"Целиноград ауданының Алтынсарин ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу"
Жұмыс жобасы бойынша
01.11.2022 ж. № 12-0339/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Целиноград ауданының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Қазақмұнай және газ тасымалдау институты»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0339/22 от 01.11.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

"Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Алтынсарина Целиноградского района"

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Отдел строительства Целиноградского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахский институт транспорта нефти и газа»

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: "Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Алтынсарина Целиноградского района".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 24.08.2022 г. № 060140015071/220042/00 (220042/00).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел строительства Целиноградского района".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахский институт транспорта нефти и газа», лицензия от 11.03.2022 г. ГСЛ № 000337.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком 06 августа 2020 года;
постановление акимата Акмолинской области от 29 июня 2022 года № А-6/299 о внесении изменений и дополнений в Постановление акимата Акмолинской области от 24 декабря 2021 года № А-12/674 «О реализации решения областного маслихата «Об областном бюджете на 2022-2024 годы» (с приложением);
распоряжение акима Талапкерского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области от 31 января 2022 года № Ѳ-19 о предоставлении ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» права временного безвозмездного, долгосрочного землепользования на земельный участок протяженностью 40349 м для проектирования и строительства газораспределительных сетей с. Ыбырай Алтынсарина Целиноградского района;
распоряжение акима Талапкерского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области от 29 сентября 2022 года № Ѳ-164 о предоставлении ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» права временного безвозмездного, долгосрочного землепользования на земельный участок площадью 0,0018 га для проектирования и строительства газораспределительного пункта ГРПШ-1 в с. Ыбырай Алтынсарина Целиноградского района;
распоряжение акима Талапкерского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области от 29 сентября 2022 года № Ѳ-165 о предоставлении ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» права временного безвозмездного, долгосрочного землепользования на земельный участок площадью 0,0018 га для проектирования и строительства газораспределительного пункта ГРПШ-2 в с. Ыбырай Алтынсарина Целиноградского района;
распоряжение акима Талапкерского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области от 29 сентября 2022 года № Ѳ-166 о предоставлении ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» права временного безвозмездного, долгосрочного землепользования на земельный участок площадью 0,0018 га для проектирования и

строительства газораспределительного пункта ГРПШ-3 в с. Ыбырай Алтынсарина Целиноградского района;

распоряжение акима Талапкерского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области от 29 сентября 2022 года № Ѳ-167 о предоставлении ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» права временного безвозмездного, долгосрочного землепользования на земельный участок площадью 0,0018 га для проектирования и строительства газораспределительного пункта ГРПШ-4 в с. Ыбырай Алтынсарина Целиноградского района;

распоряжение акима Талапкерского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области от 29 сентября 2022 года № Ѳ-168 о предоставлении ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» права временного безвозмездного, долгосрочного землепользования на земельный участок площадью 0,0012 га для проектирования и строительства газораспределительного пункта ГРПШ-5 в с. Ыбырай Алтынсарина Целиноградского района;

распоряжение акима Талапкерского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области от 29 сентября 2022 года № Ѳ-169 о предоставлении ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» права временного безвозмездного, долгосрочного землепользования на земельный участок площадью 0,0012 га для проектирования и строительства газораспределительного пункта ГРПШ-6 в с. Ыбырай Алтынсарина Целиноградского района;

распоряжение акима Талапкерского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области от 29 сентября 2022 года № Ѳ-170 о предоставлении ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» права временного безвозмездного краткосрочного землепользования на земельный участок площадью 0,0012 га для проектирования и строительства газораспределительного пункта ГРПШ-7 в с. Ыбырай Алтынсарина Целиноградского района;

распоряжение акима Талапкерского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области от 29 сентября 2022 года № Ѳ-173 о предоставлении ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» права временного безвозмездного краткосрочного землепользования на земельный участок площадью 0,0100 га для проектирования и строительства газораспределительного пункта ГРП в с. Ыбырай Алтынсарина Целиноградского района;

распоряжение акима Талапкерского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области от 10 октября 2022 года № Ѳ-181 о предоставлении ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» права временного безвозмездного, долгосрочного землепользования на земельный участок протяженностью 45564 м для проектирования и строительства подводящего газопровода высокого, среднего и низкого давления с. Ыбырай Алтынсарина Целиноградского района;

акт выбора и обследования земельных участков под подводящий газопровод высокого давления и газораспределительного пункта от 04 ноября 2020 года, подписанный комиссионно;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 03 февраля 2022 года № 01-14/47, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района»;

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком 28 октября 2022 года;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Казахский институт транспорта нефти и газа» в 2020 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 09 апреля 2019 года ГСЛ № 000337, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы»);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям с топографическим планом в масштабе 1:500, выполненный ТОО «Казахский институт транспорта нефти и газа» в 2020 году;

акт выбора места пересечения железнодорожных путей на перегоне Нур-Султан-Жанайык от 21 декабря 2020 года, подписанный комиссионно;

схема перехода газа среднего давления через кабель ВОЛС «Нур-Султан-Атбасар» по ст. ОП96 на 796 км;

предупреждение АО «Транстелеком» от 21 декабря 2020 года № 1 ТОО «КИТНГ» для устройства газопровода по выбору места пересечения;

положительное заключение по результатам оценки воздействия на окружающую среду от 19 мая 2022 года № KZ65VVX00114270, выданное Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан»;

акт обследования зеленых насаждений от 28 сентября 2022 года, выданный ГУ

письмо заказчика от 21 декабря 2021 года 01-20 № 438 об источнике финансирования, сроках строительства;

письмо заказчика от 28 сентября 2022 года 01-20 № 335 об отсутствии затрат на управление проектом;

письмо заказчика от 11 октября 2021 года 01-20 № 365 касательно расходов газа в зимний период по населенным пунктам Целиноградского района;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Акмолинской области» от 29 сентября 2021 года № 05-06/2191 касательно расходов газа в зимний период по населенным пунктам Целиноградского района (с приложением обоснование максимального режима потребления газа по укрупненным расчетам на зимний период по населенным пунктам Целиноградского района, подпадающих под газификацию от газовой системы города Астана);

письмо ГУ «Аппарат акима Талапкерского сельского округа» от 28 сентября 2022 года № 427 о расстоянии вывоза излишнего грунта и строительного мусора;

письмо КГП на ПХВ «Ветеринарная станция Целиноградского района» при управлении ветеринарии Акмолинской области от 09 декабря 2021 года № 621 об отсутствии сибиреязвенных захоронений и скотомогильников в радиусе 1000 метров;

письмо ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района» от 04 марта 2022 года № KZ10VUA00615461 о согласовании эскизного проекта (мотивированный отказ);

письмо Астанинский производственный филиал АО «ҚазТрансГаз Аймақ» от 13 апреля 2022 года № 421-4206-146 о невозможности согласования проекта;

Акмолинский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» 19 января 2022 года № 17-01/17-02/43-И касательно вырубки деревьев.

Технические условия:

от 02 декабря 2020 года № 3322-И АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» на пересечение железнодорожных путей;

от 29 декабря 2020 года № /ТУМС-1 АО «Транстелеком» на пересечение существующего магистрального кабеля ВОЛС АО «Транстелеком» по ст.Жайнак на 796 км ПК 4+60 м;

от 13 января 2021 года № 10-117-1/2021 Технический узел сети магистральных связей и телевидения № 10 (ТУСМ-10) Объединения «Дальняя связь» АО «Қазақтелеком» на пересечение и в охранной зоне волоконно-оптического кабеля, ТУСМ-10;

от 20 января 2021 года № ПС-40-08-453 АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» на пересечение проектируемого газопровода среднего давления с ВЛ-220кВ, 110кВ, 10кВ в с. Алтынсарина;

от 27 января 2021 года 03-22-10 № 268 Филиал «Акмолинские межсистемные электрические сети» АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» на пересечение проектируемого газопровода среднего давления 0,3 МПа в с. Алтынсарина;

от 10 июня 2021 года № 234 Астанинский производственный филиал АО «ҚазТрансГаз Аймақ» на подводящего газопровода и газораспределительных сетей;

от 02 августа 2021 года № 12 ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» на присоединение к электрическим сетям газораспределительного пункта (ГРП);

от 28 декабря 2021 года № KZ76VAQ00002566 Акмолинский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» на пересечение автомобильных дорог международного и республиканского значения каналами, линиями связи и электропередачи, нефтепроводами, газопроводами, водопроводами и железными дорогами, и другими инженерными сетями и коммуникациями.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

рабочий проект в части промышленной безопасности согласован ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» 29 сентября 2022 года № 02-06/427;

рабочий проект и местоположение площадки газораспределительного пункта согласованы ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района» 09 ноября 2021 года № ЗТ-2021-00931003;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах от 25 марта 2022 года № KZ94VRC00013213, выданное РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан»;

рабочий проект согласован ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» 05 мая 2022 года № 01-20/125;

план перехода газопровода среднего давления через железную дорогу и кабеля ВОЛС АО «Транстелеком» на перегоне Нур-Султан-Жайнак на 796 км ПК4+60 согласован: АО «Транстелеком» 22 сентября 2012 года; Акмолинское отделение магистральные сети Астанинской дистанции пути (ПЧ-17 Астана) филиал АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы»; Акмолинское отделение магистральные сети (НЖСЗ1 Астана) филиал АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы»; Акмолинское отделение магистральные сети Астанинской сигнализации и связи (ШЧ-16 Астана) филиал АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы»; Акмолинское отделение магистральные сети Астанинской дистанция электроснабжения (ЭЧ-8 Астана) филиал АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы»;

рабочий проект на устройство пересечения газопровода согласован АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» 28 октября 2021 года № 3450-И;

план и профиль пересечения проектируемого подземного газопровода среднего давления 0,3 МПа с ВЛ-500кВ и ВЛ-220кВ, АО «КЕГОК» согласован Акмолинские МЭС АО «КЕГОК» 28 июня 2021 года;

план пересечения проектируемого подземного газопровода среднего давления 0,3 Мпа с ВЛ-500кВ и ВЛ-220кВ, АО «КЕГОК» согласован Акмолинские МЭС АО «КЕГОК» 28 июня 2021 года;

проект прокладки газопровода (трубопровод) через автодорогу республиканского значения М-36 «Граница РФ (на Екатеринбург)-Алматы км 1243+36 в районе с. Алтынсарино согласован Акмолинским областным филиалом «НК «КазАвтоЖол» 19 января 2021 года 17-01/17-02 № 44-И;

рабочий проект согласован Технический узел сети магистральных связей и телевидения № 10 (ТУСМ-10) Объединения «Дальняя связь» АО «Қазақтелеком» 25 июня 2021 года № 04-20/312;

пересечение проектируемого подземного газопровода среднего давления 0,3МПа с ВОЛС, ТУСМ-10 согласовано Техническим узлом сети магистральных связей и телевидения № 10 (ТУСМ-10) Объединения «Дальняя связь» АО «Қазақтелеком» 25 июня 2021 года;

план и продольный профиль трассы газопровода согласован: ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Нур-Султан»; ТОО «Научно-исследовательский проектный институт Астанагенплан» 23 июня 2022 года; ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства г. Нур-Султан» 29 марта 2022 года; ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан» 28 апреля 2022 года; РГУ «Комитет автомобильных дорог»;

план трассы кабельной линии от ВЛ-0,4кВ до газорегуляторного пункта согласован согласованы ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Акмолинская область, Целиноградский район, село Алтынсарина

Сейсмичность района: несейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Кирилов Е.Ю.	KZ55VJE00055079 KZ62VJE00031382	Соответствует
2	Технологическая часть	Максимова О.И.	KZ53VJE00023590	Соответствует
3	Проект организации строительства	Назирова З.К.	KZ83VJE00021789	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Бирназарова Н.С.		Соответствует
5	Электрохимзащита	Ткаченко В.В.	KZ69VJE00023593	Соответствует
6	Электроснабжение	Ткаченко В.В.	KZ69VJE00023593	Соответствует

7	Общая пояснительная записка и приложения	Максимова О.И.	KZ53VJE00023590	Соответствует
8	Наружное газоснабжение	Максимова О.И.	KZ53VJE00023590	Соответствует
9	Генеральный план и транспорт (трасса)	Изатулин А.У.	KZ22VJE00049077	Соответствует
10	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ28VJE00027823 KZ81VJE00030070	Соответствует
11	Сметный раздел	Назирова З.К.	KZ83VJE00021789	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь в пределах ограждения одного участка:			
1.1	ГРП	га	0,01	0,01
1.2	ГРПШ №1 - №4	га	0,0018	0,0018
1.3	ГРПШ №5 - №7	га	0,0012	0,0012
2	Регулируемая среда		Природный газ	
3	Общая протяженность/длина подводящего газопровода высокого давления	м	8320/8320	8320/8320
4	Общая протяженность / длина газопровода среднего давления	м	7114/7114	7114/7114
5	Общая протяженность/длина газопровода низкого давления	м	30130/35893	30130/35893
6	Расчетный расход газа	$м^3/ч$	7700	7700
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	2899,702	2644,981
8.1	СМР	млн. тенге	2348,865	2152,792
8.2	оборудование	млн. тенге	101,483	70,406

8.3	прочие затраты	млн. тенге	449,354	421,783
9	В ценах по годам строительства:			
9.1	В ценах 2022 года (в т.ч. ПИР и Экспертиза)	млн. тенге	489,698	458,182
9.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	2079,938	1887,304
9.3	В ценах 2024 года	млн. тенге	330,066	299,495
10	Продолжительность строительства	мес.	17,0	17,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Алтынсарина Целиноградского района" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Целиноград ауданының Алтынсарин ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік

нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Жансеитов Д.Т.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Татиева А.С.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Салпин А.Б.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Изатулин А.У.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Бирназарова Н.С.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Некрошевич А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Назирова З.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ткаченко В.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Максимова О.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Пяскорская Ю.Р.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону