Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН/ИИН 060240010430
Адрес: 141200, Республика Казахстан,Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Энергетиков дом №62
Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Утверждена приказом Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом №5 (без инженерных сетей и благоустройства). Корректировка сметной документации

СПРАВКА № 10 от 23 августа 2022 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2022 г.

Код заказчика	Код подрядчик	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование		Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование		Организационно-правовая форма код
		Договор № 30 Доп.соглаш. № 1 Доп.соглаш. № 2 доп. соглаш. № 3	02.02.2021г 24.11.2021г. 15.02.2022г. 29.06.2022г.						

Наименование пусковых комплексов,объектов	с начала года по отчетный месяц	в отчетном месяце (август) без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге: Строительно монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные	в т.ч. НДС	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**1 270 266 896,30**									
Акт № 37	28 726 243,23	25 648 431,46							3 077 811,77	
Акт № 38	16 185 238,03	14 451 105,38							1 734 132,65	
Акт № 39	36 153 717,96	32 280 105,32							3 873 612,64	
Акт № 40	18 523 991,43	16 539 278,06							1 984 713,37	
Акт № 41	5 786 388,69	5 166 418,47							619 970,22	
Акт № 42	24 548 047,14	21 917 899,23							2 630 147,91	
Акт № 43	4 366 492,69	3 898 654,19							467 838,50	
Акт № 44	3 772 000,46	3 367 857,55							404 142,91	
Акт № 45	185 913,82	165 994,48							19 919,34	
Акт № 46	1 242 943,22	1 109 770,73							133 172,49	
За отчетный период	**139 490 976,67**	**124 545 514,88**							**14 945 461,79**	**139 490 976,67**
Удержание 30 %										41 847 293,00
Удержание 5 %										6 974 548,83
Всего к оплате										**90 669 134,84**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор
_____ Кумтуманов И.М.
м.п.

Технический надзор ТОО «Бестау-С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ73VJE00043891
_____ Бощаев Н.С.
м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН/ИИН060240010430
и.о. руководителя
_____ Амерханов А.Н.
м.п.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"**
БИН/ИИН 060240010430
Адрес: 141200, Республика Казахстан,Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Энергетиков дом №62
Телефон: +7(7187) 34-75-27
Подрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ"**
БИН/ИИН 030240008552
Телефон: +7(7187) 77-59-57
Адрес: 141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.
Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом №5 (без инженерных сетей и благоустройства). Корректировка сметной документации**

Договор № 30 от 02.02.2021 года, доп.соглашение № 1 от 24.11.2021 год., № 2 от 15.02.2022 год. Доп.соглашение № 3 от 29.06.2022 год

Акт
приемки выполненных работ № 37 от 23 августа 2022 год
По дополнительной(нулевой) смете № 1

за август 2022 год

№ п/п	№-поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Добавить в смету 2-1-1 Общестроительные работы по части АС										
			Раздел 2 Стены										
			2.2 Кирпичная кладка выше отм. 0,000										
1	7	234-102-0103	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35	м3	55,2	32670		1803384		1803384	–	1947655	Казахстан
						–		–		–	144271		

2	11	290-000-0006(пл)	Кирпич силикатный утолщенный полнотелый лицевой окрашенный желтый 250*120*88 ГОСТ 379-2012 (тамбур входа)	1000 шт	1,96	126790		248508		248508	–	268389
						–		–		–	19881	
		Раздел 3 Перекрытие										
3	14	1107-0504-0105	Панели перекрытии площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %	шт. сборных конструкций	9	2575,15	776,17	23176	6986	9399	9868	35688
						754,66	174,56	6792	1571	–	2644	
		Раздел 4 Лестница Л1 2 шт										
4	16	1107-0504-0105	Панели перекрытии площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %	шт. сборных конструкций	3	3101,48	776,17	9304	2329	4712	3290	13602
						754,66	174,56	2264	524	–	1008	
5	17	1107-0504-0106	Панели перекрытии площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %	шт. сборных конструкций	6	3418,9	916,7	20513	5500	9524	7907	30694
						914,8	202,06	5489	1212	–	2274	
6	19	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91 %	т	0,6696	261990,75	1422,75	175429	953	–	159144	361339
						260568	607,47	174476	407	–	26766	
7	20	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,3345	424901		142129		142129	–	153499 Казахстан

					–		–		–	11370	
8	21 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	27,09	161,96	3,77	4387	102	2767	1059	5882
					56,06	0,58	1519	16	–	436	
9	22 1107-0506-0103	Марши лестничные массой до 1 т. Установка без сварки НР=118 %	шт. сборных конструкций	6	5159,4	2571,05	30956	15426	1216	23901	59246
					2385,72	990,17	14314	5941	–	4389	
10	24 1107-0519-0103	Ограждения металлические с поручнями из поливинилхлорида. Установка НР=118 %	м ограждения	108,94	19952,99	94,42	2173679	10286	2077176	106802	2462919
					791,41	39,42	86216	4294	–	182438	
	Раздел 5 Разные работы										
	5.9 Вход в подвал										
11	25 1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР=118 %	шт. сборных конструкций	4	1969,55	1053,44	7878	4214	1941	3339	12114
					430,89	276,55	1724	1106	–	897	
12	26 1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР=118 %	шт. сборных конструкций	16	2270,13	1032,97	36322	16528	11815	14536	54927
					498,72	271,17	7980	4339	–	4069	
13	27 1107-0501-0103	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР=118 %	шт. сборных конструкций	12	2900,5	1315,87	34806	15790	9910	15635	54476
					758,79	345,44	9105	4145	–	4035	

14	28 221-102-0101	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-78	м3	8,752	32852		287521		287521	–	310523	Казахстан
					–		–		–	23002		
15	29 1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м3 кладки	1,564	13468,48	2947,03	21065	4609	5657	11158	34801	
					6904,25	767,55	10798	1200	–	2578		
16	30 213-101-0602	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М125	1000 шт.	0,45763	59290		27133		27133	–	29304	Казахстан
					–		–		–	2171		
17	31 1106-0101-0114	Плиты фундаментные бетонные плоские. Устройство НР=91 %	м3	0,748	23440,2	1212,31	17533	907	15757	989	20004	
					1162,06	291,56	869	218	–	1482		
18	32 1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР=91 %	м3	2,12	26052,42	1724,39	55231	3656	47029	4943	64988	
					2144,42	418,14	4546	886	–	4814		
19	33 214-210-0601	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0412	402152		16569		16569	–	17895	
					–		–		–	1326		

20	34 1107-0518-0101	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию НР=118 %	м ступеней	19,2	1520,15	57,64	29187	1107	792	32760	66903	
					1421,28	24,67	27289	474	–	4956		
21	35 222-301-0101	Ступени основные ГОСТ 8717-2016	м	19,2	6225		119520		119520	–	129082	Казахстан
					–		–		–	9562		
22	36 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	3,52	813,58	31,34	2864	110	1449	1277	4472	
					370,6	15,21	1305	54	–	331		
23	37 1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,22	183854,41	1525,47	40448	336	34579	5103	49195	
					25149,8	621,79	5533	137	–	3644		
24	38 1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,014	183105,98	1172,55	2563	16	2183	334	3129	
					26032,5	515,52	364	7	–	232		
25	39 1110-0102-0205	Стены. Устройство лобовой доски НР=90 %	м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов	1,6	6133,71	28,07	9814	45	7028	2486	13284	
					1713,14	12,89	2741	21	–	984		
26	40 1110-0114-0505	Настил рабочий толщиной 40 мм сплошной. Устройство по фермам НР=90 %	м2 покрытия	15	6200,16	64,7	93002	971	86709	5153	106007	

					354,83	26,94	5322	404	–	7852		
27	41 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90 %	м2 обработанной поверхности	15	310,54	2,92	4658	44	4073	505	5576	
					36,11	1,27	542	19	–	413		
28	42 1112-0101-1001	Покрытия мелкие (из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92 %	м2 покрытия	18	5200,5	14,47	93609	260	72388	19347	121992	
					1164,46	3,86	20960	69	–	9036		
29	43 1115-0403-0301	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по дереву НР=80 % К=2,000;	м2 окрашиваемой поверхности	1,6	880,9	2,72	1409	4	285	898	2492	
					700,11	1,27	1120	2	–	185		
	5.10 Крыльцо входа											
30	44 1109-0302-0301	Мауэрлат,стойка,стропила из трубы квадратной 60х60. Монтаж НР=69 %	т конструкций	0,423	93276,85	21976,65	39456	9296	405	22348	66748	
					70342,5	6224,77	29755	2633	–	4944		
31	45 214-205-0102	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами 60х60	т	0,423	478807		202535		202535	–	218738	Казахстан
					–		–		–	16203		
32	46 1109-0302-0301	Обрешетка из трубы квадратной 20х20. Монтаж НР=69 %	т конструкций	0,085	93276,85	21976,65	7929	1868	81	4491	13414	
					70342,5	6224,77	5979	529	–	994		

33	47 214-205-0101	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами 20 х 20 мм	т	0,085	514481		43731		43731	–	47229	Казахстан
					–		–		–	3498		
34	48 1112-0101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м2 кровли	98,44	828,66	22,29	81573	2194	7354	67036	160498	
					731,66	8,53	72025	840	–	11889		
35	49 224-101-0301	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,50 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	м2	98,44	3813		375352		375352	–	405380	Казахстан
					–		–		–	30028		

Добавить в смету 2-1-2 Общестроительные работы по части АР

Раздел 5 Внутренняя отделка

1	19 1115-0108-2001	Потолки натяжные одноуровневые. Устройство из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) НР=80 %	м2	4957,2	573,66	5,81	2843747	28801	–	2251957	5503360
					567,85	–	2814946	–	–	407656	
2	21 1115-0405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	15,4	497,72	3,34	7665	51	2440	4158	12769

					335,92	1,55	5173	24	–	946	
3	22 1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	63	446,6	3,34	28136	210	9123	15120	46716
					298,45	1,55	18802	98	–	3460	

Добавить в смету 2-1-4 Отопление и вентиляция

Раздел 1 Отопление

1.2 Автоматизированный индивидуальный тепловой пункт

1	1 290-000-0001(пл)ИП "Климат"	Изготовление и установка АИТП	шт	1	8412686,6		8412686,61		8412687	–	9085702
					–		–		–	673015	

1.4 Квартирные узлы учета тепловой энергии

2	2 290-000-0002(пл)	Квартирный прибор учета тепловой энергии Карат-Компакт 2-223-МБ-20-2,5-ПТ-3В-LW с радиоканалом LPWAN (комплект с вентелями шаровыми, спец.кран)	шт	38	102819,64		3907146,32		3907146	–	4219719
					–		–		–	312573	

Добавить в смету 2-1-6 Система связи

Раздел 1 Видеонаблюдение

1	1 1310-1001-0101	Камеры видеонаблюдения фиксированные. Монтаж НР=61 %	камера	6	4494,04	5,77	26964	35	–	16427	46862
					4488,27	–	26930	–	–	3471	

2	2 290-000-0009(пл)	Уличная IP-камера видеонаблюдения, 2 МП,PoE 802.3af , 7,5 Вт, от -40 до+50 С	шт	3	43661		130983		130983	–	141462	
					–		–		–	10479		
3	3 290-000-0010(пл)	Купольная внутренняя IP - камера видеонаблюдения , 2 Мп, PoE 802.3af, 7,5 Вт, -40...+50С	шт	3	41696		125088		125088	–	135095	
					–		–		–	10007		
4	4 1308-0206-2201	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава НР=72 %	м	420	88,83	0,86	37309	361	7841	21059	63037	
					69,3	0,34	29106	143	–	4669		
5	5 243-304-0102	Кабель для структурированных кабельных систем марки UTP 4x2xAWG 24/1 PVC CAT5E	км	0,42	102442		43026		43026	–	46468	Казахстан
					–		–		–	3442		
6	6 1308-0206-1901	Труба винипластовая диаметром до 25 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами НР=72 %	м	420	380,73	15,07	159907	6329	25511	93366	273535	
					304,92	3,83	128066	1609	–	20262		

7	7 241-207-0301	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	420	27		11340		11340	–	12247
					–		–		–	907	
8	8 1308-0305-0901	щитки осветительные массой 6 кг. Установка в нише распорными дюбелями НР=72 %	шт.	1	4070,41	90,55	4070	91	1006	2166	6735
					2974	34,77	2974	35	–	499	
9	9 290-000-0013(пл)	Неуправляемый PoE коммутатор, 8 PoE 10/100M , 2 комбо порта	шт	1	38598		38598		38598	–	41686
					–		–		–	3088	
10	10 290-000-0013(пл)	Щит монтажный без панели Щ-08 (650*500*220)	шт	1	26875		26875		26875	–	29025
					–		–		–	2150	

Итого по акту	**27 181 953**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 525 024
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	139 415
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	32 957
- материалы, изделия и конструкции, тенге	18 587 645
- накладные расходы, тенге	2 928 562
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 001 307
Временные здания и сооружения 0,9%	244 638
Итого	**27 426 591**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,87%)	512 877
Итого:	**27 939 468**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	558 789
Итого:	28 498 257
ИТОГО ПО АКТУ	**28 498 257,18**

Налог на добавочную стоимость (12%)	3 419 790,86
Всего:	31 918 048,04
Всего с коэф. скидки К=0,9	28 726 243,23

ПОДРЯДЧИК: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008152
Директор

_____Культуманов И.М.

м.п.

Технический надзор:ТОО «Бестау-С"
Эксперт по техническому надзору
Аттестат № KZ73VJE00043891

_____Бощаев Н.С.

м.п.

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"
КНП БИН 060240010430
Главный специалист

_____Зайнишев А.Б.

м.п.

Авторский надзор
ИП " МОДУЛОР-ЭК"
Лицензия 15-ГСЛ №000583
Инженер по авторскому надзору

_____Нурпеисов С.К.

М.П.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"**
БИН/ИИН 060240010430
Адрес: 141200, Республика Казахстан,Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Энергетиков дом №62
Телефон: +7(7187) 34-75-27
Подрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ"**
БИН/ИИН 030240008552
Телефон: +7(7187) 77-59-57
Адрес: 141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом №5 (без инженерных сетей и благоустройства). Корректировка сметной документации**

Договор № 30 от 02.02.2021 года, доп.соглашение № 1 от 24.11.2021 год., № 2 от 15.02.2022 год. Доп.соглашение № 3 от 29.06.2022 год

Акт

приемки выполненных работ № 38 от 23 августа 2022 год

Локальная смета 2-1-1

за август 2022 год

на Общестроительные работы по части АС

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 2 Стены											
		2.1 Кирпичная кладка ниже отм.0,000											
1	46	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м - стен входа в подвал НР=93 % К=-1,000;	м3 кладки	-6,8	13566,07	2947,03	-92249	-20040	-25261	-48516	-152026
						6904,25	767,55	-46949	-5219	–	-11261	

2	47	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 К=-1,000;	1000 шт.	-1,99	57014		-113458		-113458	–	-122535	Казахстан
						–		–		–	-9077		
		2.2 Кирпичная кладка выше отм.0,000											
3	64	1108-0201-1001	Стены наружные из кирпича, толщиной 380 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м - стен тамбура НР=93 %	м3 кладки	19,82	13866,82	2276,24	274840	45115	71553	156867	466244	
						7980,45	529,84	158173	10501	–	34537		
4	65	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	3,916	57014		223267		223267	–	241128	Казахстан
						–		–		–	17861		
		Раздел 5 Разные работы											
		5.1 Отмостка											
5	268	1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93 %	м3 основания	23,7	6242,5	1788,3	147947	42383	83425	38125	200958	
						934,15	795,6	22139	18856	–	14886		
6	269	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР=91 %	м3	30,58	24949,19	1118,59	762946	34206	687333	44905	872479	
						1354,05	259,62	41407	7939	–	64628		

7	272	215-203-0903	Доска необрезная хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, любой ширины, толщиной от 32 мм до 40 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	м3	0,225	78586		17682		17682	–	19097	
						–		–		–	1415		
8	273	1108-0101-0307	Обработка доски битумом /деформационный шов/ - к-0,5 за 1 слой НР=93 % ктрр1=0,5; ктрм1=0,5; кэкс1=0,5; кмат1=0,5;	м2 поверхности	19,5	449,01	10,13	8756	198	5644	2736	12411	
						149,46	1,43	2914	28	–	919		
	5.9 Вход в подвал (2шт.)												
9	331	1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93 % К=2,000;	м3 основания	1,8	6242,5	1788,3	11237	3219	6336	2895	15262	
						934,15	795,6	1681	1432	–	1130		
10	341	1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство - лестница в подвал НР=91 % К=2,000;	м3	2,4	27421,65	1724,39	65812	4139	56527	5597	77122	
						2144,42	418,14	5147	1004	–	5713		
11	342	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм К=2,000;	т	0,09216	346394		31924		31924	–	34478	Казахстан
						–		–		–	2554		
	5.10 Крыльцо входа (3шт.)												

12	363	1101-0101-0363	Грунты 3 группы в траншеях. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3 НР=72 % К=3,000;	м3 грунта	76,8	265,93	265,93	20423	20423	–	2397	24646
						–	43,35	–	3329	–	1826	
13	364	1101-0104-0405	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР=72 % К=3,000;	м3 грунта	77,4	18,79	18,79	1454	1454	–	433	2038
						–	7,77	–	601	–	151	
14	365	1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР=72 % К=3,000;	м3 уплотненного грунта	77,4	169,23	78,62	13098	6085	–	7144	21861
						90,61	37,59	7013	2909	–	1619	
15	366	1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93 % К=3,000;	м3 основания	23,7	6242,5	1788,3	147947	42383	83425	38125	200958
						934,15	795,6	22139	18856	–	14886	
16	367	1106-0101-0105	Фундаменты общего назначения железобетонные под колонны объемом до 3 м3. Устройство - ФМ-1 - ФМ-4 НР=91 % К=3,000;	м3	3,54	35563,32	1960,82	125894	6941	92065	25970	164013
						7595,32	466,57	26887	1652	–	12149	

17	368	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм К=3,000;	т	0,04806	346394		16648		16648	–	17980	Казахстан
						–		–		–	1332		
18	369	1106-0301-0406	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка НР=91 % К=3,000;	т	0,30264	999624,11	18682,61	302526	5654	278453	18784	347015	
						60860	7344,91	18419	2223	–	25705		
19	370	1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР=91 % К=3,000;	м3	84	27534,32	1724,39	2312883	144849	1987903	195882	2709466	
						2144,42	418,14	180131	35124	–	200701		
20	371	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм К=3,000;	т	4,55634	346394		1578289		1578289	–	1704552	Казахстан
						–		–		–	126263		
21	372	261-102-0251	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,04716	447247		21092		21092	–	22779	
						–		–		–	1687		
22	373	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - МД-1 НР=91 % К=3,000;	т	0,12978	1154464,75	1422,75	149826	185	115825	30845	195125	
						260568	607,47	33817	79	–	14454		

23	374	1106-0301-0409	Детали закладные весом более 20 кг. Установка - М1 НР=91 %	т	0,1906	920216,75	1422,75	175393	271	170106	4671	194469	
						26320	607,47	5017	116	–	14405		
24	375	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93 % К=3,000;	м2 поверхности	344,7	898,01	20,26	309544	6984	199523	96742	438789	
						298,92	2,86	103038	986	–	32503		
25	376	1109-0302-0112	Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж НР=69 %	т конструкций	2,1281	30117,54	13236,54	64093	28169	19757	16687	87242	
						7596,96	3767,24	16167	8017	–	6462		
26	377	214-205-0103	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 100 х 100 мм до 160 х 160 мм К=3,000;	т	6,3843	459047		2930694		2930694	–	3165150	Казахстан
						–		–		–	234456		
27	378	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка - полоса стальн 10мм НР=118 % К=3,000;	т стальных элементов	0,0492	988344,33	6869,25	48627	338	45049	3908	56738	
						65843,4	1474,96	3239	73	–	4203		
28	379	1109-0302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж НР=69 %	т конструкций	1,809	32757,92	10491	59259	18978	8525	25889	91960	
						17554,5	3186,46	31756	5764	–	6812		

29	380	214-205-0103	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 100 х 100 мм до 160 х 160 мм	т	1,109	459047		509083		509083	–	549810	Казахстан
						–		–		–	40727		
30	381	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,7	424901		297431		297431	–	321225	Казахстан
						–		–		–	23794		
31	382	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69 % К=3,000;	м2	119,7	94,51	2,66	11313	318	5256	3983	16520	
						47,94	0,28	5738	34	–	1224		
32	383	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69 % К=3,000; ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	119,7	161,96	3,77	19387	451	12225	4678	25990	
						56,06	0,58	6710	69	–	1925		

33	384	1106-0101-0120	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство -Узел А, монолитная опорная подушка ОПМ1 НР=91 % К=3,000;	м3	0,12	30519,43	2034,62	3662	244	2870	548	4547	
						4568,4	446,43	548	54	–	337		
34	385	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм К=3,000;	т	0,01452	346394		5030		5030	–	5432	Казахстан
						–		–		–	402		
35	386	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - ЗД-1 НР=91 % К=3,000;	т	0,02526	1154464,75	1422,75	29162	36	22544	6003	37978	
						260568	607,47	6582	15	–	2813		
36	387	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - уголок 50х5мм НР=91 % К=3,000;	т	0,0045	261990,75	1422,75	1179	6	–	1070	2429	
						260568	607,47	1173	3	–	180		
37	388	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм К=3,000;	т	0,0045	424901		1912		1912	–	2065	Казахстан
						–		–		–	153		

38	389 1146-0303-0105	Стены и перегородки бетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 НР=84 % К=3,000;	м3 заделки	0,138	151754,11	1245,67	20942	172	9559	9484	32860	
					81237,6	572,8	11211	79	–	2434		
39	399 224-105-0111	Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 К=3,000;	м	13,5	1741		23504		23504	–	25384	Казахстан
					–		–		–	1880		
40	400 224-105-0109	Планка примыкания верхняя для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 К=3,000;	м	27,9	1483		41376		41376	–	44686	Казахстан
					–		–		–	3310		
41	401 224-105-0110	Планка примыкания нижняя для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 К=3,000;	м	27,9	1430		39897		39897	–	43089	Казахстан
					–		–		–	3192		
42	402 224-105-0103	Планка карнизная для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 К=3,000;	м	34,5	729		25151		25151	–	27163	Казахстан
					–		–		–	2012		
43	403 224-105-0104	Планка торцевая для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 К=3,000;	м	27,9	946		26393		26393	–	28504	Казахстан

					–		–		–	2111		
44	407 224-102-0104	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 20 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм - металлосайдинг К=3,000;	м2	29,61	3181		94189		94189	–	101724	Казахстан
					–		–		–	7535		
45	408 1110-0102-0204	Стены. Устройство фронтонов НР=90 % К=3,000;	м2 фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхн	4,62	863,34	32,63	3989	151	74	3450	8034	
					814,64	15,04	3764	69	–	595		
46	409 224-102-0104	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 20 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм - металлосайдинг К=3,000;	м2	4,851	3181		15431		15431	–	16665	Казахстан
					–		–		–	1234		
47	410 1110-0104-0201	Потолки. Подшивка досками обшивки НР=90 % К=3,000;	м2 потолков	62,7	691,46	23,99	43355	1504	1549	36858	86630	
					642,77	10,39	40302	651	–	6417		
48	411 224-102-0104	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 20 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм - металлосайдинг К=3,000;	м2	65,835	3181		209421		209421	–	226175	Казахстан

49	412 1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92 % К=3,000;	м2 изолируемой поверхности	30	–	776,81	–	26,52	23304	796	–	16754	6052	31705	
50	413 1112-0101-1403	Покрытия. Утепление шунгизитом - шлаком НР=92 % К=3,000;	м3 утеплителя	4,05	214,83	4571,33	4,44	1853,2	6445	18514	133	7505	–	2349	11942	32892	
51	414 211-203-0102	Щебень шлаковый для дорожного строительства ГОСТ 3344-83 фракция 10-20 мм К=3,000;	м3	4,1715	2718,13	3042	486,88		11008	12690	1972		–	2436	–	13705	Казахстан
52	415 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 % К=3,000;	м2 стяжки	30	–	813,58	–	31,34	24407	12349	–	940	–	1015	10880	38110	
53	416 1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91 % К=3,000;	т	0,0297	370,6	16256,96	15,21	1505,2	11118	483	456	45	–	2823	415	970	
54	417 214-403-0101	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм К=3,000;	т	0,0297	14720,4	441876	642,24		437	13124	19		–	72	13124	14174	
					–		–		–		–			1050			

