«Ақжар ауданы, Талшық селосындағы блокты-модульді қазандыққа электр желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша

09.11.2022 ж. № QS-0012/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Солтүстік Қазақстан облысы Ақжар ауданының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Энергосервис ЭТЛ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақжар ауданы, Талшық селосындағы блокты-модульді қазандыққа электр желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «QazaqSaraptama» ЖШС берді.

«QazaqSaraptama» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ QS-0012/22 от 09.11.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство электролиний к блочно-модульной котельной в с. Талшик, Акжарского района»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Акжарского района Северо-Казахстанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Энергосервис ЭТЛ"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство электролиний к блочно-модульной котельной в с. Талшик, Акжарского района» выдано ТОО «QazaqSaraptama».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «QazaqSaraptama».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Ақжар ауданы, Талшық селосындағы блокты-модульді қазандыққа электр желілерін салу, Строительство электролиний к блочно-модульной котельной в с. Талшик, Акжарского района.

Дополнительные сведения: Настоящее заключение выполнено согласно договору №QS-0015-03 от 04.10.2022 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «QazaqSaraptama», и КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Акжарского района Северо-Казахстанской области» в соответствии с письмом № 4.5.1-27/505 от 15.09.2022 года.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Акжарского района Северо-Казахстанской области»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Энергосервис ЭТЛ". Лицензия № 14009755 от 13.09.2021 года, выданные ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент» Категория I.

ГИП – Дарбичев Е.И.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: QS-03/00103 от 30.09.2022

задания на проектирование, утвержденный руководителем КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Акжарского района СКО» от 10.01.2022 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) № KZ12VUA00652576 от 29.04.2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Акжарского района Северо-Казахстанской области»;

решение акима Талшикского сельского округа, Акжарского района, СКО за № 02 от 16.02.2022 года, о предоставлении право постоянного землепользования КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Акжарского района СКО»;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «СпутникПроектГеодезия» (лицензия № 20017569 от 23.11.2020 года) в 2022 году;

топографическая съемка масштаба М1:1000, выполненная ТОО «СпутникПроектГеодезия» (лицензия № 20017569 от 23.11.2020 года) в 2022 году;

протокол испытаний № 877/1 от 10.06.2022 года, на проведение дозиметрического контроля, выданный ТОО «ЭКОЭКСПЕРТ»;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Акжарского района Северо-Казахстанской области» № 4.5.1-27/504 от 15.09.2022 года о том, что начало строительства запланировано на 1 квартал 2023 года;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Акжарского района Северо-Казахстанской области» № 4.5.1-27/506 от 15.09.2022 года о том, что финансирование строительства предусмотрено республиканским бюджетом.

Технические условия:

на присоединение блочно-модульной котельной 3 09/1229 от 21.07.2021 года, выданный ТОО «Кокшетау Энерго».

на проектирование строительства линии электропередач пересечением кабеля ВОЛС, № 08-03-22 ТУСМ-12 от 24.03.2022 года, выданный филиалом «Кокшетаутранстелеком».

на сохранность дорожного полотна, состоящее на балансе КГУ «Аппарат акима Талшикского сельского округа, Акжарского района, СКО», утвержденный Акимом Талшикского сельского округа».

на пересечение железнодорожных путей № ЦЖСТЕХ/пп 18-04/1708 от 09.03.2022 года, выданный АО «НК «КТЖ».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утверждённый руководителем КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Акжарского района Северо-Казахстанской области» от 07.11.2022 года.

Рабочий проект согласован с ТОО «Акжар Су СКО».

5.3. Перечень документации, представленные на экспертизу

Том 1. Книга 1. 010/22-ПЗ. Общая пояснительная записка.

Том 1. Книга 2. 010/22-ПОС. Проект организации строительства.

Том 2. 010/22-ЭС. Электроснабжение наружное.

Том 3. 010/22-СД. Сметная документация.

Том 4. 010/22-ГП. Генеральный план.

010/22-ООС. Охрана окружающей среды.

010/22-ПП. Паспорт проекта.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Цель строительства предназначена для бесперебойного питания электролиний к блочно-модульной котельной в с. Талшик, Акжарского района».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Месторасположение объекта: с. Талшик, Акжарский район.

