"Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" КММ

Қарсылық қарау нәтижелері бойынша қорытынды

11.11.2022 ж. №8837

Камералдық бақылау жүргізу қағидаларының 29-тармағына сәйкес қарсылықты қарау нәтижелері бойынша "Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" КММ, 920940000211 12.11.2015 жылғы № 9079 хабарламаға РГУ "Департамента внутреннего государственного аудита по городу Алматы Комитета внутреннего государственного аудита Министерства финансов Республики Казахстан" 07.09.2022 жылғы № 750000000-4-7-183545, мынадай анықталды:

Мемлекеттік аудит объектісі даулайтын хабарламаға сәйкес бұзушылық тармағының нөмірі	**Тәуекел бейіні**	**Хабарламада көрсетілген ережелері бұзылған нормативтік құқықтық актілердің баптарына, тармақтарына және тармақшаларына сілтеме жасай отырып, бұзушылық сипатының сипаттамасы**	**Мемлекеттік аудит объектісінің хабарламада көрсетілген бұзушылықпен келіспеген негіздемелері**	**Мемлекеттік аудит объектісінің қарсылығын қарау нәтижелері (қарсылық қабылданған/қарсылық қабылданған жоқ)**	**Қабылданған шешімнің негіздемесі**
Пункт 1	№7 - тәуекел бейіні				

Қарсылықты мемлекеттік аудит объектісі даулайтын мәселелер шегінде қарау нәтижелері бойынша келесі шешім қабылданды: қарсылықты ішінара қанағаттандыру туралы.

Ішкі мемлекеттік аудит жөніндегі
уәкілетті органның уәкілетті лауазымды
тұлғасы/ішкі мемлекеттік аудит
жөніндегі уәкілетті орган
ведомствосының басшысы Магай Владимир
Владимирович

Ескертпе:

* Мемлекеттік сатып алу 1 миллиард теңгеден астам

КГУ "Управление государственных активов города Алматы"

Заключение
по результатам рассмотрения возражения

11.11.2022 года №8837

В соответствии с пунктом 29 Правил проведения камерального контроля, по результатам рассмотрения возражения КГУ "Управление государственных активов города Алматы", 920940000211 от 13.09.2022 года № 9079, к уведомлению РГУ "Департамента внутреннего государственного аудита по городу Алматы Комитета внутреннего государственного аудита Министерства финансов Республики Казахстан" от 07.09.2022 года № 750000000-4-7-183545, установлено следующее:

Номер пункта нарушения согласно уведомлению, оспариваемого объектом государственного аудита	Профиль риска	Описание характера нарушения, со ссылкой на статьи, пункты и подпункты нормативных правовых актов, положения которых нарушены, указанные в уведомлении	Обоснования объекта государственного аудита несогласия с нарушением, указанным в уведомлении	Результаты рассмотрения возражения объекта государственного аудита (возражение принято/возражение не принято)	Обоснование принятого решения
Пункт 1	Профиль риска №7	Камеральным контролем применения условных скидок за наличие опыта работ в разрезе потенциальных поставщиков установлено: По ТОО "УМИРЗАК": Из заявленного опыта работ учитываются следующие: Строительство краеведческого музея в г. Тараз (без наружных инженерных сетей), 2020, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Строительство начальной школы на 100 ученических мест по ул. Жолан, №47 в населенном пункте Коксайек, с/о Коксайек, Толебийского района;, 2020, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Строительство учебно-тренировочного полигона по военной и специализированной подготовке Кызылординского областного ДВД, 2021, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Строительство часовой башни (стеллы) возле комплекса "Древний Тараз" в г.Тараз, 2019, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Строительство школы на 50 мест с детским садом на 20 мест в ауле Коктем Аральского района Кызылординской области, 2017, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Арал ауданы Арал қаласындағы 280орындық балабақша құрылысы, 2014, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Қызылорда облысы Қазалы ауданы Айтеке би кентіндегі 280 орындық бала бақша құрылысы, 2014, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Арал ауданы Жаланаш ауылында 90 орындық балабақша құрылысы, 2014, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Строительство детского сада на 80 мест (под ключ) в п.Тайконур, Созакского района, ЮКО, 2013, Генеральный подрядчик - Итого условная скидка за наличие опыта работ составляет 6.6% (6) По ТОО "НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС": Из заявленного опыта работ учитываются следующие: Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство врачебной амбулатории на 50 посещений в смену в с. Пенжим Панфиловского района Алматинской области», 2020, Генеральный подрядчик - Строительство врачебной амбулатории на 90 посещений в смену в с.Екпенды Илийского района Алматинской области, 2014, Генеральный подрядчик - Строительство наркодиспансера на 85 коек в г. Талдыкорган Алматинской области, 2018, Генеральный подрядчик - Реконструкция спортивной базы для ДЮСШ в г. Уштобе Каратальского района Алматинской области, 2017, Генеральный подрядчик - Строительство музея жертвам памяти политических репрессий в с. Жаналык Талгарского района Алматинской области, 2018, Генеральный подрядчик - Реконструкция СШ №27 с пристройкой миницентра на 50 мест в с. Жаугашты Илийского района Алматинской области, 2013, Генеральный подрядчик - Из заявленного опыта работ не учитываются следующие: «Капитальный ремонт здания дошкольного мини-центра КГУ ОСШ Мелькомбината акимата Екельдинского района», 2019, Генеральный подрядчик - «Сейсмоусиление с восстановительными работами центральной районной больницы Балхашского района, Алматинской области», 2021, Генеральный подрядчик - "Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Талдыкорганская городская поликлиника» по адресу: Алматинская область, г. Талдыкорган, ул. Гаухар ана, дом 87», 2021, Генеральный подрядчик - Капитальный ремонт дома культуры имены А.Сарыбаева в селе Сарыозек Кербулакского района Алматинской области, 2020, Генеральный подрядчик - Капитальный ремонт Карашокинской средней школы с. Карашокы Кербулакского района, 2016, Генеральный подрядчик - Работы по капитальному ремонту здания дома культуры села Куйган Балхашского района, 2020, Генеральный подрядчик - «Капитальный ремонт здания средней школы Енбекши в городе Жаркент, Панфиловского района, Алматинской области», 2020, Генеральный подрядчик - Капитальный ремонт здания сельского дома культуры в с. Кольды Тескенсуского округа Енбекшиказахского района Алматинской области, 2020, Генеральный подрядчик - «Капитальный ремонт здания СШ № 15 в пос. Бороздай Илийского района Алматинской области», 2019, Генеральный подрядчик - Работа по капитальному ремонту здания ОСШ №23 с ДМЦ в.с.Тонкерис Талгарского района Алматинской области., 2020, Генеральный подрядчик - «Капитальный ремонт здании сш им Кабылова (детский садик на 100 мест) в с.Ассы-сага», 2019, Генеральный подрядчик - «Капитальный ремонт здания ГУ "Отдел занятости и социальных программ Аксуского района Алматинской области"», 2019, Генеральный подрядчик - Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя школа №5 имени М. Ломоносова" г. Талдыкорган, 2018, Генеральный подрядчик - Капитальный ремонт здания СШ им. Горького с ДМЦ с. Бастобе Каратальского района Алматинской области, 2013, Генеральный подрядчик - Итого условная скидка за наличие опыта работ составляет 5.2% (5) По ТОО "СП "NEFT": Из заявленного опыта работ учитываются следующие: Реконструкция под ОБЩЕЖИТИЕ учебного корпуса №8 РГП КазНУ имени Аль-Фараби, находящегося по адресу: г. Алматы, по пр. Аль-Фараби,71/15 А, 2013, Генеральный подрядчик - учитывается Строительство врачебной амбулатории на 150 посещений в смену в с.КазЦик Илийского района Алматинской области с благоустройством тер-рии, 2013, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - учитывается Строительство общежития ЗКГУ им.М.Утемисова в г.Уральск, 2012, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - учитывается Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания гимназии № 18, расположенной по адресу: ул. Радостовца, 38, в Алмалинском районе города Алматы, 2019, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - "Строительство спортивного зала для спортивной СДЮШОР №1 в г.Шымкент" , 2015, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - учитывается Строительство детского сада на 240 мест, 2014, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Завершение строительства 9- этажного здания «Общежитие на 512 мест АО «Национальный медицинский университет», расположенного по адресу: г.Алматы, ул.Курмангазы, 113а., 2018, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в селе Балпык би Коксуского района Алматинской области, 2020, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - учитывается Пристройка здания поликлиники к зданию Центральной районной больницы Шуского района Жамбылской области, 2020, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Строительство врачебной амбулатории на 100 посещений в смену в с.Еркин г.Талдыкорган Алматинской области, 2021, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Строительство детского сада на 280 мест, 2015, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Строительство детского сада на 120 мест на территории лингвистической гимназии №18, расположенной по адрес: ул.Радостовца, 38 Алмалинского района г.Алматы, 2019, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Реконструкция здания детского сада в с. Мынбаева Жамбылского района Алматинской области, 2020, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - учитывается Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальным ремонтом Городской поликлиники № 6, расположенной по адресу: г.Алматы, Ауэзовкий район, микрорайон 4, д.3А, 2021, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - Строительство школы на 450 мест в с. Батан Карасайского района Алматинской области, 2021, Генеральный подрядчик/генеральный проектировщик - учитывается Итого условная скидка за наличие опыта работ составляет 9.4% (8) По Товариществу с ограниченной ответственностью "Global Construction kz": Из заявленного опыта работ учитываются следующие: "Строительство детского сада на 120 мест на территории КГУ школы-гимназии №110 Управления Образования г. Алматы, расположенной по адресу: мкр. Айнабулак-3, Жетысуского района, г. Алматы", 2017, Генеральный подрядчик - Из заявленного опыта работ не учитываются следующие: "Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания ясли-сада №69, расположенного по ул. Байзакова д. 313-315 Бостандыкского района г. Алматы"., 2017, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса, расположенного по адресу: мкр. «Жас-Канат» в Турксибском районе г. Алматы». 9-ти эт. 70-ти квартирный монолитный жилой дом, тип1-Т скв. п.14(без инженерных сетей), 2015, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса, расположенного по адресу: мкрорайон «Жас-Канат» в Турксибском районе г. Алматы». 9-ти эт. 70-ти квартирный монолитный жилой дом. Тип1-Т скв. п.13(без инженерных сетей), 2015, Генеральный подрядчик - «Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания ясли-сада №86 расположенного по адресу: ул. Суюнбая 465, Турксибский район, г. Алматы», 2020, Генеральный подрядчик - Строительство 60-ти квартирного арендного жилого дома в с.Карабулак Ескельдинского района, 2020, Генеральный подрядчик - Строительство многоквартирных жилых домов с объектами обслуживания населения в квадрате улиц Молдагалиева, Толстого, Чернышевского, Сауранбаева (3-й квартал, 1-ая очередь) в Турксибском районе, городе Алматы (без наружных инженерных сетей)» 5-ти этажный жилой дом. Тип 2. Пятно 8, 2020, Генеральный подрядчик - Строительство многоквартирных жилых домов с объектами обслуживания населения в квадрате улиц Молдагалиева, Толстого, Чернышевского, Сауранбаева (3-й квартал, 1-ая очередь) в Турксибском районе, городе Алматы (без наружных инженерных сетей)». 5-ти этажный жилой дом. Тип 2. Пятно 12., 2020, Генеральный подрядчик - Строительство многоквартирных жилых домов с объектами обслуживания населения в квадрате улиц Молдагалиева, Толстого, Чернышевского, Сауранбаева (3-й квартал, 1-ая очередь) в Турксибском районе, городе Алматы (без наружных инженерных сетей)». Тип4. 5-ти этажный жилой дом. Пятно 19 с ДОУ, 2020, Генеральный подрядчик - Капитальный ремонт КГП на ПХВ "Высший медицинский колледж", 2019, Генеральный подрядчик - Строительство 20-ти индивидуальных жилых домов в селе Жансугурова Аксуского района Алматинской области, 2019, Генеральный подрядчик - «Многоквартирный жилой комплекс с подземным автопаркингом, необходимой инфраструктурой и объектами обслуживания на земельном участке восточнее ТЭЦ-2 в мкр. Алгабас г. Алматы. 24-х кв. 4-х этажный жилой дом. Пятно 7 (завершение строительства)», 2016, Генеральный подрядчик - Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями, севернее улицы Акын Сара, западнее улицы Б.Момышулы, Алатауский район» (без наружных инженерных сетей). Тип1. Пятно 1, 2019, Генеральный подрядчик - Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями, севернее улицы Акын Сара, западнее улицы Б.Момышулы, Алатауский район» (без наружных инженерных сетей). Пятно 3, 5-ти этажный, 30-ти квартирный жилой дом. Тип1, 2019, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. "Саялы" в Алатауском районе г.Алматы. 4-х эт. с мансардным этажом 20-и квартирный монолитный жилой дом. Тип 3. Пятно 41, 2018, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. "Саялы" в Алатауском р-не г.Алматы. 4-х эт. с мансардным этажом 38-и квартирный монолитный жмлой дом. Тип 1 скв. Пятно 32, 2018, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. "Саялы" в Алатауском районе г.Алматы. 4-х этажный с мансардным этажом 40 квартирный монолитный жилой дом. Тип 1. Пятно 17, 2018, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. "Саялы" в Алатауском районе г.Алматы. 4-х эт. с мансардным этажом 40-ка квартирный монолитный жилой дом. Тип 1. Пятно 3, 2017, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса расположенного по адресу: микрорайон "Шанырак-5" (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы". 5-ти этажный 40 квартирный монолитный жилой дом тип1 Пятно 87(без инженерных сетей).Корректировка, 2018, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса расположенного по адресу: микрорайон "Шанырак-5" (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы". 5-ти этажный 38-ми квартирный монолитный жилой дом тип1 скв. Пятно 93(без инженерных сетей).Корректировка, 2018, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. "Саялы" в Алатауском районе г.Алматы. 4-х эт. с мансардным этажом 40-ка квартирный монолитный жилой дом. Тип 1 скв. Пятно 4, 2018, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. "Саялы" в Алатауском р-не г.Алматы. 4-х эт. с мансардным этажом 20-и квартирный монолитный жилой дом. Тип 3. Пятно 36, 2018, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. "Саялы" в Алатауском районе г.Алматы. 4-х эт. с мансардным этажом 40 квартирный монолитный жилой дом. Тип 1. Пятно 12, 2018, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. "Саялы" в Алатауском районе г.Алматы. 4-х эт. с мансардным этажом 40-ка квартирный монолитный жилой дом. Тип 1. Пятно 2, 2017, Генеральный подрядчик - "Строительство многоэтажного жилого комплекса расположенного по адресу: микрорайон "Шанырак-5" (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы". 5-ти этажный 38-ми квартирный монолитный жилой дом тип1 скв.Пятно 85(без инженерных сетей)., 2017, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса, расположенного по адресу: мкр. «Шанырак-5» (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы». 5-ти этажный 30-квартирный монолитный жилой дом. Тип 2.(без инженерных сетей) п.39, 2015, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон «Шанырак-5» (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы». 5-ти этажный 30-квартирный монолитный жилой дом. Тип 2.(без инженерных сетей) п.38, 2015, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон «Шанырак-5» (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы». 5-ти этажный 30-квартирный монолитный жилой дом. Тип 2.(без инженерных сетей) п.37 , 2015, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон «Шанырак-5» (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы». 5-ти этажный 30-квартирный монолитный жилой дом. Тип 2.(без инженерных сетей) п.36, 2015, Генеральный подрядчик - Многоквартирный жилой комплекс с подземным автопаркингом, необходимой инфраструктурой и объектами обслуживания на земельном участке восточнее ТЭЦ-2 в микрорайоне "Алгабас" Алатауского района г.Алматы. Пятно 16, 2014, Генеральный подрядчик - Многоквартирный жилой комплекс с подземным автопаркингом, необходимой инфраструктурой и объектами обслуживания на земельном участке восточнее ТЭЦ-2 в микрорайоне"Алгабас" Алатауского района г.Алматы. Пятно 8, 2014, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса расположенного по адресу: микрорайон "Шанырак-5" (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы. 5-ти этажный 30-ти квартирный монолитный жилой дом тип2. Пятно 78(без инженерных сетей)., 2017, Генеральный подрядчик - Многоквартирный жилой комплекс с подземным автопаркингом, необходимой инфраструктурой и объектами обслуживания на земельном участке восточнее ТЭЦ-2 в мкр."Алгабас" Алатауского р-на г.Алматы. Пятно 6, 2014, Генеральный подрядчик - Итого условная скидка за наличие опыта работ составляет 1% (1) По Товариществу с ограниченной ответственностью "Корпорация "Астана-Стройинвест": Из заявленного опыта работ учитываются следующие: Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: мкр. "Жас-Канат" в Турксибском районе г.Алматы, 9-ти этажный 52-х квартирный монолитный жилой дом тип-2 скв. (без инженерных сетей), 2017, Генеральный подрядчик - учитывается Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: мкр. "Жас-Канат" в Турксибском районе г.Алматы, 9-ти этажный 70-ти квартирный монолитный жилой дом. Тип-1 сквозной Пятно 5 (без инженерных сетей), 2016, Генеральный подрядчик - учитывается Многоквартирный Жилой Комплекс со встроенными помещениями и паркингом "Гарант" расположенный на пересечении улиц Ы. Дукенулы, А. Панфилова и Ш. Уалиханова в г. Астане" I очередь строительств. Без наружных инженерных сетей, 2020, Генеральный подрядчик - учитывается «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями по улице № 23-8 (проектное наименование), между проспектом Р. Қошқарбаева и улицей А. Байтұрсынұлы района «Алматы» города Астана, 2 очередь, блок-секции 4, 5, 6, 7 (новое строительство, 2021, Генеральный подрядчик - Строительство многофункционального жилого комплекса расположенного по адресу: микрорайон "Жас- Канат" в Турксибском районе г. Алматы. 