Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности,
в которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 28 » июль 2022г.

Заказчик ***ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области» Мангистауская область, г. Актау, мкр 14,1***

фамилия, имя, отчество (при наличии)-для физических лиц, наименование организации -для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, ном ер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 27 . 07. 2022г. ТОО "Нұр-Жол Құрылыс" Даулетбаев А.О, РК, Мангистауская область, Мунайлинский район, село Баянды производственная зона №1 участок №3,***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных ***от 27 . 07 . 2022г. ТОО «АДС САПА», Республика Казахстан, г.Астана , Куанышкалиев А.К.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ ***проекту от 27 .07 . 2022г. ТОО «Проектный центр», Республика Казахстан, Мангистауская область, г. Жанаозен Кунаев М.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **объекта**:

«Строительство отдельностоящего учебного корпуса к средней школе имени Куйкен в селе Бейнеу, Бейнеуского района»

наименование объекта и вид стр-ва(новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***Мангистауской области, Бейнеуского района, село Бейнеу***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что;

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от 03 ноября 2010 года №660 Решение акима сельского округа Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Мангистауской области» Акимат Мангистауской области. KZ95REA00237197 от 16.08.2021г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "Проектный центр", Республика Казахстан, Мангистауская область, 19000551от 15.01.2019 г.***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства» № 4 от 19.01.2021 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***08.2021г.*** ;

месяц, год

окончание работ ***07.2022г.*** ;

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц; ***9,5*** ;

фактически, месяц; ***9,5*** ;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и пр., заполняется по всем объектам(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начало выпуска продукции с указанием объема

Мощность, производительность и так далее	**Ед.изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с четом ранее принятых)	***в том числе пускового мплекса или очереди***	***общая (с четом ранее принятых)***	***в том числе пускового мплекса или очереди***
Вместимость	мест	312		312	
Общая площадь	м2	6528,22		6528,22	
Число этажей	этаж	2		2	
Общий строительный объем	м3	1245,92		1245,92	
В том числе подземной части	м3				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2				
Котельная	шт	1		1	
Трансформаторная подстанция	шт	1		1	
Септик	шт				
Резервуары для воды 1000м3	шт				
Водонапорная башня емкостью 15м3	шт				

Ограждение территории	м				
Ворота	шт				
Калитка	шт				

4.Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

4.1 Строительные решения

Архитектурно-планировочные решения.

Учебный корпус школы

Здание отдельно стоящей учебный корпус 2-х этажное, с габаритными размерами в осях 45,705х24,0м, вместимостью – 312 учащихся, без подвала (согласно зад.на проектир.). Высота этажа 3,3 м (от пола до пола). По периметру здания выполнена асфальтобетонная отмостка шириной 1,5м. За относительную отметку 0,000 принято отметка верха пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке по генеральному плану 108,20м.
В здании запроектированы следующие помещения:

1- ый этаж:

Класс на 24 учащихся – 63,07 м^2;

Класс на 24 учащихся - 62,75 м^2;

Класс на 24 учащихся - 62,75 м^2;

Класс на 24 учащихся - 62,75 м^2;

Класс на 24 учащихся - 62,75 м^2;

Помещение для занятия физической культурой - 89,46 м^2;

Вестибюль - 59,92 м^2;

Гардеробная – 46,90 м^2;

Учительский-методический кабинет - 23,13 м^2;

Гардеробная учителей – 7,38 м^2;

Электрощитовая – 5,43 м^2;

Лестничная клетка - 19,67 м^2;

Шлюз-умывальная с уборной "Ж" - 15,04 м^2;

Шлюз-умывальная с уборной "М" - 15,04 м^2;

Кабина личной гигиены для девочек - 5,72 м^2;

Уборная для преподавателей - 11,1 м^2;

Комната ЛГ для преподавателей - 4,22 м^2;

Сан.узел для МГН – 4,18 м^2;

Коридор - 252,63 м^2;

Тамбур - 13,39 м^2.

ВСЕГО: 887,28 м^2.

2- ой этаж:

Класс на 24 учащихся – 63,07 м^2;

Класс на 24 учащихся - 62,75м^2;
Класс на 24 учащихся - 62,75 м^2;
Класс на 24 учащихся - 62,75 м^2;
Класс на 24 учащихся - 62,75 м^2;
Класс на 24 учащихся – 63,07 м^2;
Класс на 24 учащихся – 63,39 м^2;
Класс на 24 учащихся – 63,39 м^2;
Учительский-методический кабинет - 44,50 м^2;
Лестничная клетка - 19,67 м^2;
Шлюз-умывальная с уборной "Ж" - 17,45 м^2;
Шлюз-умывальная с уборной "М" - 17,45 м^2;
Кабина личной гигиены для девочек - 5,72 м^2;
Уборная для преподавателей - 11,1 м^2;
Комната ЛГ для преподавателей - 4,22 м^2;
Коридор - 252,63 м^2.

ВСЕГО: 876,66 м^2.

Фундаменты - ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579- 78* и монолитной подушки из бетона кл. В15 с армированием арматурой класса А400 и диаметром 10 мм по ГОСТ 34028-2016. Защитная обмазка - все, соприкасающиеся с грунтом поверхности, покрыть за 2 раза горячим битумом БН-III по грунтовке из 2-х слоев 40% раствора битума в керосине.Подготовка под полы, крыльца, фундаменты - битумощебеночная, толщиной 100 мм.

Перекрытие и покрытие - сборные железобетонные многопустотные панели по ГОСТ 9561-91. Кровля здания запроектирована 4х-скатной. Каркас кровли деревянный покрытый защитным составом от пожара. Покрытие кровли металлочерепица.

Крыльцо выполнено монолитное из бетона В15 на сульфатостойком портландцементе.

Наружные стены -толщиной 390 мм. выполнены из камня ракушечника I/COMP/35 ГОСТ 4001-2013 на цементно-песчаном растворе М50.

Внутренняя стена - толщиной 390 мм. выполнены из камня ракушечника. Перегородки толщиной 100 и 190 мм выполнены из камня ракушечника, во влажных помещениях перегородки толщиной 120 мм выполнены из кирпича керамического по ГОСТ 530-2012 марки М75 на цементно-песчаном растворе марки М50. Разделительные перегородки в сан.узлах – из ЛДСП. Перемычки - железобетонные по серии Серия 1.038.1-1. вып. 4. Полы приняты из линолеума, керамической плит.
Лестницы внутренние – монолитные из бетона В25, армированные одиночные арматурой Д12А400 по ГОСТ 34028-2016.
Наружные пожарные лестницы - из металлических элементов.
Оконные блоки - 2-х камерные стеклопластиковые по ГОСТ 30674-99. Подоконники - металлопластиковые. Наружные поверхности подоконников обить кровельной сталью.
Дверные блоки внутренние по ГОСТ 6629-88 и металлические. Дверные блоки наружные по ГОСТ 24698-81.
В отделке интерьеров использованы отделочные материалы: керамика, декор, штукатурка, затирка, водоэмульсионная окраска. Полы с покрытием из керамической плитки ГОСТ 6787-2001 и линолеума. В помещениях с влажным режимом работы предусмотрено устройство дополнительной гидроизоляции. Наружные стен - декоративная штукатурка с последующей окраской фасадными красками.
Отмостка асфальтобетонная шириной 1,500 м. Цоколь выполнить отделкой из природного рванного камня.

4.2. Котельная.
Котельная запроектировано модульно-блочный «Буран-Бойлер» с размерами на плане 10,0х3,4 м. Котельная «Буран-Бойлер» модульно-блочный монтируется на фундамент. Фундаменты – под котельной контейнер монолитные. Бетон кл. В15 на сульфатостойком портландцементе. Фундамент под дымовой трубы из бетона кл В-15. Под фундаменты устраивается битумно-щебеночная подготовка толщиной 100 мм.Боковые поверхности фундаментов соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза. Вокруг блока котельной устраивается отмостка из асфальтобетона толщиной 50 мм по битумно-щебеночной подготовке толщиной 100 мм шириной 1000 мм.

4.3.Трансформаторная подстанция и дизельный генератор.
Проектом предусмотрено ограждение для трансформаторной подстанций и дизельного генератора с размерами 7,5 х6,0 м. Фундамент под трансформаторной подстанций из сборного фундаментного блока марки ФБС 24.4.6 по Гост 13579-2018. Фундамент под дизельный генератор 2,1х1,3 м монолитный из бетона кл.В-15. Под фундаментами выполняется битумно щебеночная подготовка толщиной 100 мм. Вокруг трансформаторной подстанции ограждается сетчатым ограждением на металлическом каркасе из уголка по Госту 8509-93. Стойки из металлических труб по Госту 10704-91.Ограждение из сетки по Госту 5336-80 по металлическим каркасом из стального уголка по Госту 8509-93.Фундаменты под стоек из бетона кл.В-12,5. Под фундаменты устраивается битумно щебеночная подготовка толщиной 100 мм. Боковые поверхности фундаментов соприкасающиеся с грунтом обмазываются горячим битумом за 2-раза. Все металлические конструкции ограждение окрасить масляной краской за 2-раза.

4.4. Площадка под ГРПШ .
Площадка под ГРПШ предусмотрена монолитный фундамент из бетона кл.В-15 с размером 2,5х2,0 м. Под фундаментом устраивается битумно-щебеночная подготовка толщиной 100мм. Боковые поверхности фундамента соприкасающиеся с грунтом обмазываются горячим битумом за два раза.Фундаменты под стоек опоры из монолитного бетона кл.В-7,5.Под фундаментом устраивается битумно-щебеночная подготовка толщиной 50мм. Боковые поверхности фундамента соприкасающиеся с грунтом обмазываются горячим битумом за два раза.

4.5. Футбольное поле. Проектом предусмотрено спортивные площадки футбольное поле с размерами 90х45 м. На площадке установлены футбольные ворота. Предусмотрена соответствующая разметка для игр в футбол на искусственном покрытии площадки.

4.6. Площадка подвижных игр.
Площадка подвижных игр для начальных класов с размерами 2-площадки 20х20,0 м и одна площадка с размерами 25х20,0 м с твердым покрытием.

4.7. Водоснабжение.
В1- система водоснабжения запроектирована для подачи воды на хозяйственно – бытовые нужды учащихся школы. Трубопроводы внутренних сетей системы В1, прокладываемые в здании школы выполнить из полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR 17 63, 32, 25, 20мм по ГОСТ 18599-2001 Атырауского завода полиэтиленовых труб. Трубопроводы внутренних сетей системы Т3 прокладываемые в здании школы выполнить из металлополимерных труб PERT-AL-PERT 32, 25, 20мм 20мм по ГОСТ Р 53630-2009 Атырауского завода полиэтиленовых труб.
Система внутреннего водопровода включает в себя: разводящую сеть, подводки к санитарным приборам, водоразборную, смесительную, запорную и регулирующую арматуру. Горячее водоснабжение здания школы осуществляется от котельной расположенной на территории школы. Система горячей воды закрытая. Вода для горячего водоснабжения, поступающая из котельной по теплосети в здание школы соответствует ГОСТ 2874- 82. Для внутреннего пожаротушения здания предусмотрены пожарные краны. Сеть водопровода от ввода в здание до пожарных кранов (ПК) в количестве 4-х штук, и стояки - трубы стальные электросварные по ГОСТ 10704-91. Расход воды

на внутреннее пожаротушение принят 2,5 л/сек (1 струя х 2,5 л/сек).Трубы стальные окрашиваются масляной краской за 2 раза. При производстве работ руководствоваться требованиями СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01-101-2012. Питьевое водоснабжение В1 проектируемого здания школы предусмотрено от наружных существующих сетей водопровода питьевой В1 воды. Врезка производится в проектируемом колодце ВК-1 с установкой запорной арматуры.

4.8. Канализация.
К1 - хозяйственно-бытовая канализация предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов в внутриплощадочную канализационную сеть. Сети канализации предусмотрены из полиэтиленовых труб. Трубопровод К1 запроектирован по ГОСТ 22689.2-89. Отвод сточных вод от санитарных приборов осуществляется посредством присоединительных деталей из пластмассы канализационными трубами из поливинилхлорида Ø50мм, Ø110мм. Для вентиляции канализационной сети установлен канализационный стояк из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689.0-89 Ø100мм, которые выводятся выше кровли на 0,5м. Для очистки внутренней сети канализации на ней устанавливаются ревизии и прочистки. Система канализации проектируется самотечной К1 для отвода бытовых сточных вод от здания школы.Наружная сеть бытовой канализации от здания школы осуществляет сброс хозяйственно-бытовых стоков от приборов через канализационную сеть в проектируемый 3-х камерный септик с объемом 20м^3.

4.9.Отопление.
Система отопления запроектирована двухтрубная вертикальная система отопления с нижней разводкой. Магистральные трубопроводы проложены по полу 1-го этажа. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы Calidor Super 500. Для поддержания постоянной температуры в помещениях у нагревательных приборов установлены вентили термостатической регулировки VT100.

Для возможности отключения стояков предусматривается запорная арматура. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через воздушные краны, установленные в верхних точках систем и у радиаторов. Трубы приняты стальные водогазопроводные, диаметром от 15 до 40 мм.
Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах. Края гильз должны быть на одном уровне с поверхностью стен и потолков, но на 30мм выше поверхности чистого пола.Крепление трубопроводов и нагревательных приборов выполнить по с. 4.904-69.

4.10.Вентиляция.
Вентиляция запроектирована приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Приток воздуха - неорганизованный, осуществляется через неплотности дверных и оконных проемов. Вытяжная вентиляция решается канальными вытяжными вентиляторами типа VR фирмы "NED". Вытяжные воздуховоды выводятся выше кровли на 0,7 м и оборудуется зонтами. Воздуховоды приняты из тонколистовой оцинкованной стали прямоугольного сечения ГОСТ14918-80. После окончания наладочных работ места прохода воздуховодов через стены, перегородки и перекрытия здания уплотнить негорючими материалами, обеспечивая нормативный предел огнестойкости пересекаемого ограждения.

