Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация" МСК-Строй"
Договор: №205 от 04.10.2021 г., доп.соглашение №1 от 03.11.2021 г.
Объект: Капитальный ремонт жилого дома по адресу ул.Агыбай батыр, №3 города Приозерск

Акт приемки выполненных работ №4

от 28 июля 2022 года

Составлен(а) в текущих ценах 2020 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Согласно п. 3.12 общих положений по приминению сборника элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы к расценкам сборника на строительные работы применены коэффициенты к норам затрат труда основных рабочих К=1,15, к времени эксплуатации машин К=1,25, к нормам затрат труда рабочих, обслуживающих машины К=1,25										
		РАЗДЕЛ 1.Фасад										
		Цоколь										
1	**Е11-150201-0101 1115-0201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-песчанным раствором по камню**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**76,5**		**1505,37**	**45,14**	**115161**	**3453**	**29574**	**68056**	**197874**
		НР - 80%; СП - 8%				**1073,65**	**38,37**	**82134**	**2935**		**14657**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					**115161**	**3453**	**29574**	**68056**	**197874**
								82134	**2935**	**--**	**14657**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					**115161**				
	Материалы		Тенге					**29573**				
	Всего заработная плата		Тенге						**85069**			
		Накладные расходы	Тенге					**68056**				
		Сметная прибыль	Тенге					**14657**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					**197874**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**56**
		Сметная заработная плата	Тенге						**85069**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					**197874**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**56**
		Сметная заработная плата	Тенге						**85069**			
		РАЗДЕЛ 2.Полы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство**	**м2 покрытия**	**35,6955**	**2091,49**	**110,02**	**74657**	**3927**	**8995**	**59675**	**145078**
		НР - 94%, СП - 8%			**1729,49**	**49,00**	**61735**	**1749**		**10747**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
3	С1233-202-0103 233-202-0103 РСНБ РК 2015	**Плитки керамические неглазурованные для полов гладкие одноцветные толщиной от 7,5 мм до 13 мм ГОСТ 6787-2001**	**м2**	**39,26505**	**1797,00**	**--**	**70559**	**--**	**70559**	**--**	**76204**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**5645**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**145216**	**3927**	**79554**	**59675**	**221282**
							61735	**1749**	**--**	**16392**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**145216**				
	~~Материалы~~		Тенге				**8995**				
	Всего заработная плата		Тенге					**63484**			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**70559**				
		Накладные расходы	Тенге				**59675**				
		Сметная прибыль	Тенге				**16392**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**221283**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**47**
		Сметная заработная плата	Тенге					**63484**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**221283**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**47**
		Сметная заработная плата	Тенге					**63484**			
		РАЗДЕЛ 3.Усиление фундаментов									
4	Е11-460101-0101 1146-0101-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Фундаменты. Усиление монолитными железобетонными обоймами**	**м3**	**20,4**	**80540,44**	**2931,01**	**1643025**	**59793**	**968688**	**538427**	**2355968**
		НР - 84%, СП - 8%			**30124,71**	**1296,11**	**614544**	**26441**		**174516**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Включить в акт согласно протокола №4 от 02.06.2022 г.									
5	Е11-090701-0117 1109-0701-0117 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Конструкции листовые массой до 0,5 т (бункеры, сборники, отстойники, мерники без внутренних устройств и др.). Сборка с помощью лебедок электрических (с установкой и снятием их в процессе работы)**	**т конструкций**	**0,468**	**261884,98**	**44183,15**	**122562**	**20677**	**2378**	**75821**	**214253**
		НР - 69%, СП - 8%			**212621,20**	**22175,85**	**99507**	**10378**		**15871**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
6	С1214-103-0208 214-103-0208 РСНБ РК 2015	**Прокат толстолистовой горячекатаный из коррозионно-стойкой и жаростойкой стали ГОСТ 7350-77 толщиной 16 мм**	**т**	**0,314**	**1367510,00**	**--**	**429398**	**--**	**429398**	**--**	**463750**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**34352**	
7	С1214-210-0102 214-210-0102 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм**	**т**	**0,154**	**321303,00**	**--**	**49481**	**--**	**49481**	**--**	**53439**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**3958**	
		Усиление балконной плиты									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	Е11-460101-0105 1146-0101-0105 РСНБ РК 2015	**Плита. Усиление железобетоном сверху**	м3	0,038	74957,19	20776,48	2848	789	684	1479	4673
		НР - 84%; СП - 8%			36189,98	10141,50	1375	385		346	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
9	С1214-203-0101 214-203-0101 РСНБ РК 2015	**Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок № 5У-10У из углеродистой стали обыкновенного качества ГОСТ 380-2005**	т	0,02234	335757,00	--	7501	--	7501	--	8101
		СП - 8%			--	--	--	--		600	
10	С1214-201-0202 214-201-0202 РСНБ РК 2015	**Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм ГОСТ 535-2005**	т	0,00348	388337,00	--	1351	--	1351	--	1459
		СП - 8%			--	--	--	--		108	
11	Е11-090604-0105 1109-0604-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Ограждения, лестницы, перила, трапы электролизеров типа С-8БМ. Монтаж**	т конструкций	1,32517	159822,14	50115,34	211791	66411	11573	107426	344755
		НР - 69%; СП - 8%			100973,57	16513,36	133807	21883		25537	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
12	Е11-130301-0406 1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз**	м2	65	106,16	3,39	6900	221	2853	2657	10321
		НР - 69%; СП - 8%			58,86	0,38	3826	25		765	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
13	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	м2	65	87,90	2,41	5713	157	3319	1561	7856
		НР - 69%; СП - 8%			34,42	0,38	2237	25		582	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				2480570	148048	1477226	727371	3464575
							855296	59137	--	256635	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				2146217				
	Материалы		Тенге				975546				
	Всего заработная плата		Тенге					648858			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				487731				
		Накладные расходы	Тенге				544124				
		Сметная прибыль	Тенге				215227				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2905568				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								523
		Сметная заработная плата	Тенге					648858			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				334353				
	Материалы		Тенге				13951				
	Всего заработная плата		Тенге					265575			
		Накладные расходы	Тенге				183247				
		Сметная прибыль	Тенге				41408				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				559008				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								164
		Сметная заработная плата	Тенге					265575			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				3464576				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								687

