«Орал қ. «Ақжайық» ТЖЖ ауданында 110/10 ҚС салу»
жұмыс жобасы бойынша
01.11.2022 ж. № 04-0281/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Орал қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Тяжпромэлектропроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0281/22 от 01.11.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство ПС 110/10 в районе ПДП «Акжайык» г.Уральск»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение

«Отдел строительства города Уральска»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью

«Тяжпромэлектропроект»

г. Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство ПС 110/10 в районе ПДП «Акжайык» г.Уральск».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 24.08.2022 г. № 060240009070/220045/00 (36).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства города Уральска».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Тяжпромэлектропроект», лицензия от 18.12.2013 г. №13019997.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, выданное ГУ «Отдел строительства г. Уральска» от 10 августа 2020 года;

архитектурно-планировочное задание, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Уральск» № KZ19VUA00589109 от 19 января 2022 года;

постановление Акимата города Уральска №3097 от 27 декабря 2021 года о выделении земельного участка в микрорайоне «Акжайык» для строительства подстанции площадью 1,5570 га, во временное пользование;

постановление Акимата города Уральска №3096 от 27 декабря 2021 года, о выделении земельного участка в микрорайоне «Акжайык» для строительства линии электропередачи площадью 4,3191 га, во временное пользование (сервитут);

акт выбора земельного участка №1563 от 06 декабря 2018 года, под строительство объекта, электрической подстанции 110/10 кВ, мкр «Акжайык»;

эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Уральск» от 23 июня 2022 года №KZV10UA00689860;

справка об уточнении адреса объекта недвижимости ПС «Акжайык», дата выдачи от 14 ноября 2019 года;

перечень оборудований, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе, принятых по прайс-листам и ценовым предложениям (52 позиций), утверждённый заказчиком от 26 сентября 2022 года;

отчёт по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Комплексный испытательный центр» в 2021 году (государственная лицензия от 24 апреля 2019 года №19009678);

отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Про Проект» в 2022 году (государственная лицензия от 18 августа 2017 года №17014744);

ведомость источников получения расстояний и способов транспортировки железобетонных изделий, подписанная ГУ «Отдел строительства г. Уральска» Ибасовым А.К.;

протокол технического совещания по вопросу проектирования ПС-110/10 кВ в районе ПДП «Акжайык» г. Уральск и отпайки от ВЛ-110 кВ ПС «Уральская» -ПС «Зачаганск» от 07 октября 2020 года:

протокол дозиметрического контроля №РО-22-00757/15 от 28 сентября 2022 года; протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №РО-22-00758/15 от 28 сентября 2022 года;

письмо ГУ «Отдел строительства города Уральска» №1.1-21/737 от 15 октября 2022 года о источнике финансирования объекта и сроках начала строительства;

письмо АО «Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания» №15-18/3369 от 16 октября 2020 года, о значениях токов короткого замыкания;

письмо АО «Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания» №8-09/3850 от 31 декабря 2020 года, о высоте радиомачты;

письмо ГУ «Управление ветеринарии Западно-Казахстанской области» №5-17/581 от 07 октября 2022 года об отсутствии очагов сибирской язвы и скотомогильников.

Технические условия:

АО «Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания» №7-32-17/7 от 08 сентября 2020 года на электроснабжение микрорайона «Акжайык» г. Уральска;

письмо ТУМС Западной РДТ АО «Казахтелеком» № 32-15/11455 от 31 декабря 2021 года о предоставлении технических условий № 4-148-21/Л-ТУ на пересечение КЛ 110 кВ с линией связи;

ТОО «TNS Plus» № 2163 от 18 января 2022 года на пересечение КЛ 110кВ с кабелем ВОЛС ТОО «TNS Plus»;

Уральский филиал АО «Jusan Mobile» №42 от 28 декабря 2021 года на пересечение проектируемой КЛ 110кВ с существующей магистральной ВОЛС УФ АО «Jusan Mobile».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо АО «Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания» №8-09-929 от 06 мая 2021 года, о согласовании сигналов телемеханики;

письмо АО «Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания» №7-29/262 от 17 февраля 2022 года, о согласовании разделов проекта ЛЭП 110 кВ и РЗиА;

письмо АО «Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания» №7-29/1674 от 7 октября 2022 года, о подключении к городской телефонной сети путем беспроводного радиодоступа для резервного канала связи;

письмо ГУ «Отдел строительства г. Уральска» №1.1-21/486 от 20 июля 2022 года о согласовании рабочего проекта «Строительство ПС 110/10 в районе ПДП «Акжайык» г. Уральск»;

письмо ГУ «Аппарат Акима поселка Деркул города Уральск» о согласовании проектного решения по пересечению проектируемой кабельной линии с существующей автомобильной дорогой методом ГНБ.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Западно-Казахстанская область, Уральск.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Маркова Н.Г.	KZ58VJE00022821	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Умирзаков Е.А.		Соответствует
4	Электроснабжение	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует
5	Конструктивные решения	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
6	Генеральный план	Біртай Б.Б.	KZ00VJE00025708	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Куанышкалиев Т.К.	KZ08VJE00029638	Соответствует
8	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует
9	Сметный раздел	Маркова Н.Г.	KZ58VJE00022821	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь земельного участка (по постановлению Акимата города Уральска №3097 от 27.12.2021 года)	га	1.5570	1.5570
1.1	в том числе: площадь территории в пределах ограды	га	0.3978	0.3978
2	Площадь покрытий		3387.24	3387.24

3	Площадь застройки	м^2	590.76	590.76
4	Трансформаторная подстанция ПС-110/10 кВ	МВА	25х2	25х2
5	ЛЭП 110 кВ, отпайка от ВЛ-110 кВ ПС «Уральская» - ПС «Зачаганск» до ПС-110/10 кВ			
5.1	Длина кабельной трассы КЛ-110 кВ (отпайка двухцепная)	км	0,291	0,291
5.2	Длина трассы ВЛ-110 кВ (двухцепная)	км	4.22	4.22
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	2969.185	2941.629
6.1	СМР	млн. тенге	763.484	739.700
6.2	оборудование	млн. тенге	1783.229	1783.173
6.3	прочие затраты	млн. тенге	422.472	418.756
7	В ценах по годам строительства			
7.1	В ценах 2022 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге	25.592	25.592
7.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	2943.593	2916.037
8	Нормативный срок строительства	мес.	8	8

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство ПС 110/10 в районе ПДП «Акжайык» г. Уральск» соответствует требованиям нормативных

правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Орал қ. «Ақжайық» ТЖЖ ауданында 110/10 ҚС салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Валиев А.М.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Мендыгалиев С.М.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Маркова Н.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бектемирова Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Біртай Б.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ермончик И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям