Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

20030-440
Форма

Заказчик: ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008152, РК, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Шахтерская дом №77/11

*(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)*

Подрядчик: ТОО "DK Proekt", БИН 970340000010, РК,ВКО, город Усть-Каменогорск, ул. А. Чехова 39/2

*(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)*

Стройка : Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом №4 (без наружных инженерных сетей и благоустройства). Корректировка сметной документации

*(наименование, адрес)*

Объект : Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом №4

*(наименование)*

Договор подряда (контракт) №3/2/22 от 23.02.2022 г.

**Акт приемки выполненных работ № 1 от 18.07.2022 г**

на Общестроительные работы по части АС

Основание:

Составлен в текущих ценах с 20.09.21 г.

тенге

| № п/п | № поз. по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы / Сметная прибыль | Всего стоимость с НР и СП | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **Раздел 1 Фундаменты** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 1108-0101-0202 | Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93 % | м3 основания | 33,682 | 1857,58 | 1390,5 | 62567 | 46835 | – | 27092 | 96832 |
| | | | | | | 467,08 | 397,8 | 15732 | 13399 | – | 7173 | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 2 1106-0101-0101 | Подготовка бетонная. Устройство НР=91 % | м3 | 8,283 | 1665,81 / 677,03 | 988,78 / 129,81 | 13798 / 5608 | 8190 / 1075 | – / – | 6082 / 1590 | 21470 |
| 3 | 3 1106-0101-0115 | Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР=91 % | м3 | 48,874 | 2587,53 / 1072,21 | 1515,32 / 209,07 | 126463 / 52403 | 74060 / 10218 | – / – | 56985 / 14676 | 198124 |
| 4 | 4 1108-0101-0202 | Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93 % | м3 основания | 0,18 | 1857,58 / 467,08 | 1390,5 / 397,8 | 334 / 84 | 250 / 72 | – / – | 145 / 38 | 517 |
| 5 | 5 1107-0501-0104 | Блоки стен подвалов массой более 1,5 т. Установка НР=118 % | шт. сборных конструкций | 10,9 | 2582,87 / 577,91 | 2004,96 / 302,93 | 28153 / 6299 | 21854 / 3302 | – / – | 11329 / 3159 | 42641 |
| 6 | 6 1107-0501-0103 | Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР=118 % | шт. сборных конструкций | 9,6 | 1522,55 / 379,4 | 1143,15 / 172,72 | 14616 / 3642 | 10974 / 1658 | – / – | 6254 / 1670 | 22540 |
| 7 | 7 1107-0501-0102 | Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР=118 % | шт. сборных конструкций | 35 | 1146,74 / 249,36 | 897,38 / 135,59 | 40136 / 8728 | 31408 / 4746 | – / – | 15899 / 4483 | 60518 |
