«"Ақмола облысы, Целиноград ауданының, Софиевка ауылы кіреберіс жолы мен ауылішкі жолдарын күрделі жөндеу. 2 кезен. Электрлік жарықтандыру" ЖЖ» жұмыс жобасы бойынша

04.07.2022 ж. № ЖС-03/00065

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Целиноград ауданының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПК Проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Жезказган қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«"Ақмола облысы, Целиноград ауданының, Софиевка ауылы кіреберіс жолы мен ауылішкі жолдарын күрделі жөндеу. 2 кезен. Электрлік жарықтандыру" ЖЖ» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Жезқазған Сарапшы» ЖШС берді.

«Жезқазған Сарапшы» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ ЖС-03/00065 от 04.07.2022 г.

по рабочему проекту
«РП «Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Софиевка, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение»»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ПК Проект»

г. Жезказган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «РП «Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Софиевка, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение"» выдано ТОО «Жезқазған Сарапшы».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Жезқазған Сарапшы».

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

1.1. Категория: IV Категория.

1.2. Класс опасности: не классифицируемый.

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Софиевка, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение», «Ақмола облысы, Целиноград ауданының, Софиевка ауылы кіреберіс жолы мен ауылішкі жолдарын күрделі жөндеу. 2 кезен. Электрлік жарықтандыру» ЖЖ

3. ОСНОВАНИЕ: ЖС-03/00065 от 08.06.2022

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ПК Проект» (государственная лицензия № 20005511 от 27.03.2020 года, I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района»;

письмо Заказчика о начале строительства и об источнике финансирования;

топографическая съемка;

отчет об инженерно-геологических изысканиях.

Технические условия

Технические условия на проектирование и строительство наружного освещения объекта от 17 сентября 2019 года №2019-02988 выданное АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания».

7.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Объект расположен в селе Софиевка в Целиноградском районе Акмолинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района резко-континентальный. По отношению к стройматериалам суровый. Характеризуется продолжительной и холодной зимой, коротким, но жарким летом.

Климатический подрайон - IV А.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки - минус 31°С.

Средняя температура самого холодного месяца января составляет минус 15,1°С; самого теплого – июля, составляет 20,7°С.

Согласно СП РК 2.04-01-2017*Строительная климатология» номер района по весу снегового покрова – III.

Номер района по давлению ветра –III.

Сейсмичность отсутствует.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов по СН РК 5.01-02-2013, СП РК 2.04-01-2017* (с изм. 2019-04-01):

суглинки и глины- 171см;

супеси, пески мелкие и пылеватые-208 см;

пески средние, крупные и гравелистые-222 см;

крупнообломочные грунты-253 см.

Толщина снежного покрова с 5% вероятностью превышения - 39 см.

Количество дней: с градом - 2;
с гололёдом - 6;
с туманами - 23;
с метелями - 26;
с ветрами свыше 15 м/сек - 40.

Глубина нулевой изотермы в грунте
средняя из максимальных за год -142см
максимум обеспеченностью 0,90 - 190см
максимум обеспеченностью 0,98 - 219см

Район не сейсмоактивен – СП РК 2.03-30-2017.

8.2. Проектные решения

8.2.1 Наружное освещение

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с действующими нормативными документами, действующими на территории РК.

Уровень ответственности – II технологически не сложный (пункт 14, пп 2, 6 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. №165 с изменениями от 20.12.2016 г.).

Освещение села запроектировано в соответствии с нормами проектирования естественного и искусственного освещения дорог (СН РК 4.04-04-2019).

Источник электроснабжения - шкафы управления наружным освещением ШУНО. Подключение шкафа освещения предусмотрено от существующих поселковых ТП-10/04кВ и проектируемых расчетной мощности.

Управление наружным освещением осуществляется посредством таймера и фотореле что позволяет включать и отключать нагрузку в предварительно установленное пользователем моменты времени с учетом освещенности внешнего фотодатчика. Принятая проектом освещенность согласно СН РК 2.04-01-2011 СП РК 2.04-104-2012.

Распределительные и групповые сети освещения выполнены кабелем с алюминиевыми жилами марки АВБбШв-0,66, проложенный в траншее на глубине 0,9 м от поверхности земли. Прохождение кабеля под асфальтированными дорожками и при пересечении с другими подземными коммуникациями выполнить в ПНД трубе ∅110 мм.

Светильники светодиодные типа TORNADO ROAD 120, мощностью 120Вт питаются проводом АВВГ-3х2,5мм2 и прокладывается внутри металлической опоры освещения от кабели осветительной сети АВБбШв. Соединение внутри опоры между кабелем АВБбШв и проводом АВВГ предусматривается через клеммные колодки.

Подключение светильников необходимо выполнять равномерно по фазам. Защитное заземление осветительных приборов наружного освещения выполнено подключением металлического корпуса опоры к РЕ проводнику при помощи болта на корпусе опоры и жиле питающего кабеля (в сетях с заземленной нейтралью).

Кабельные линии заземляются на шине шкафа освещения путем присоединения к шине заземления.

