«Алматы облысы Үйғыр ауданының Гомба темірбетон каналдарын күрделі жөндеу» ЖЖ жұмыс жобасы бойынша

14.06.2022 ж. № 18-0175/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы облысының ауыл шаруашылығы басқармасы» мемлекеттік мекемесі
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Гидротехник Жоба» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Ұйғыр ауданының Гомба темірбетон каналдарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0175/22 от 14.06.2022 г.
(положительное)

по рабочему проекту
РП "Капитальный ремонт железобетонных каналов Гомба Уйгурского района Алматинской области"

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление сельского хозяйства Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Гидротехник Жоба»,
город Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Капитальный ремонт железобетонных каналов Гомба Уйгурского района Алматинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт железобетонных каналов Гомба Уйгурского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 950540000331/220014/00 (18) от 02.03.2022 года между РГП «Госэкспертиза» и Государственным учреждением «Управление сельского хозяйства Алматинской области».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление сельского хозяйства Алматинской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Гидротехник Жоба», г.Талдыкорган (Государственная лицензия №21021414 от 29.06.2021 года на проектную деятельность I категории, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 08.07.2021 года, утвержденное заказчиком Государственным учреждением «Управление сельского хозяйства Алматинской области»;

решение Алматинского областного маслихата от 14 декабря 2021 года №12-59 «Об областном бюджете Алматинской области на 2022-2024 годы»;

письмо ГУ «Управление сельского хозяйства Алматинской области» №43-10/42-И от 20.01.2022 года об источнике финансирования – государственные инвестиции;

письмо ГУ «Управление сельского хозяйства Алматинской области» №43-10/445-И от 01.06.2022 года о начале строительства в сентябре 2022 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ20VUA00602283 от 14.02.2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Уйгурского района»;

акт обследования канала Гомба в Уйгурском районе Алматинской области, подписанный комиссионно 06.07.2021 года;

дефектный акт на демонтажные работы, утвержденный ГУ «Управление сельского хозяйства Алматинской области» от 06.07.2021 года, подписанный комиссионно;

акт на право постоянного землепользование №000294 на земельный участок 03-052-064-161 площадью 7,1870 га для полива орошаемых земель по железобетонным лоткам, выданный 30.11.2020 года отделом Уйгурского района по земельному кадастру и недвижимости – филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, ГУ «Управление сельского хозяйства Алматинской области» от 26.05.2022 года;

техническое заключение от 29.10.2021 года по обследованию технического состояния железобетонных каналов Гомба Уйгурского района, выполненное ТОО «B.M.G.-Құрылыс» (свидетельство об аккредитации №KZ89VWC00009566 от 17.06.2021 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности, выданное РГУ «Комитет

по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»);

отчет по инженерно-геодезическим работам (0044-04-ТГИ, книга 4), выполненный в августе 2021 года ТОО «Гидротехник Жоба» (государственная лицензия МКЛ №00342 от 17.03.2006 года на изыскательскую деятельность, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

инженерно-геологический отчет (0044-03-ИГ, книга 3), выполненный в октябре 2021 года ТОО «Гидротехник Жоба» (государственная лицензия МКЛ №00342 от 17.03.2006 года на изыскательскую деятельность, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

5.2 Согласования заинтересованных организаций

письмо заказчика ГУ «Управление сельского хозяйства Алматинской области» №01-11-10/418-И от 24.05.2022 года о согласовании принятых технических решений.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

По административному делению данная территория входит в состав Уйгурского района Алматинской области. Районный центр Уйгурского района с.Шонжы, которое расположено в 345 км от областного центра – г. Талдыкорган и 270 км от ближайшей железнодорожной станции п.Сарыозек. Дорожная сеть развита хорошо, все основные населенные пункты связаны с районным центром асфальтированной дорогой.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический район (СП РК 2.04-01-2017) – IIIВ.

Согласно НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017:

район по весу снегового покрова – III (1,8 кПа) (прил. В);

район по давлению ветра – III (0,38 кПа) (прил. Ж).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) - минус (-) 23,6°С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке строительства были выполнены ТОО «Гидротехник Жоба» в октябре 2021 года.

Участок под капитальный ремонт канала с дневной поверхности сложен почвенно-растительным слоем мощностью 0,3 м, суглинком мощностью 2,70м.

Грунтовые воды выработками вскрыты в глубине 1,5-2,5м.

Физико-механические свойства грунтов

На участках изысканий выделены 2 литологические разновидности грунтов: почвенно-растительный слой, суглинки.

Ниже приводится характеристика грунтов по лабораторным исследованиям.

Суглинки характеризуются следующими пластичными свойствами: граница текучести – 25,1%; граница раскатывания – 17,8%; число пластичности – 7 ,3.

Таблица 6.А

№	Показатели	Суглинки
1	Плотность частиц грунта, г/м^3	2,72
2	Плотность грунта, г/м^3	1,76
3	Плотность скелета грунта, г/м^3	1,50
4	Пористость, %	44,8
5	Коэффициент пористости	0,813

6	Естественная влажность, %	17,0
7	Степень насыщения	0,568
8	Набухание, %	14,9
9	Пластичные свойства: а) граница текучести, % б) граница раскатывания, % в) число пластичности	 29,3 21,9 7,4
10	Сила сцепления, кг/см^2	0,025
11	Консистенция	-0,662
12	Угол внутреннего трения, ^{0}С	18°0'
13	Модуль деформации (нагрузка на 3кг), кг/см^2 в естественном состоянии под водой	 29,0 9,8
14	Скорость размокания	очень быстрая

Коррозионная активность грунтов – низкая.

Нормативные давления на грунты основания по СП РК 5.01-102-2013 насыпной грунт – 2,0-2,5 кгс/см^2 (200-250кПа), суглинок – 2,0 кгс/см^2 (200 кПа); песок – 3,0 кгс/см^2 (300 кПа), гравийно-галечник – 4-5 кгс/см^2 (450-500кПа).

Расчетная глубина промерзания для суглинков – 94 см, для песков –114 см.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы на оголенных от снега участках –137 см.

Сейсмичность района – 9 баллов при интенсивности в баллах по шкале MSK-64(К) ОСЗ-2$_{475}$ – 9 баллов, ОСЗ-2$_{2475}$ – 9 баллов согласно СП РК 2.03-30-2017 Приложение Б при II категории по сейсмическим свойствам. Сейсмическая опасность, значение в расчетных ускорениях (в долях g)0.528. Приложение Е.

Согласно СП РК 2.03-30-2017 сейсмическая опасность площадок строительства -9 баллов.

Грунты по степени засоления – не засоленные. Степень агрессивного воздействия на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе для бетонов марки W4 на портландцементе и шлакопортландцементе – неагрессивная, на сульфатостойких цементах – неагрессивная.

Грунтовые условия I типа (по просадочности). Суммарная просадка грунтов в замоченном состоянии до 5 см.

Гидрогеологические условия

В геологическом строении района работ принимают участие рыхлооболомочные аллювиально-пролювиальные образования среднечетвертичного возраста, залегающие на размытой поверхности плиоцена – Илийская свита.

Илийская свита сложена плотными аргиллитоподобными глинами с прослоями разнозернистых песков и гравийно-галечников. По данным разведочного бурения, глины Илийской свиты залегают на глубине 100-110м. Мощность свиты более 100м.

Средне-верхнечетвертичные отложения, слагающие предгорную равнину, представлены гравийно-галечниковыми отложениями с включением валунов с супесчаным, реже песчаным заполнителем с прослоями и линзами песков, супесей и суглинков, мощность которых не превышает 8-10м. С поверхности средневерхнечетвертичные отложения перекрыты современными образованиями, представленными супесями, суглинками легкими и средними, редко тяжелыми с включением гравия и мелкой гальки до 25-45%.

В пределах рассматриваемой территории повсеместным распространением пользуется водоносный комплекс средне-верхнечетвертичных аллювиально-пролювиальных отложений.

Водоносный горизонт представляет грунтовый поток, движущийся с юга на север. Водоупором его являются глинистые отложения Илийской свиты. Водовмещающими отложениями являются гравийно-галечники с включением валунов, с супесчаным и песчаным, реже с суглинистым заполнителем. Глубина залегания уровня подземных вод порядка 20-30м. Мощность обводненной толщи до 80м.

Грунтовые воды пресные, с минерализацией до 1г/л, гидрокарбонатного кальциево-натриевого и гидрокарбонатно–сульфатного кальциево-магниевого состава.

Питание водоносного горизонта осуществляется за счет атмосферных осадков и вод поверхностных водотоков в верхних частях конусов выноса.

Разгрузка происходит путем подземного оттока на смежные участки и выклинивания в виде родников севернее участка.

В отложениях Илийской свиты содержится ряд, этажно-расположенных водоносных горизонтов, содержащих напорные воды.

Подземные воды приурочены к прослоям гравийно-галечников и разнозернистых песков. Водообильность комплекса колеблется довольно в широких пределах. Верхние водоносные горизонты характеризуются меньшей водообильностью, дебиты скважин составляют 0,8-5,5л/сек при понижении уровня на 9-18 м. Дебиты скважин, каптирующих нижние водоносные горизонты, достигают до - 25-45 л/сек, при самоизливе.

Воды в основном пресные, с минерализацией до 1г/л, реже до 1,5-1,7г/л, хорошего качества и являются перспективным источником для целей орошения и водоснабжения.

На предгорной равнине сезонные колебания уровня подземных вод достигают 2м.

Существующее состояние

На канале «Гомба» протяженностью 3611 м, Ветка-1 протяженностью 1702 м, Ветка-2 протяженностью 784 м; Ветка-3 протяженностью 1066м; Ветка-4 протяженностью 333м и Ветка-5 протяженностью 325м в последние 20-30 лет ремонтные работы не велись, существующие железобетонные лотки повреждены полностью. На отдельных участках лотки и фундаментные блоки вообще отсутствуют. На существующих водораспределительных сооружениях и водовыпусках выявлены трещины в бетонных стенках, имеются сколы. Затворы на этих сооружениях пришли полностью в негодность. От затворов остались одни рамы.

Трубчатые переезды в некоторых местах отсутствуют, а существующие трубчатые переезды пришли в негодность.

Для обеспечения в достаточном количестве поливной водой орошаемых земель, подвешенных под каналами, площадью 500 га, необходима полная замена лотков ЛР-8 и ЛР-6 и капитальный ремонт гидротехнических сооружений на каналах.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Гидротехнический раздел

Основная цель капитального ремонта магистрального канала «Гомба»:

увеличение пропускной способности каналов за счет крепления откосов и дна монолитным или сборным железобетоном (железобетонные плиты, Г-образные блоки, лотки) и соответственно возобновление подачи воды на ранее заброшенные земли, из-за нехватки воды, на площади 800 га;

ремонтно-восстановительные работы на сооружениях, находящихся в настоящее время в не рабочем состоянии;

восстановление разрушенных водомерных сооружений, позволяющих контролировать уровни и расходы воды на водовыпусках в магистральный канал «Гомба».

Канал «Гомба»

Проектом предусмотрен демонтаж оставшихся по трассе лотков ЛР-8 и ЛР-6. Соответственно, демонтируются фундаментные блоки Ф 12.6-1.

Разработка грунта производится экскаватором в отвал ранее проведенной обратной засыпки фундаментных блоков с перемещением отвалов на расстояние 10 м.

Далее проектом предусмотрена планировка дна под фундаментные блоки, устройство новой гравийно-песчаной подготовки и монтаж железобетонных лотков ЛР-8 и лотков ЛР-6 на фундаментных блоках Ф 12.6-1 со всеми сопутствующими работами.

Обратная засыпка вынутого грунта и дополнительная обсыпка грунтом фундаментных блоков.

Сооружения на канале «Гомба»

Водораспределительное сооружение на ПК 16+45

Водораспределительное сооружение в плане представляет прямоугольную форму с толщиной 30 см и глубиной 1.7 м из монолитного железобетона.

Для регулирования поливной водой на сооружении предусмотрен затвор ПС 100х100 для подачи воды в канал « Ветка-1» и затвор ПС 150 х100 для подачи воды в канал «Гомба».

Проектом предусмотрено совмещение водораспределительного сооружения с двумя переездами из железобетонных труб Т-80-50. Один переезд под дорогой, походящей вдоль канала «Гомба» и второй на канале «Ветка-1» для удобства эксплуатации всех каналов.

Трубы переезда, длиной 10 м, засыпаются защитным слоем грунта толщиной 30 см. Проезжая часть, шириной 5 м, засыпается вынутым гравийно-песчаным грунтом толщиной 15 см. Оставшийся грунт разравнивается бульдозером.

Водораспределительные сооружения на ПК 7+16, ПК 20+14, ПК 28+88, ПК 32+57, ПК 35+81

Водораспределительные сооружения в плане представляют прямоугольное сечение с толщиной 30 см и глубиной 1,7 м из монолитного железобетона.

Для регулирования поливной водой на сооружении предусмотрен затвор ПС 100х100 для подачи воды в каналы « Ветка-2,3,4,5» и в хозяйственный канал на ПК 35+81 и затвор ПС 150 х100 для подачи воды в канал «Гомба». На водораспределительном сооружении (ПК 35+81) затвор ПС 150х100 не предусматривается.

Проектом предусмотрено совмещение водораспределительного сооружения с переездом из железобетонных труб Т-80-50. Трубы переезда, длиной 10 м, засыпаются защитным слоем грунта толщиной 30 см. Проезжая часть, шириной 5 м, засыпается вынутым гравийно-песчаным грунтом толщиной 15 см. Оставшийся грунт разравнивается бульдозером.

Трубчатый переезд на ПК 24+65

Трубчатый переезд на ПК 24+65 предусмотрен из железобетонных круглых звеньев диаметром 500мм, длиной 10 м. Стенки входного и выходного колодца прямоугольного сечения, длиной 2,04 м, шириной 1,78 м и высотой 2,24 м предусмотрены из монолитного железобетона толщиной 20 см. Предварительно под круглые звенья укладывается гравийно-щебеночное основание толщиной 30 см. Круглые звенья засыпаются гравийно-песчаным грунтом толщиной 10 см.

Поворотный колодец

На пикете 25+10 канал «Гомба» меняет направление на 10 градусов. В месте поворота канала проектом предусмотрен поворотный колодец из монолитного бетона.

В плане поворотный колодец имеет прямоугольную форму размерами 2,6х2,6 м. Высота колодца 1,8 м. Толщина бетонных стенок и дна - 30 см.

Каналы Ветка-1, Ветка-2, Ветка-3, Ветка-4, Ветка-5

Проектом предусмотрен демонтаж оставшихся по трассе лотков ЛР-6 и фундаментных блоков Ф 12.6-1.

Разработка грунта производится экскаватором в отвал ранее проведенной обратной засыпки фундаментных блоков с перемещением отвалов на расстояние 10 м.

Далее проектом предусмотрена планировка дна под фундаментные блоки, устройство новой гравийно-песчаной подготовки и монтаж железобетонных лотков ЛР-6 и фундаментных блоках Ф 12.6-1 со всеми сопутствующими работами.

Обратная засыпка вынутого грунта и дополнительная обсыпка грунтом фундаментных блоков.

Водораспределительные сооружения на ветках

Водораспределительные сооружения, предусмотренные проектом, на канале Ветка-1 - 6 шт., на канале Ветка-2 - 1 шт., на канале Ветка-3 - 3 шт., на канале Ветка-4 - 1 шт. и на канале Ветка-5 - 1 шт., в плане представляют прямоугольное сечение размерами 2,6х2,6 м с толщиной стенок 30 см и глубиной 1,7 м из монолитного железобетона.

Для регулирования поливной водой на сооружении предусмотрен затвор ПС 100х100 для подачи воды в хозяйственные каналы и затвор ПС 150 х100 в каналы Ветка-1, Ветка-2.,Ветка-3.,Ветка-4.,Ветка-5.

Проектом предусмотрено совмещение водораспределительного сооружения с переездом из железобетонных труб Т-80-50.

Трубы переезда, длиной 10 м, засыпаются защитным слоем грунта толщиной 30 см. Проезжая часть, шириной 5 м, засыпается вынутым гравийно-песчаным грунтом толщиной 15 см. Оставшийся грунт разравнивается бульдозером.

Трубчатые переезды

Трубчатые переезды на канале Ветка-2 в количестве 1 шт. и на канале Ветка-3 в количестве 1 шт. предусмотрены из железобетонных круглых звеньев диаметром 500мм, длиной 10 м. Стенки входного и выходного колодца, прямоугольного сечения, длиной 2,04 м, шириной 1,78 м и высотой 2,24 м предусмотрены из монолитного железобетона толщиной 20 см. Предварительно под круглые звенья укладывается гравийно-щебеночное основание толщиной 30 см. Круглые звенья засыпаются гравийно-песчаным грунтом толщиной 10 см.

Поворотные колодцы

В местах поворота канала Ветка-1, Ветка-2 проектом предусмотрен поворотный колодец из монолитного бетона.

В плане поворотный колодец имеет прямоугольную форму размерами 2,6х2,6 м. Высота колодца 1,8 м. Толщина бетонных стенок и дна - 30 см.

Основные показатели по гидротехническому разделу:

Таблица 6.1

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество
1	Протяженность канала «Гомба»	км	7,821

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

С целью исключения чрезвычайных ситуаций проектом предусмотрен капитальный ремонт железобетонных каналов Гомба Уйгурского района Алматинской области.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Основной целью капитального ремонта является увеличение пропускной способности каналов за счет крепления откосов и дна монолитным и сборным железобетоном и соответственно возобновление подачи воды на ранее заброшенные земли, ремонтно-восстановительные работы на сооружениях, находящихся в настоящее время в нерабочем состоянии, восстановление разрушенных водораспределительных сооружений, демонтаж оставшихся по трассе лотков, фундаментных блоков, планировка дна под фундаментные блоки, устройство новой гравийно-песчаной подготовки и монтаж железобетонных лотков на фундаментных блоках, совмещение водораспределительного сооружения с двумя переездами из железобетонных труб, в месте поворота канала предусматривается поворотный колодец из монолитного бетона.

На каналах Ветка-1, Ветка-2, Ветка-3, Ветка-4, Ветка-5 предусмотрены демонтаж оставшихся по трассе лотков и фундаментных блоков, планировка дна под фундаментные блоки, устройство новой гравийно-песчаной подготовки и монтаж новых железобетонных лотков на фундаментных блоках, оборудование водораспределительных сооружений из монолитного железобетона. Для регулирования поливной водой на сооружении предусматриваются затворы для подачи воды в хозяйственные каналы, в местах поворота канала Ветка-1, Ветка-2 проектом предусматривается поворотный колодец из монолитного бетона.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны (СЗЗ) производственных объектов» на период строительства и эксплуатации установление размера СЗЗ не требуется. ввиду временности осуществления работ и не классифицирования объекта. На период эксплуатации СЗЗ так же не устанавливается.

Согласно результатам расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферу превышения ПДК за территорией площадки строительства не будет.

На рассматриваемом объекте, при строительстве и эксплуатации, не будут использоваться ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на поверхностные и подземные воды. Вредные ядовитые производственные стоки, которые могли бы быть выпущены на почву, и таким образом стать источником загрязнения подземных вод, отсутствуют.

Токсичных, радиоактивных и других вредных для здоровья веществ в ходе проведения работ образовываться не будет.

Источниками шума на период строительства является автотранспорт, предназначенный для строительства. Шумовое воздействие строительной техники при строительстве является незначительным, кратковременным и находится в пределах нормы.

Производственная деятельность объекта в период строительства и эксплуатации значительного влияния на почвы отходами производства и потребления оказывать не будет.

Проектом предусмотрены необходимые санитарно-бытовые условия для работающих. Хозяйственно-питьевое водоснабжение на период проведения работ - привозное, канализование – биотуалет.

Также проектом предусматриваются мероприятия для обеспечения необходимых санитарно-бытовых условий строителей, требований охраны труда, техники безопасности.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 4 месяца.

Начало строительства предусмотрено в сентябре 2022 года (письмо ГУ «Управление сельского хозяйства Алматинской области» от 01.06.2022 года №43-10/445-И).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2022 год – 100 %.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» Версия 22.1.2Д по выпуску сметной документации в текущих ценах 2022 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-24;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-24;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-24;

сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год. Выпуск 21;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 1. Автомобильные перевозки 2022 год:

справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь, март 2022 года;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, ГУ «Управление сельского хозяйства Алматинской области» от 26.05.2022 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

В расчетной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительных затрат при производстве строительных и монтажных работ в климатических условиях температурной зоны стройки по видам строительства (ЭСН РК 8.04-01-2015, приложение Д).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2022 года.

2021 год – 2 917 тенге;

2022 год – 3 063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт железобетонных каналов Гомба Уйгурского района Алматинской области» выполнен в соответствии с техническим заданием.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения соответствуют требованиям Санитарных правил: «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для

хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 16 марта 2015 года № 209, "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015 г., «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 г. № ҚР ДСМ - 49, «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» от 28.02.2015 г. №168, «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» от 28.02.2015 года №169.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготовляемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица 7.1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Протяженность канала «Гомба»	км	7,821	7,821
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021, 2022 годов	млн.тенге	386,118	347,504
	в том числе: СМР	млн.тенге	317,610	284,574
	прочие	млн.тенге	65,508	62,930
	Из них: на 2021 год на 2022 год	млн.тенге		 13,337 334,167
3	Продолжительность строительства	месяцев	7	4

8. ВЫВОД

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт железобетонных каналов Гомба Уйгурского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным учреждением «Управление сельского хозяйства Алматинской области» в соответствии с условиями договора № 950540000331/220014/00 (18) от 02.03.2022 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Ұйғыр ауданының Гомба темірбетон каналдарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1 кестеде көрсетілген мынадай техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы 02 наурыздағы № 950540000331/220014/00 (18) шарттың талаптарына сәйкес «Алматы облысының ауыл шаруашылығы басқармасы» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код).

Евтушевская Т.Н.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Омарбеков А.К.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Савичев Г.А.

Директор департамента

Департамент РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области

Текеев С.Е.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

Атибеев А.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области