Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_28_" _сентября_2022года

Заказчик ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», БИН 100240014651, Актюбинская область, Мартукский район, с. Мартук, Сейфулина, 38 телефон: 8 (71331) 2-13-66, И.О. руководителя Еденова Эльвира Амандаулетова

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

«_26_» _сентября 2022 г. ПК «Ерзат» № 19011329 от 22.05.2019г. Актюбинская область, г.Актобе, жилой массив Жанаконыс, 394, БИН920940000559, телефон: 8 (7132) 53-54-07, председатель Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

«_26_» _сентября 2022 г. ТОО «Кустанай СпецСтрой» Садық Абайхан Бахытханұлы аттестат эксперта №KZ21VJE00060347 от 11.12.2020 г., БИН 091040019633, г.Шымкент, ТОЛСТОГО, 119

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«_26_» _сентября 2022 г. ТОО «СпецСтрой Согласование» Биманов Арман Адылбекович, БИН 010940009502, г. Актобе, Кобозева, 139Б. телефон 8 (7132) 24-97-77

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство внутриквартального газопровода новой застройки в с.Родниковка Мартукского района Актюбинской области», вид строительства – новое строительство, уровень ответственности – второй (нормальный), технически и технологический сложный.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу с. Родниковка Мартукского района Актюбинской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
"_____"_____2021 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "21" августа 2019 года №68, Аким Родниковского сельского округа

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» №KZ62REA00272808 от 03.05.2022г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «СпецСтрой Согласование»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №9 от 14.02.2020 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2022 года;
окончание работ: сентябрь 2022 года;
при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 ;
фактически, месяц: 4 ;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода	м	13313		12239,95	
ГРПШ-15-2В-У1	шт	1		1	
ГРПШ-6	шт	362		319	
Счетчик газовый с корректором	шт			1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Рабочий проект разработан на основании технических условий No03-2019-00988 от 28.03.2019 года, выданных ПТО АПФ АО «КазТрансГаз Аймак», с точкой подключения – в существующий подземный газопровод высокого давления II категории к с.Родниковка, возле существующей ГРП диаметром 160 мм, Рп=0,6 МПа (6,0 кгс/см2), Рраб=0,5 МПа (5,0 кгс/см2) в ограждении 6,0х12,0 м. Общий расход потребления газа на новую застройку с.Родниковка составляет 2 515 м3/час (362 жилых домов + 44 соцобъектов). Расчет газопровода произведен на природный газ с теплотой сгорания Q =7600 ккал/м³ и удельным весом γ =0,73 кг/м³. На врезке предусмотрен тройник 160/160, далее от точки врезки подземный газопровод высокого давления запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 диаметром 160х14,6 мм = 7,0 м по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и надземный газопровод высокого давления из труб стальных электросварных ГОСТ 10704-91 из стали В 20 ГОСТ 1050-2013 диаметром 159х4,0 мм = 7,0 м. Контроль качества сварных стыков надземного стального газопровода высокого давления согласно п.3 табл.14 МСН 4.03-01-2003 составляет 5%, подземного полиэтиленового газопровода высокого давления со средней степенью автоматизации согласно п.1 табл.15 – 25%. Для понижения давления с высокого до среднего и поддержания его на заданном уровне рабочим проектом предусмотрена установка газорегуляторного пункта шкафного типа ГРПШ-15-2В-У1 с узлом учета газа. Основным элементом газового оборудования ГРПШ-15-2В-У1 является блок редуцирования, состоящий из входной задвижки, регулятора давления РДГ-80В, выходной задвижки и предохранительного сбросного клапана ПСК-80В. Учет расхода газа предусмотрен ротационным газовым счетчиком FMR G-400 с корректором M-Elcor, с обогревом. Крепление газопроводов предусмотрено в соответствии с требованиями типовой документации серии 5.905-15. Конструкция изолирующих фланцевых соединений соответствует требованиям типовой документации 5.905-6. Внутренние газопроводы изготовлены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. ГРПШ имеет ограждение из 3D панелей по металлическим стойкам с калиткой высотой 1,6 м, общая длина по периметру 36,0 м (12,0х6,0 м). Ограждение желтого цвета комплектной поставки. В качестве фундаментов под ГРПШ принята монолитная железобетонная площадка, под площадкой - щебеночная подготовка толщиной 100 мм, пропитанная битумом. Для молниезащиты предусмотрены стальные трубы, конструкция молниеприемника высотой 9,0 м, устанавливаемая на глубину промерзания грунта, заземляющее устройство-вертикальные электроды из угловой стали 50х50х5 мм, также путем присоединения корпуса ГРПШ-15-2В-У1 к проектируемому контуру заземления. Весь надземный газопровод после монтажа и испытания защищается от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев краски или эмали, предназначенной для наружных работ (газопровод - желтым, стойки - черным). Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскости стального газопровода выполнены с помощью отводов по ГОСТ 17375-2001. Переход полиэтилен - сталь выполнены с помощью переходников ПЭ-ВП/сталь по ГОСТ 32415-2013, повороты в вертикальной и горизонтальной плоскостях с помощью отводов по ГОСТ 32415-20103. Стальные