| 8 | 8 1107-0501-0101 | Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР=118 % | шт. сборных конструкций | 17,2 | 1130,62 / 215,45 | 915,17 / 138,27 | 19447 / 3706 | 15741 / 2378 | – / – | 7179 / 2130 | 28756 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 9 1108-0201-0701 | Стены и другие конструкции. Армирование кладки - сетками СФ НР=93 % | т металлических изделий | 0,0902 | 37775,12 | 1989,32 | 3407 | 179 | – | 3035 | 6957 |
| | | | | | 35785,8 | 386,64 | 3228 | 35 | – | 515 | |
| 10 | 10 1106-0101-0119 | Фундаменты ленточные бетонные. Устройство - монолитные заделки НР=91 % | м3 | 1,14 | 2930,6 | 1207,58 | 3341 | 1377 | – | 1957 | 5722 |
| | | | | | 1723,02 | 163,08 | 1964 | 186 | – | 424 | |
| **Раздел 2 Стены** | | | | | | | | | | | |
| 11 | 11 1108-0201-0701 | Стены и другие конструкции. Армирование кладки - стен (сетка С3) НР=93 % | т металлических изделий | 2,3621 | 37775,12 | 1989,32 | 89229 | 4699 | – | 79462 | 182186 |
| | | | | | 35785,8 | 386,64 | 84530 | 913 | – | 13495 | |
| 12 | 12 1107-0104-0301 | Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР=118 % | шт. сборных конструкций | 14,4 | 1680,27 | 1174,18 | 24196 | 16908 | – | 11228 | 38258 |
| | | | | | 506,09 | 154,66 | 7288 | 2227 | – | 2834 | |
| 13 | 13 1109-0302-0301 | Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж - перемычек НР=69 % | т конструкций | 0,9519 | 54035,52 | 18864,27 | 51436 | 17957 | – | 25146 | 82709 |
| | | | | | 35171,25 | 3112,39 | 33480 | 2963 | – | 6127 | |
| **2.2 Кирпичная кладка выше отм.0,000** | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 14 1108-0201-1703 | Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 % | м3 кладки | 33,851 | 6421,95 | 1902,6 | 217389 | 64405 | – | 150165 | 396958 |
| | | | | | 4519,35 | 250,6 | 152985 | 8483 | – | 29404 | |
| 15 | 15 1108-0201-0107 | Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 % | м3 кладки | 3,563 | 5838,42 | 2563,26 | 20802 | 9133 | – | 12123 | 35559 |
| | | | | | 3275,16 | 383,77 | 11669 | 1367 | – | 2634 | |
| 16 | 16 1108-0401-0305 | Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 % | м2 перегородок (за вычетом проемов) | 6,375 | 1173,5 | 236,28 | 7481 | 1506 | – | 5762 | 14302 |
| | | | | | 937,22 | 34,59 | 5975 | 221 | – | 1059 | |
| 17 | 17 1106-0301-0407 | Детали закладные весом до 4 кг. Установка - ЗД1 (см АС-44, 45) НР=91 % | т | 0,01782 | 131403,02 | 1119,02 | 2342 | 20 | – | 2118 | 4817 |
| | | | | | 130284 | 303,74 | 2322 | 5 | – | 357 | |
| **2.4 Элементы многослойных стен** | | | | | | | | | | | |
| 18 | 18 1106-0301-0401 | Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м - л.АР-21 НР=91 % | т | 0,0656 | 185283,21 | 1912,71 | 12155 | 125 | – | 10977 | 24982 |
| | | | | | 183370,5 | 520,55 | 12029 | 34 | – | 1850 | |
