Форма № 3

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"

Поставщик: ТОО «Корпорация "МСК-Строй»

Договор : №205 от 04.10.2021 г., доп.соглание №1 от 03.11.2021 г., №2 от 09.12.2021 г.

АКТ № 2
выполненных работ за период
от 14 марта 2022 года

по объекту: **Капитальный ремонт жилого дома по адресу ул.Агыбай батыр, №3 города Приозерск**

№	Наименование	Сумма (тенге)
1	Общая стоимость работ по договору включая НДС 12 %	**41 864 056,42**
2	Ранее заактированные суммы по выполненным работам включая НДС 12%	**15 657 769,00**
3	Сумма аванса, перечисленная исполнителю включая НДС 12%	-
4	Сумма ранее оплаченных работ заказчиком исполнителю включая НДС 12 %	**15 657 769,00**
5	Сумма ранее удержанного резерва 5%, включая НДС 12 %	-
6	Вид выполненных работ	Капитальный ремонт
7	Сумма фактических расходов , произведенных исполнителем для выполнения указанных видов работ, всего, включая НДС 12%	**31 691 575,00**
8	Сумма выполненных работ, включая НДС 12%, от 01 февраля 2022 года	**16 033 806,00**
9	Удержание резерва 5 % включая НДС 12%	**801 690,30**
10	Сумма, требуемая к перечислению исполнителю, для оплаты выполненных работ, с учетом ранее оплаченных включая НДС 12 %	**15 232 115,70**
11	в том числе НДС, 12%	**1 632 012,40**

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Карагандинская область, г.Приозерск, Пушкина, 7
БИН 060140010596
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ57070103KSN3027000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Поставщик:
Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация" МСК-Строй"
Карагандинская область, г.Балхаш, Караменде би, 3
БИН/ИИН 101040002148
БИК ALFAKZKA
ИИК KZ989470398928191658
АО "ДОЧЕРНИЙ БАНК "АЛЬФА-БАНК"

Айдарханов Т.А.

Иманбеков Ж.Т.

Утвержден приказом Предстедателя Агенства республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 02 мая 2012 г. №170

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация" МСК-Строй"

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт жилого дома по адресу ул.Агыбай батыр, №3 города Приозерск

С П Р А В К А № 2
о стоимости выполненных работ и затрат
от 14 марта 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно- правовая форма	
		номер	дата	наименован	код	наименование	код
		205	от 04 октября 2021 года				
		доп.согл.№1	от 03 ноября 2021 года				
		доп.согл.№2	от 09 декабря 2021 года				

Наименование пусковых комплексов, объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно без НДС	в отчетном месяце декабрь 2021 г.) без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2018г	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2018г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на преобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт жилого дома по адресу ул.Агыбай батыр, №3 города Приозерск	**28 296 049,01**	14 315 898,21	-	-	0	0	0	0	1 717 907,79	**16 033 806,00**
Удержание резерва 5%										**801 690,30**
Итого к оплате										**15 232 115,70**

М.П. Представитель Заказчика Руководитель Государственное учреждение "Отдел строительства города Приозерск" _____ Айдарханов Т.А. БИН 060140010596

М. П. Тех.надзор Директор ТОО"Expert Group LLC" _____ Аяпов М.М. БИН 200840027953

М. П. Подрядчик Директор ТОО"Корпорация МСК-Строй" _____ Иманбеков Ж.Т. БИН 101040002148

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация" МСК-Строй"
Договор: №205 от 04.10.2021 г., доп.соглашение №1 от 03.11.2021 г.
Объект: Капитальный ремонт жилого дома по адресу ул.Агыбай батыр, №3 города Приозерск

Акт приемки выполненных работ №2

от 14 марта 2022 года

Составлен(а) в текущих ценах 2020 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Согласно п. 3.12 общих положений по приминению сборника элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы к расценкам сборника на строительные работы применены коэффициенты к норам затрат труда основных рабочих К=1,15, к времени эксплуатации машин К=1,25, к нормам затрат труда рабочих, обслуживающих машины К=1,25										
		РАЗДЕЛ 1.Включить согалсно Протокола №2 от 3 декабря 2021 года										
		Фасад										
1	Е11-080701-0101 1108-0701-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для кладки и облицовки. Установка и разборка**	м2 вертикальной проекции	1156		957,41	59,18	1106767	68412	285994	730088	1983803
		НР - 93%; СП - 8%				650,83	28,27	752361	32680		146948	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
2	Е11-150109-0501 1115-0109-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов**	м2 поверхности облицовки	1156		4330,93	18,93	5006552	21883	1927076	2449506	8052542
		НР - 80%; СП - 8%				2644,98	3,71	3057593	4289		596485	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
3	С1234-101-0202 234-101-0202 РСНБ РК 2015	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50**	м3	60,69		12940,00	--	785329	--	785329	--	848155
		СП - 8%				--	--	--	--		62826	
4	С1261-201-0115 261-201-0115 РСНБ РК 2015	**Металлосайдинг**	м2	1271,6		3125,00	--	3973750	--	3973750	--	4291650
		СП - 8%				--	--	--	--		317900	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					10872398	90295	6972149	3179594	15176150

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							3809954	36969	--	1124159	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				10872398				
	Материалы		Тенге				2213069				
	Всего заработная плата		Тенге					3846923			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				4759079				
		Накладные расходы	Тенге				3179594				
		Сметная прибыль	Тенге				1124159				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				15176151				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2772
		Сметная заработная плата	Тенге					3846923			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				15176151				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2772
		Сметная заработная плата	Тенге					3846923			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**15176151**
		- Временные здания и сооружения 1,04%	Тенге								**157 832**
		- Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге								**15 333 983**
		- Работы в зимнее время 1,7%	Тенге								**260 678**
		-Итого с работами в зимнее время	Тенге								**15 594 661**
		- Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								**311 893**
		- Итого с непредвиденными затратами	Тенге								**15 906 554**
		- Итого с понижающим коэффициентом к=0,9	Тенге								**14 315 899**
		- НДС 12%	Тенге								**1 717 908**
		- Итого с НДС	Тенге								**16 033 806**

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Руководитель _____ Айдарханов Т.А.

Подрядчик:
ТОО "Корпорация" МСК- Строй"
Директор _____ Иманбеков Ж.Т.

Технический надзор:
ТОО "Expert Group LLC"
Эксперт _____ Аяпов М.М.

Авторский надзор:
ТОО "Ларион"
Директор _____ Казкенов М.А.