| | |
|---|---|
| | Утвержден<br>приказом Министра<br>по инвестициям и развитию<br>Республики Казахстан<br>от 24 апреля 2017 года<br>№ 234 |
| | форма |

## Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" декабря 2017 года

Заказчик РГУ "Администратор судов по Акмолинской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан (аппарата Верховного Суда Республики Казахстан)" Адрес:Республика Казахстан,020000, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау, ул.Горького,39

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Положения

Декларации о соответствии «28» декабря 2017 год ТОО «Таймас Company» Республика Казахстан ,010000, г.Астана, район Есиль,ул.Достык,20 , БЦ «Санкт-Петербург», офис 403,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «28» декабря 2017 года ТОО «Expert Групп» Саменов Е.С.; Жунусова Е.А, аттестат эксперта №KZ66VJE00026363 от 19.05.2017 г; Окас Мади, аттестат эксперта № KZ18VJE00026354 от 19.05.2017г,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «28» декабря 2017 года ТОО «Строительная компания «L.A.D.Stroy»; Лыкова А.Д. ; Лыков А.Д. аттестат эксперта№ KZ 03VJE00024102 от 17.03.17 г,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: "Строительство административного здания Жаркаинского районного суда в городе Державинск Акмолинской области», новое строительство

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу : Акмолинской области, г.Державинск, ул. Габдуллина №162,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "_27_" декабря 2012 года №134-Р Акимат города Державинск Жаркаинского района _____ ;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» Акмолинской области № KZ 83REA00065335 от 24.07.17 г_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «НИИТЭП (Институт жилища) №9604 от 09.12.2014 г_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ) ГУ "Департамент по обеспечению деятельности судов при Верховному Суде Республики Казахстан» , приказ №155 от 12.11.2014 г. _____ _____ _____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **24 июля 2017г** ;

месяц, год

окончание работ **28 декабря 2017г.** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_8_ ;

фактически, месяц:_6_;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Здание районного суда на 3 состава | м2 | 1482,92 | - | 1482,92 | - |
| КПП | м2 | 23,29 | - | 23,29 | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Трансформаторная подстанция | м2 | 2,67 | - | 2,67 | - |
| Дизельная электростанция | м2 | 3,09 | - | 3,09 | - |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание районного суда на 3 состава имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | 1482,92 | 1482,92 |
| Число этажей | этаж | 2 | 2 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | 5765,99 | 5765,99 |
| В том числе подземной части | м3 | 1348,85 | 1348,85 |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | 23,29 | 23,29 |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание районного суда имеет два этажа, цокольный этаж и чердак. Каркас здания монолитный

ж/б колонны, перекрытия , лестницы-сборные ступени по металлическим косоурам, стены наружные кирпичные с утеплением и облицовкой кирпичом, кровля –чердачная, четырехскатная, покрытие – кровельная стальная черепица по деревянным конструкциям , оконные блоки выполнены в переплетах ПВХ с заполнением одно и двухкамерными стеклопакетами, витражи из алюминия с заполнением одно и двухкамерными стеклопакетами ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 260,495 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 176,840 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 83,655 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 260,495 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 176,840тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 83,655 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект "Строительство административного здания Жаркаинского районного суда в городе Державинск Акмолинской области» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Сарымсаков Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ Окас М.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Технический надзор _____ Жунусов Е.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Лыков А.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Темиркулов М.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы _____

(Т.А.Ө., қолы)

Күні 2018 ж. «09» 02

002133445838 Приказ іс № 12.02.18
01.283.002.1958 Берілген уақыты
Толтырылған Толтырылған уақыты 16.12
г. Державинск
ул. Малика Габдуллина, д. 162
Досанова Б.А.
Каримова Н.С.
Бакешев Т.К.