9-ти этажный 52-х квартирный монолитный жилой дом тип 2 сквозной Пятно 8 без инженерных сетей, 2016, Генеральный подрядчик - учитывается Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: мкр. "Жас- Канат" в Турксибском районе г. Алматы. 9-ти этажный 72-х квартирный монолитный жилой дом. Тип-1 Пятно 6 (без инженерных сетей), 2016, Генеральный подрядчик - учитывается Строительство пристройки к поликлинике при городской клинической больнице КГП №5 Управления здравоохранения города Алматы, расположенной по адресу: проспект Достык, 220 в Медеуском районе г.Алматы, 2016, Генеральный подрядчик - Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон "Жас-Канат" в Турксибском районе г. Алматы. 9-ти этажный 72-х квартирный монолитный жилой дом тип-1 (пятно 7) (без инженерных сетей), 2016, Генеральный подрядчик - учитывается Алматы қаласы, Медеу ауданы Тянь-Шаньская көшесінің қиылысы Мақатаев көшесінің бойында орналасқан ескі үйлерді бұзумен (2 кезек) көп пәтерлі тұрғын үйлердің құрылысы" 2 ноқат (ішкі аландық және алаңнан тыс инженерлік желілерсіз), 2015, Генеральный подрядчик - учитывается Алматы қаласы, Тастақ-2 ықшамауданындағы қойлайлы тұруға арналған "Жайлы" тұрғын үй кешенінің құрылысын аяқтау, 8,9,10,11,12,13 және 14 блоктары" (2-ші кезек) 8-12 ноқаттар., 2015, Генеральный подрядчик - Алматы қаласы, Тастақ-2 ықшамауданындағы қойлайлы тұруға арналған "Жайлы" тұрғын үй кешенінің құрылысын аяқтау, 8,9,10,11,12,13 және 14 блоктары" (2-ші кезек) 14 ноқат., 2015, Генеральный подрядчик - Алматы қаласы, Тастақ-2 ықшамауданындағы қойлайлы тұруға арналған "Жайлы" тұрғын үй кешенінің құрылысын аяқтау, 8,9,10,11,12,13 және 14 блоктары" (2-ші кезек) 13 ноқат., 2015, Генеральный подрядчик - Жилые комплексы южнее пр. Н. Тлендиева вдоль р.Сарыбулак - первая очередь лот 17, пятно Б-5/2 с цокольным и мансардными этажами (без наружных инженерных сетей), 2012, Генеральный подрядчик - учитывается "Алматы қаласы Медеу ауданы, Мақатаев көшесінің солтүстігінде, Бұзырбаев көшесінің батысындағы көппәтерлі тұрғын үйдің құрылысы" Мақатаев көшесі, Тянь-Шань көшесінің қиылысындағы 72 пәтерлі 9 қабатты тұрғын үй", 2013, Генеральный подрядчик - Алматы қаласы Алатау Ауданы, Райымбек даңғылының солтүстігі, Ақбұлақ ықшамауданының батысындағы бекітілген жер телімінде орналасқан көп пәтерлі тұрғын үй құрылысын аяқтау, №1 ноқат (сыртқы инженерлік желілерсіз), 2015, Генеральный подрядчик - учитывается Алматы қаласы Жетісу ауданы, Гончаров көшесінің бойындағы Казаков көшесінің солтүстігіндегі 9 қабатты тұрғын үйлер (инженерлік желілерсіз), 2014, Генеральный подрядчик - учитывается Строительство семи 16- ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова, между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы» (без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей). Корректировка. (пятно 2,8), 2018, Генеральный подрядчик - учитывается Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: мкр. "Жас-Канат" в Турксибском районе г.Алматы, 9-ти этажный -х квартирный монолитный жилой дом тип-2 скв. (без инженерных сетей), 2017, Генеральный подрядчик - учитывается Итого условная скидка за наличие опыта работ составляет 10.8% (9) По ТОО "SHEBERBUILD": Из заявленного опыта работ учитываются следующие: Алматы каласыдағы Науаи, Торайғыров, Рыскулбеков кошелері мен Улкен Алматы озенінін шаршысынын орналаскан "Шахристан" тургын үй кешені. Жобалаудын 4-ші кезені, 3-6 нокат, 2014, Генеральный подрядчик - Строительство жилого комплекса "Шахристан" (4 очередь)(пятно 2-4, 2-5, 2-6) в квадрате улиц Навои, Торайгырова, Рыскулбекова и реки Большая Алматинка города Алматы, 2014, Генеральный подрядчик - учитывается Строительство жилого комплекса "Шахристан" (пятно 5-1,5-2) в квадрате улиц Навои, Торайгырова, Рыскулбекова и реки Большая Алматинка города Алматы, 2015, Генеральный подрядчик - Строительство жилого комплекса "Шахристан" (4 очередь)(пятно 5-3) в квадрате улиц Навои, Торайгырова, Рыскулбекова и реки Большая Алматинка города Алматы, 2014, Генеральный подрядчик - Строительство жилого комплекса "Шахристан" (4 очередь)(пятно 3-5) в квадрате улиц Навои, Торайгырова, Рыскулбекова и реки Большая Алматинка города Алматы, 2014, Генеральный подрядчик - Строительство многоквартирного жилого дома и объектов обслуживания населения (пятно 1) севернее пр. Аль- Фараби, западнее улицы Западный-Желтоксан в Бостандыкском районе города Алматы, 2014, Генеральный подрядчик - учитывается Строительство МЖК Алтын Гасыр, 2016, Генеральный подрядчик - Строительство многоэтажного жилого комплекса с подземным паркингом. Алмалинский район, Южная сторона улицы Кабанбай батыра, западная сторона улицы Байзакова, 2019, Генеральный подрядчик - Алматы қаласы, Алмалы ауданы, Прокофьев, Құлымбетов, Брусиловский, Қарасай батыр көшелерінің қиылысындағы жер телімінде орналасқан ескі ғимараттарды бұзу арқылы салынатын жер асты автопаркингісімен қызмет көрсету нысандары бар көп пәтерлі тұрғын үйлер, 3 – ші ноқат (20-орам)» (Құрылыстың 2-ші кезегі), 2012, Генеральный подрядчик - Алматы қаласы, Алмалы ауданы, Прокофьев, Құлымбетов, Брусиловский, Қарасай батыр көшелерінің қиылысындағы жер телімінде орналасқан ескі ғимараттарды бұзу арқылы салынатын жер асты автопаркингісімен қызмет көрсету нысандары бар көп пәтерлі тұрғын үйлер, 1 – ші ноқат (2-орам)» (Құрылыстың 2-ші кезегі), 2012, Генеральный подрядчик - Алматы қаласы, Алмалы ауданы, Прокофьев, Құлымбетов, Брусиловский, Қарасай батыр көшелерінің қиылысындағы жер телімінде орналасқан ескі ғимараттарды бұзу арқылы салынатын жер асты автопаркингісімен қызмет көрсету нысандары бар көп пәтерлі тұрғын үйлер, 5 – ші ноқат (20-орам)» (Құрылыстың 2-ші кезегі), 2012, Генеральный подрядчик - Строительство многофункционального жилого комплекса и здания обслуживания населения в мкр.