Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№8166108

Конкурстың № 8666089-1
Конкурстың атауы 2023 жылға жобаларға сараптама жүргізу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2022-11-14 18:08:25 дейін 2022-11-22 09:00:00
Ұйымдастырушының атауы "Алматы жылу жүйесі" ЖШС

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	130240026717	КҚ жобасына ескерту	Согласно п.1 статьи 64-10 Закона РК «Об архитектурной градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее - Закон), экспертные организации должны иметь в своем составе НЕ МЕНЕЕ пяти экспертов, аттестованных по специализациям, СООТВЕТСТВУЮЩИМ ОСНОВНЫМ разделам проекта. Также, согласно п.1 статьи 64-1 Закона, комплексная вневедомственная экспертиза проектов в области строительства объектов проводится экспертными организациями и ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ЭКСПЕРТАМИ, аттестованными по СООТВЕТСТВУЮЩИМ РАЗДЕЛАМ (частям) технико-экономических обоснований или проектно-сметной документации. В соответствии с пп.2 п.11 «Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы.....», утвержденных приказом МНЭ РК от 1 апреля 2015 года № 299, в ходе ПРОВЕДЕНИЯ комплексной вневедомственной экспертизы ВЫПОЛНЯЮТСЯ задачи по оценке проекта строительства на СОБЛЮДЕНИЕ государственных и межгосударственных нормативных требований ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ санитарно-эпидемиологической, пожарной безопасности, требований к прочности и надежности конструкций, обеспечивающих устойчивое функционирование объекта, а также соблюдение строительных норм и правил для проведения комплексной вневедомственной экспертизы, экспертная организация ДОЛЖНА иметь в своем составе ЭКСПЕРТОВ по всем СООТВЕТСТВУЮЩИМ разделам проекта, указанных в общей пояснительной записке и паспорте проекта: 1) по специализации - градостроительство; 2) по специализации - предпроектная документация; 3) по специализации - архитектура; 4) по специализации - конструктивная часть; 5) по специализации - инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем); 6) по специализации - технологическая часть (в зависимости от назначения объекта); 7) по специализации - сметная часть (ранее - спецразделы проектов); 8) по специализации - пожарная безопасность; 9) по специализации - санитарно-эпидемиологический профиль. При этом, каждая единица требуемых трудовых ресурсов указывается отдельной строкой.	2022-11-15 09:09:34	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Вопрос квалификационных требований по трудовым ресурсам будет осуществляться согласно Закону "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".

2	150540015729	КҚ жобасына ескерту	Продолжительность экспертных работ должна составлять 30 рабочих дней, с момента подтверждения комплектности на портале epsd.kz согласно ст. 64-2 ЗРК "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан", Правилами проведения КВЭ ТЭО и ПСД, утвержденных приказом МНЭ РК от 01.04.2015 г. № 299 и Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, если данный объект относится ко II (нормальному) уровню ответственности, не относящегося к технически сложным.	2022-11-16 09:10:14	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Объект относится ко II (нормальному) уровню ответственности, не относящегося к технически сложным. Продолжительность экспертных работ должна осуществляется согласно ст. 64-2 ЗРК "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".
3	120340010329	КҚ жобасына ескерту	Согласно Правил осуществления государственных закупок утвержденных Приказом Министра финансов Республики Казахстан от 11 декабря 2015 года № 648. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 28 декабря 2015 года № 12590. Протокол предварительного обсуждения конкурсной документации размещается в рабочие дни в рабочее время (с 09.00 до 18:00 по времени города Астаны). При этом, прием заявок осуществляется на следующий рабочий день (с 09.00 по времени города Астаны) после дня размещения протокола предварительного обсуждения. Прием заявок должен осуществляться на следующий день!	2022-11-15 12:20:02	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Время приема заявок будет осуществляться согласно Правил осуществления государственных закупок, утвержденных Приказом Министра финансов Республики Казахстан от 11 декабря 2015 года № 648. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 28 декабря 2015 года № 12590.
4	151040005825	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Продолжительность экспертных работ должна составлять 30 рабочих дней, с момента подтверждения комплектности на портале epsd.kz согласно ст. 64-2 ЗРК "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан", Правилами проведения КВЭ ТЭО и ПСД, утвержденных приказом МНЭ РК от 01.04.2015 г. № 299 и Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, если данный объект относится ко II (нормальному) уровню ответственности, не относящегося к технически сложным.	2022-11-16 15:11:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Объект относится ко II (нормальному) уровню ответственности, не относящегося к технически сложным. Продолжительность экспертных работ должна осуществляется согласно ст. 64-2 ЗРК "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".

5	130240026717	КҚ жобасына ескерту	Пункт 75 утверждения Правил осуществлении государственных закупок. Цена заявки на участие в конкурсе потенциального поставщика (аккредитованной экспертной организации) на работы по комплексной вневедомственной экспертизе проектов строительства объектов признается демпинговой, если она ниже стоимости устанавливаемой в соответствии с Правилами определения стоимости работ по проведению комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов, а также комплексной градостроительной экспертизы проектов градостроительного планирования территорий различного уровня, утвержденными приказом исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 12681).	2022-11-15 09:09:11	Отклонить замечания	Вопрос поставлен некорректно.
6	120340010329	КҚ жобасына ескерту	Просим не принимать во внимание замечание ТОО "AIM Company" касательно Квалификационных требований по трудовым ресурсам	2022-11-15 12:21:33	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Вопрос квалификационных требований по трудовым ресурсам будет осуществляться согласно Закону "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

