«ШҚО, Өскемен қаласы, Абай даңғылы, 18-үй мекенжайындағы ШҚО ДСБ «ШҚО ММО» ШЖҚ КМК өтпелі галереялары мен операциялық блогының шатырын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)

10.02.2022 ж. № 06-0021/22

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Шығыс Қазақстан облысы денсаулық сақтау басқармасының «Шығыс Қазақстан облыстық мамандандырылған медициналық орталығы» ШЖҚ КМК, Өскемен қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ» ЖШС, Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ШҚО, Өскемен қаласы, Абай даңғылы, 18-үй мекенжайындағы ШҚО ДСБ «ШҚО ММО» ШЖҚ КМК өтпелі галереялары мен операциялық блогының шатырын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0021/22 от 10.02.2022 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт кровли операционного блока и переходных галерей КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО по пр. Абая 18 в г. Усть-Каменогорске ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Восточно-Казахстанский областной специализированный медицинский центр» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области, город Усть-Каменогорск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт кровли операционного блока и переходных галерей КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО по пр. Абая 18 в г. Усть-Каменогорске ВКО»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт кровли операционного блока и переходных галерей КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО по пр. Абая 18 в г. Усть-Каменогорске ВКО**».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №01-1870 от 18.11.2021 года на проведение экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт кровли операционного блока и переходных галерей КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО по пр. Абая 18 в г. Усть-Каменогорске ВКО**»**.

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Восточно-Казахстанский областной специализированный медицинский центр» УЗ ВКО, город Усть-Каменогорск, ВКО.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», город Усть-Каменогорск, государственная лицензия на проектную деятельность по I категории ГСЛ № 003397 от 28.02.2001 года (приложения к лицензии от 02.02.2015 года), выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Капитальный ремонт кровли операционного блока и переходных галерей КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО по пр. Абая 18 в г. Усть-Каменогорске ВКО**»**, утвержденное КГП на ПХВ **«**ВКО СМЦ» УЗ ВКО от 15.06.2021 года;

письмо № 04-12/2862 от 27.12.2021 года КГР на ПХП «ВКО СМЦ» УЗ ВКО о финансировании объекта по бюджетной программе 05253033015 «Капитальные расходы медицинских организации здравоохранения»;

письмо № 01-08/2861 от 27.12.2021 года КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО о начале строительства – май 2022 года;

справка № 01-08/624 от 14.06.2021 года КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО о количестве койко-мест;

письмо № 04-12/2859 от 27.12.2021 года КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО о функционировании объекта на момент проведения капитального ремонта;

техническое заключение от 2021 года по обследованию кровли операционного блока и переходных галерей КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО по пр. Абая в г. Усть-Каменогорске ВКО, выполненное ТОО «Востокагропромпроект», свидетельство об аккредитации ТОО «Востокагропромпроект» № 00324 от 15.11.2019 года;

дефектная ведомость на демонтажные работы, утвержденная КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО от 07.07.2021 года.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо № 04-12/880 от 09.09.2021 года КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО, согласование рабочего проекта.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу (шифр 1296-10)

Паспорт рабочего проекта	- Том 1
Общая пояснительная записка	- Том 2
Сметная документация	- Том 3
Проект организации строительства	- Том 4
Архитектурно-строительные решения	- Том 5

Приложение №1 к сметной документации на стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам - Книга

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель – капитальный ремонт кровли.

Целесообразность строительства определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание КГП на ПХВ «Восточно-Казахстанский областной специализированный медицинский центр» УЗ ВКО расположено по проспекту Абая, 18 в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический район – I, подрайон – IB (СП РК 2.04-01-2017*).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) – минус 37,3ºС (СП РК 2.04-01-2017*).

Снеговой район – III (НП к СП РК EN 1991-1-3:2003/2011).

Ветровой район – III (НП к СП РК EN 1991-1-4:2005/2011).

Сейсмичность района строительства – 7 баллов.

Существующее техническое состояние

Согласно технического заключения по обследованию кровли здания операционного блока и переходных галерей КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО по пр. Абая в г. Усть-Каменогорске ВКО, выполненного ТОО «Востокагропромпроект» в 2021 году установлено: операционный блок прямоугольной формы в плане с общими размерами 109,0х20,0 м, двухэтажное с подвалом, высота этажа и подвала – 3,30 м; переходные галерей прямоугольной формы в плане с общими размерами 6,0х22,90 м, одноэтажные.