Кайрат уч.157/1, Турксибский район в г.Алматы" Пятна 1,2" (без наружных инженерных сетей)" Пятно 1, 2020, Генеральный подрядчик - учитывается Строительство многоквартирного жилого дома с подземным автопаркингом и объектами обслуживания населения (пятно 2) севернее пр. Аль- Фараби, западнее улицы Западный-Желтоксан в Бостандыкском районе города Алматы, 2014, Генеральный подрядчик - Строительство многоквартирного жилого дома с подземным автопаркингом и объектами обслуживания населения (пятно 3) севернее пр. Аль- Фараби, западнее улицы Западный-Желтоксан в Бостандыкском районе города Алматы, 2014, Генеральный подрядчик - Строительство многофункционального жилого комплекса и здания обслуживания населения в мкр.Кайрат уч.157/1, Турксибский район в г.Алматы" Пятна 1,2" (без наружных инженерных сетей)" Пятно 2, 2020, Генеральный подрядчик - учитывается «Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями по адресу: г.Алматы, Турксибский район, мкр."Жас-Канат". Строительство 9-ти этажного дома (без наружных инженерных сетей) Квартал №1 Жилой дом №3», 2021, Генеральный подрядчик - учитывается Строительство многоквартирного жилого дома и объектов обслуживания населения (пятно 9) севернее пр. Аль- Фараби, западнее улицы Западный-Желтоксан в Бостандыкском районе города Алматы, 2014, Генеральный подрядчик - учитывается «Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями по адресу: г.Алматы, Турксибский район, мкр."Жас-Канат". Строительство 9-ти этажного дома (без наружных инженерных сетей) Квартал №1 Жилой дом №4», 2021, Генеральный подрядчик - учитывается Строительство многоквартирного жилого дома и объектов обслуживания населения (пятно 10) севернее пр. Аль- Фараби, западнее улицы Западный-Желтоксан в Бостандыкском районе города Алматы, 2014, Генеральный подрядчик - учитывается «Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями по адресу: г.Алматы, Турксибский район, мкр."Жас-Канат". Строительство 9-ти этажного дома (без наружных инженерных сетей) Квартал №1 Жилой дом №1», 2021, Генеральный подрядчик - учитывается «Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями по адресу: г.Алматы, Турксибский район, мкр."Жас-Канат". Строительство 9-ти этажного дома (без наружных инженерных сетей) Квартал №1 Жилой дом №2», 2021, Генеральный подрядчик - учитывается Строительство жилого комплекса "Шахристан" (4 очередь)(пятно 2-1, 2-2, 2-3) в квадрате улиц Навои, Торайгырова, Рыскулбекова и реки Большая Алматинка города Алматы, 2014, Генеральный подрядчик - учитывается "Алматы қаласындағы Науаи, Торайғыров, Рысқұлбеков көшелері мен Үлкен Алматы өзенінің шаршысында орналасқан «Шахристан» тұрғын үй кешені" 4-ші кезеңі. 1-1, 1-2, 6-8 ноқаттар., 2016, Генеральный подрядчик - учитывается Итого условная скидка за наличие опыта работ составляет 10.2% (7) По ТОО "Г.С.Г. Высотник": Из заявленного опыта работ учитываются следующие: Строительство пристроек столовой и спортивного зала к зданию КГУ "Школа- лицей №108" Управление образования г. Алматы, расположенной по ул. Акпаева, 59а Жетысуского района г. Алматы, 2014, Генеральный подрядчик - "Алматы қаласы Алатау ауданы "Шаңырақ-2" ықшамауданындағы Жанқожа батыр, 202 көшесінің бойында орналасқан №26 орта мектеп ғимаратына 900 орынға арналған жапсаржай салу"., 2015, Генеральный подрядчик - "Алматы қаласы Әуезов ауданы Алтынсарин даңғылы, За бойында орналасқан №6 емхана ғимаратына жапсаржай салу", 2015, Генеральный подрядчик - "Алматы қаласы, Жетісу ауданы, Казаков көшесі, 6 мекенжайында орналасқан №66 мектебін күрделі жөндеу және қалпына келтіру жұмыстарымен сейсмикалық нығайту" , 2014, Генеральный подрядчик - "Алматы қаласы Медеу ауданы Татибеков/Блок көшесі, 89/12 мекенжайында орналасқан №98 мектебін күрделі жөндеу және қалпына келтіру жұмыстарымен сейсмикалық нығайту"., 2013, Генеральный подрядчик - Сейсмоусиление и капитальный ремонт здания ясли-сад №80, расположенного в мкр. Орбита-1 Бостандыкского района города Алматы, 2017, Генеральный подрядчик - "Сейсмоусиления с восстановительными работами и капитальный ремонт здания общеобразовательной школы №143. Жетысуский район, улица Колпаковского, дом 26", II (нормальный), технический сложный объект, 2019, Генеральный подрядчик - Сейсмоусиления с восстановительными работами и капитальный ремонт здания КГУ "Школы гимназии №27", 2013, Генеральный подрядчик - "Строительство детского сада на 120 мест на территории КГУ "Школа №187" Управления образования г. Алматы, с реконструкцией котельной и наружных инженерных сетей, раположенного по адресу: ул. Жандосова 2, мкр. Таусамалы, Наурызбайского района города Алматы" (без наружных сетей водопровода и канализации)", 2020, Генеральный подрядчик - "Алматы қаласы Жетісу ауданы, Ақпаев көшесі, 59А мекенжайында орналасқан № 108 мектебін күрделі жөндеу және қалпына келтіру жұмыстарымен сейсмикалық нығайту" , 2014, Генеральный подрядчик - Сейсмоусиления с восстановительными работами и