Начальник управления капитального строительства и ремонта Джингильбаев Саят Серикович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№8166108

№ конкурса 8666089-1
Название конкурса Проведение экспертизы проектов на 2023 год
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2022-11-14 18:08:25 по 2022-11-22 09:00:00
Наименование организатора ТОО "Алматинские тепловые сети"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	130240026717	Замечание к КД	Согласно п.1 статьи 64-10 Закона РК «Об архитектурной градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее - Закон), экспертные организации должны иметь в своем составе НЕ МЕНЕЕ пяти экспертов, аттестованных по специализациям, СООТВЕТСТВУЮЩИМ ОСНОВНЫМ разделам проекта. Также, согласно п.1 статьи 64-1 Закона, комплексная вневедомственная экспертиза проектов в области строительства объектов проводится экспертными организациями и ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ЭКСПЕРТАМИ, аттестованными по СООТВЕТСТВУЮЩИМ РАЗДЕЛАМ (частям) технико-экономических обоснований или проектно-сметной документации. В соответствии с пп.2 п.11 «Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы.....», утвержденных приказом МНЭ РК от 1 апреля 2015 года № 299, в ходе ПРОВЕДЕНИЯ комплексной вневедомственной экспертизы ВЫПОЛНЯЮТСЯ задачи по оценке проекта строительства на СОБЛЮДЕНИЕ государственных и межгосударственных нормативных требований ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ санитарно-эпидемиологической, пожарной безопасности, требований к прочности и надежности конструкций, обеспечивающих устойчивое функционирование объекта, а также соблюдение строительных норм и правил для проведения комплексной вневедомственной экспертизы, экспертная организация ДОЛЖНА иметь в своем составе ЭКСПЕРТОВ по всем СООТВЕТСТВУЮЩИМ разделам проекта, указанных в общей пояснительной записке и паспорте проекта: 1) по специализации - градостроительство; 2) по специализации - предпроектная документация; 3) по специализации - архитектура; 4) по специализации - конструктивная часть; 5) по специализации - инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем); 6) по специализации - технологическая часть (в зависимости от назначения объекта); 7) по специализации - сметная часть (ранее - спецразделы проектов); 8) по специализации - пожарная безопасность; 9) по специализации - санитарно-эпидемиологический профиль. При этом, каждая единица требуемых трудовых ресурсов указывается отдельной строкой.	2022-11-15 09:09:34	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Вопрос квалификационных требований по трудовым ресурсам будет осуществляться согласно Закону "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".

2	150540015729	Замечание к КД	Продолжительность экспертных работ должна составлять 30 рабочих дней, с момента подтверждения комплектности на портале epsd.kz согласно ст. 64-2 ЗРК "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан", Правилами проведения КВЭ ТЭО и ПСД, утвержденных приказом МНЭ РК от 01.04.2015 г. № 299 и Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, если данный объект относится ко II (нормальному) уровню ответственности, не относящегося к технически сложным.	2022-11-16 09:10:14	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Объект относится ко II (нормальному) уровню ответственности, не относящегося к технически сложным. Продолжительность экспертных работ должна осуществляется согласно ст. 64-2 ЗРК "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".
3	120340010329	Замечание к КД	Согласно Правил осуществления государственных закупок утвержденных Приказом Министра финансов Республики Казахстан от 11 декабря 2015 года № 648. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 28 декабря 2015 года № 12590. Протокол предварительного обсуждения конкурсной документации размещается в рабочие дни в рабочее время (с 09.00 до 18:00 по времени города Астаны). При этом, прием заявок осуществляется на следующий рабочий день (с 09.00 по времени города Астаны) после дня размещения протокола предварительного обсуждения. Прием заявок должен осуществляться на следующий день!	2022-11-15 12:20:02	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Время приема заявок будет осуществляться согласно Правил осуществления государственных закупок, утвержденных Приказом Министра финансов Республики Казахстан от 11 декабря 2015 года № 648. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 28 декабря 2015 года № 12590.
4	151040005825	Запрос о разъяснении КД	Продолжительность экспертных работ должна составлять 30 рабочих дней, с момента подтверждения комплектности на портале epsd.kz согласно ст. 64-2 ЗРК "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан", Правилами проведения КВЭ ТЭО и ПСД, утвержденных приказом МНЭ РК от 01.04.2015 г. № 299 и Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, если данный объект относится ко II (нормальному) уровню ответственности, не относящегося к технически сложным.	2022-11-16 15:11:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Объект относится ко II (нормальному) уровню ответственности, не относящегося к технически сложным. Продолжительность экспертных работ должна осуществляется согласно ст. 64-2 ЗРК "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".

5	130240026717	Замечание к КД	Пункт 75 утверждения Правил осуществлении государственных закупок. Цена заявки на участие в конкурсе потенциального поставщика (аккредитованной экспертной организации) на работы по комплексной вневедомственной экспертизе проектов строительства объектов признается демпинговой, если она ниже стоимости устанавливаемой в соответствии с Правилами определения стоимости работ по проведению комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов, а также комплексной градостроительной экспертизы проектов градостроительного планирования территорий различного уровня, утвержденными приказом исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 12681).	2022-11-15 09:09:11	Отклонить замечания	Вопрос поставлен некорректно.
6	120340010329	Замечание к КД	Просим не принимать во внимание замечание ТОО "AIM Company" касательно Квалификационных требований по трудовым ресурсам	2022-11-15 12:21:33	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Вопрос квалификационных требований по трудовым ресурсам будет осуществляться согласно Закону "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Начальник управления капитального строительства и ремонта Джингильбаев Саят Серикович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»