«Ақмола облысы, Целиноград ауданының, Ы.Алтынсарин ауылы кіреберіс жолы мен ауылішкі жолдарын күрделі жөндеу. 2 кезен. Электрлік жарықтандыру» ЖЖ» жұмыс жобасы бойынша

05.07.2022 ж. № ЖС-03/00062

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Целиноград ауданының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПК Проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Жезказган қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы, Целиноград ауданының, Ы.Алтынсарин ауылы кіреберіс жолы мен ауылішкі жолдарын күрделі жөндеу. 2 кезен. Электрлік жарықтандыру» ЖЖ» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Жезқазған Сарапшы» ЖШС берді.

«Жезқазған Сарапшы» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ ЖС-03/00062 от 05.07.2022 г.

по рабочему проекту
«РП «Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Ы.Алтынсарина, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение»»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ПК Проект»

г. Жезказган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «РП "Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Ы.Алтынсарина, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение"» выдано ТОО «Жезқазған Сарапшы».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Жезқазған Сарапшы».

1. **ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект.

1.1. Категория: IV Категория.

1.2. Класс опасности: не классифицируемый.

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

2. **НАИМЕНОВАНИЕ:** РП "Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Ы.Алтынсарина, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение".

"Ақмола облысы, Целиноград ауданының, Ы.Алтынсарин ауылы кіреберіс жолы мен ауылішкі жолдарын күрделі жөндеу. 2 кезен. Электрлік жарықтандыру" ЖЖ.

3. **ОСНОВАНИЕ:** ЖС-03/00062 от 08.06.2022.

4. **ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение "Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района"

5. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью "ПК Проект" (государственная лицензия № 20005511 от 27.03.2020 года, I категория).

6. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

7. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

задание на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района»;

письмо Заказчика о начале строительства и об источнике финансирования;

топографическая съемка;

отчет об инженерно-геологических изысканиях.

Технические условия

Технические условия на проектирование и строительство наружного освещения объекта от №01-27/578 от 29.01.2020г, выданное АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания».

7.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

8. **ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

8.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Участок проектируемого строительства расположен в Акмолинской области Целиноградского района в с. Ы.Алтынсарина.

Природно-климатические условия района строительства

Климат области резко континентальный. Лето короткое, теплое, зима продолжительная, морозная, с сильными ветрами и метелями. Минимальная температура воздуха составляет ниже - 40°С, максимальная достигает + 44°С. Растительность представлена степными видами разнотравья и соответственно ландшафтам, особенно в северной части области, сосново-березовыми лесами, разнотравно-тырсовой растительностью, которая покрывает склоны гор.

Климатический подрайон - IV А.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки - минус 35°С.

Средняя температура самого холодного месяца января составляет минус 10,9°С; самого теплого – июля, составляет 21,3°С.

Сейсмичность отсутствует.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов 205 см;

Средняя глубина проникновения «0» в грунт - 234 см (наибольшее проникновение бывает обычно в марте).

По аналогии с данными по другим регионам возможное проникновение нуля в глубину, при малоснежной зиме, может достигать в суглинках-350см.

Геологическое строение и гидрогеологические условия объектов.

Территория района работ характеризуется разнообразием литолого-фациальных и стратиграфических комплексов пород, а также сложностью структурно-тектонических условий. Описываемый район занимает западную окраину Казахской складчатой страны между горами Улытау на юго-западе и Кокшетаускими высотами на севере. Общий уклон местности-с востока на запад. В том же направлении среднюю часть Акмолинской области пересекает долина реки Ишима, поворачивающая круто на север невдалеке от западной границы области. По характеру рельефа Акмолинскую область можно разделить на 3 части: северо-западную-равнинную, юго-западную-равнинную с отдельными холмами и восточную-возвышенную часть Казахской складчатой страны. Северо-западная часть (прилегающая к долине Ишима, на участке её поворота к северу) представляет равнинное плато, расчленённое сухими оврагами и балками. К долине Ишима плато обрывается уступом. В юго-западной части Акмолинской области (южнее р. Ишима) простирается повышенная равнина. На ней разбросаны многочисленные холмы с плоскими вершинами, а в понижениях между холмами-мелководные солёные и пресные озёра различной величины. На востоке Акмолинской области-та часть Казахской складчатой, некогда горной, страны, выровненной процессами разрушения (денудации), в которой сохранился сложный комплекс холмов, гряд и увалов с мягкими очертаниями склонов, называемых здесь сопками (так называемый мелкосопочник). Относительная высота сопок от 5-10м до 50-60м и реже до 80-100м. Форма и размеры холмов изменяются в зависимости от состава слагающих пород. Наиболее высокие с округлыми вершинами сопки сложены обычно гранитами, сопки с ещё более пологими склонами и мягкоконтурными вершинами — порфирами и, наоборот, островерхие сопки, как правило, — кварцитами. Замкнутые котловины между сопками, размерами от нескольких десятков метров до нескольких десятков километров в диаметре, часто заняты озёрами. Крайняя северо-восточная часть Акмолинской области лежит в пределах Западно-Сибирской низменности.

В геологическом строении района, в основном развиты четвертичные отложения, представленные преимущественно суглинками, супесью, местами в нижних горизонтах глинами и песками. Мощность этих отложений от 2,0м до 20,0м.

В геологическом строении участок сложен суглинками и супесями нижнесреднечетвертичного возраста перекрываемые с поверхности почвенно-растительным слоем.

Почвенно растительный слой. Вскрывается повсеместно до глубины 0,20-0,3 м мощностью 0,20-0,30 м.

ИГЭ – 1. Суглинок легкий песчанистый QII-III темно-коричневого цвета, от твердой до полутвердой консистенции. Вскрывается скважинами повсеместно до глубины 0,2-4,0 м мощностью 1,7-3,0м.

ИГЭ – 2. Супесь песчаная QII-III темно-коричневого цвета, от твердой до полутвердой консистенции. Супесь подстилает суглинки, не выходит на поверхность. Мощностью от 1,3 до 1,8 м.

Гидрогеологические условия участка

Грунтовые воды на участке изысканий не были вскрыты скважинами. В условиях естественного режима уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям: минимальное стояние отмечается в марте, максимальное приходится на конец апреля - начало мая, соответственно меняется химический состав и степень агрессивности воды. По химическому составу грунтовые воды гидрокарбонатно-натриево-калиевого типа.

8.2. Проектные решения

Цель корректировки - существенное увеличение стоимости ранее утвержденной ПСД не менее чем на 10 % по причине «увеличения стоимости строительных ресурсов» без изменения проектных решений.

Проект наружного освещения объекта: "Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Разъезд 96, Целиноградского района" выполнен согласно ТУ №01-27/578 от 29.01.2020г., по III-й категории надёжности электроснабжения.

Источник электроснабжения - шкафы управления наружным освещением ШУНО.

Подключение шкафа освещения предусмотрено от существующих поселковых ТП-10/04кВ.

Управление наружным освещением осуществляется посредством таймера и фотореле что позволяет включать и отключать нагрузку в предварительно установленное пользователем моменты времени с учетом освещенности внешнего фотодатчика.

Принятая проектом освещенность согласно СН РК 2.04-01-2011 СП РК 2.04-104-2012. Расчет выполнен в программе DIALux.

Распределительные и групповые сети освещения выполнены кабелем с алюминевыми жилами марки АВБбШв-0,66, проложенный в траншее на глубине 0,9 м от поверхности земли.

Прохождение кабеля под асфальтированными дорожками и при пересечении с другими подземными коммуникациями выполнить в ПНД трубе ∅110 мм.

Светильники светодиодные, мощностью 120Вт питаются проводом АВВГ-3х2,5мм2 и прокладывается внутри металлической опоры освещения от кабели осветительной сети АВБбШв. Соединение внутри опоры между кабелем АВБбШв и проводом АВВГ предусматривается через клеммные колодки.

Защитное заземление осветительных приборов наружного освещения выполнено подключением металлического корпуса опоры к РЕ проводнику при помощи болта на корпусе опоры и жиле питающего кабеля (в сетях с заземленной нейтралью).

Кабельные линии заземляются на шине шкафа освещения путем присоединения к шине заземления.

Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ и СНиП РК 4.04.07-2013. Все скрытые работы оформить актами.

Основные показатели проекта:

Категория надежности электроснабжения – III.

Напряжение питающей сети - 380/220 В.

Общая установленная мощность электроосвещения - 26,05 кВт.

Общее количество светильников, шт. - 429 шт.

Общая протяжённость кабельных линий электроосвещения - 9800 м.

8.3 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, в котором определены методы производства основных видов работ; приведены данные о потребности в кадрах, энергетических ресурсах, строительных машинах и механизмах, временных зданиях и сооружениях; указаны мероприятия по охране труда и пожарной безопасности; выполнены календарный план и расчёт продолжительности строительства.

Транспортные связи с объектом предусматривается осуществлять по существующим автомобильным дорогам.

Нормативная продолжительность строительства принята с учетом директивных указаний – 3,0 месяца (СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II»).

До начала производства земляных работ район работ, согласовать с местными организациями, эксплуатирующими коммуникации и оформить разрешение на производство земляных работ в отделе архитектуры.

В случае обнаружения в ходе строительства коммуникаций и сетей работы прекращаются и на место вызываются представители организаций, эксплуатирующих сети.

Дорожные машины и оборудование должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ.

Начало работ предусмотрено в 2022 года.

Распределение финансирования по годам: 2022 г -100%.

8.4 Отвод земель

Согласно акту выбора и согласования земельного участка, выданного ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района» Акмолинской области местоположение земельного участка расположено Целиноградская область, село Ы. Алтынсарина.

8.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

8.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектные решения по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения строителей соответствуют требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 июня 2021 года № 23075.

8.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ (с изменениями по состоянию на 30.07.2020г.), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Расчёт смет выполнен на ПЭВМ по программе АВС 4 (редакция 2022.2).

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-16;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021 (2022);

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021 (2022);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2021.2022 год; сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2021 (2022);

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021(2022);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2019 изменения и дополнения 1-15;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2022 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

9.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом Министерства национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (технически не сложный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект **«Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Ы.Алтынсарина, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение»** выполнен в полном объеме.

В рабочем проекте учтены современные требования по качеству и рациональности проектных решений.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Таблица № 1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	+увеличение -уменьшение
1	Протяженность сети электроснабжения	км	9,800	9,800	
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2022 год в том числе: строительно-монтажные работы оборудование прочие	млн.тг.	365,329 312,039 0,520 52,770	365,329 312,039 0,520 52,770	
3	Продолжительность строительства	мес	3,0	3,0	

10.ВЫВОДЫ:

10.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с подъездной дорогой в селе Ы.Алтынсарина, Целиноградского района Акмолинской области. 2 Этап. Электроосвещение»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими техническими и экономическими показателями:

Протяженность сети электроснабжения 9,800 км;

общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2022 годы 365,329 млн. тенге;

в том числе: СМР 312,039 млн. тенге;

оборудование 0,520 млн. тенге;

прочее 52,770 млн. тенге;

продолжительность строительства 3,0 месяцев.

10.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

10.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественного товаропроизводителя.

10.4 Настоящее экспертное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком, материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района» в соответствии с условиями договора № CNTR-7 от 13.06.2022

10.ТҰЖЫРЫМДАР:

10.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «**Ақмола облысы, Целиноград ауданының, Ы.Алтынсарин ауылы кіреберіс жолы мен ауылішкі жолдарын күрделі жөндеу. 2 кезен. Электрлік жарықтандыру" ЖЖ»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық және экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Электр жүйесінің ұзындығы 9,800 км;

2022 жыл ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны 365,329 млн. теңге;

оның ішінде: ҚМЖ	312,039 млн. теңге;
жабдықтар	0,520 млн. теңге;
басқалар	52,770 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	3,0 ай.

10.2 Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

10.3 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

10.4. Осы сараптама қорытындысы 2022 жылғы 13.06 № CNTR-7 шарт ережелеріне сәйкес дұрыстығына «Целиноград ауданының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік беретін, жобалауға арналған материалдар, тапсырысшымен бекітілген бастапқы материалдар (мәліметтер) есебімен берілді.

Муханов Е.Ж. (Директор)

Айтенова А.У. (Эксперт)

Ермаганбетова С.. (Эксперт)

Оспанов С.С. (Эксперт)

Мустафин Е.А. (Эксперт)

Кауланов А.К. (Эксперт)