участки неразъемного соединения покрыты изоляцией типа «весьма усиленная». На выходе из земли перед ГРПШ устанавливаются переход ПЭ-Сталь с неразъемным соединением и отключающее устройство – задвижка диаметром 150 мм марки 30с41нж. На выходе из ГРПШ-15-2В-У1 установлено отключающее устройство-задвижка 30с41нж ду-100 на расстоянии не менее 5,0 м в ограждении ГРПШ-15-2В-У1. Внутриквартальный газопровод среднего давления Подземный газопровод среднего давления Рраб = 3 кгс/см2 предусмотрен из полиэтиленовых труб ПЭ100 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 SDR17 диаметрами 110х6,6 мм (1650,0 м), 90х5,4 мм (1550,0 м), 63х3,8 мм (5 085,0 м), 32х2,3 мм (4 875,0) и надземный газопровод среднего давления из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 из стали В20 ГОСТ 1050-2013 диаметрами 108х4,0 мм (7,0 м), 57х3,0 мм (132,0 м). Переход полиэтилен - сталь выполнен с помощью переходников ПЭ-ВП/сталь по ГОСТ 32415-2013, повороты в вертикальной и горизонтальной плоскостях – с помощью отводов по ГОСТ 32415-2013. На ответвлениях предусмотрены отключающие устройства - краны полиэтилено-вые под люк диаметрами 110 мм (1 шт.), 90 мм (1 шт.), 63 мм (3 шт.), 32 мм (5 шт.). Укладка полиэтиленового газопровода и соединений осуществляется на основание из мягкого грунта без каменистых включений толщиной 0,1 м и присыпается слоем естественного мягкого грунта на высоту 0,2 м. Для поиска трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка вдоль присыпанного (на расстоянии 0,2-0,3 м) газопровода изолированного алюминиевого провода по ГОСТ 31947-2012 сечением 2,5-4 мм² с выходом концов его на поверхность под ковер. В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусмотрена прокладка вдоль присыпанного газопровода сигнальной полиэтиленовой ленты желтого цвета с несмываемой надписью «Осторожно! Газ» по ГОСТ 10354-82 (по действующей нормативной документации), укладывается на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода.

Переход газопровода среднего давления через реку Бутак (Уз.124, Уз.234) Переход через реку Бутак запроектирован дюкерным (открытым) способом на Уз.124 из полиэтиленовых труб ПЭ диаметром 63х3,8 мм по СТ РК ГОСТ 50838-2011. Ширина реки в месте пересечения – 36,4 м и на Уз.234 из полиэтиленовых труб ПЭ диаметром 110х6,6 мм по СТ РК ГОСТ 50838-2011. Ширина реки в месте пересечения –42,0 м. Глубина реки в месте пересечения - 1,0 м. Глубина заложения газопровода принята с учетом возможного размыва дна реки. Направление пересечения перпендикулярно течению реки, по возможности в наиболее узком месте русла реки. На всем протяжении перехода применяются длинномерные трубы. При формировании плети из труб мерной длины их соединение производятся сваркой с обязательной 100% проверкой стыков. Для предотвращения всплытия рабочим проектом предусмотрена балластировка газопровода чугунными пригрузами, придающими газопроводу отрицательную плавучесть. Расстояние между балластировочными пригрузами равно 5,0 м, при их монтаже на расстоянии не менее 1,0 м от сварных стыков стального газопровода. Все изделия, применяемые для закрепления трубопроводов, обладают химической и механической стойкостью по отношению к воздействиям среды, в которой они устанавливаются. Каждый груз подлежит маркировке масляной краской с указанием массы и объема груза. Для предохранения поверхности трубы стального газопровода от повреждения поверх газопровода предусмотрена защитная футеровка из деревянных реек. Переход строится летом при наинизшем горизонте воды. Ширина строительной полосы в пределах перехода 1,0-1,5 м. На берегах реки рабочим проектом предусмотрена установка берегового указательного знака. Переход через реку испытывается в три стадии: после сварки перехода до футеровки; после укладки и полной засыпки перехода; вместе с основным газопроводом. На границе участков жилых домов предусмотрен выход из земли стальной трубой диаметрами 25х2,8 мм (105,0 м) и 15х2,5 мм (268,0 м) по ГОСТ 3262-75 с установкой шаровых кранов на высоте 1,5 м от земли перед шкафным газорегуляторным пунктом. Для коммунально-бытовых объектов предусмотрены заглушки диаметром 57 мм – 44 шт. Для каждого жилого дома рабочим проектом предусмотрена установка ГРПШ-6 с регулятором давления РДГБ-6 для понижения давления со среднего до низкого и поддержания его на заданном уровне, крепится к стальным забетонированным опорам высотой 2,2 м от земли. Соединение полиэтиленового газопровода со стальным газопроводом выполнено неразъемным с помощью переходников ПЭ-ВП/сталь по ГОСТ Р 52779-2007.