4.11. Кабельные линии и трассы. Силовая сеть и сеть освещения в пристройке выполнены кабелем с медным жилами ВВГ-П. Все проводники выбираются по пропускной способности с учетом необходимого 25 % резерва по величине допустимого тока нагрузки и для повышения термической стойкости кабеля к токам

4.12. Внутренний газопровод котельной.
Внутренние газоснабжения блочно-модульной котельной предусмотрено в заводской комплектации. В котельной предусмотрены котлы "Buran Boiler 1035" газовой горелкой Max Gas 170 с расходом 13,9 м3/час, общее количество 2 шт. Максимальный расход газа котла 27,8 м3/час. Для учета потребления газа предусмотрен газовый счетчик СТГ-50-100 в котельной 10-100м3/ч.
Внутренний газопровод низкого давления котельной прокладывается из водогазопроводных труб DN32x3,2, DN25x3,2, DN20x2,8, DN15x2,8, согласно ГОСТ 3262-75, а так же из стальных труб Ø133x4,0мм, Ø57x3,2мм, согласно ГОСТу 8732-78. Газопровод через стену прокладывается в футляре из труб Ø76x3,5 мм, Ø32x3,0 мм по ГОСТу 8732-78.

Согласно СН РК 4.03-01-2011 в зданиях, где отопительное оборудование установлено в котельной, предусмотрено сигнализатор контроля загазованности.
Сигнализатор система индивидуального контроля загазованности (СИКЗ-2) установлено в месте наиболее вероятного скопление газа, на расстоянии от края газового прибора не менее 1м. Для контроля содержаний природного газа на расстоянии от потолка 10 - 20см. Блок питаниясигнализатора должен включаться в сеть через индивидуальную розетку, расположенную от места установки сигнализатора на расстоянии не более - 1,5м. Рабочее положение клапана электромагнитного - от вертикального (кнопкой вверх) до горизонтального.

4.13. Газоснабжения.
Газоснабжение блочно-модульный котельный "БМК-0,232 МВт" с горелкой Ecoflam Max Gas 170. Потребление газа котла "Buran Boiler 1035" (2шт)-13,9 м3/час х 2 = 27,8 м3/час. Для обеспечения котельной газом-точкой подключения газопровода, является существующий подземный газопровод высокого давления из ПЭ трубы Ø355мм. В точке подключения запроектировано отсекающая задвижка Ду50 в надземном варианте с металлическим ограждением. Внутренние сети газоснабжения котельной входить в состав комплектации БМК заводской сборки. Устройство выхода газопровода из земли и входа в землю осуществляется с помощью перехода "полиэтилен-сталь", состоящею из надземного стального и подземного полиэтилена. Для "полиэтилен-сталь" предусмотрено защитный футляр из стальных труб. Газопровод высокого давления проектировался (подземный) от точки подключения до ГРПШ из полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø63х5,8мм на глубине 1,2 м от поверхности

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего; **452 206 623** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **361 895 160** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **41 860 753** тенге,
прочие затраты **48 450 710** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **406 985 960,71** тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **325 705 644,33** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **37 674 678,73** тенге; прочие затраты (технический и авторский надзор) **43 605 639,65** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 97,8% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: ***«Строительство отдельностоящего учебного корпуса к средней школе имени Куйкен в селе Бейнеу, Бейнеуского района»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	23
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	23
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	23
10	Кабели:		

	1 Кабели силовые АВБбШв 4х50 (ок)-1	км	0,230
	2) Кабели силовые АВБбШв 4х16 (ок)-1) марки... напряжением...	км	0,08
	3) Кабели силовые АСБ 6кВ (ок)-1) марки... напряжением...	км	0,140
	4) Кабели силовые КВВБ 8х25 (ок)-1) марки... напряжением...	км	0,090
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	8
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб 57х3 мм	м	0,6	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб SDR 63х3,8	м	44	
	5) SDR 32х2,3	м	41	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	4	
	Задвижка d-50	шт	4	
	" d-100	шт		
	" d-	шт		

	Вентили d-20	шт		
	d-25	шт		
	Счетчики d-20	шт	1	
	" d-	шт		
	Кран d-20	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант Н-750	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		

	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб DN/OD 160 SN8 PE	м	27,6	
	6) DN110 SN8 PE	м	8	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	3	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	113,6	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор h=4 м	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	113,6	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м			
2	Ширина проезжей части	м			
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос				
11	Дорожные знаки	шт			
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ	м2		2828	
15	Электроосвещение				

Заказчик_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	159	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	10	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	149	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		

13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт			
	-//- (тип____, марка ____)	шт			
	-//- (тип____, марка ____)	шт			

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка ИКСЛ-Т-А4-2,5	км	0,107
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	3
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	

	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

"27" июль 2022года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Нур-Жол Курылыс" РК, Мангистауская область, Мунайлинский район , село Баянды производственная зона №1 участок №3***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директора Даулетбаев Арыстанбек Оракбаевич***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство отдельностоящего учебного корпуса к средней школе имени Куйкен в селе Бейнеу, Бейнеуского района***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области» Мангистауская область,***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО "Проектный центр", ЖСКК 20-20/2020***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ***ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства» №4 от 19.01.2021 г.***
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед.изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с четом ранее принятых)	***в том числе пускового омплекса или очереди***	***общая (с учетом ранее принятых)***	***в том числе пускового омплекса ли очереди***
Вместимость	мест	312		312	

Общая площадь	м2	6528,22		6528,22	
Число этажей	этаж	2		2	
Общий строительный объем	м3	1245,92		1245,92	
В том числе подземной части	м3				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2				
Котельная	шт	1		1	
Трансформаторная подстанция	шт	1		1	
Септик	шт				
Резервуары для воды 1000м3	шт				
Водонапорная башня емкостью 15м3	шт				
Ворота	шт				
Калитка	шт				

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

5.1 Архитектурно-планировочные решения.

Учебный корпус школы

Здание отдельно стоящей учебный корпус 2-х этажное, с габаритными размерами в осях 45,705х24,0м, вместимостью – 312 учащихся, без подвала (согласно зад. на проектир.). Высота этажа 3,3 м (от пола до пола). По периметру здания выполнена асфальтобетонная отмостка шириной 1,5м. За относительную отметку 0,000 принято отметка верха пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке по генеральному плану 108,20м. В здании запроектированы следующие помещения:

1- ый этаж:
Класс на 24 учащихся – 63,07 м2;
Класс на 24 учащихся - 62,75 м2;
Класс на 24 учащихся - 62,75 м2;
Класс на 24 учащихся - 62,75 м2;
Класс на 24 учащихся - 62,75 м2;
Помещение для занятия физической культурой - 89,46 м2;
Вестибюль - 59,92 м2;
Гардеробная – 46,90 м2;
Учительский-методический кабинет - 23,13 м2;
Гардеробная учителей – 7,38 м2;
Электрощитовая – 5,43 м2;
Лестничная клетка - 19,67 м2;
Шлюз-умывальная с уборной "Ж" - 15,04 м2;
Шлюз-умывальная с уборной "М" - 15,04 м2;
Кабина личной гигиены для девочек - 5,72 м2;
Уборная для преподавателей - 11,1 м2;
Комната ЛГ для преподавателей - 4,22 м2;
Сан. узел для МГН – 4,18 м2;
Коридор - 252,63 м2;
Тамбур - 13,39 м2.
ВСЕГО: 887,28 м2.

2- ой этаж:
Класс на 24 учащихся – 63,07 м2;
Класс на 24 учащихся - 62,75м2;
Класс на 24 учащихся - 62,75 м2;
Класс на 24 учащихся - 62,75 м2;
Класс на 24 учащихся - 62,75 м2;
Класс на 24 учащихся – 63,07 м2;
Класс на 24 учащихся – 63,39 м2;
Класс на 24 учащихся – 63,39 м2;
Учительский-методический кабинет - 44,50 м2;
Лестничная клетка - 19,67 м2;
Шлюз-умывальная с уборной "Ж" - 17,45 м2;
Шлюз-умывальная с уборной "М" - 17,45 м2;
Кабина личной гигиены для девочек - 5,72 м2;
Уборная для преподавателей - 11,1 м2;
Комната ЛГ для преподавателей - 4,22 м2;
Коридор - 252,63 м2.

ВСЕГО: 876,66 м2.

