ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
"22" 12 2017
№ 129

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі N 129

2017 жылғы «22» 12

Тапсырыс беруші: «Шымкент қаласының құрылыс бөлімі» ММ. 160011, ОҚО, Шымкент қаласы Байтурсынов көшесі № 17.
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: «__» _____ жыл. «Югстройсервис-Н» ЖШС-гі, Бекенов Д.Б., ОҚО, Шымкент қ, Еңбекші ауданы, 2-ші Ташкент көшесі 49 А үй.
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: «__» _____ жыл. «Оңтүстік Күрделі Құрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директоры А.Нурлыбаев, сарапшы Б. Курмашев аттестаты № KZ55VJE00021808 30.12.2016, № KZ28VJE00021809 30.12.2016, № KZ02VJE00002198 01.10.2014
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: _____ жыл. «Сити Инжиниринг» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директоры Б.А.Сулейменов
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
ОҚО, Шымкент қаласы, Нұрсәт ш/а мекенжайы бойынша _____
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«ОҚО, Шымкент қаласындағы 40 көппәтерлі тұрғын үйлердің құрылысы. Қосақталған екі тоғыз қабатты тұрғын үйлердің құрылысы жобасын қайта қолдану. (жұмыс жобасын 8 үйге қайталап қолдану) №36 тұрғын үй.»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) Шымкент қаласының әкімдігінің 15.01.2014 жылғы № 22 қаулысы
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.

(шешім шығарған органның атауы)

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны: «Оңтүстік Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ, 03.03.2016 жыл

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) «Шымкент қаласының құрылыс бөлімі» ММ

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Сити Инжиниринг» ЖШС № 19-0366/15 жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген_

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы наурыз 2016 жылы;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы желтоқсан 2017 жылы;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы
бойынша немесе жобасы бойынша 10 ай;

нақты 20 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
-	-	-	-	-	-

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Мектептің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	га	1,4	1,4
Қабаттар саны	қабат	9	9
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	37129,46	37129,46
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер,оның ішінде:	144	7413,84	4262,76	144	7413,84	4262,76
бір бөлмелі	36	1155,96	558,72	36	1155,96	558,72
екі бөлмелі	72	3801,24	2149,92	72	3801,24	2149,92
үш бөлмелі	36	2456,64	1554,12	36	2456,64	1554,12
төрт бөлмелі және одан көп	-	-	-	-	-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: жүк көтерімділігі-1000 кг жолаушылар лифтпен жабдықталған, тікбұрышты осі өлшемдері 16,0х65,3 м, жертөле және жоғарғы техникалық қабаты бар 9-қабатты жеке тұрған секциялық типті тұрғын үйдің ғимараты, конструкциясы – темірбетон монолитті;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы 1077181,17 мың теңге:

оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 911931,3 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 18274,6 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 1076320,0 мың теңге;

оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 911202,24 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 18259,99 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«ОҚО, Шымкент қаласындағы 40 көппәтерлі тұрғын үйлердің құрылысы. Қосақталған екі тоғыз қабатты тұрғын үйлердің құрылысы жобасын қайта қолдану. (жұмыс жобасын 8 үйге қайталап қолдану) №36 тұрғын үй.» нысанның **пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ**.

Тапсырыс беруші "Шымкент қаласының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі, бөлім басшысының Рабаев А.

_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау «Оңтүстік Күрделі Құрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директоры Нурлыбаев А.

_____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау «Сити Инжиниринг» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директор Сулейменов Б.

_____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) «Югстройсервис -Н» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, бас директоры Бекенов Д.Б.

_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.