	-2,802768
	Прочие затраты		34,409401	42,251099	+7,841698
	В том числе с разбивкой по годам:				
	ПИР 2019г	Млн. тенге	3,355330	3,355330	0
	Комплексная вневедомственная экспертиза 2020 г.	Млн. тенге	0,579709	0,608694	+0,028985
	Общая стоимость строительства 2021г.	Млн. тенге	198,444133	247,926802	+49,482669
	В том числе:				
	СМР		148,847809	193,320533	+44,472724
	оборудование		19,121962	16,319194	-2,802768
	Прочие затраты		30,474362	38,287075	+7,812713
	Продолжительность строительства		6 мес	8 мес	

7.2 Оценка принятых решений

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование, техническим условиям и другим исходным данным.

Рабочий проект согласован с заинтересованными организациями.

В результате проведенной экспертизы, рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, доработаны все разделы рабочего проекта.

Таблица 9

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Жилая площадь	м.кв	468,7	468,7
2	Площадь застройки	м.кв	496,52	496,52
4	Вместимость	место	80	80
5	Общая площадь	м.кв	1098,83	1098,83
6	Строительный объем	м.куб.	4245,04	4245,04
7	Общая стоимость строительства в ценах 2019-2021 гг.	Млн. тенге	202,379172	251,890826

8	СМР	Млн. тенге	148,847809	193,320533
9	оборудование	Млн. тенге	19,121962	16,319194
10	Прочие затраты	Млн. тенге	34,409401	42,251099
11	Этажность	этаж	3	3
12	Продолжительность строительства	мес.	6	8

8. ВЫВОДЫ:

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений пансионата "Чайка" под детский оздоровительный лагерь, расположенный по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище "Борок". Главный корпус» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими техническими показателями:

Жилая площадь	468,7	м.кв
Площадь застройки	496,52	м.кв
Вместимость	80	место
Общая площадь	1098,83	м.кв
Строительный объем	4245,04	м.куб.
Общая стоимость строительства в ценах 2019-2021 гг.	251,890826	Млн. тенге
СМР	193,320533	Млн. тенге
оборудование	16,319194	Млн. тенге
Прочие затраты	42,251099	Млн. тенге
Этажность	3	этаж
Продолжительность строительства	8	мес.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение "Отдел образования, физической культуры и спорта района Алтай", в соответствии с условиями договора № 101 от 28.07.2020 г.

Директор	Акылбаева З.Б.
Ведущий эксперт	Бакболатулы Н.
Эксперт по разделу АР	Кушуров С.У.
Эксперт по разделу ОВОС	Калибаева И.Б.
Эксперт по разделу СМД	Раздорская Н.А.
Эксперт по разделу ЭЛ	Бакболатулы Н.
Эксперт по разделу СЭС	Мокина Н.З.

Эксперт по разделу ТХ	Акылбаев Б.С.
Эксперт по разделу ОВ	Бакболатулы Н.
Эксперт по разделу ВК	Бакболатулы Н.
Эксперт по разделу КР	Бакболатулы Н.

Ақылбаева З.

Директор

ТОО «ExpertProektVKO»

Акылбаев Б.С.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Кушуров С.У.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Мокина Н.З.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Калибаева И.Б.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Раздорская Н.А.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Бакболатулы Н.

Эксперт

ТОО «ExpertProektVKO»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ41VDD00151057

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел образования, физической культуры и спорта района Алтай" улица АРЫКТАЯ КАЮПОВА, дом № 54

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 150440007279

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений пансионата "Чайка" под детский оздоровительный лагерь, расположенный по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище "Борок". Главный корпус "

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, район Алтай -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Анфилофьева Наталья Владимировна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 28.09.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,46085	3,8298088
Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений пансионата "Чайка" под детский оздоровительный лагерь, расположенный по адресу: ВКО, район Алтай, побережье Бухтарминского водохранилища, урочище "Борок". Главный корпус "	1,46085	3,8298088
в т.ч. по ингредиентам:		
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,27778	1,729348
взвешенные частицы	0,0658	0,431114
Железо (II, III) оксиды	0,01583	0,006199
Керосин	0,27778	0,026
Кальций оксид	0,0004	0,000003
Азота (IV) диоксид	0,00648	0,00049
Азот (II) оксид	0,00004	0,0000555
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,01114	0,001488
Бутилацетат	0,00333	0,00084
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,28023	0,327011
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00072	0,000371
Толуол	0,01722	0,00434
Скипидар (в пересчете на углерод)	0,02775	0,001299
Уайт-спирит	0,27778	1,23413
Хлорэтилен	0,00001	0,0000003
Углерод оксид	0,01521	0,020186
Пыль абразивная	0,011	0,000772
Пропан-2-он	0,00722	0,00182
Пыль древесная	0,112	0,017096
Сера диоксид	0,00006	0,000102
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,05307	0,027144
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.
3. По окончанию строительных работ необходимо обратиться в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области для аннулирования данного разрешения.