Фундаменты - ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579- 78* и монолитной подушки из бетона кл. В15 с армированием арматурой класса А400 и диаметром 10 мм по ГОСТ 34028-2016. Защитная обмазка - все, соприкасающиеся с грунтом поверхности, покрыть за 2 раза горячим битумом БН-III по грунтовке из 2-х слоев 40% раствора битума в керосине. Подготовка под полы, крыльца, фундаменты – битумно-щебеночная, толщиной 100 мм.
Перекрытие и покрытие - сборные железобетонные многопустотные панели по ГОСТ 9561-91. Кровля здания запроектирована 4х-скатной. Каркас кровли деревянный покрытый защитным составом от пожара. Покрытие кровли металлочерепица.
Крыльцо выполнено монолитное из бетона В15 на сульфатостойком портландцементе.
Наружные стены -толщиной 390 мм. выполнены из камня ракушечника I/СОМР/35 ГОСТ 4001-2013 на цементно-песчаном растворе М50.
Внутренняя стена - толщиной 390 мм. выполнены из камня ракушечника. Перегородки толщиной 100 и 190 мм выполнены из камня ракушечника, во влажных помещениях перегородки толщиной 120 мм выполнены из кирпича керамического по ГОСТ 530-2012 марки М75 на цементно-песчаном растворе марки М50.
Разделительные перегородки в сан. узлах – из ЛДСП. Перемычки - железобетонные по серии Серия 1.038.1-1. вып. 4. Полы приняты из линолеума, керамической плит.
Лестницы внутренние – монолитные из бетона В25, армированные одиночные арматурой Д12А400 по ГОСТ 34028-2016.
Наружные пожарные лестницы - из металлических элементов.
Оконные блоки - 2-х камерные стеклопластиковые по ГОСТ 30674-99. Подоконники - металлопластиковые. Наружные поверхности подоконников обить кровельной сталью.
Дверные блоки внутренние по ГОСТ 6629-88 и металлические. Дверные блоки наружные по ГОСТ 24698-81.
В отделке интерьеров использованы отделочные материалы: керамика, декор, штукатурка, затирка, водоэмульсионная окраска. Полы с покрытием из керамической плитки ГОСТ 6787-2001 и линолеума. В помещениях с влажным режимом работы предусмотрено устройство дополнительной гидроизоляции.
Наружные стен - декоративная штукатурка с последующей окраской фасадными красками.
Отмостка асфальтобетонная шириной 1,500 м. Цоколь выполнить отделкой из природного рванного камня.
5.2. Котельная.
Котельная запроектировано модульно-блочный «Буран-Бойлер» с размерами на плане 10,0х3,4 м.
Котельная «Буран-Бойлер» модульно-блочный монтируется на фундамент. Фундаменты – под котельной контейнер монолитные. Бетон кл. В15 на сульфатостойком портландцементе. Фундамент под дымовой трубы из бетона кл В-15. Под фундаменты устраивается битумно-щебеночная подготовка толщиной 100 мм. Боковые поверхности фундаментов соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза. Вокруг блока котельной устраивается отмостка из асфальтобетона толщиной 50 мм по битумно-щебеночной подготовке толщиной 100 мм шириной 1000 мм.
5.3. Трансформаторная подстанция и дизельный генератор.
Проектом предусмотрено ограждение для трансформаторной подстанций и дизельного генератора с размерами 7,5 х6,0 м. Фундамент под трансформаторной подстанций из сборного фундаментного блока марки ФБС 24.4.6 по Гост 13579-2018. Фундамент под дизельный генератор 2,1х1,3 м монолитный из бетона кл. В-15. Под фундаментами выполняется битумно щебеночная подготовка толщиной 100 мм.

Вокруг трансформаторной подстанции ограждается сетчатым ограждением на металлическом каркасе из уголка по Госту 8509-93. Стойки из металлических труб по Госту 10704-91. Ограждение из сетки по Госту 5336-80 по металлическому каркасу из стального уголка по Госту 8509-93. Фундаменты под стойками из бетона кл. В-12,5. Под фундаменты устраивается битумно щебеночная подготовка толщиной 100 мм. Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за 2-раза. Все металлические конструкции ограждение окрасить масляной краской за 2-раза.

5.4. Площадка под ГРПШ.

Площадка под ГРПШ предусмотрена монолитный фундамент из бетона кл. В-15 с размером 2,5х2,0 м. Под фундаментом устраивается битумно-щебеночная подготовка толщиной 100мм. Боковые поверхности фундамента, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза. Фундаменты под стоек опоры из монолитного бетона кл.В-7,5.Под фундаментом устраивается битумно-щебеночная подготовка толщиной 50мм. Боковые поверхности фундамента, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза.

5.5. Футбольное поле.

Проектом предусмотрено спортивные площадки футбольное поле с размерами 90х45 м. На площадке установлены футбольные ворота. Предусмотрена соответствующая разметка для игр в футбол на искусственном покрытии площадки.

5.6. Площадка подвижных игр.

Площадка подвижных игр для начальных классов с размерами 2-площадки 20х20,0 м и одна площадка с размерами 25х20,0 м с твердым покрытием.

5.7. Водоснабжение.