| **2.5 Узлы 2, 3** | | | | | | | | | | | |
| 19 | 19 1108-0201-0701 | Стены и другие конструкции. Армирование кладки (см. АР-19 прим.п.4) НР=93 % | т металлических изделий | 0,2755 | 37775,12 | 1989,32 | 10407 | 548 | – | 9268 | 21249 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **2.9 Вентшахты ВШ1-ВШ-8** | | | | 35785,8 | 386,64 | 9859 | 107 | – | 1574 | |
| 20 | 20 1115-0207-0101 | Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР=80 % | м2 оштукатуриваемой поверхности | 6,35 | 798,93 | 29 | 5073 | 184 | – | 3956 | 9751 |
| | | | | | 769,93 | 8,79 | 4889 | 56 | – | 722 | |
| | **Раздел 3 Перекрытие** | | | | | | | | | | |
| | **3.1 Перекрытие на отм. -0,400** | | | | | | | | | | |
| 21 | 21 1107-0504-0106 | Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 % | шт. сборных конструкций | 4,8 | 1273,07 | 815,67 | 6111 | 3915 | – | 3164 | 10017 |
| | | | | | 457,4 | 101,03 | 2196 | 485 | – | 742 | |
| 22 | 22 1107-0504-0105 | Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 % | шт. сборных конструкций | 3,8 | 1066,22 | 688,89 | 4052 | 2618 | – | 2084 | 6627 |
| | | | | | 377,33 | 87,28 | 1434 | 332 | – | 491 | |
| 23 | 23 1107-0107-0101 | Накладки арматурные стыковые. Установка НР=118 % | т стальных элементов | 0,0093 | 142405,82 | 11335,82 | 1324 | 105 | – | 1447 | 2993 |
| | | | | | 131070 | 766,12 | 1219 | 7 | – | 222 | |
| 24 | 24 1146-0303-0101 | Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 (л.АС-32 прим.п.8) НР=84 % | м3 заделки | 0,38 | 30370,44 | 584,04 | 11541 | 222 | – | 9563 | 22792 |
| | | | | | 29786,4 | 171,84 | 11319 | 65 | – | 1688 | |
| | **3.2 Монолитная плита МП1 (2шт.)** | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | 25 1106-0801-0109 | Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство НР=91 % К=2,000; | м3 | 0,09 | 7407,73 | 2391,42 | 667 | 215 | – | 435 | 1190 |
| | | | | | 5016,31 | 302,28 | 451 | 27 | – | 88 | |
| 26 | 26 1106-0301-0408 | Детали закладные весом до 20 кг. Установка НР=91 % К=2,000; | т | 0,00394 | 39283,02 | 1119,02 | 155 | 4 | – | 137 | 315 |
| | | | | | 38164 | 303,74 | 150 | 1 | – | 23 | |
| 27 | 27 1106-0301-0301 | Перекрытия. Укладка бетона толщиной 100 мм (объем: (1+1,55)*0,44*2=2,244м2 ) НР=91 % К=2,000; | м2 | 0,2244 | 167,43 | 52,49 | 38 | 12 | – | 26 | 69 |
| | | | | | 114,94 | 12,6 | 26 | 3 | – | 5 | |
| 28 | 28 1106-0301-0302 | Перекрытия. Укладка бетона. Добавлять или исключать к норме 1106-0301-0301 на каждые 10 мм изменения толщины - до толщ.140мм (220-80=140мм) НР=91 % К=2,000; ктрр1=4; ктрм1=4; кзпр1=4; кэкс1=4; кзпм1=4; кмат1=4; | м2 | 0,2244 | 49,98 | 20,62 | 11 | 5 | – | 7 | 20 |
| | | | | | 29,36 | 4,97 | 7 | 1 | – | 2 | |

**3.3 Перекрытие 1-го этажа**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 29 | 29 1107-0504-0106 | Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 % | шт. сборных конструкций | 4,6 | 1273,07 | 815,67 | 5856 | 3752 | – | 3031 | 9598 |
| | | | | | 457,4 | 101,03 | 2104 | 465 | – | 711 | |
| 30 | 30 1107-0504-0105 | Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 % | шт. сборных конструкций | 3,4 | 1066,22 | 688,89 | 3625 | 2342 | – | 1864 | 5928 |
| | | | | | 377,33 | 87,28 | 1283 | 297 | – | 439 | |
| 31 | 31 1107-0107-0101 | Накладки арматурные стыковые. Установка НР=118 % | т стальных элементов | 0,00882 | 142405,82 | 11335,82 | 1256 | 100 | – | 1372 | 2838 |
| | | | | | 131070 | 766,12 | 1156 | 7 | – | 210 | |
| 32 | 32 1146-0303-0101 | Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 (л.АС-33 прим.п.3) НР=84 % | м3 заделки | 0,361 | 30370,44 | 584,04 | 10964 | 211 | – | 9085 | 21653 |
| | | | | | 29786,4 | 171,84 | 10753 | 62 | – | 1604 | |
| **3.4 Перекрытие 2-го, 3-го и 4-го этажей** | | | | | | | | | | | |
| 33 | 33 1107-0504-0106 | Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 % К=3,000; | шт. сборных конструкций | 13,8 | 1273,07 | 815,67 | 17568 | 11256 | – | 9093 | 28794 |
| | | | | | 457,4 | 101,03 | 6312 | 1394 | – | 2133 | |
| 34 | 34 1107-0504-0105 | Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 % К=3,000; | шт. сборных конструкций | 9 | 1066,22 | 688,89 | 9596 | 6200 | – | 4935 | 15693 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 35 | 35 1107-0107-0101 | Накладки арматурные стыковые. Установка НР=118 % К=3,000; | | | 377,33 | 87,28 | 3396 | 786 | – | 1162 | |
| | | | т стальных элементов | 0,0246 | 142405,82 | 11335,82 | 3503 | 279 | – | 3827 | 7916 |
| | | | | | 131070 | 766,12 | 3224 | 19 | – | 586 | |
| 36 | 36 1146-0303-0101 | Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 (л.АС-34 прим.п.1) НР=84 % К=3,000; | | | | | | | | | |
| | | | м3 заделки | 1,011 | 30370,44 | 584,04 | 30705 | 590 | – | 25442 | 60639 |
| | | | | | 29786,4 | 171,84 | 30114 | 174 | – | 4492 | |
| **Раздел 4 Лестница Л1 (2шт.)** | | | | | | | | | | | |
| 37 | 37 1109-0301-0213 | Балки, ригели перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 50 м. Монтаж НР=69 % К=2,000; | | | | | | | | | |
| | | | т конструкций | 0,26234 | 39923,24 | 27261,43 | 10473 | 7152 | – | 2906 | 14449 |
| | | | | | 12661,81 | 3392,08 | 3322 | 890 | – | 1070 | |
| 38 | 38 1109-0301-0213 | Балки, ригели перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 50 м. Монтаж - косоуров К1-К2 НР=69 % К=2,000; | | | | | | | | | |
| | | | т конструкций | 0,33492 | 39923,24 | 27261,43 | 13371 | 9130 | – | 3710 | 18447 |
| | | | | | 12661,81 | 3392,08 | 4241 | 1136 | – | 1366 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39 | 39 1109-0302-0301 | Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж - уголка 75х6мм НР=69 % К=2,000; | | | | | | | | | |
| | | | т конструкций | 0,03163 | 54035,52 | 18864,27 | 1709 | 597 | – | 835 | 2748 |
| | | | | | 35171,25 | 3112,39 | 1112 | 98 | – | 204 | |
| 40 | 40 1106-0801-0107 | Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство - МП6 и МП7 НР=91 % К=2,000; | | | | | | | | | |
| | | | м3 | 2,556 | 11536,56 | 2860,36 | 29487 | 7311 | – | 20975 | 54499 |
| | | | | | 8676,2 | 341,65 | 22176 | 873 | – | 4037 | |
| 41 | 41 1107-0518-0101 | Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию НР=118 % К=2,000; | | | | | | | | | |
| | | | м ступеней | 43,74 | 755,94 | 45,3 | 33065 | 1981 | – | 37314 | 76009 |
| | | | | | 710,64 | 12,33 | 31083 | 539 | – | 5630 | |

| | |
|---|---|
| **Всего** | **1 658 082** |
| в том числе | |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | 563 498 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 384 350 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 61 106 |
| - накладные расходы, тенге | 587 414 |
| в т.ч. зарплата, тенге | 52 867 |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | 122 819 |
| **Всего** | **1 658 082** |

| | |
|---|---|
| Временные здания и сооружения (0,9 %) | 14 923 |
| Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %) | 31 285 |
| **Непредвиденные работы и затраты (2 %)** | **34 086** |
| **Итого в текущих ценах с 20.09.21 г.** | **1 738 376** |
| НДС (12 %) | 208 605 |
| **Итого** | **1 946 981** |

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "DK Proekt"
БИН/ИИН 970340000010
Директор
_____Шакиров М.А.

Принял (Подрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор
_____Культуманов И.М.