Год постройки – 1982.

Конструктивная схема здания – бескаркасная с несущими каменными стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой стен и плит перекрытий, рассматриваемых как жесткие неизменяемые диски.

Крыша операционного блока – чердачная, актового зала и примыкающих помещений – совмещенная, кровля – из рулонных материалов с организованным внутренним водостоком. Крыша переходных галерей – совмещенная, кровля – из рулонных материалов с наружным неорганизованным водостоком.

Техническое состояние несущих конструкций здания – исправное, техническое состояние покрытия кровли, теплоизоляционного и разуклоночного слоя – из шлака, железобетонных парапетных плит – неудовлетворительное.

Здание расположено в районе, сейсмичность которого при уточнении карт сейсмического районирования была повышена.

Здание признано потенциально сейсмоопасным, конструктивные решения не соответствуют обязательным конструктивным требованиям действующих норм.

Техническое состояние объекта согласно п.4.16 СП РК 1.04-110-2017 «Обследование, оценка технического состояния и сейсмоусиление зданий и сооружений» – ограниченно пригодное 2-й категории, рекомендовано выполнить сейсмоусиление здания комплексно отдельным проектом.

Согласно выводов и рекомендации технического обследования требуется капитальный ремонт кровли для дальнейшей эксплуатации здания по назначению.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности – I.

Степень огнестойкости – II.

Класс по конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс по функциональной пожарной безопасности – Ф1.1.

Сейсмичность района строительства – 7 баллов.

Согласно заданию на проектирование и результатов технического заключения проектом предусмотрен капитальный ремонт кровли операционного блока и переходных галерей.

При капитальном ремонте кровли выполнены: полная замена конструкции кровли, замена парапетных плит с дефектами, демонтаж с последующим восстановлением оголовков вентиляционных блоков, устройство наружного организованного водостока с кровли галерей.

Кровля операционного блока – рулонная из ПВХ мембраны LOGICROOF V-RP толщиной 1,50 мм с механическим креплением к основанию покрытия кровли.

Кровля переходных галерей – рулонная из трех слоев наплавляемых материалов, верхний слой – Техноэласт ПЛАМЯ СТОП с крупнозернистой посыпкой.

Основание кровли – цементно-песчаная стяжка толщиной 50 мм из раствора марки М100 с армированием сеткой с размерами ячеек 100х100 мм из проволоки диаметром 3,0 мм класса Вр-1 по ГОСТ 6727-80*.

Проектом предусмотрено устройство подложки из геотекстиля под основание покрытия кровли из ВПХ мембраны.

Теплоизоляционный слой – экструзионный пенополистирол XPS CARBON ECO, толщина утеплителя 100 мм (по расчету).

Уклонообразующий слой – экструзионный пенополистирол CARBON PROF SLOPE.

Пароизоляция – типа В11, полиэтиленовая пленка толщиной 200 мкм.

Оголовки вентиляционных блоков – из одинарного керамического кирпича марки по прочности М100 по ГОСТ 530-2012, покрытие – из плоских железобетонных плит по серии 1.243.1-4.

Парапетные плиты – сборные железобетонные по серии 1.238.1-2.

Антикоррозионные мероприятия приняты в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Принятые основные конструктивные решения обеспечивают прочность и устойчивость несущих конструкций здания, нормативную огнезащиту конструкций.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Уровень ответственности – I.

Степень огнестойкости – II.

Класс по конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс по функциональной пожарной безопасности – Ф1.1.

При капитальном ремонте кровли, объемно-планировочные решения операционного блока и переходных галерей, существующие эвакуационные пути сохраняются.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрен капитальный ремонт кровли операционного блока и переходных галерей КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО по пр. Абая 18 в г. Усть-

Каменогорске. Специализированный медицинский центр рассчитан на 350 койко-мест. Срок эксплуатации без ремонта составляет 14 лет, что значительно выше нормативного и с учетом технического состояния требует ремонта.