Природно-климатические условия района строительства

Пункт Талшик.

Климатический подрайон IВ.

Согласно СП РК 2.04-01-2017, по карте районирования по базовой скорости ветра (рисунок А1):

базовая скорость ветра составляет 30м/с;

давление ветра, - 0,56 кПа;

район по давлению ветра – III.

Установочным нормативно-техническим документом для расчета климатических параметров, таких как максимальная скорость ветра, максимальный запас воды в снеге, максимальная, минимальная температуры воздуха и т.п., являются «Методические указания по обработке климатических параметров за расчетный период наблюдения и составлению карт климатических параметров к СП РК EN 1991-2007/2011 «Воздействия на несущие конструкции» (за 20лет).

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка, - 1,26;

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для суглинка, - 1,35;

Зона влажности - 3 (сухая);

Район по весу снегового покрова – I.

Район по толщине стенки гололеда – II.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Электроснабжение

Общие данные

Рабочий проект выполнен в соответствии с действующими нормативными документами по проектированию, строительству и эксплуатации электрических сетей Республики Казахстан, в соответствии с требованиями норм и правил пожарной безопасности, а также на основе применения утвержденных типовых конструкций и оборудования серийного заводского изготовления и не содержит зарегистрированных технических решений. В связи с этим проверка на патентную чистоту и патентоспособность не требуется.

Электрические нагрузки потребителей для выбора сечений СИП3 приняты на перспективу 20 лет, считая от года ввода ЛЭП в эксплуатацию.

Грунты по трассе представлены суглинками и относятся к II категории по разработке. По степени агрессивного воздействия на бетон грунты относятся к неагрессивным.

Месторасположение объекта: с. Талшик, Акжарский район.

Точка подключения:

1) I СШ-10кВ ПС-110/35/10кВ «Ленинская» №13 ячейка
2) Опора №63 ВЛ-10кВ «Ленинская - Емхана»

Грунты по трассе представлены суглинками и относятся к II категории по разработке. По степени агрессивного воздействия на бетон грунты относятся к неагрессивным.

Технологический процесс передачи электроэнергии является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую воздушную и водную среду, а уровень шума вибрации, которая может создаваться оборудованием, не превышает допустимых по СНиП II-12- 77 величин, поэтому проведение природоохранных мероприятий не требуется.

Проектируемая ЛЭП 10кВ проходит по населенной местности в нормальных условиях.

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатель

1	Общая расчетная мощность	кВт	149,750
2	Длина ВЛЗ 10кВ	км	2,450
3	Длина КЛ АСБл-10 3-70мм2	км	0,74
4	в т.ч. КЛ АСБл-10 3-70мм2 (траншей)	км	0,12
5	в т.ч. 2хКЛ АСБл-10 3-70мм2 (ГНБ)	км	0,62

Конструктивное выполнение ЛЭП 10кВ

Выбор марки и сечения проводов СИП-3 и АСБл-10 произведен по минимуму приведенных затрат с учетом роста нагрузок в течении расчетного периода с последующей проверкой на потерю напряжения, исходя из нормированных отклонений напряжения у потребителей, как в нормальном, так и в послеаварийном режимах.

Степень загрязнения атмосферы и необходимый уровень изоляции определялись в соответствии с «Инструкцией по проектированию изоляции в районах с чистой и загрязненной атмосферой РК»

Для электроснабжения объекта применяется:

- СИП-3 3(1х70) мм²;
- АСБл-10 3х70 мм²;