55	422 1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню - парапета НР=80 % К=3,000;	м2 оштукатуриваемой поверхности	22,5	1338,66	32,94	30120	741	9692	16266	50097	
					874,95	28,75	19686	647	–	3711		
56	423 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91 %	т	0,027	1154464,75	1422,75	31171	38	24097	6416	40594	
					260568	607,47	7035	16	–	3007		
57	424 1112-0101-0902	Желоба подвесные. Устройство НР=92 % К=3,000;	м желобов	45	359,99	12,13	16200	546	667	13949	32561	
					333,04	3,89	14987	175	–	2412		
58	425 224-106-0101	Желоб водосточный металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм К=3,000;	м	45	1638		73710		73710	–	79607	Казахстан
					–		–		–	5897		
59	426 224-106-0107	Держатель желоба водосточного круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 125 мм К=3,000;	шт.	69	805		55545		55545	–	59989	Казахстан
					–		–		–	4444		

60	427	224-106-0110	Соединитель желоба водосточного металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм К=3,000;	шт.	6	1023		6138		6138	–	6629	Казахстан
						–		–		–	491		
61	428	224-106-0109	Заглушка желоба водосточного круглого сечения металлическая оцинкованная с полимерным покрытием диаметром 125 мм К=3,000;	шт.	24	837		20088		20088	–	21695	Казахстан
						–		–		–	1607		
62	429	1208-0101-1901	Трубы водосточные. Навеска с подмостей НР=72 % К=3,000;	м труб	44,55	501,9	0,13	22360	6	–	16095	41531	
						501,77	–	22354	–	–	3076		
63	430	224-106-0102	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм К=3,000;	м	44,55	2135		95114		95114	–	102723	Казахстан
						–		–		–	7609		
64	431	224-106-0108	Держатель трубы водосточной круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 100 мм К=3,000;	шт.	45	1047		47115		47115	–	50884	Казахстан

65	432 224-106-0103	Колено трубы водосточной металлическое оцинкованное с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм К=3,000;	шт.	21	–		–		–	3769		
					2006		42126		42126	–	45496	Казахстан
66	433 224-106-0111	Отвод металлический оцинкованный круглого сечения диаметром 100 мм К=3,000;	шт.	12	–		–		–	3370		
					2256		27072		27072	–	29238	
67	437 1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж НР=69 %	т конструкций	1,4665	–		–		–	2166		
					79292,56	26485,32	116283	38841	18701	49650	179208	
68	438 222-509-1601	Сварная решетка ограждения	т	1,4665	40055,4	9011,29	58741	13215	–	13275		
					645236		946239		946239	–	1021938	
69	439 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69 % К=3,000; ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	44,1	–		–		–	75699		
					161,96	3,77	7142	166	4504	1724	9575	
70	440 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 % К=3,000;	м2 стяжки	225,3	56,06	0,58	2472	26	–	709		
					853,5	31,34	192294	7061	101736	81708	295922	
					370,6	15,21	83496	3427	–	21920		

71	442 1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню - цоколя НР=80 % К=3,000;	м2 оштукатуриваемой поверхности	96,9	1338,66	32,94	129716	3192	41742	70055	215753
					874,95	28,75	84783	2786	–	15982	
72	443 1115-0402-0201	Фасады. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, перхлорвиниловая НР=80 % К=3,000;	м2 окрашиваемой поверхности	96,9	763,24	3,78	73958	366	56157	14081	95082
					179,92	1,72	17434	167	–	7043	
	5.11 Водосборный приямок (2шт.)										
73	444 1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками НР=94 % К=2,000;	м3 подстилающего слоя	0,2	27103,67	7,2	5421	1	4615	756	6671
					4022,34	–	804	–	–	494	
74	445 1106-1001-0101	Стены, днища и перекрытия при отношении высоты к ширине до 1, при толщине стен до 300 мм. Устройство НР=91 % К=2,000;	м3	0,56	29598,33	2234,58	16575	1251	12768	2696	20813
					4564,38	726,43	2556	407	–	1542	
75	446 261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012 К=2,000;	т	0,03104	419679		13027		13027	–	14069
					–		–		–	1042	
76	447 1108-0201-0703	Решетки приямков металлические. Установка НР=93 % К=2,000;	т металлических изделий	0,02876	224833,27	9824,88	6466	283	4640	1532	8638

					53678,7	3565,68	1544	103	–	640	
77	448 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - Им1 НР=91 % К=2,000;	т	0,02008	1154464,75	1422,75	23182	29	17921	4772	30190
					260568	607,47	5232	12	–	2236	
78	449 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69 % ктрр1=2; ктрм1=2; кзпр1=2; кэкс1=2; кзпм1=2; кмат1=2;	м2	0,54	161,96	3,77	87	2	55	21	117
					56,06	0,58	30	–	–	9	
79	450 1106-1401-0104	Сооружения емкостные. Железнение поверхности НР=91 % К=2,000;	м2 поверхности	2,96	438,71	0,93	1299	3	71	1116	2608
					413,85	0,43	1225	1	–	193	
80	451 1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93 % К=2,000;	м2 поверхности	5,32	898,01	20,26	4777	108	3079	1493	6772
					298,92	2,86	1590	15	–	502	

Итого **15 315 138**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 1 061 140
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 456 736
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 138 821
- материалы, изделия и конструкции, тенге 11 616 068
- накладные расходы, тенге 1 047 779

в т.ч. зарплата, тенге	94 301
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 134 538
Временные здания и сооружения 0,9%	137 836
Итого	**15 452 974**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,87%)	288 971
Итого:	**15 741 945**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	314 839
Итого:	16 056 784
ИТОГО ПО АКТУ	**16 056 783,76**
Налог на добавочную стоимость (12%)	1 926 814,05
Всего:	**17 983 597,81**
Всего с коэф. скидки К=0,9	**16 185 238,03**

ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008152
Директор

Культуманов И.М.

М.П.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН/ИИН 060240010430
Главный специалист

Зайнишев А.Б.

М.П.

Технический надзор:ТОО «Бестау-С"
Инженер по техническому надзору
Аттестат № KZ73VJE00043891

Бощаев Н.С.

М.П.

Авторский надзор
ИП "МОДУЛОР-ЭК"
Лицензия 15-ГСЛ №000583
Инженер по авторскому надзору

Нурпеисов С.К.

