Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» ноября 2022г.

Заказчик *Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан, адрес: Республики Казахстан г. Астана, проспект МАНГИЛИК ЕЛ, 11/1*

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от «14» ноября 2022г. ТОО «"Кернеу-К"», директор Молдахметов Рыскали Турсумбаевич. Алматинская область, город Капшагай, ул. Индустриальная, 51, Гос. лицензия от 15.09.2006г. МКЛ №00443*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от «14» ноября 2022г, ТОО "BATYR-SAPA KZ", эксперт Батырбеков Руслан Джумагалиевич KZ76VJE00060230 от 10.12.2020г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от «14» ноября 2022г., ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», эксперт авторского надзора Туралиев А.М.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Внешние сети электроснабжение МС "Капшагай"», вид строительства- новое строительство.*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *Республика Казахстан, Алматинская область, город Қонаев, мкр.Карлыгаш, участок 15.*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю *Постановление Акимата города Капшагай № 590 от 07.06.2010 года;*

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области" от 05.10.2022 г. KZ38REA00299042*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», рабочий проект, заказ 31-21.*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *РГП на ПХВ "Казгидромет" № 731-Ѳ от 18.11.2021 года*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – *09.10.2022г.;*

месяц, год

окончание работ – *14.11. 2022г.*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1,5 *месяца*

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *1,5 (полтора)* месяца;

фактически, месяц: 1,50 *(полтора)* месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее-$м^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	Метр в квадрате (далее-$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	***	***	***	***	***	***

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Технические показатели:
строительство КТПН-25/10/0,4 кВА-1шт;
строительство ВЛ-10 кВ;
заземление электроустановок и опор ВЛЗ-10кВ;
установка ДЭС мощностью 25 кВА.
Категория надежности объекта - II.
Потребная мощность объекта - 20 кВт.
Коэффициент мощности, cos φ - 0,93.
Протяженность ВЛ-10кВ - 118 метров.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам оего приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
   Всего ***11 769,159 тыс. тенге***;
   в том числе строительно-монтажных работ ***4 050,074 тыс. тенге*** ;
   оборудования, инструмента и инвентаря ***4 864,891 тыс. тенге*** ;
   прочих затрат ***2 854,194 тыс. тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***11 769,159 тыс. тенге***

в том числе: договорная сумма строительно-монтажных работ ***9 485,523 тыс. тенге;***
стоимость строительно-монтажных работ ***4 050,075 тыс. тенге;***
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***4 864,891 тыс. тенге тыс. тенге;***
прочих затрат ***1 069,796 тыс. тенге;***
Затраты заказчика на управление проектом технический надзор ***323 506 тенге ;***
Затраты на осуществление авторский надзор ***111 830 тенге ;***

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Внешние сети электроснабжение МС "Капшагай"»
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик: *Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Казгидромет"*

Директора филиала *Касымбек Талгат Нурлыбайулы*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор: *Товарищество с ограниченной отвественностью «BATYR-SAPA KZ»*

Директор *Батырбеков Руслан Джумагалиевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор: *Товарищество с ограниченной ответственностью КБ «МунайГаз Инжиниринг»*

Директор *Кусбаева Кульпаршин Кунисбаевна*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Эксперт: *Товарищество с ограниченной ответственностью КБ «МунайГаз Инжиниринг»*

Туралиев Абдигаппар Майланович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Подрядчик (генеральный подрядчик): *Товарищество с ограниченной ответственностью «Кернеу-К»*

Директор *Молдахметов Рыскали Турсумбаевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

«Внешние сети электроснабжение МС "Капшагай"»

№ п/п	Наименование	Един изм.	Кол- во, протяженность	Примечание
1	Комплектная трансформаторная подстанция тупикового типа с воздушным вводом кабельным выводом КТПН-10/0,4 кВ	комплект	1	
2	Силовой трансформатор ТМ-25 кВА	штука	1	
3	Провод неизолированный марки АС 50/8	метр	375	
4	Разъединитель наружной установки РЛНД1-10/400 У1	штука	2	
5	Привод ПРНЗ-10У1	штука	2	
6	Стойка железобетонная вибрированная СВ105-5	штука	5	
7	Дизельная электростанция 25 кВА, 0,4 кВ	штука	1	

Заказчик: *Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Казгидромет"*

Директора филиала *Касымбек Т. Н*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» ***Туралиев А.М***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Декларация о соответствии

«14» ноября 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «"Кернеу-К"», Алматинская область, город Капшагай, ул. Индустриальная, 51, Гос. лицензия от 15.09.2006г. МКЛ №00443*
наименование организации, юридический адрес
в лице директора, Молдахметова *Рыскали Турсумбаевича*.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту *«Внешние сети электроснабжение МС "Капшагай"», Республика Казахстан, Алматинская область, город Конаев, мкр.Карлыгаш, участок 15.*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан*
в лице *Директора Филиал РГП Казгидромет по г. Алматы - Касымбек Талгат Нурлыбайулы.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: *не привлекались*
3. Проект (проектно-сметная документация) от *ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», рабочий проект, заказ 31-21.,*
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) *РГП на ПХВ «Казгидромет" № 731-Ѳ от 18.11.2021 года*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	Метр в квадрате (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту	Фактически

	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	***	***	***	***	***	***

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Технические показатели:

строительство КТПН-25/10/0,4 кВА-1шт;

строительство ВЛ-10 кВ;

заземление электроустановок и опор ВЛЗ-10кВ;

установка ДЭС мощностью 25 кВА.