Ремонт кровли операционного блока и галерей предусмотрен с полной заменой утеплителя, стяжки, кровельного покрытия, выводов воздуховодов системы вытяжной вентиляции здания и частичной заменой парапетных плит. Существующие архитектурно-планировочные и инженерно-технические решения, мощность коечного фонда операционного блока сохраняются без изменений.

На период капитального ремонта функционирование операционного блока и галереи не предполагается. Медицинские услуги будут перенесены в стационар и другие медучреждения города (КГП на ПХВ «ВК Областной специализированный медицинский центр» №04-12/2859 от 27.12.2021 года).

В связи со стесненными условиями производство работ по капитальному ремонту кровли в условиях действующего предприятия предполагается максимальное использование существующих помещений, зданий и сооружений ремонтируемого медицинского учреждения (помещение для хранения спецодежды, помещения для принятия пищи, отдыха и обогрева). Для бытовых нужд предусмотрены туалеты. Все рабочие будут обеспечены спецодеждой, СИЗ, аптечками.

Проект капитального ремонта соответствует требованиям санитарных правил: «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденные Приказом Министра здравоохранения РК от 11.08.2020 года № ҚР ДСМ-96/2020; «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатацию объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения РК от 16.06.2021 года № ҚР ДСМ - 49.

6.5 Организация строительства

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

представлены данные в потребности основных строительных машинах и механизмах;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Нормативная продолжительность проведения строительства (капитального ремонта) принята согласно письма заказчика №01-08/2861 от 27.12.2021 года - директивный срок составляет 3 месяца, начало строительства предусмотрено в мае 2022 года.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: на 2022 – 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет

бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» версия 21.4.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуск 22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуск 22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуск 22;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021, Выпуск 5;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021, Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021, выпуск 1.

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками, отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах радиационного риска (п.9.8, приложение 1 к приказу от 14.11. 2017 года №249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в текущем уровне цен 2021-2022 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики

Казахстан на 2020-2024 годы, одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 29 от 25.08.2020 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Таблица 6.1

Основные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021 – 2022 годов,	млн. тенге	91,351
1.1	в том числе: СМР	млн. тенге	76,188
1.2	прочие затраты	млн. тенге	15,163

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону, в рабочий проект «Капитальный ремонт кровли операционного блока и переходных галерей КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО по пр. Абая 18 в г. Усть-Каменогорске ВКО», внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

1. Альбом укомплектован обложкой и титульным листом в соответствии с требованиями ГОСТ 21.101-97 п.4.1.2.

2. Общие данные приведены в соответствие с требованиями п.5.2.2 ГОСТ 21.501-2011.

3. План кровли приведен в соответствие с требованиями п.5.5.4 ГОСТ 21.501-2011.

4. Уточнено количество слоев рулонного ковра над переходными галереями согласно табл.2* СП РК 3.02-137-2013*.

5. Выполнен организованный водосток с кровли переходных галерей в соответствии с требованиями п.9.3 СП РК 3.02-1037-2013*.

Санитарно-эпидемиологический раздел

6. На период капитального ремонта функционирование операционного блока и галерей не предполагается. Медицинские услуги будут перенесены в стационар и другие медучреждения города (КГП на ПХВ «ВК Областной специализированный медицинский центр» №04-12/2859 от 27.12.2021 года).

7. Проект организации строительства дополнен информацией по вопросам санитарно-бытового обслуживания рабочих, позволяющей обеспечить нормативные условия в соответствии с требованиями санитарных правил РК. (КГП на ПХВ «ВК Областной специализированный медицинский центр» №01-08/11 от 11.01.2022 года).

Организация строительства

8. Откорректирована продолжительность капитального ремонта.

Сметная документация

Пояснительная записка к сметной документации.

9. Представлена пояснительная записка к сметной документации согласно п.26 пр.№249-нқ, указан источник финансирования, начало и продолжительность строительства, подписана исполнителем.

10. Сметная документация выполнена с учетом п.12 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в РК (пр.№249), в ценах 4 квартала 2021 года.

Сводный сметный расчет стоимости строительства, сметный расчет стоимости строительства.

11. Уточнен период реализации проекта.

12. Исключены затраты на производство работ в зимнее время (начало строительства май месяц).

13. Объектная и локальные сметы – проставлены подписи исполнителей.