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					914433			
		РАЗДЕЛ 4.Балконы									
		Исключить из акта №3 от 31.05.2022 г.									
14	С1224-104-0304 224-104-0304 РСНБ РК 2015	**Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,5 мм**	**м2**	**84**	**-2098,00**	**--**	**-176232**	**--**	**-176232**	**--**	**-190331**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**-14099**	
		Включить в акт согласно протокола №4 от 02.06.2022 г.									
15	С1261-201-0115 261-201-0115 РСНБ РК 2015	**Металлосайдинг**	**м2**	**84**	**3125,00**	**--**	**262500**	**--**	**262500**	**--**	**283500**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**21000**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**86268**	**--**	**86268**	**--**	**93169**
							--	**--**	**--**	**6901**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**86268**				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**86268**				
		Сметная прибыль	Тенге				**6901**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**93169**				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				**93169**				
		РАЗДЕЛ 5.Отделка помещений. Включить в акт согласно протокола №4 от 02.06.2022 г.									
16	Е11-150203-0501 1115-0203-0501 РСНБ РК 2015	**Откосы. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**75,89**	**695,91**	**7,73**	**52813**	**587**	**9311**	**34575**	**94379**
		НР - 80%; СП - 8%			**565,49**	**4,00**	**42915**	**304**		**6991**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
17	Е11-150405-0101 1115-0405-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Откосы, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**75,98**	**342,00**	**3,51**	**25985**	**266**	**9079**	**13415**	**42552**
		НР - 80%; СП - 8%			**219,01**	**1,69**	**16640**	**128**		**3152**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				**78798**	**853**	**18390**	**47990**	**136931**
							59555	**432**	**--**	**10143**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**78798**				
	Материалы		Тенге				**18389**				
	Всего заработная плата		Тенге					**59987**			
		Накладные расходы	Тенге				**47990**				
		Сметная прибыль	Тенге				**10143**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**136931**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**44**
		Сметная заработная плата	Тенге					**59987**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				**136931**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**44**
		Сметная заработная плата	Тенге					**59987**			
		РАЗДЕЛ 6.Отопление.Исключить из акта №3 от 31.05.2022 г.									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	Е11-180801-0101 1118-0801-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Узлы тепловые . Установка**	узел	1	-29212,95	-1165,22	-29213	-1165	-13097	-15135	-47896
		НР - 98%; СП - 8%			-14951,48	-492,40	-14951	-492		-3548	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
19	У87-120202-0202 8712-0202-0202 УСН РК 8.02-03-2020 0	**Узлы обвязки отопительных приборов двухтрубных систем отопления. с прямым термостатическим клапаном диаметром 20 мм и запорным клапаном**	100 узлов	0,3	-2400435,00	-60,00	-720130	-18	-698766	-20927	-800342
		НР - 69758 Тенге; СП - 197615 Тенге			-71152,00	-30,00	-21346	-9		-59285	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	**Тенге**				-749343	-1183	-711863	-36062	-848238
							-36297	-501	--	-62833	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				-720130				
	Материалы		Тенге				-698767				
	Всего заработная плата		Тенге					-21355			
		Накладные расходы	Тенге				-20927				
		Сметная прибыль	Тенге				-59284				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				-800341				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								-11
		Сметная заработная плата	Тенге					-21355			
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				-29213				
	Материалы		Тенге				-13096				
	Всего заработная плата		Тенге					-15443			
	Сдача и испытание		Тенге				-469				
		Накладные расходы	Тенге				-15135				
		Сметная прибыль	Тенге				-3548				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				-47896				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								-10
		Сметная заработная плата	Тенге					-15443			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				-848237				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								-21
		Сметная заработная плата	Тенге					-36798			
		РАЗДЕЛ 7.Электроосвещение.Включить в акт согласно протокола №4 от 02.06.2022 г.									
20	Е11-210401-0501 1121-0401-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Светильники для люминесцентных ламп, устанавливаемых на штырях, количество ламп до 2. Установка**	шт.	12	2553,62	16,95	30643	203	16044	10429	44358
		НР - 72%; СП - 8%			1199,63	7,42	14396	89		3286	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
21	С1247-101-0113 247-101-0113 РСНБ РК 2015	**Светильник для люминесцентных ламп ГОСТ 17677-82 типа ЛПО01-18-001**	шт.	12	2138,00	--	25656	--	25656	--	27708
		СП - 8%			--	--	--	--		2052	
22	Е11-330207-0101 1133-0207-0101 РСНБ РК 2015	**Светильники с лампами накаливания. Установка**	светильник	4	2182,55	191,94	8730	768	78	6601	16557
		НР - 80%; СП - 8%			1971,12	91,68	7884	367		1226	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
23	С1247-103-0712 247-103-0712 РСНБ РК 2015	**Светильник уличный светодиодный СТ РК 2942-2016 типа LL-ДКУ-050-124, мощность 50 Вт, IP 67**	шт.	4	26358,00	--	105432	--	105432	--	113867

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		СП - 8%			--	--	--	--		8435	
24	Е11-210202-0202 1121-0202-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для открытой проводки. Установка**	**шт.**	**12**	**207,24**	**0,22**	**2487**	**3**	**116**	**1706**	**4528**
		НР - 72%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			**197,35**	**0,09**	**2368**	**1**		**335**	
25	С1247-212-0201 247-212-0201 РСНБ РК 2015	**Выключатель открытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20**	**шт.**	**12**	**286,00**	--	**3432**	--	**3432**	--	**3707**
		СП - 8%			--	--	--	--		275	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	**Тенге**				**176380**	**974**	**150758**	**18736**	**210725**
							24648	**457**	--	**15609**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**176380**				
	Материалы		Тенге				**16238**				
	Всего заработная плата		Тенге					**25105**			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**134520**				
		Накладные расходы	Тенге				**18736**				
		Сметная прибыль	Тенге				**15609**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**210725**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**17**
		Сметная заработная плата	Тенге					**25105**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				**210725**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**17**
		Сметная заработная плата	Тенге					**25105**			
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**3476321**
		- Временные здания и сооружения 1,04%	Тенге								**-73 477**
		- Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге								**3 402 844**
		- Работы в зимнее время 1,7%	Тенге								**-121 356**
		-Итого с работами в зимнее время	Тенге								**3 281 488**
		- Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								**-145 198**
		- Итого с непредвиденными затратами	Тенге								**3 136 290**
		- Итого с понижающим коэффициентом к=0,9	Тенге								**2 822 661**
		- НДС 12%	Тенге								**338 719**
		- Итого с НДС	Тенге								**3 161 380**

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Руководитель _____ Айдарханов Т.А.

Подрядчик:
ТОО "Корпорация" МСК- Строй"

Директор _____ Иманбеков Ж.Т.

Технический надзор:
ТОО "Expert Group LLC"

Эксперт _____ Аипов М.М.

Авторский надзор:
ТОО "Ларион"
Директор _____ Казкенв М.А.