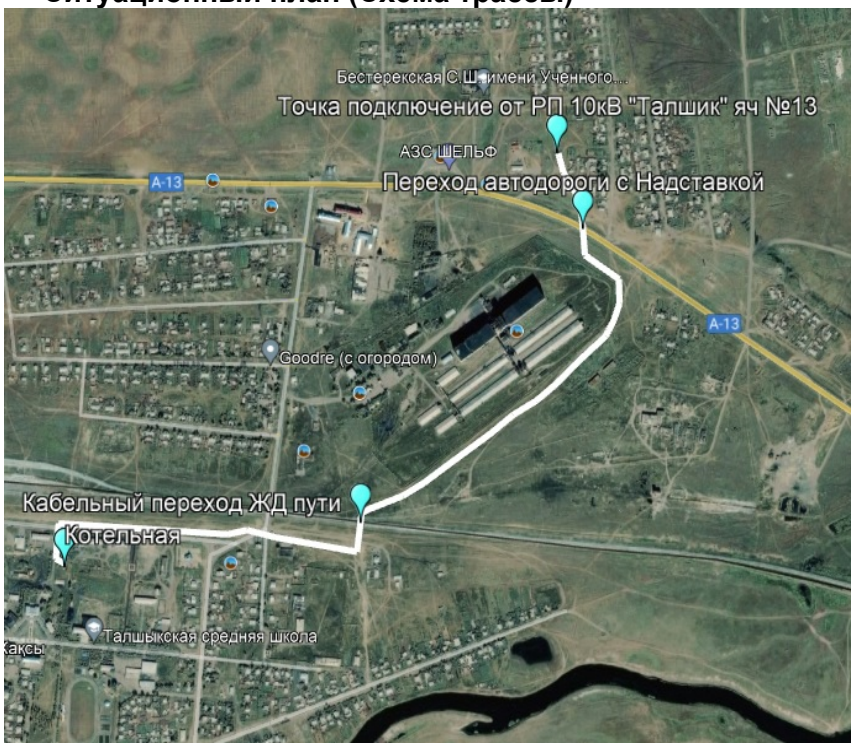
Надежность электроснабжения

Потребители относятся к 2 категории по надежности электроснабжения.

Электроснабжение потребителей 2 категории предусмотрено в соответствии с ПУЭ РК.

Надежность электроснабжения обеспечивается выполнением решений, принятых в проекте.

Ситуационный план (Схема трассы)



6.2.2 Генеральный план

Настоящий раздел разработан на основании задания на проектирование, технических условий, выданных ТОО «КОКШЕТАУ ЭНЕРГО», топографической съемки разработанный специалистами ТОО «СпутникПроектГеодезия» в июне месяце 2022 года в М 1:500.

Генеральный план разработан в соответствии со СП РК 3.01- 101-2013 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов". ГОСТ 21.508-93 "Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.

Все разрывы между зданиями и сооружениями соответствуют выше указанным строительным нормам.

Вертикальная планировка.

Рельеф участка относительно ровный, с уклоном поверхности земли на северо. Высотные отметки поверхности земли колеблются в пределах 76,18-79,41. Вертикальная планировка решена по проектным

отметкам опорных точек планировки с указанием направления уклона проектного рельефа.

Технико-экономические показатели ГП

Сводная таблица основных показателей по участкам

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатель	% к общей площади	Примеч.
			КТП 2х250-10/0,4 кВ №1		
I	Площадь отведенного участка в т.ч.	$м^2$	36,0	100%	
	1.Площадь застройки	$м^2$	18,80	52,0%	
	2.Площадь покрытия (отмостка)	$м^2$	9,70	27,0%	
	3.Площадь естественного покрытия	$м^2$	7,50	21,0%	

6.2.3 Охрана окружающей природной среды

Проект разработан с учетом требований законодательства об охране природы и основ земельного законодательства Республики Казахстан.

Технические характеристики подлежащих строительству ЛЭП 10кВ приведены в паспорте проекта 010/22 ПП.

Проектируемая ЛЭП сооружаются для передачи и распределения электроэнергии на напряжении 10кВ. Указанный технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую воздушную и водную среду.

Производственный шум и вибрации отсутствуют. В связи с этим проведение воздухо-почво-водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению уровня производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается.

Трасса проектируемой ЛЭП 10кВ выбрана с учетом наименьшего прохождения по ценным угодьям.

Трасса ЛЭП 10кВ не пересекает зарегистрированного месторождения полезных ископаемых.

При выборе трассы ЛЭП 10кВ учитывалось перспективное развитие поселков.

После сооружения ЛЭП 10кВ земельные участки, временно используемые при строительстве, должны быть приведены в состояние, пригодное для проведения сельскохозяйственных и других работ (в первоначальное состояние при строительстве в черте населенного пункта).

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Противопожарные мероприятия.

Охрана труда и техника безопасности в строительстве и эксплуатации обеспечены принятием всех проектных решений в строгом соответствии с Правилами устройства электроустановок, требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов.