В1- система водоснабжения запроектирована для подачи воды на хозяйственно – бытовые нужды учащихся школы. Трубопроводы внутренних сетей системы В1, прокладываемые в здании школы выполнить из полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR 17 63, 32, 25, 20мм по ГОСТ 18599-2001. Атырауского завода полиэтиленовых труб. Трубопроводы внутренних сетей системы Т3 прокладываемые в здании школы выполнить из металлополимерных труб PERT-AL-PERT 32, 25, 20мм 20мм. по ГОСТ Р 53630-2009 Атырауского завода полиэтиленовых труб. Система внутреннего водопровода включает в себя: разводящую сеть, подводки к санитарным приборам, водоразборную, смесительную, запорную и регулирующую арматуру. Горячее водоснабжение здания школы осуществляется от котельной расположенной на территории школы. Система горячей воды закрытая. Вода для горячего водоснабжения, поступающая из котельной по теплосети в здание школы, соответствует ГОСТ 2874- 82. Для внутреннего пожаротушения здания предусмотрены пожарные краны. Сеть водопровода от ввода в здание до пожарных кранов (ПК) в количестве 4-х штук, и стояки - трубы стальные электросварные по ГОСТ 10704-91. Расход воды на внутреннее пожаротушение принят 2,5 л/сек (1 струя х 2,5 л/сек).Трубы стальные окрашиваются масляной краской за 2 раза. При производстве работ руководствоваться требованиями СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01-101-2012. Питьевое водоснабжение В1 проектируемого здания школы предусмотрено от наружных существующих сетей водопровода питьевой В1 воды. Врезка производится в проектируемом колодце ВК-1 с установкой запорной арматуры.

5.8. Канализация.

К1 - хозяйственно-бытовая канализация предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов в внутриплощадочную канализационную сеть. Сети канализации предусмотрены из полиэтиленовых труб. Трубопровод К1 запроектирован по ГОСТ 22689.2-89. Отвод сточных вод от санитарных приборов осуществляется посредством присоединительных деталей из пластмассы канализационными трубами из поливинилхлорида Ø50мм, Ø110мм. Для вентиляции канализационной сети установлен канализационный стояк из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689.0-89 Ø100мм, которые выводятся выше кровли на 0,5м. Для очистки внутренней сети канализации на ней устанавливаются ревизии и прочистки. Система канализации проектируется самотечной К1 для отвода бытовых сточных вод от здания школы. Наружная сеть бытовой канализации от здания школы осуществляет сброс хозяйственно-бытовых стоков от приборов через канализационную сеть в проектируемый 3-х камерный септик с объемом 20м^3.

5.9. Отопление.

Система отопления запроектирована двухтрубная вертикальная система отопления с нижней разводкой. Магистральные трубопроводы проложены по полу 1-го этажа. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы. Для поддержания постоянной температуры в помещениях у нагревательных приборов установлены вентили термостатической регулировки VT100.

Для возможности отключения стояков предусматривается запорная арматура. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через воздушные краны, установленные в верхних точках систем и у радиаторов. Трубы приняты стальные водогазопроводные, диаметром от 15 до 40 мм.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах. Края гильз должны быть на одном уровне с поверхностью стен и потолков, но на 30мм выше поверхности чистого пола.

5.10. Вентиляция.
Вентиляция запроектирована приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Приток воздуха - неорганизованный, осуществляется через неплотности дверных и оконных проемов. Вытяжная вентиляция решается канальными вытяжными вентиляторами типа VR фирмы "NED". Вытяжные воздуховоды выводятся выше кровли на 0,7 м и оборудуется зонтами. Воздуховоды приняты из тонколистовой оцинкованной стали прямоугольного сечения ГОСТ14918-80. После окончания наладочных работ места прохода воздуховодов через стены, перегородки и перекрытия здания уплотнить негорючими материалами, обеспечивая нормативный предел огнестойкости пересекаемого ограждения.
5.11. Кабельные линии и трассы.
Силовая сеть и сеть освещения в пристройке выполнены кабелем с медным жилами ВВГ-П. Все проводники выбираются по пропускной способности с учетом необходимого 25 % резерва по величине допустимого тока нагрузки и для повышения термической стойкости кабеля к токам
5.12. Внутренний газопровод котельной.
Внутренние газоснабжения блочно-модульной котельной предусмотрено в заводской комплектации. В котельной предусмотрены котлы "Buran Boiler 1035" газовой горелкой Max Gas 170 с расходом 13,9 м3/час, общее количество 2 шт. Максимальный расход газа котла 27,8 м3/час. Для учета потребления газа предусмотрен газовый счетчик СТГ-50-100 в котельной 10-100м3/ч.
Внутренний газопровод низкого давления котельной прокладывается из водогазопроводных труб DN32x3,2, DN25x3,2, DN20x2,8, DN15x2,8, согласно ГОСТ 3262-75, а так же из стальных труб Ø133x4,0мм, Ø57x3,2мм, согласно ГОСТу 8732-78. Газопровод через стену прокладывается в футляре из труб Ø76x3,5 мм, Ø32x3,0 мм по ГОСТу 8732-78.
Согласно СН РК 4.03-01-2011 в зданиях, где отопительное оборудование установлено в котельной, предусмотрено сигнализатор контроля загазованности.
Сигнализатор система индивидуального контроля загазованности (СИКЗ-2) установлено в месте наиболее вероятного скопление газа, на расстоянии от края газового прибора не менее 1м. Для контроля содержаний природного газа на расстоянии от потолка 10 - 20см. Блок питания сигнализатора должен включаться в сеть через индивидуальную розетку, расположенную от места установки сигнализатора на расстоянии не более - 1,5м. Рабочее положение клапана электромагнитного - от вертикального (кнопкой вверх) до горизонтального.
5.13. Газоснабжения.
Газоснабжение блочно-модульный котельный "БМК-0,232 МВт" с горелкой Ecoflam Max Gas 170. Потребление газа котла "Buran Boiler 1035" (2шт)-13,9 м3/час x 2 = 27,8 м3/час. Для обеспечения котельной газом-точкой подключения газопровода, является существующий подземный газопровод высокого давления из ПЭ трубы Ø355мм. В точке подключения запроектировано отсекающая задвижка Ду50 в надземном варианте с металлическим ограждением. Внутренние сети газоснабжения котельной входить в состав комплектации БМК заводской сборки. Устройство выхода газопровода из земли и входа в землю осуществляется с помощью перехода "полиэтилен-сталь", состоящею из надземного стального и подземного полиэтилена. Для "полиэтилен-сталь" предусмотрено защитный футляр из стальных труб. Газопровод высокого давления проектировался (подземный) от точки подключения до ГРПШ из полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø63x5,8мм на глубине 1,2 м от поверхности