14. Демонтажные работы выделены в отдельную смету.

15. Учтены коэффициенты 1,15 и 1,25 согласно ОПр п.3.12.

16. Накладные расходы приняты 72%, согласно примечания 1 к прилож.1 к нормативному документу по определению величины накладных расходов.

17. Уточнена стоимость материалов, принятых по прайс-листам, согласно уточненного и заверенного заказчиком перечня.

18. Сметная документация приведена в соответствие принятым проектным решениям.

Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования.

19. Ведомость уточнена согласно откорректированной сметной документации.

Сводная ведомость потребности материальных ресурсов и оборудования.

20. Откорректирована ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования – заполнена таблица, уточнен процент казахстанского содержания, подписана исполнителем.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с п.9 «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» утвержденного приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен – I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт кровли операционного блока и переходных галерей КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО по пр. Абая 18 в г. Усть-Каменогорске ВКО» разработан в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические, инженерно-геологические условия площадки строительства и техническое состояние сооружения.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, надежности функционирования зданий и сооружений по назначению.

Таблица 7.1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021 – 2022 годов, в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	76,440 63,554 12,886	91,351 76,188 15,163
2.	Из них: на 2021 год (проектные, экспертиза)	млн. тенге		1,467

	на 2022 год			89,884
3.	Продолжительность строительства	мес.	4,0	3,0

Примечание:

Увеличение стоимости строительства произошло за счет уточнения объемов работ, затрат и составило 14,911 млн.тенге.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт кровли операционного блока и переходных галерей КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО по пр. Абая 18 в г. Усть-Каменогорске ВКО», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021 – 2022 годов, 91,351 млн. тенге

в том числе: СМР 76,188 млн. тенге

прочие затраты 15,163 млн. тенге

Продолжительность строительства 3,0 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «ВКО СМЦ» УЗ ВКО в соответствии с условиями договора от 18.11.2021 года № 01-1870.

3. Заказчик при приеме документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ШҚО, Өскемен қаласы, Абай даңғылы, 18-үй мекенжайындағы ШҚО ДСБ «ШҚО ММО» ШЖҚ КМК өтпелі галереялары мен операциялық блогының шатырын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2021 – 2022 ж.ж. ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, 91,351 млн. теңге

соның ішінде: ҚМЖ 76,188 млн. теңге

басқада шығын 15,163 млн. теңге

Құрылыс ұзақтығы 3,0 ай

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 18.11.2021 жылғы № 01-1870 шарттың талаптарына сәйкес ШҚО ДСБ «ШҚО ММО» ШЖҚ КМК кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдау кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

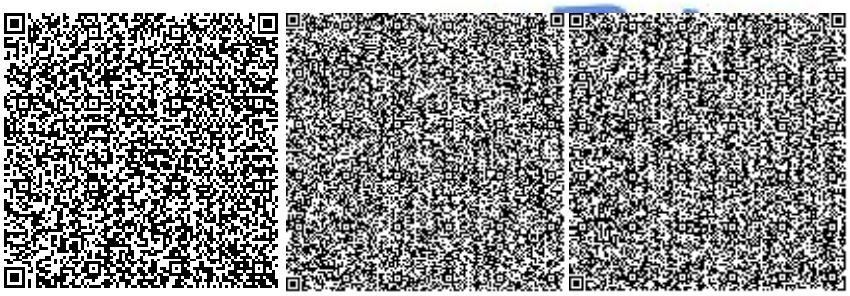
4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп колдансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Тикибаев Е.А.

Директор

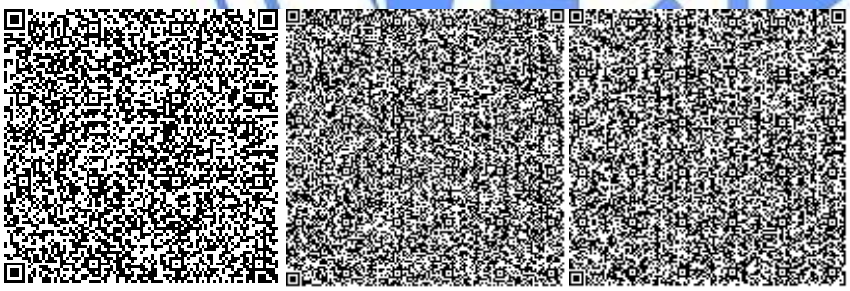
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Суюндыков С.Б.