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности, проектом предусмотрено:

- применение типовых конструкций опор линий электропередачи;
- использование при выполнении строительно-монтажных работ машин и механизмов, в конструкции которых обеспечивают безопасные условия их эксплуатации;
- высокая степень механизации строительно-монтажных работ;
- выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с типовыми технологическими картами.

Строительство участков линий вблизи действующих, находящихся под напряжением, должно выполняться в соответствии с Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ и с соблюдением нормируемых расстояний от проводов до работающих машин и механизмов, их надлежащего заземления и других мероприятий по обеспечению безопасности ведения работ. При монтаже провода под действующей линией электропередачи, находящейся под напряжением, необходимо выполнить мероприятия по предупреждению подхлестывания монтируемых проводов.

Пожарная безопасность ЛЭП обеспечивается заземлением опор, соблюдением безопасных по схлестыванию расстояний между проводами разных фаз.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Оценка соответствия рабочего проекта «Строительство электролиний к блочно-модульной котельной в с. Талшик, Акжарского района» выполнено в соответствии Кодексу РК «О здоровье народа и системе здравоохранения» и нормативно-правовым документам действующими на территории Республики Казахстан.

Заключение к проекту «Строительство электролиний к блочно-модульной котельной в с. Талшик, Акжарского района» в соответствии письма заказчика от 21.10.22г. № 4.5.1-13/548 внесены поправки:

- указан протокол радиологических исследований № 877/1 от 10.06.22г. по данному участку (согласно проекта будут устанавливаться 74 опоры) в соответствии требованию Закона РК от 23.04.1998 г. № 219-I «О радиационной безопасности населения» ст.11;

- указан санитарный разрыв от жилой застройки по размещению ЛЭП (ВЛ-10кВ, КЛ-10кВ), в соответствии требованию п.4,5,33 СП № 2;
- обозначен предельно-допустимый уровень электрического поля, шума и вибрации ЛЭП (ВЛ-10кВ, КЛ-10кВ), согласно требованию, ГН № 15 приложение 8, 9;

Выводы: с учетом внесенных доработок проект «Строительство электролиний к блочно-модульной котельной в с. Талшик, Акжарского района» соответствует требованиям нормативно-правовым актам:

- Закона РК от 23.04.1998 г. № 219-I «О радиационной безопасности населения»;
- СП "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека" Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2;
- ГН «Об утверждении Гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-15.

6.5. Организация строительства.

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК А.2.2.-1-96 с учетом специфики проектирования и строительства воздушных линий электропередачи напряжением 10кВ, сооружаемых строительно- монтажными организациями

Республики Казахстан для электроснабжения хозяйственных объектов. Строительство ЛЭП 10кВ планируется вести силами

специализированной организации, оснащенной необходимыми строительными машинами и механизмами для производства строительных и монтажных работ.

На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения и предусматривается выдача горячего чая, минеральной щелочной воды, молочнокислых напитков. Оптимальная температура жидкости плюс 12 – 15 о С. Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно- бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства.

На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения с учетом климатогеографических особенностей района ведения работ.

В случае невозможности устройства их на территории строительной площадки, они размещаются за ее пределами в радиусе не далее 50 м.

На каждой строительной площадке предоставляется и обеспечивается следующее обслуживание в зависимости от числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки

одежды, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий.

В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

Площадка для размещения санитарно-бытовых помещений располагается на незатопляемом участке и оборудуется водоотводящими стоками и переходными мостиками при наличии траншей, канав.

Санитарно-бытовые помещения оборудуются приточно-вытяжной вентиляцией, отоплением, канализацией и подключаются к централизованным системам холодного и горячего водоснабжения. При отсутствии централизованных систем канализации и водоснабжения устраиваются местные системы.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. На участках, где используются токсические вещества, оборудуются профилактические пункты. Подходы к ним освещены, легкодоступны, не загромождены. Профилактические пункты обеспечиваются защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты на каждого работающего на участке где используются токсические вещества.

Хозяйственно-бытовые стоки со строительной площадки в условиях города подключаются в систему городской канализации.

Расчет продолжительности строительства.

Расчет продолжительности строительства объекта «Строительство электролиний к блочно-модульной котельной в с. Талшик, Акжарского района».

Обоснование	Характеристика объекта	Норма продолжительности строительства
СП РК 1.03.101-2013 часть 1, табл.Г.1.1.7, п13	ВЛ 10кВ 1 часть -2,450км	$T=1^{3}\sqrt{2,450:5}$ = 1х1,5= 1,5мес.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нқ с внесением изменений и дополнений от 14 декабря 2018 года приказ №257-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств

субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС» редакция 2022.7 по состоянию на 3 квартал 2022 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-18 по состоянию на 28.09.2021г.;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-18;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-18;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021 (17 сборников) выпуск 5;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2021 выпуск 18;
- сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021г. выпуск 3.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018 года);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018 года);
- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018 года);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ, связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки (ЭСН РК 8.04-01-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 3 квартала 2022 года и прогнозном уровне цен 2023 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «QazaqSaraptama» в рабочий проект **«Строительство электролиний к блочно-модульной котельной в с. Талшик, Акжарского района»** внесены следующие изменения и дополнения:

Общие:

1) Указана дата утверждения в задании на проектировании;
2) Проставлены подписи и печати в техническом отчете об инженерно-геологических изысканий, титульных листах пояснительной записке и паспорте проекта;
3) В пояснительную записку добавлены цели и назначения объекта.

Электроснабжение:

1) Приведено в соответствие перечень чертежей с количеством чертежей. Таблица основных показателей откорректирована.
2) В «Ведомости ссылочных и прилагаемых документов» исключить т.п. для ВЛ-0,4кВ и принять для ВЛ-10кВ.
3) Выполнить принципиальную схему для 2КТП по ГОСТ 21.613-2014 Приложение А.
4) Заземление 2КТП пересчитать и учесть габариты проектируемой подстанции.
5) На плане сетей показать размещение проектируемой 2КТП и блочно-модульной котельной.
6) На плане сетей показан наружный контур заземления для трансформаторной подстанции.
7) Условные обозначения электрооборудования принять по ГОСТ 21.614-88.
8) Предоставлены опросные листы для заказа 2КТП и в/в ячейки.
9) На плане сетей указать кабель или провод выхода трассы от ячейки до опоры №1 ВЛ-10кВ.
10) Согласно «Пособия по проектированию воздушных ЛЭП напряжением 6-20кВ с изолированными проводами с использованием арматуры фирмы " Нилед" –расчетные пролеты справа и слева от опор анкерного типа следует принимать не более 40м в населенной местности.
11) Кабельная вставка при переходе под ж.д дорогой выполнена согласно СП РК 4.04-102-2013 п.5.18.
12) Отпайка от опоры №63 выполнена по типовому проекту 3.407-143
13) Заземление опор ВЛ-10кВ выполнено согласно типовому проекту 5-407-150 и показано на плане сетей.
14) Спецификация оборудования откорректирована и учтено требования п.3 (пп.1; 2) ТУ № №09/1229 от 21.06.2021г.

Генеральный план:

1) Предоставлено решение акима Талшыкского сельского округа Акжарского района Северо-Казахстанской области. №02 от 16.02.2022 г.
2) На разбивочном плане нанесена охранная зона ГКТП, размерной привязкой и условным графическим обозначением.
3) План организаций рельефа выполнен согласно требованию, ГОСТ 21.508-93. Пункт 6.7.
4) Проектируемые сети электроснабжения добавлены.

Сметная документация:

1) Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с Заказчиком.
2) Откорректированы строительные объемы и набор работ в локальной смете в соответствии с рабочими чертежами и спецификациями.
3) Расценки приведены в соответствии с проектными решениями и составу работ.
4) Откорректирована локальная смета по замечаниям специалистов по разделам проекта и изменениям, внесенным в рабочий проект.
5) Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа, по определению сметной стоимости строительства, утвержденного приказом

№249-нқ от 14.11.2017г, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018 года.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический не сложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Приме-чание (+увел. -умен.)
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая расчётная мощность	кВт	149,750	149,750	
2	Протяженность ВЛЗ-10кВ	км	2,450	2,450	
3	Протяженность КЛ АСБл-10 3-70мм2	км	0,74	0,74	
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 3 квартала 2022 года и прогнозном уровне цен 2023 года, в том числе СМР	млн. тенге	46,824538 26,612035	66,454818 32,880712	+19,630 +6,269
	оборудование		10,898518	17,462139	+6,564
	прочие затраты		9,313985	16,111967	+6,798
5	Продолжительность строительства	мес.	1,5	1,5	

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 3 квартала 2022 года и прогнозном уровне цен 2023 года принята в сумме – 66,454818 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 46,824538 млн. тенге, общее увеличение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 19,630280 млн. тенге.

