Ақмола облысы, Аққөл ауданы, Урюпинка ауылы, М. Әуезов көшесі, 1 мекенжайындағы «Ақмола облысы білім басқармасының «Аққөл ауданы, Урюпинка ауылындағы «Балабақша-мектеп-интернат» арнайы кешені» КММ аумағының қоршауын күрделі жөндеу және абаттандыру»
жұмыс жобасы бойынша

07.11.2022 ж. № KAZEC-0008/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Ақмола облысы білім басқармасының «Аққөл ауданы,Урюпинка ауылы «Балабақша – мектеп – интернат» арнайы кешені» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"КазахЭнергоПром" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Ақмола облысы, Аққөл ауданы, Урюпинка ауылы, М. Әуезов көшесі, 1 мекенжайындағы «Ақмола облысы білім басқармасының «Аққөл ауданы, Урюпинка ауылындағы «Балабақша-мектеп-интернат» арнайы кешені» КММ аумағының қоршауын күрделі жөндеу және абаттандыру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «KazExpertCentre» ЖШС берді.

«KazExpertCentre» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ KAZEC-0008/22 от 07.11.2022 г.
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт ограждения и благоустройство территории КГУ «Специальный комплекс «детский сад-школа-интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, с. Урюпинка, ул. М. Ауезова, 1»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Специальный комплекс «детский сад – школа – интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "КазахЭнергоПром"

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт ограждения и благоустройство территории КГУ «Специальный комплекс «детский сад-школа-интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, с. Урюпинка, ул. М. Ауезова, 1» выдано ТОО «KazExpertCentre».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «KazExpertCentre».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт ограждения и благоустройство территории КГУ «Специальный комплекс «детский сад-школа-интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, с. Урюпинка, ул. М. Ауезова, 1».

Ақмола облысы, Ақкөл ауданы, Урюпинка ауылы, М. Әуезов көшесі, 1 мекенжайындағы «Ақмола облысы білім басқармасының «Ақкөл ауданы, Урюпинка ауылындағы «Балабақша-мектеп-интернат» арнайы кешені» КММ аумағының қоршауын күрделі жөндеу және абаттандыру»

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Специальный комплекс «детский сад – школа – интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «КазахЭнергоПром».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 04 августа 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт ограждения и благоустройство территории КГУ «Специальный комплекс «детский сад-школа-интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, с. Урюпинка, ул. М. Ауезова, 1», утвержденное руководителем КГУ «Специальный комплекс «детский сад - школа - интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области;

акт на право постоянного землепользования №0055271 от 15 ноября 2006 года (кадастровый номер 01-001-002-481), выданный ГУ «Отдел земельных отношений Аккольского района»;

дефектный акт от 04 августа 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт ограждения и благоустройство территории КГУ «Специальный комплекс «детский сад-школа-интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, с. Урюпинка, ул. М. Ауезова, 1», утвержденный руководителем КГУ «Специальный комплекс «детский сад - школа - интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области;

техническое заключение №10/2022-ТО от 25 мая 2022 года по экспертному обследованию объекта «Специальный комплекс «детский сад-школа-интернат», село Урюпинка, Аккольский район, Акмолинской области, выполненное ТОО «ETK-GROUP» (свидетельство об аккредитации №KZ51VWC00003169 от 10 ноября 2020 года, аттестаты экспертов Ештаева К.Н. №KZ80VJE00044444 от 12 февраля 2019 года, Какова Т.Р. №KZ24VJE00024015 от 10 марта 2017 года);

технический отчет по топографической съемке, выполненный ТОО «Топография и Геодезия» в 2022 году;

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых по ценовым предложениям, утвержденный руководителем КГУ «Специальный комплекс «детский сад - школа - интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области от 06 октября 2022 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ПЗ. Пояснительная записка.
Том 2. ПП. Паспорт проекта.
Том 3. Альбом 0 ГП. Генеральный план.
Альбом 1 АС. Архитектурно-строительные решения.
Книга 2 ПОС. Проект организации строительства.
Том 4. СМД. Сметная документация.
Том 5. ПЛ. Книга прайс-листов.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - капитальный ремонт ограждения и благоустройство территории.

5.4 Существующее положение

Существующее здание -одноэтажные столовая, галерея, котельная, баня, двухэтажная школа, трехэтажный жилой корпус. Конструктивное решение зданий - стеновая-пространственная конструктивная система из несущих и ограждающих стен.

В ходе визуального осмотра внешнего периметра здания выявлены следующие дефекты благоустройства на территории объекта:

разрушение горизонтальной поверхности асфальтового покрытия фронтальной пришкольной территории;

отсутствие освещения территории;

отсутствие запирающихся ворот и калиток по периметру ограждения школы;

отсутствие благоустройства территории школы и интерната;

отсутствие проектных решений по отводу талых и дождевых вод с кровли школы и интерната посредством монтажа водосточных желобов и водостоков после ремонта кровли (замены гидроизоляционного ковра);

отсутствие организованных спортивных площадок, гимнастических снарядов, игровых зон и рекреации при назначении школы как интерната и садика.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: Акмолинская область, Аккольский район, село Урюпинка, ул. М. Ауезова, 1.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 32,2°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 150 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 77 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект выполнен на основании задания на проектирование, топографической съемки участка и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

Участок, отведенный под благоустройство, находится в центре села Урюпинка Аккольского района Акмолинской области.

Проектом предусмотрено благоустройство с восточной части участка, замена асфальтобетонного покрытия, размещение детских, спортивных площадок, площадки отдыха, меняется часть ограждения по периметру участка, а также демонтаж старого покрытия и ограждения.

Генеральный план выполнен в увязке с существующим благоустройством.

Въезды на территорию предусмотрены с восточной и северной стороны участка. Ширина проезда принята 6,0 метров, покрытие принято из асфальтобетона по щебеночному основанию с песчаной прослойкой.

Вертикальная планировка выполнена с учетом разработки минимального объема земляных работ, обеспечения водоотвода исходя из условий рельефа участка. Проект выполнен методом проектных горизонталей в увязке с прилегающей территорией.

Сток поверхностных вод от здания с проездов и площадок осуществляется по верху покрытий и по ним за пределы участка.

Проект благоустройства территории выполнен с учетом обеспечения подъезда средств пожаротушения к зданиям.

Таблица №1

Основные технические показатели по генеральному плану

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели благоустройства	
			площадь	%
1	Площадь участка, в том числе:	га	3,75	
2	Площадь участка благоустройства, в том числе:	га	1,1123	100
	Площадь застройки	$м^2$	1858,40	17
	Площадь озеленения	$м^2$	1949,60	17
	Площадь покрытия	$м^2$	7315,0	66

6.2.2 Конструктивные решения

Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Ограждение

Высота проектируемого металлического ограждения 2,0 м.

Длина проектируемого металлического ограждения 638,81 м.

Северо-западная часть территории – калитка распашная размером 1000х2000(h) мм; ворота распашные размером 5000х2000(h) мм; ограждение размерами 3000х2000(h) мм, 2830х2000(h) мм, 1740х2000(h) мм.

Северо-восточная часть территории – калитка распашная размером 1000х2000(h) мм; ворота распашные размером 5000х2000(h) мм; ограждение размерами 3000х2000(h) мм, 1550х2000(h) мм, 2530х2000(h) мм, 3660х2000(h) мм, 2850х2000(h) мм, 2910х 2000(h) мм.

Юго-западная часть территории – ограждение размерами 3000х2000(h) мм, 3000х1520(h) мм, 2480х2000(h) мм.

Стойки запроектированы из тр. 100х100х6 мм по ГОСТ 13663-86 Трубы стальные квадратные.

Металлическое ограждение, ворота и калитки распашные – индивидуального изготовления рама, из трубы стальной прям. 40х30х2 мм по ГОСТ 13663-86. Декоративные элементы выполнены диаметром 8 мм по ГОСТ 535-2005.

Фундамент под стойки бетон класса В15 F50, W4.

Защита строительных конструкций

Окраску стальных конструкции выполнить эмалью (СТ РК ГОСТ Р 51691-2003) за два раза по одному слою грунтовки ГФ-021 (СТ РК ГОСТ Р 51693-2003) общей толщиной 55 мкм.

Гидроизоляцию поверхностей фундаментов, соприкасающихся с грунтом, выполнить окраской горячим битумом марки БН-III или БН-IV в два слоя.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть

проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Участок, отведенный под благоустройство, находится в центре села Урюпинка Аккольского района Акмолинской области.

Проектом предусмотрено благоустройство с восточной части участка, замена асфальтобетонного покрытия, размещение детских, спортивных площадок, площадки отдыха, меняется часть ограждения по периметру участка, а также демонтаж старого покрытия и ограждения.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека». Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, детские учреждения не являются производственным объектом и для них санитарно-защитная зона не предусмотрена.

Из результатов расчета рассеивания видно, что на территории проектируемого объекта и прилегающей зоне влияния превышения предельно-допустимой концентрации не наблюдается ни по одному из выбрасываемых ингредиентов.

Уровень шума при выполнении проектных решений, в пределах установленных норм. В районе строительства природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих вода питьевого. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка», утверждены приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 9 июля 2021 года № ҚР ДСМ-59;

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утверждены приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 5 августа 2021 года № ҚР ДСМ-76;

«Об утверждении Гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, на территориях промышленных организаций», Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-70;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

оградить территорию строительной площадки;

на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Начало реализации рабочего проекта планируется в июне 2024 года (согласно письма заказчика №388 от 07 октября 2022 года).

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с п. 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 22.3.3 от 23 сентября 2022 года) к выпуску сметной документации в текущем уровне цен 2022 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021 (2022 год);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021 (2022 год);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2021 (2022 год);

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2021 (2022 год);

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2021 (2022 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения, НДЗ РК 8.04-05-2015.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2022 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года, протокол №29:

в текущих ценах 2022 года МРП составляет 3180 тенге;

в прогнозных ценах 2024 года МРП составляет 3489 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 3.03 Акмолинская область, Аккольский район.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «KazExpertCentre» в рабочий проект «Капитальный ремонт ограждения и благоустройство территории КГУ «Специальный комплекс «детский сад-школа-интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, с. Урюпинка, ул. М. Ауезова, 1» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ПОС

1. Состав основных документов, разрабатываемых в проекте организации строительства (ПОС) принят согласно приложения 1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика).
2. Предоставлена потребность в кадрах, расчет временных зданиях и сооружениях.

Раздел СД

3. Пояснительная записка выполнена согласно п.24, п.26 НДОССС РК.
4. Сводный сметный расчет пересчитан с разбивкой по годам согласно расчета продолжительности капитального ремонта по ПОС согласно п.13, п.15, п.26, п.37, п.89, п.90 НДОССС РК.
5. Сметный расчет стоимости строительства выполнить согласно норм задела по ПОС и в формате согласно приложения 4 по форме 2 к НДОССС РК, п.15, п.35, п.36 НДОССС РК.
6. Сметная документация предоставлена в полном объеме согласно п.24,п.26 п.39 п.42, п. 44, п.46-п.53, п.60 НДОССС РК и в формате согласно приложений 2-5 и 8 к НДОССС РК, п.11 ГН от 21 апреля 2016 года № 106-нқ.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически не сложным объектам,

утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №2

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022; 2024 гг., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 267,127 226,084 41,043	 272,973 231,085 41,887
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 г. (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	2,873	2,873
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2024 г., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 264,254 226,084 38,170	 270,100 231,085 39,015
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	**Раздел**	**Эксперт**	**Специа-лизация эксперта (по аттестату)**	**Номер аттестата**	**Результат (соответствует или не соответствует нормам)**
1	Ведущий эксперт	Чубенко Роман Дмитриевич		KZ26VJE00046386	Соответствует
2	Архитектурно-строительные решения	Альгожин Таир Аскарович	Конструк-тивная часть	KZ44VJE00053240	Соответствует

3	Генеральный план	Чубенко Роман Дмитриевич	Архитектура	KZ26VJE00046386	Соответствует
4	Сметная документация	Смагулов Тимур Мухамедьянович	Специаль-ные разделы проектов	KZ88VJE00031593	Соответствует
5	Проект организации строительства	Смагулов Тимур Мухамедьянович	Специаль-ные разделы проектов	KZ88VJE00031593	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Альгожин Аскар Ахмедиевич	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ08VJE00029347	Соответствует

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт ограждения и благоустройство территории КГУ «Специальный комплекс «детский сад-школа-интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, с. Урюпинка, ул. М. Ауезова, 1» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2022; 2024 гг., – 272,973 млн.тенге
в том числе СМР – 231,085 млн.тенге
прочие затраты – 41,887 млн.тенге
Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована КГУ «Специальный комплекс «детский сад - школа - интернат», село Урюпинка, Аккольский район» управления образования Акмолинской области в соответствии с условиями договора от 11 октября 2022 года № KAZEC-0004-03.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику во исполнение п.5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, Ақмола облысы, Аққөл ауданы, Урюпинка ауылы, М. Әуезов көшесі, 1 мекенжайындағы «Ақмола облысы білім басқармасының «Аққөл ауданы, Урюпинка ауылындағы «Балабақша-мектеп-интернат» арнайы кешені» КММ аумағының қоршауын күрделі жөндеу және абаттандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің

талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2022; 2024 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде	– 272,973 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 231,085 млн.теңге
басқа шығындар	– 41,887 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 3 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2022 жылғы 11 қазандағы № KAZEC-0004-03 шарттың тәртібіне сәйкес Ақмола облысы білім басқармасының «Аққөл ауданы, Урюпинка ауылы «Балабақша-мектеп-интернат» арнайы кешені» КММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Қазақстан Республикасы үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.1 Ссылка на окончательную версию ПСД:

Дробашко В.Н. (Директор)

Альгожин Т.А. (Эксперт)

Чубенко Р.Д. (Эксперт)

Альгожин А.А. (Эксперт)

Смагулов Т.М. (Эксперт)