М.П.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"**
БИН/ИИН 060240010430
Адрес: 141200, Республика Казахстан,Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Энергетиков дом №62
Телефон: +7(7187) 34-75-27
Подрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ"**
БИН/ИИН 030240008552
Телефон: +7(7187) 77-59-57
Адрес: 141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом №5 (без инженерных сетей и благоустройства). Корректировка сметной документации**

Договор № 30 от 02.02.2021 года, доп.соглашение № 1 от 24.11.2021 год., № 2 от 15.02.2022 год. Доп.соглашение № 3 от 29.06.2022 год

Акт

приемки выполненных работ № 39 от 23 августа 2022 год

Локальная смета 2-1-2

за август 2022 год

на Общестроительные работы по части АР

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудо-вание, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 3 Проемы											
		3.3 Дверные блоки наружные											
1	103	1109-0403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР=69 %	м2	8,253	2859,36	54,28	23598	448	3920	13400	39958
						2330,14	22,93	19231	189	–	2960	

2	106 1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР=69 %	м2	15,12	3142,35	51,39	47512	777	8864	26356	79777
					2504,69	21,53	37871	326	–	5909	
3	109 1110-0107-0101	Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков НР=90 %	м2	7,90706	2960,46	561,55	23409	4440	9450	9647	35700
					1203,76	151,93	9518	1201	–	2644	
	3.4 Дверные блоки внутренние										
4	114 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=90 %	м2	860,203	1861,54	85,49	1601302	73539	483262	968688	2775589
					1214,25	36,99	1044501	31819	–	205599	
5	123 1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР=69 %	м2	206,388	3142,35	51,39	648543	10606	120999	359754	1088961
					2504,69	21,53	516938	4444	–	80664	
6	124 1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР=90 %	м2 проемов	175,597	3916,85	199,47	687787	35026	371268	267783	1032016
					1603,06	91,37	281493	16044	–	76446	
7	126 1110-0111-0401	Наличники. Установка и крепление НР=90 %	м коробок	4844	89,96	1,24	435766	6007	13466	377149	877948

						85,94	0,57	416293	2761	–	65033	
		3.5 Дверные блоки техподполья и чердака										
8	128	1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР=69 %	м2	29,137	3142,35	51,39	91559	1497	17082	50788	153735
						2504,69	21,53	72979	627	–	11388	
		Раздел 4 Полы										
9	136	1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР=94 %	м плинтусов	6143	278,56	2,43	1711194	14927	1129206	538407	2429569
						92,31	0,93	567060	5713	–	179968	
10	138	1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %	м плинтусов	945	362,57	1,86	342629	1758	26413	296355	690103
						332,76	0,86	314458	813	–	51119	
		4.6 Тип 3. Типовой этаж										
11	162	1111-0101-3604	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках НР=94 % К=4,000;	м2 покрытия	2203,2	1896,32	25,24	4177972	55609	3420336	682563	5249378
						318,64	10,94	702028	24103	–	388843	
		4.10 Тип 5. Полы чердака										
12	176	1115-0403-0310	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску - полов (прим.) НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	89,49	612,59	1,48	54821	132	18180	29256	90803
						407,96	0,69	36508	62	–	6726	

13	177	1111-0101-1508	Покрытия цементные.Железнение НР=94 %	м2 покрытия	89,49	161,69	3,98	14470	356	1495	10190	26633
						141	1,34	12618	120	–	1973	
		Раздел 5 Внутренняя отделка										
14	188	1115-0401-0202	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по кирпичу и бетону НР=80 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 окрашиваемой поверхности	95,55	111,44	1,71	10648	163	1244	7454	19550
						96,71	0,81	9241	77	–	1448	
15	189	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	423,9	840,53	5,43	356301	2302	85636	215548	617597
						633,08	2,53	268363	1072	–	45748	
16	190	1115-0405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	1915,87	497,72	3,34	953567	6399	303589	517239	1588470
						335,92	1,55	643579	2970	–	117664	

17	197 1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	18430,31	446,6	3,34	8230976	61557	2668893	4423274	13666590
					298,45	1,55	5500526	28567	–	1012340	
18	198 261-201-0336	Краска сухая Э-ВС-17 для внутренних работ	кг	92,152	126		11611		11611	–	12540
					–		–		–	929	
19	199 1115-0403-0310	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	2736,2	616,99	1,48	1688208	4050	567898	894518	2789344
					407,96	0,69	1116260	1888	–	206618	
20	203 1115-0405-0105	Откосы, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	1479	446,6	3,34	660521	4940	214174	354960	1096720
					298,45	1,55	441408	2292	–	81239	

Итого **34 358 324**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	11 986 807
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	292 693
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	128 133
- материалы, изделия и конструкции, тенге	9 556 523
- накладные расходы, тенге	10 030 473
в т.ч. зарплата, тенге	902 742
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 545 060
Временные здания и сооружения 0,9%	309 225
Итого	**34 667 549**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,87%)	648 283
Итого:	**35 315 832**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	706 317
Итого:	36 022 149
ИТОГО ПО АКТУ	**36 022 148,72**
Налог на добавочную стоимость (12%)	4 322 657,85
Всего:	**40 344 806,57**
Всего с коэф. скидки К=0,9	**36 153 717,96**

ПОДРЯДЧИК: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008152
Директор

_____Культуманов И.М.

М.П.

Технический надзор:ТОО «Бестау-С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат № KZ73VJE00043891

_____Бощаев Н.С.

М.П.

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН/ИИН 060240010430
Главный специалист

_____ Зайнишев А.Б.

М.П.

Авторский надзор
ИП " МОДУЛОР-ЭК"
Лицензия 15-ГСЛ №000583
Инженер по авторскому надзору

_____Нурпеисов С.К.

М.П.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"**
БИН/ИИН 060240010430
Адрес: 141200, Республика Казахстан,Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Энергетиков дом №62
Телефон: +7(7187) 34-75-27
Подрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ"**
БИН/ИИН 030240008552
Телефон: +7(7187) 77-59-57
Адрес: 141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.
Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом №5 (без инженерных сетей и благоустройства). Корректировка сметной документации**

Договор № 30 от 02.02.2021 года, доп.соглашение № 1 от 24.11.2021 год., № 2 от 15.02.2022 год. Доп.соглашение № 3 от 29.06.2022 год

Акт
приемки выполненных работ № 40 от 23 августа 2022 год
Локальная смета 2-1-3

за август 2022 год
на Водопровод и канализация

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 Хозяйственно-питьевой водопровод В1 ниже отм.0,000										
1	1	1307-0401-0102	лопастный центробежный одноступенчатый, многоступенчатый объемный, вихревой, поршневой, приводной, роторный на общей фундаментной плите или моноблочный, масса 0,17 т. Монтаж оборудования НР=61 %	шт.	1	49907,32	1546,5	49907	1547	9553	23885	79695	

					38808	347,7	38808	348	–	5903	
2	2 580-000-0000(пл)(об)	установка WILO COR-3 MHI 403-2G/VR-EB (в комплекте из трех насосов напорного и всасыв.коллекторов , шкафа управления, обратных клапанов, зап.- рег. арматуры, напорного мембранного бака на общей плите)	компл.	1	2656141,07		2656141		–	–	2656141
					–		–		2656141	–	
3	3 1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР=98 %	счетчик (водомер)	1	617,8	31	618	31	19	570	1283
					568,26	14,32	568	14	–	95	
4	4 244-301-0601	Счетчик холодной воды турбинный класса С, DN 40, Qn 10 м3/ч, Tmax 50 °С	шт.	1	162597		162597		162597	–	175605
					–		–		–	13008	
5	5 244-302-0101	Радиомодуль модели Cyble RF	шт.	1	46389		46389		46389	–	50100
					–		–		–	3711	
6	27 1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР=76 %	м трубопровода	150	722,57	77,5	108386	11625	49697	39850	160095
					313,76	35,8	47064	5370	–	11859	

7	28 234-303-0310	изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 13 мм диаметром 35 мм К=1,100;	м	52,8	437	23074	23074	–	24920	Казахстан
					–	–	–	1846		
8	29 234-303-0313	изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 13 мм диаметром 48 мм К=1,100;	м	13,2	545	7194	7194	–	7770	Казахстан
					–	–	–	576		
9	30 234-303-0316	изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 13 мм диаметром 60 мм К=1,100;	м	99	737	72963	72963	–	78800	Казахстан

					–		–		–	5837	
10	36 1126-0101-0101	Трубопроводы. Изоляция конструкциями теплоизоляционным и комплектными на основе цилиндров минераловатных на синтетическом связующем НР=76 %	м3 изоляции	0,24	84169,65	2139	20201	513	7212	9662	32252
					51981,6	988,08	12476	237	–	2389	
11	37 261-105-0126	Цилиндры и полуцилиндры теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем ГОСТ 23208-2003	м3	0,24778	34710		8600		8600	–	9288
					–		–		–	688	
12	38 1126-0301-0701	Поверхность изоляции. Обертывание рулонными материалами насухо с проклейкой швов НР=76 %	м2 поверхности покрытия изоляции	5,6	516,69	15,42	2893	86	754	1587	4838
					366,6	6,16	2053	35	–	358	
13	39 235-101-0101	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКК-350Б К=1,150;	м2	6,44	259		1668		1668	–	1801
					–		–		–	133	
14	40 1126-0301-0202	Поверхность изоляции трубопроводов. Покрытие сталью оцинкованной НР=76 %	м2 поверхности покрытия изоляции	5,6	2676,44	167,46	14988	938	1916	9289	26219

15	41 214-105-0103	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщиной от 0,8 до 1,2 мм	т	0,0429	2166,91	15,47	12135	87	–	1942		
					693247		29740		29740	–	32119	
					–		–		–	2379		
16	42 214-209-0108	Проволока стальная термически обработанная, без покрытия ГОСТ 3282-74 диаметром 2 мм	кг	0,3	512		154		154	–	166	Казахстан
					–		–		–	12		
17	43 1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	115	92,66	1,17	10656	135	82	10231	22558	
					90,78	–	10440	–	–	1671		
18	44 1116-1101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	38	93,33	1,17	3547	44	52	3381	7482	
					90,78	–	3450	–	–	554		
	Раздел 2 Внутриквартирный прибор учета холодной воды											
19	45 1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР=98 %	счетчик (водомер)	165	617,8	31	101937	5115	3059	94203	211831	
					568,26	14,32	93763	2363	–	15691		

20	47 1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах , диаметр 25 мм. Установка НР=98 %	фильтр	165	1215,67	161,74	200586	26687	2381	176523	407278
					1039,5	52,17	171518	8608	–	30169	
	Раздел 3 Хозяйственно-питьевой водопровод В1 выше отм.0,000										
21	66 1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	865	92,66	1,17	80151	1012	614	76955	169674
					90,78	–	78525	–	–	12568	
	Раздел 4 Горячий водопровод Т3, Т4 ниже отм.0,000										
22	67 1118-0501-0101	Насосы центробежные с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т. Установка НР=98 %	насос	1	22144,48	440,21	22144	440	3985	17507	42823
					17719	145,21	17719	145	–	3172	
23	68 290-000-0000(пл)	Насос WILO Q=0,92м3/ч, Н=28м	шт	1	93825		93825		93825	–	101331
					–		–		–	7506	
24	72 1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР=76 %	м трубопровода	173	722,57	77,5	125005	13408	57317	45959	184641
					313,76	35,8	54280	6193	–	13677	

25	73 234-303-0310	изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 13 мм диаметром 35 мм К=1,100;	м	85,8	437	37495	37495	–	40495	Казахстан
					–	–	–	3000		
26	74 234-303-0313	изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 13 мм диаметром 48 мм К=1,100;	м	55	545	29975	29975	–	32373	Казахстан
					–	–	–	2398		
27	75 234-303-0316	изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 13 мм диаметром 60 мм К=1,100;	м	49,5	737	36482	36482	–	39401	Казахстан

						–		–		–	2919	
28	76	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	173	92,36	1,17	15978	202	71	15391	33879
						90,78	–	15705	–	–	2510	
		Раздел 5 Внутриквартирный прибор учета горячей воды										
29	87	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР=98 %	счетчик (водомер)	165	617,8	31	101937	5115	3059	94203	211831
						568,26	14,32	93763	2363	–	15691	
30	89	1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка НР=98 %	фильтр	165	1215,67	161,74	200586	26687	2381	176523	407278
						1039,5	52,17	171518	8608	–	30169	
		Раздел 6 Горячий водопровод Т3, Т4 выше отм.0,000										
31	106	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР=76 %	м трубопровода	43	722,57	77,5	31071	3333	14246	11424	45895
						313,76	35,8	13492	1539	–	3400	

32	107	234-303-0310	изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 13 мм диаметром 35 мм К=1,100;	м	22	437		9614		9614	–	10383	Казахстан
						–		–		–	769		
33	108	234-303-0308	изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 13 мм диаметром 28 мм К=1,100;	м	25,3	368		9310		9310	–	10055	Казахстан
						–		–		–	745		
34	112	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	1025	92,66	1,17	94977	1199	728	91189	201059	
						90,78	–	93050	–	–	14893		