Увеличение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта, откорректированы объемы в локальной смете.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Ярыгин Юрий Александрович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№ KZ23VJE00047604 Дата выдачи: 24.06.2019 г.	Соответствует
2	Электротехническая часть	Ярыгин Юрий Александрович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№ KZ23VJE00047604 Дата выдачи: 24.06.2019 г.	Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Турдыбекова Кулимхан Кудайкуловна	Санитарно-эпидемиологический профиль	№ KZ56VJE00038183 Дата выдачи: 24.05.2018 г.	Соответствует
4	Генеральный план	Омаров Едил Абдикадирович	Архитектура	№ KZ33VJE00012698 Дата выдачи: 19.08.2015 г.	Соответствует
5	Сметная документация	Самотокин Евгений Сергеевич	Сметная часть	№ KZ94VJE00067375 Дата выдачи: 23.07.2021 г.	Соответствует

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство электролиний к блочно-модульной котельной в с. Талшик, Акжарского района»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1 Общая расчетная мощность 149,750 кВт

2	Протяженность ВЛЗ-10кВ	2,450 км
3	Протяженность КЛ АСБл-10 3-70мм2	0,74 км
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 3 квартала 2022 года и прогнозном уровне цен 2023 года,	66,454818 млн. тенге
	в том числе: СМР	32,880712 млн. тенге
	оборудование	17,462139 млн. тенге
	прочие	16,111967 млн. тенге
5	Продолжительность строительства	1,5 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Акжарского района Северо-Казахстанской области» в соответствии с условиями договора № QS-0015-03 от 04.10.2022 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику до начало строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства, о получении документов официально в письменном виде уведомить экспертную организацию в соответствии с протоколом совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан № 03-24-3/250 от 16.07.2021 года.

8.5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. **«Ақжар ауданы, Талшық селосындағы блокты-модульді қазандыққа электр желілерін салу»** жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	Жалпы есептік қуаты	149,750 кВт
2	ВЛЗ-10кВ ұзындығы	2,450 шақырым
3	КЛ АСБл-10 3-70мм2 ұзындығы	0,74 шақырым
4	2022 жылғы 3 тоқсандағы ағымдағы бағалардағы және 2023 жылғы бағалардың болжамды деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны,	66,454818 млн. тенге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	32,880712 млн. тенге
	құрал-жабдықтар	17,462139 млн. тенге
	өзге шығындар	16,111967 млн. тенге
5	Құрылыстың ұзақтығы	1,5 ай

9.2. Осы сараптамалық қорытынды 04.10.2022 жылғы № QS-0015-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Солтүстік Қазақстан облысы Ақжар ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы

бөлімі» КММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

9.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

9.4. Тапсырыс берушіге құрылыс-монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жобаланып отырған құрылыс объектісіндегі қызметті экологиялық бағалау жөніндегі уәкілетті органның экологиялық рұқсат құжаттарын алуға, құжаттарды алғаны туралы жазбаша түрде Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі мен Қазақстан Республикасы Экология, Геология және табиғи ресурстар Министрлігі Кеңесінің 16.07.2021 жылғы № 03-24-3/250 хаттамасына сәйкес сараптама ұйымын хабардар ету қажет..

9.5. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Сарапшылар тобының жетекшісі	Ярыгин Ю.А.
Сарапшы	Омаров Е.А.
Сарапшы	Турдыбекова К.К.
Сарапшы	Самотокин Е.С.

Акмурзина З.Г. (Директор)

Турдыбекова К.К. (Эксперт)

Самотокин Е.С. (Эксперт)

Омаров Е.А. (Эксперт)

Ярыгин Ю.А. (Эксперт)