Начальник отдела

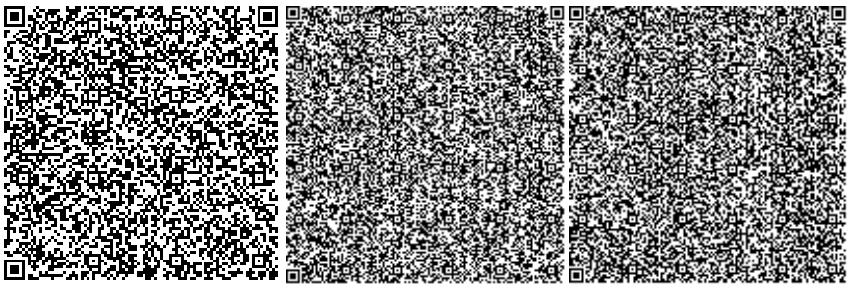
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Турдиев Ф.Н.

Эксперт

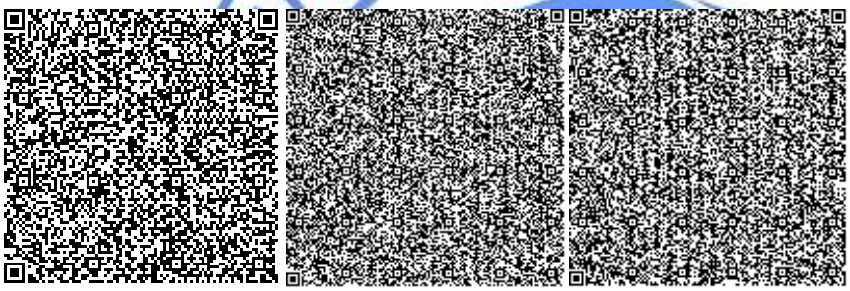
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Музафаров Р.А.

Эксперт

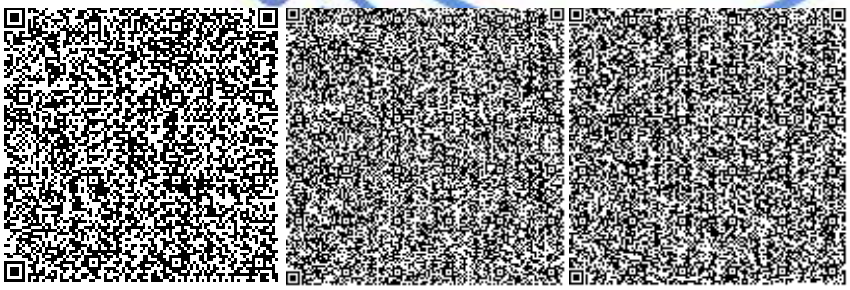
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Артемчик Е.Б.

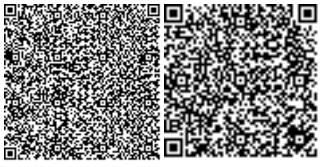
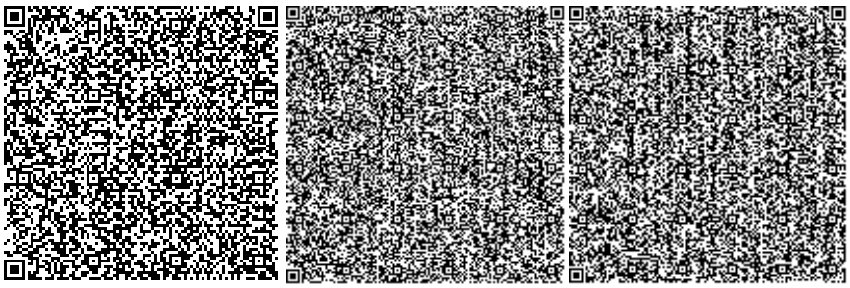
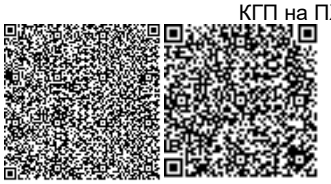
Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Ракишева Ж.Т.

Эксперт



Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону