Приложение 3
к приказу Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«14» октября 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Гидропром», город Экибастуз, улица А.Маргулана, 30. БИН 030240008552, тел +7 (7187) 77-59-52
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Культуманова Исламбека Махмеровича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту«Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21-ом микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом № 5 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является) ГУ ««Отдел строительства акимата города Экибастуза», и.о.руководителя Амерханов Архат Николаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями:

а) ТОО «Nur-jol KZ», гос. Лицензия № 21019598 от 04.06.2021 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_директора Жакупова Жетписбая Каирбековича;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) ТОО «Архитектурно-Строительный Альянс», гос. Лицензия № 17007617 от 16.04.2015 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_директора Кабиева Б.К.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

г) субподрядными организациями ТОО «DK Proekt», гос. Лицензия № 20009944 от 10.07.2020 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_директора Шакирова Максата Асановича;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ИП «Модулор-ЭК»,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» №132 от 17.06.2020 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	8669,6	8826,6
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	32465,23	33222,0
В том числе подземной части	$м^3$	2955,18	2955,18
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0,0	00,0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	108	5546,88	3528,63	108	5514,4	3119,8
однокомнатных	27	992,52	939,33	27	1026,0	468,4
двухкомнатных	54	2746,98	1536,84	54	2836,1	1577,3
трехкомнатных	27	1807,38	1052,46	27	1862,3	1074,1
четырехкомнатных	0	0	0	0	0	0

4. . Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здание жилого дома кирпичное, отдельно стоящее,

девятиэтажное с подвалом состоящий из трех подъездов с размерами в осях 72,76 х13,5 м. Высота помещений подвала 2,5 м. высота помещений 1-го этажа -2,5м, высота 2-го-9-го этажей 2,5м. В подвале расположены подвальные помещения, электрощитовая и тепловой узел. В жилом доме имеется три подъезда. В блок-секции на каждом этаже расположено: однокомнатных квартир по 1 шт, двухкомнатных квартир по 2 шт., трехкомнатных квартир по 1 шт., Всего квартир 108, в том числе 1-комнатных 27, 2-комнатных 54, 3-комнатных 27; в 3-х комнатных квартирах санузлы – раздельные, остальные совмещенные . Каждая квартира имеет выход на общую лестничную клетку через лифтовый холл. На чердаке расположено машинное отделение лифта. Жилое здание оборудовано двумя лифтами ЛП0610БШЭ: 3 лифта на каждую блок-секцию с машинными помещениями на чердаке. Внутренние размеры кабины:2100х1700х2650 мм, двери кабины:1070х1350 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ февраль 2021 г.;
месяц, год
окончание работ август 2022 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: - 10,0;
по норме или по проекту организации строительства –10,0; фактически -15;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

ГКП «Горводоканал» Сайботалов Е.Н.

ТОО «Горэлектросеть»

АО «Трансгелеком» Согласовано. Корнеев А.Н. 24.03.2022

ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "ТРАНСТЕЛЕКОМ" В ГОРОДЕ ПАВЛОДАР - "ПАВЛОДАРТРАНСТЕЛЕКОМ"

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Пандус установлен.

Рук. "ГУ. ОЗСП" Баграмова Д.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21-ом микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом № 5 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Гидропром», Культуманов И.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.