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***08.2021г;***
месяц, год
окончание работ ***07.2022г;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: , **9,5** ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***9,5 ;***
фактически, месяц: ***9,5 ;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **97,8%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Испольнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП „Бейнеуэнергосервис" гл. инж. Нурсеитов С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

ГКП „Бейнеусервис" гл. ПТО

ТОО „Казтрансгазстрой" МРФ Директор БРГХ

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

КМК Бейнеу су

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Рук. отдела К. В. Назарханов ГУ „Бейнеуский районный ОЗСП и ДАПС";

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство отдельно стоящего учебного корпуса к средней школе имени Куйкен в селе Бейнеу, Бейнеуского района»***
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "Нур-Жол Құрылыс» Даулетбаев А. О.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"27" июль 2022 года

Технический надзор ***ТОО «АДС САПА» Республика Казахстан г. Нур-Султан ул.Кенесары 25 офис 204 Мергенбаев С.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице ***Технического надзора Куанышкалиев А.К., № , № KZ06VJE00071093 от 06.12.2021г., № KZ34VJE00069522 от 04.10.2021г., № KZ61VJE00070103 от 25.10.2021г.,***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании ***№67/21 от 16.08.2021г.***

№ договора и дата

по объекту: ***«Строительство отдельностоящего учебного корпуса к средней школе имени Куйкен в селе Бейнеу, Бейнеуского района»***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области»***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО "Нұр-Жол Құрылыс"***

номер лицензии №19010999 от 17.05.2019г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Даулетбаев Арыстанбек Оракбаевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***08. 2021г ;***

месяц, год

окончание работ ***07. 2022г ;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства месяц; ***9,5*** месяц;

фактически ***9,5*** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего ***452 206 623*** тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***361 895 160*** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***41 860 753*** тенге; прочие затраты ***48 450 710*** тенге;

4.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***406 985 960,71*** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***325 705 644,33*** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***37 674 678,73*** тенге;

прочие затраты (технический и авторский надзор) ***43 605 639,65*** тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Проектный центр», Республика Казахстан, Мангистауская область, г.Жанаозен, Мунайлы 4Б, 1 Кунаев М. .

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)Экспертное заключение ***ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства» № 4 от 19.01.2021 г*** .

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %** и фактически применено **97,8%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);";

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация
ТОО "АДС САПА"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

Куанышкалиев А.К. №KZ06VJE00071093, № KZ34VJE00069522 №KZ61VJE00070103

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов , подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

" 27" июль 2022 года

Авторский надзор ***ТОО «Проектный центр», Республика Казахстан, Мангистауская область, г. Жанаозен, Мунайлы 4Б, 1 Кунаев М.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании _____
№ договора и дата
по объекту: ***«Строительство отдельностоящего учебного корпуса к средней школе имени Куйкен в селе Бейнеу, Бейнеуского района»***
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ***ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области»***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО "Нұр-Жол Құрылыс" номер лицензии №19010999 от 17.05.2019г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***Даулетбаев Арыстанбек Оракбаевич***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***08.2021 г;***
месяц, год
окончание работ ***07.2022 г;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***9,5*** месяц;
фактически ***9,5*** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства ;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «Проектный центр», Республика Казахстан, Мангистауская область, г.Жанаозен, Мунайлы 4Б, 1 ЖСКК 20-20/2020 Кунаев М .***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства» № 4 от 19.01.2021г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «Проектный центр» Кунаев М.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору ***ТОО «Проектный центр»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)