Для защиты от воздействия атмосферной коррозии надземных газопроводов предусмотрено покрытие из двух слоев грунтовки и двух слоев краски (покраска газопровода - желтым цветом, опоры - черным). По окончании строительно-монтажных работ газопровод подвергается испытанию воздухом в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003,

0,75 МПа в течении 1 часа (на прочность) и 0,6 МПа в течение 24 часов (на герметичность), надземный стальной газопровод высокого давления II категории - 0,75 МПа в течении 1 часа (на прочность) и 0,6 МПа в течение 0,5 часов (на герметичность); подземный газопровод среднего давления - 0,6 МПа в течении 1 часа (на прочность) и 0,3 МПа в течение 24 часов (на герметичность), надземный стальной газопровод среднего давления - 0,45 МПа в течении 1 часа (на прочность) и 0,3 МПа в течение 0,5 часов (на герметичность). Перед испытанием на герметичность внутренняя полость газопровода очищается в соответствии с проектом производства работ. До начала испытаний на герметичность газопровод выдерживает под испытательным давлением в течении времени, необходимого для выравнивания температуры воздуха в газопроводе с температурой грунта (п.10.5.5 МСН 4.03-01-2003). Согласно п.6.94 МСП 4.03-103-2005 работы по укладке полиэтиленового газопровода производятся при температуре наружного воздуха не ниже минус 15°С и не выше плюс 30°С.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **165972,867** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **140318,077** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **14284,643** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **165972,867** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **140318,077** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **14284,643** тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 48 % и фактически применено 48 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство внутриквартального газопровода новой застройки в с.Родниковка Мартукского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Еденова Эльвира Амандаулетовна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Кустанай СпецСтрой» Садық Абайхан Бахытханұлы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Садық Абайхан Бахытханұлы аттестат эксперта №KZ21VJE00060347 от 11.12.2020 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1)разработчик проекта ТОО «СпецСтрой Согласование», директор Биманов Арман Адылбекович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

ТІРКЕЛДІ
«Мәртөк аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ
№ 31 «30» 09 2022ж.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженностьтрубопровода	м	12239,95	
	Протяженностьвоздушнойпрокладки:	м		
	1) наэстакадах	м		
	2) наопорах	м		
	3) безопорнаяпрокладка	м		
	Количествоопор	шт		
	Протяженностьподземнойпрокладки:	м	12239,95	
	1) в проходныхканалах	м		
	2) в полупроходныхканалах	м		
	3) бесканальнаяпрокладка	м		
2	Количествоколодцев (камер)	шт		
3	Количествокомпенсаторов	шт		
4	Количествовводов	шт		
5	Количество задвижек d = 100	шт	2	
	d = 50мм	шт	37	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		

7	Подземный кран проходной d =110мм	шт	3	
	d = 90мм	шт	1	
	d = 63мм	шт	6	
	d = 32мм	шт	1	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворыповоротные	шт		
11	Регуляторыдавления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки – качалки (тип _____ , марка _____)	шт		
	-//- (тип_____, марка _____)	шт		
	-//- (тип_____, марка _____)	шт		

Горизонтальныйразрезскважины (колодца)	Вертикальныйразрезскважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба	SDR-17	ПЭ	63х3,8	4819,4 м	
2	труба	SDR-17	ПЭ	90х5,4	1550 м	
3	труба	SDR-17	ПЭ	110х6,6	1650 м	

4	труба	SDR-17	ПЭ	32х2,3	3707,6 м	
5	труба	ГОСТ 10705-80	сталь	57х4,0	122,2 м	
6	труба	ГОСТ 10705-80	сталь	15х2,5	270,7 м	
7	труба	ГОСТ 10705-80	сталь	25х2,8	106,05 м	
8	труба	ГОСТ 10705-80	сталь	108х4,0	14м	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик
И.О. Руководителя
Еденова Эльвира Амандаулетовна _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Авторский надзор
Биманов Арман Адылбекович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П

ТОО «СпецСтрой Согласование»
Эксперт авторского надзора
БУРАМБАЕВА
ИРИНА НИКОЛАЕВНА

ТІРКЕЛДІ
«Мәртөк аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ
№ 31 «30» 09 2022ж.