капитальный ремонт здания общеобразовательной школы гимназии №153, расположенной по адресу ул. Садвакасова 27, в Ауэзовском районе г. Алматы, 2019, Генеральный подрядчик - "Строительство нового здания специальной (коррекционной) школы-интерната №7 для детей с интеллектуальными нарушениями развития, со сносом существующих зданий, расположенных по адресу: ул. Байтурсынова, 150 в Бостандыкском районе г. Алматы" с наружными тепловыми сетями, 2016, Генеральный подрядчик - "Алматы қаласы Медеу ауданы Тянь-Шанская көшесінің қиылысы Мақатаев көшесінің бойында орналасқан ескі үйлерді бұзумен (2 кезек) көп пәтерлі тұрғын үйлердің құрылысы" 3 ноқат (сыртқы инженерлік желілерсіз) , 2015, Генеральный подрядчик - "Строительство многоквартирных жилых домов по пр. Райымбека угол ул. Усть-Каменогорская, Алатауский р-н г. Алматы. 2-я очередь. Корректировка. (без наружных инженерных сетей) пятно 3"., 2018, Генеральный подрядчик - "Строительство многоквартирных жилых домов по пр. Райымбека угол ул. Усть-Каменогорская, Алатауский р-н г. Алматы. 2-я очередь. Корректировка. (без наружных инженерных сетей) пятно 4"., 2018, Генеральный подрядчик - Строительство многоквартирного жилого дома по пр. Райымбека угол ул. Усть-Каменогорская в Алатауском районе г. Алматы. 2-я очередь, пятно №2 (без наружных инженерных сетей), 2017, Генеральный подрядчик - Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания школы № 19, расположенной по адресу: ул. Абдуллиных, № 11 в Медеуском районе г. Алматы, 2017, Генеральный подрядчик - Сейсмоусиления с восстановительными работами и капитальный ремонт здания общеобразовательной школы №14 расположенной по адресу:ул. Усть- Каменогорская 1в Алатауском районе г. Алматы, 2019, Генеральный подрядчик - Сейсмоусиления с восстановительными работами и капитальный ремонт здания школы- гимназия №94 расположенного по адресу г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Гагарина №135а, 2017, Генеральный подрядчик - Итого условная скидка за наличие опыта работ составляет 10.2% (8)	Рассмотрев Уведомление Департамента внутреннего государственного аудита по городу Алматы (далее - Департамент) от 07.09.2022 года № 750000000-4-7-183545, конкурсная комиссия сообщает о несогласии с нарушениями указанными, по следующим основаниям. Предметом государственных закупок является «Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания КГУ ОШ № 9, по адресу: г. Алматы мкр. 12, Ауэзовский район (литер А, Б)» (объявление № 7913687-1), при этом сутью работы является, Работы по возведению (строительству) нежилых зданий/сооружений. Вид строительства – реконструкция; уровень ответственности зданий и сооружений - второй – нормальный; техническая сложность объектов - здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, по функциональному назначению объект относится к объекты жилищно-гражданского назначения. Учитывая вышеизложенное, условная скидка следующих потенциальных поставщиков составила следующим образом: 1. ТОО "Г.С.Г. Высотник" - 10%; 2. ТОО "СП "NEFT" - 6,4%; 3. ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест" - 4,4%; 4. ТОО "УМИРЗАК" - 6,6%; 5. АО "НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС" - 5,2%; 6. ТОО «SHEBERBUILD» - 6,2%; 7. ТОО "Global Construction kz" - 1%. На основании выше изложенного просим пересмотреть уведомление Департамента внутреннего государственного аудита по городу Алматы.	возражение принято	Министерство финансов Республики Казахстан сообщает, на основании статей 58-1, 58-5 Закона Республики Казахстан «О государственном аудите и финансовом контроле» (далее-Закон) и пункта 7 статьи 47 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» (далее-Закон ГЗ), Апелляционной комиссией Министерства финансов Республики Казахстан (далее-Апелляционная комиссия) рассмотрена Ваша возражения от 15.09.2022г. №9079 о несогласии с уведомлением РГУ «Департамента внутреннего государственного аудита по городу Алматы» (далее – ДВГА по г. Алматы) от 07.09.2022 года №750000000-4-7-183545 по конкурсу №7913687-1 «Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания КГУ ОШ № 9, по адресу: г. Алматы мкр. 12, Ауэзовский район (литер А, Б)». В соответствии с подпунктом 2) пункта 3 статьи 58-2 Закона, форма и содержание возражения, жалобы определяются правилами камерального контроля по возражениям, жалобам к уведомлению об устранении нарушений, выявленных по результатам камерального контроля. Согласно пункту 27 Правил проведения камерального контроля, утвержденных приказом Министра финансов Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 598 (далее – Правила камерального контроля), при несогласии с нарушениями, указанными в уведомлении, объект государственного аудита подает посредством веб-портала в апелляционную комиссию при уполномоченном органе (далее – апелляционная комиссия) в порядке и сроки, установленные главой 11-1 Закона, возражение к нарушениям, указанным в уведомлении об устранении нарушений, выявленных по результатам камерального контроля выявленным по результатам камерального контроля, по форме согласно приложению 5 к настоящим Правилам. При этом в уведомление ДВГА по городу Алматы от 07.09.2022 года № 750000000-4-7-183545 расчет опыта работ потенциальных поставщиков ТОО «Г.С.