Крюки, штыри и арматура опор, ограничивающих пролет пересечения - заземлены. Соединение заземляющих проводников между собой, присоединение их к верхним заземляющим выпускам стоек железобетонных опор, к крюкам и кронштейнам, а также к заземляемым металлоконструкциям и к заземляемому электрооборудованию, установленному на опорах ОГК.10.4,0.IV, выполняется сваркой или болтовыми соединениями.

Светильники монтируются на опорах выше проводов ОГК.10.4,0. IV с помощью кронштейнов, выполненных из металлической трубы и уголка.

Опоры круглые, устанавливаются на анкерные устройства в комплекте с столбами. Котлованы под фундаменты опор освещения бурятся на глубину 1,1м, диаметром 0,5м.

На дно котлована выполнена щебеночная подсыпка высотой 0,2м. Замоноличивание выполнено бетоном кл. В22.5, W6, F150 на сульфатостойком портландцементе.

Внутри опоры предусмотрен автоматический выключатель однополюсный марки ABB S201 B6 (6A). Автоматический выключатель устанавливается на DIN-рейку в монтажном окне опоры тротуарного освещения. Для зарядки светильников предусмотрен провод медный с двойной изоляцией марки АВВГ-0.66-3х2,5мм².

Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ и СНиП РК 4.04.07-2013

Основные технические показатели

Категория надежности электроснабжения – III.

Напряжение питающей сети – 380/220 В.

Общая установленная мощность – 89,4 кВт.

Общее количество светильников – 774 шт.

Общая протяженность кабельных линий – 19652 м.

8.3 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, в котором определены методы производства основных видов работ; приведены данные о потребности в кадрах, энергетических ресурсах, строительных машинах и механизмах, временных зданиях и сооружениях; указаны мероприятия по охране труда и пожарной безопасности; выполнены календарный план и расчёт продолжительности строительства.

Транспортные связи с объектом предусматривается осуществлять по существующим автомобильным дорогам.

Нормативная продолжительность строительства принята с учетом директивных указаний – 3,0 месяца (СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II»).

До начала производства земляных работ район работ, согласовать с местными организациями, эксплуатирующими коммуникации и оформить разрешение на производство земляных работ в отделе архитектуры.

В случае обнаружения в ходе строительства коммуникаций и сетей работы прекращаются и на место вызываются представители организаций, эксплуатирующих сети.

Дорожные машины и оборудование должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ.

Начало работ предусмотрено в сентябре 2022 года.

Распределение финансирования по годам: 2022 г -100%.

8.4 Отвод земель

Согласно акту выбора и согласования земельного участка, выданного ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района» Акмолинской области

местоположение земельного участка расположено Целиноградская область, село Софиевка.

8.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

8.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектные решения по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения строителей соответствуют требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 июня 2021 года № 23075.

8.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ (с изменениями по состоянию на 30.07.2020г.), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Расчёт смет выполнен на ПЭВМ по программе АВС 4 (редакция 2022.2).

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-16;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021 (2022);

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021 (2022);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2021.2022 год; сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2021 (2022);

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021(2022);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2019 изменения и дополнения 1-15;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно, пунктам 55 и 60

Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2022 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

9.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом Министерства национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (технически не сложный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект **«Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Софиевка, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение»** выполнен в полном объеме.

В рабочем проекте учтены современные требования по качеству и рациональности проектных решений.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Таблица № 1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	+увеличение -уменьшение
1	Протяженность сети электроснабжения	км	19,652	19,652	
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2022 год в том числе: строительно-монтажные работы оборудование прочие	млн.тг.	684,620 584,516 1,214 98,890	684,620 584,516 1,214 98,890	
3	Продолжительность строительства	мес	3,0	3,0	

10.ВЫВОДЫ:

10.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Софиевка, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими техническими и экономическими показателями:

Протяженность сети электроснабжения 19,652 км;

общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2022 годы 684,620 млн. тенге;

в том числе: СМР 584,516 млн. тенге;

оборудование 1,214 млн. тенге;

прочее 98,890 млн. тенге;

продолжительность строительства 3,0 месяцев.

10.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

10.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественного товаропроизводителя.

10.4 Настоящее экспертное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком, материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района» в соответствии с условиями договора № CNTR-4 от 13.06.2022

10.ТҰЖЫРЫМДАР:

10.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «**Ақмола облысы, Целиноград ауданының, Софиевка ауылы кіреберіс жолы мен ауылішкі жолдарын күрделі жөндеу. 2 кезен. Электрлік жарықтандыру»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық және экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Электр жүйесінің ұзындығы 19,652 км;

2022 жыл ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны 684,620 млн. теңге;

оның ішінде: ҚМЖ 584,516 млн. теңге;

жабдықтар 1,214 млн. теңге;

басқалар 98,890 млн. теңге;

құрылыс ұзақтығы 3,0 ай.