Раздел 12 Санитарно-техническое оборудование

35	165 1117-0101-0106	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды НР=98 %	комплект	108	3080,08	99,13	332649	10706	20363	300530	683833	
					2792,4	47,07	301579	5084	–	50654		
36	166 261-107-0224	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	4,32	450		1944		1944	–	2100	
					–		–		–	156		
37	167 244-101-0102	Умывальник без пьедестала ГОСТ 30493-96 полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L 550 мм, B 420 мм	комплект	108	8000		864000		864000	–	933120	Казахстан
					–		–		–	69120		
38	168 244-104-0601	Сифон ГОСТ 25809-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ	шт.	108	785		84780		84780	–	91562	Казахстан
					–		–		–	6782		
39	169 261-301-0217	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 325 мм	100 шт.	2,16	5802		12532		12532	–	13535	
					–		–		–	1003		

40	170 244-104-0408	Смеситель для умывальника однорукояточный/двухрукояточный с прямым изливом набортный/настенный, излив с аэратором	шт.	108	3191		344628		344628	–	372198	Казахстан
					–		–		–	27570		
41	171 1117-0301-0101	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка НР=98 %	комплект	108	3830,86	196,69	413733	21243	54429	341270	815403	
					3130,2	94,19	338062	10173	–	60400		
42	172 261-107-0224	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	4,32	450		1944		1944	–	2100	
					–		–		–	156		
43	173 244-101-0301	Унитаз тарельчатый ГОСТ 30493-96 размерами не менее L 605 мм, B 340 мм	комплект	108	8879		958932		958932	–	1035647	Казахстан
					–		–		–	76715		
44	174 244-101-0601	Бачок смывной ГОСТ 30493-96 устанавливаемый на унитазе с боковым или верхним пуском размерами L 430 мм	комплект	108	8876		958608		958608	–	1035297	Казахстан
					–		–		–	76689		
45	175 261-301-0372	Сифон канализационный из ПВХ с уплотнительной резинкой, DN 100	шт.	108	1729		186732		186732	–	201671	
					–		–		–	14939		
46	176 1117-0101-0110	Поддоны душевые чугунные и стальные мелкие. Установка НР=98 %	комплект	3	1928,25	246,5	5785	740	792	4510	11119	

					1417,68	116,33	4253	349	–	824		
47	177 244-102-0801	Поддон стальной эмалированный ГОСТ 23695-94 мелкий размерами 800x800x130 мм	шт.	3	11208		33624		33624	–	36314	Казахстан
					–		–		–	2690		
48	178 244-104-0605	Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском для мелких душевых поддонов СПМ	шт.	3	1072		3216		3216	–	3473	Казахстан
					–		–		–	257		
49	179 1117-0201-0103	Смесители. Установка НР=98 %	шт.	3	1025,99	0,12	3078	–	70	2947	6507	
					1002,4	–	3007	–	–	482		
50	180 261-107-0224	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	0,06	450		27		27	–	29	
					–		–		–	2		
51	181 244-104-0505	Смеситель для душа двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, настенный, с душевой сеткой на гибком шланге	шт.	3	10011		30033		30033	–	32436	Казахстан
					–		–		–	2403		
52	182 1117-0501-0101	Мойки на одно отделение. Установка НР=98 %	комплект	108	2610,27	74,33	281909	8028	32618	240208	563886	
					2233,92	35,62	241263	3847	–	41769		
53	183 261-107-0224	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	4,32	450		1944		1944	–	2100	
					–		–		–	156		

54	184	244-102-0501	Мойка стальная эмалированная унифицированная ГОСТ 23695-94 с одной чашей размерами 500x600x160 мм	шт.	108	4598		496584		496584	–	536311	Казахстан
						–		–		–	39727		
55	185	244-104-0601	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ	шт.	108	785		84780		84780	–	91562	Казахстан
						–		–		–	6782		
56	186	261-301-0217	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 325 мм	100 шт.	2,16	5802		12532		12532	–	13535	
						–		–		–	1003		
57	187	244-104-0401	Смеситель для моек с одной чашей двухрукояточный, с центральной подводкой, набортный, излив с аэратором, размерами 180 мм x 130 мм	шт.	108	3421		369468		369468	–	399025	
						–		–		–	29557		
58	188	1117-0101-0102	Ванны купальные стальные. Установка НР=98 %	комплект	108	3408,46	386,64	368114	41757	24777	314519	737244	
						2792,4	179,25	301579	19359	–	54611		

59	189 244-102-0201	Ванна стальная эмалированная ГОСТ 23695-94 размерами 1500x700x380 мм	шт.	108	28592		3087936		3087936	–	3334971	Казахстан
					–		–		–	247035		
60	190 1117-0201-0101	Полотенцесушители из водогазопроводных труб. Установка НР=98 %	шт.	108	9181,44	31,24	991596	3374	893881	93969	1172410	
					873,52	14,32	94340	1547	–	86845		
61	191 261-107-0224	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	4,32	450		1944		1944	–	2100	
					–		–		–	156		

Итого	**17 650 851**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 214 410
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	183 965
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	76 269
- материалы, изделия и конструкции, тенге	9 289 324
- оборудование, тенге	2 656 141
- накладные расходы, тенге	2 196 285
в т.ч. зарплата, тенге	197 665
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 110 721
Временные здания и сооружения 0,9%	134 952
Итого	**17 785 803**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,87%)	282 925
Итого:	**18 068 728**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	308 252
Итого:	18 376 980
ИТОГО ПО АКТУ	**18 376 980,08**
Налог на добавочную стоимость (12%)	2 205 237,61
Всего:	**20 582 217,69**

Всего с коэф. скидки К=0,9 18 523 991,43

СДАЛ : ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008152
Директор
_____ Культуманов И.М.
М.П.

Технический надзор:ТОО «Бестау-С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат № KZ73VJE00043891

_____Бощаев Н.С.
М.П.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН/ИИН 060240010430
Главный специалист
_____ Зайнишев А.Б.
М.П.

Авторский надзор
ИП " МОДУЛОР-ЭК"
Лицензия 15-ГСЛ №000583
Инженер по авторскому надзору

_____Нурпеисов С.К.
М.П.