Категория надежности объекта - II.

Потребная мощность объекта - 20 кВт.

Коэффициент мощности, cos φ - 0,93.

Протяженность ВЛ-10кВ - 118 метров.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве соглас-но актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотрен-ные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – *09.10.2022г.;*

месяц, год

окончание работ – *14.11. 2022г.;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: *1,5 месяца*

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5 месяца;

фактически, месяц: 1,5 *(полтора) месяца*;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Илийский РОЭС

(подписи и место печати)

11. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *«Внешние сети электроснабжение МС "Капшагай"»,* готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять

дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Товарищество с ограниченной ответственностью «Кернеу-К»

Директор _____ *Молдахметов Рыскали Турсумбаевич*

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"14" ноября 2022г.

Авторский надзор: *Товарищество с ограниченной ответственностью «ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», директор Кусбаева Кульпаршин Кунисбаевна*
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя)
в лице, действующего на основании *Договора № №237-ИОИ от 29.09.2022 года.*
(№ договора и дата)
по объекту: *«Внешние сети электроснабжение МС "Капшагай"», Республика Казахстан, Алматинская область, город Конаев, мкр.Карлыгаш, участок 15*
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является *Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан, Директор Филиал РГП Казгидромет по г. Алматы - Касымбек Талгат Нурлыбайулы.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «"Кернеу-К"» Алматинская область, город Капшагай, ул. Индустриальная, 51, Гос. лицензия от 15.09.2006г. МКЛ №00443*
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице *директора Молдахметова Рыскали Турсумбаевича.*
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *09.10.2022г.*
месяц, год
окончание работ *14.11.2022г.*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 1,5 *месяца*
по норме или по проекту организации строительства 1,5 *месяца*;
фактически 1,5 *месяца*;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия
соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе

строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): *ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», рабочий проект, заказ 31-21.*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *РГП на ПХВ "Казгидромет" № 731-Ѳ от 18.11.2021 года*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: организация *Товарищество с ограниченной ответственностью «КБ «МунайГаз Инжиниринг».*

*Эксперт авторского надзора*_____ *Туралиев А.М.*

*Директор ТОО ««КБ «МунайГаз Инжиниринг»*_____ *Кусбаева К.К..*

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"14" ноября 2022 года

Технический надзор *Товарищество с ограниченной ответственностью "BATYR-SAPA KZ", директор - Батырбеков Руслан Джумагалиевич, Алматинская область, город Кунаев, 4 микрорайон, дом 54, кв 52.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес в лице *эксперта Батырбекова Руслана Джумагалиевича, аттестат KZ76VJE00060230 от 10.12.2020г* фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании: *договора № 223-ОК от 14.09.2022года.*

№ договора и дата

по объекту: *«Внешние сети электроснабжение МС "Капшагай"», адрес: Республика Казахстан, Алматинская область, город Қонаев, мкр.Карлыгаш, участок 15.*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого : *Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Казгидромет", Директора филиала Касымбек Талгат Нурлыбайулы*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «"Кернеу-К"», Алматинская область, город Капшагай, ул. Индустриальная, 51, Гос. лицензия от 15.09.2006г. МКЛ №00443*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Молдахметова Рыскали Турсумбаевича*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями -----

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице----- ;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – *09.10.2022г.;*

месяц, год

окончание работ *14.11.2022г.;*

месяц, год

при продолжительности строительства, *(1,5) месяца*:
по норме или по проекту организации строительства 1,5 *(полтора)* месяца;
фактически 1,5(полтора) месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***11 769,159 тыс. тенге***;, в том числе строительно-монтажных работ ***4 050,074 тыс. тенге*** ; оборудования, инструмента и инвентаря ***4 864,891 тыс. тенге*** ;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***11 769,159 тыс. тенге***,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***4 050,075 тыс. тенге;***
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***4 864,891 тыс. тенге;***

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», рабочий проект, заказ 31-21*

наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) *РГП на ПХВ "Казгидромет" № 731-Ѳ от 18.11.2021 года*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры,
градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность
на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение
интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация *Товарищество с ограниченной ответственностью "BATYR-SAPA KZ", директор - Батырбеков Руслан Джумагалиевич*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, эксперт(ы) по техническому надзору:

эксперт Батырбеков Руслан Джумагалиевич, аттестат KZ76VJE00060230 от 10.12.2020г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

эксперт
(подпись) _____ *Р. Батырбеков.*

Директор ТОО «BATYR-SAPA KZ» _____ **Батырбеков Р.Д.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, печать)