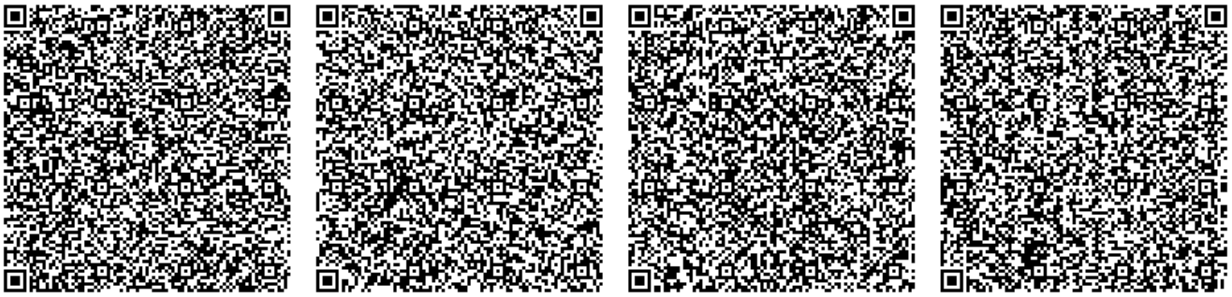
10.2 Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

10.3 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

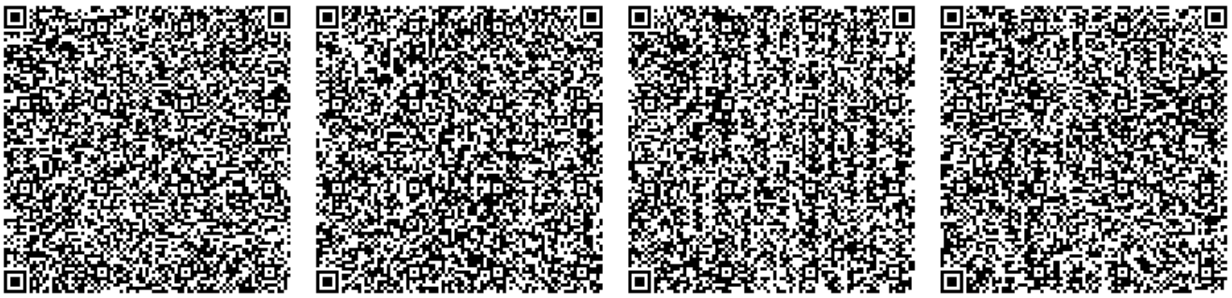
10.4. Осы сараптама қорытындысы 2022 жылғы 13.06 № CNTR-4 шарт ережелеріне сәйкес дұрыстығына «Целиноград ауданының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік беретін, жобалауға арналған материалдар, тапсырысшымен бекітілген бастапқы материалдар (мәліметтер) есебімен берілді.

Муханов Е.Ж. (Директор)

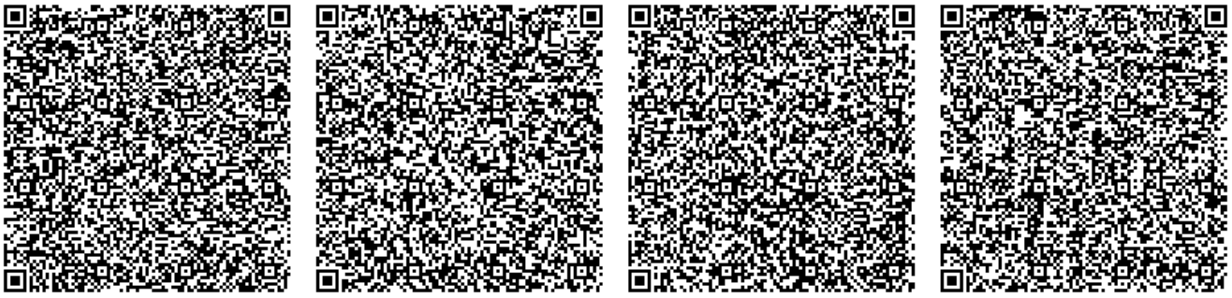
Айтенова А.У. (Эксперт)

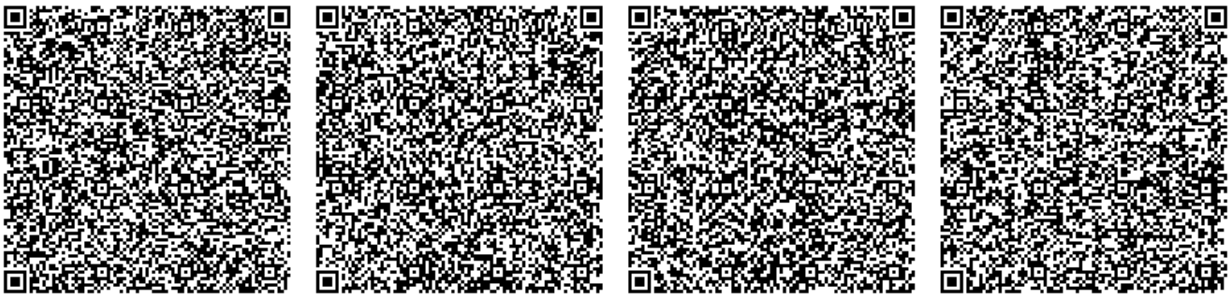


Ермаганбетова С.. (Эксперт)



Оспанов С.С. (Эксперт)



Мустафин Е.А. (Эксперт)

Кауланов А.К. (Эксперт)