Г. Высотник», ТОО «УМИРЗАК», АО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» и ТОО «Global Construction kz» соответствует с расчетом организатора государственных закупок. В соответствии с пунктом 1 статьи 58-3 Закона, апелляционная комиссия отказывает в рассмотрении возражения, жалобы, порядок и сроки подачи которых не соответствуют требованиям, установленным статьей 58-2 настоящего Закона. Тем самым необходимо отказать в части рассмотрении опыта работ потенциальных поставщиков ТОО «Г.С.Г. Высотник», ТОО «УМИРЗАК», АО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» и ТОО «Global Construction kz». А по остальным обжалуемые потенциальных поставщиков сообщаем следующие. Согласно пункту 3 статьи 9 Закона ГЗ, потенциальный поставщик в подтверждение его соответствия квалификационным требованиям, установленным данной статьей, представляет организатору государственных закупок соответствующие документы, предусмотренные Правилами осуществления государственных закупок. Пунктами 246-248 Правил осуществления государственных закупок, утвержденных Приказом Министра финансов Республики Казахстан от 11 декабря 2015 года № 648 (далее – Правила), определены порядки присвоения условных скидок за наличие у потенциального поставщика опыта работы на рынке закупаемых работ. В соответствии с пунктом 253 Правил, в случае, если предметом конкурса является строительство новых, а также расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов, документом, подтверждающим опыт работы, являются электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию по формам, утвержденным уполномоченным органом в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в соответствии со статьей 20 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее – электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию). Согласно пункту 265 Правил, опыт работы в сфере строительства рассчитывается исходя из функционального назначения и отраслевой принадлежности объектов строительства (аналогичность или схожесть ранее выполненных работ по видам строительства) и их технической сложности, определенной в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. Согласно пункту 266 Правил, при расчете опыта работы в сфере строительства (строительно-монтажные работы и проектирование) потенциального поставщика в совокупности учитывается: 1) уровень ответственности зданий и сооружений (первый – повышенный, второй – нормальный, третий – пониженный). В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения первого (повышенного) уровня ответственности, учитывается опыт работы только зданий и сооружений первого (повышенного) уровня ответственности. В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения второго (нормального) уровня ответственности, учитывается опыт работы зданий и сооружений первого (повышенного) и второго (нормального) уровня ответственности. В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения третьего (пониженного) уровня ответственности, учитывается опыт работы зданий и сооружений первого (повышенного), второго (нормального) и третьего (пониженного) уровня ответственности; 2) техническая сложность объектов (здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, и здания, и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам). В случае, если предметом конкурса являются технически сложные объекты (комплексы), учитывается опыт работы только технически сложных объектов (комплексов). В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам (комплексам), учитывается опыт работы технически сложных объектов (комплексов) и зданий и сооружений, не относящихся к технически сложным объектам (комплексам); 3) функциональное назначение (промышленные объекты, производственные здания, сооружения, объекты жилищно-гражданского назначения, прочие сооружения); 4) аналогичность или схожесть ранее выполненных работ, учитывается при условии их нахождения в одном подпункте соответствующего подвида лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 Перечня разрешений первой категории (лицензий) Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях» (далее – Закон «О разрешениях и уведомлениях») с предметом конкурса, за исключением работ на объектах жилищно-гражданского назначения. В конкурсной документации (Приложение 1-2 к Конкурсной документации) установлены следующие требования вид строительства «реконструкция» уровень ответственности «второй–нормальный», техническая сложность «здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам», функциональное назначение объекта «объекты жилищно-гражданского назначения». В соответствии с пунктом 7 статьи 58-4 Закона РК «О государственном аудите и финансовом контроле» возражение, жалоба рассматриваются в пределах заявленных требований (доводов). Таким образом, на основании вышеуказанных норм, а также исходя из предмета проводимых государственных закупок из обжалованных объектов опыта работ потенциальных поставщиков учитываются: - по ТОО «СП «NEFT» из 7 объектов - 7 объекта; - по ТОО «Корпорация «Астана-Стройинвест» из 12 объектов - 11 объекта; - по ТОО «SHEBERBUILD» из 12 объектов - 12 объектов. (таблица с обоснованиями в разрезе обжалуемых объектов прилагается). Таким образом, необходимо частично удовлетворить возражения объекта гос. аудита ГУ «Управление государственных активов города Алматы» от 15.09.2022 года № 9079.

По результатам рассмотрения возражения в пределах, оспариваемых объектом государственного аудита вопросов, принято следующее решение: о частичном удовлетворении возражения.

Уполномоченное должностное лицо
уполномоченного органа по
внутреннему государственному аудиту
Магай Владимир Владимирович