«ҚР, БҚО, Орал қаласы, ЖЭО ауданы, 5-құрылыс мекенжайы бойынша Орал қаласында «Жайықжылуқуат» АҚ Орал ЖЭО айналымды сумен жабдықтауын градирняны ауыстыру бөлігінде реконструкциялау». Сметалық құжаттаманы түзету

жұмыс жобасы бойынша

11.11.2022 ж. № 01-0570/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Орал қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Павлодарэнергопроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0570/22 от 11.11.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

"Реконструкция оборотного водоснабжения Уральской ТЭЦ АО «Жайыктеплоэнерго» в части замены градирни в г. Уральск, ЗКО по адресу: РК, ЗКО, г.Уральск, район ТЭЦ, строение 5". Корректировка сметной документации

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Уральска»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Павлодарэнергопроект"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Реконструкция оборотного водоснабжения Уральской ТЭЦ АО «Жайыктеплоэнерго» в части замены градирни в г. Уральск, ЗКО по адресу: РК, ЗКО, г.Уральск, район ТЭЦ, строение 5". Корректировка сметной документации.

Примечание:

Ранее выдано заключение РГП «Госэкспертиза» от 30 декабря 2019 года № 01-0561/19 по рабочему проекту "Реконструкция оборотного водоснабжения Уральской ТЭЦ АО «Жайыктеплоэнерго» в части замены градирни в г. Уральск, ЗКО по адресу: РК, ЗКО, г.Уральск, район ТЭЦ, строение 5".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 14.10.2022 г. № 01-1874

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Уральска»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Павлодарэнергопроект", лицензия от 11.09.2013г. №13015367, I категория.

ГИП – Шестаков П.И.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

Задание на корректировку сметной документации от 23 апреля 2022 года.

Рабочий проект «Реконструкция оборотного водоснабжения Уральской ТЭЦ АО «Жайыктеплоэнерго» в части замены градирни в г. Уральск, ЗКО по адресу: РК, ЗКО, г. Уральск, район ТЭЦ, строение 5» получивший положительное заключение РГП "Госэкпертиза" от 30 декабря 2019 года.

Протокол заседания бюджетной комиссии города Уральск №11 ЦБК от 5 августа 2022 года.

Приложение №2 к Протоколу бюджетной комиссии от 5 августа 2022 года о поддержке корректировки проектно-сметной документации и увеличении сметной стоимости на 911131,57 тыс.тенге.

Перечень представленной документации:

Сметная документация (сводный сметный расчет стоимости строительства, сметный расчет стоимости строительства, локальные и ресурсные сметы).

Сметная документация по РП «Реконструкция оборотного водоснабжения Уральской ТЭЦ АО «Жайыктеплоэнерго» в части замены градирни в г. Уральск, ЗКО по адресу: РК, ЗКО, г. Уральск, район ТЭЦ, строение 5».

Разделительная ведомость выполненных и остаточных работ, утвержденная заказчиком и согласованная представителями технического надзора ТОО "АДС САПА" Шангереевым Б.С. и авторского надзора ТОО "Павлодрэнергопроект" Шестаковым П.И.

Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком от 1 ноября 2022 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Западно-Казахстанская область, Уральск, район ТЭЦ, строение 5.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов

8.2 Проектные решения

Корректировка сметной документации проведена в соответствии с пунктом 16 Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 24 сентября 2021года № 507 О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 «Об утверждении Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций» и разъяснением Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 20 октября 2021 № 24-01-24/10595.

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Жоламан А.Ж.		
2	Сметная документация	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов, соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные стоимостные показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019,2020,2022 годов, всего в том числе:	млн. тенге	3200.060	3053.671
1.1	СМР	млн. тенге	923.435	889.078
1.2	оборудование	млн. тенге	1775.892	1702.211
1.3	прочие затраты	млн. тенге	500.733	462.382
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2019 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге		53.741
2.2	В ценах 2020 года (Выполненные работы)	млн. тенге		98.306
2.3	В ценах 2022 года (Остаточные работы, в т.ч. ПИР и Экспертиза корректировки)	млн. тенге		2901.624
3	Продолжительность строительства	мес.	6	6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект РП "Реконструкция оборотного водоснабжения Уральской ТЭЦ АО «Жайыктеплоэнерго» в части замены градирни в г. Уральск, ЗКО по адресу: РК, ЗКО, г.Уральск, район ТЭЦ, строение 5". Корректировка сметной документации соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5.Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением РГП «Госэкпертиза» "Реконструкция оборотного водоснабжения Уральской ТЭЦ АО «Жайыктеплоэнерго» в части замены градирни в г. Уральск, ЗКО по адресу: РК, ЗКО, г.Уральск, район ТЭЦ, строение 5" от 30 декабря 2019 года № 01-0561/19 в части принятых проектных решений.

6.С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение РГП «Госэкпертиза» от 30 декабря 2019 года № 01-0561/19 утрачивает силу в части сметной стоимости строительства.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ҚР, БҚО, Орал қаласы, ЖЭО ауданы, 5-құрылыс мекенжайы бойынша Орал қаласында «Жайықжылуқуат» АҚ Орал ЖЭО айналымды сумен жабдықтауын градирняны ауыстыру бөлігінде реконструкциялау». Сметалық құжаттаманы түзету ЖЖ жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. «ҚР, БҚО, Орал қаласы, ЖЭО ауданы, 5-құрылыс мекенжайы бойынша Орал қаласында «Жайықжылуқуат» АҚ Орал ЖЭО айналымды сумен жабдықтауын градирняны ауыстыру бөлігінде реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша «Мемсараптама» РМК-нің

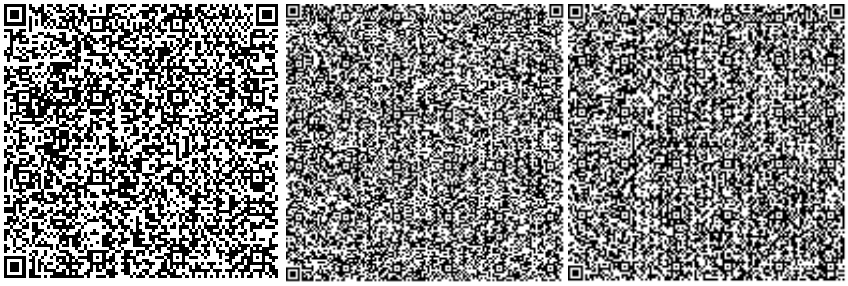
бұдан бұрын берілген 2019 жылғы 30 желтоқсандағы № 01-0561/19 қорытындысымен қабылданған жобалау шешімдері бөлігінде бірге қаралсын.

6. Осы қорытындының шығуымен «Мемсараптама» РМК-нің бұдан бұрын берілген 2019 жылғы 30 желтоқсандағы № 01-0561/19 қорытындысының құрылыстың сметалық құны бөлігінде күші жойылады.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

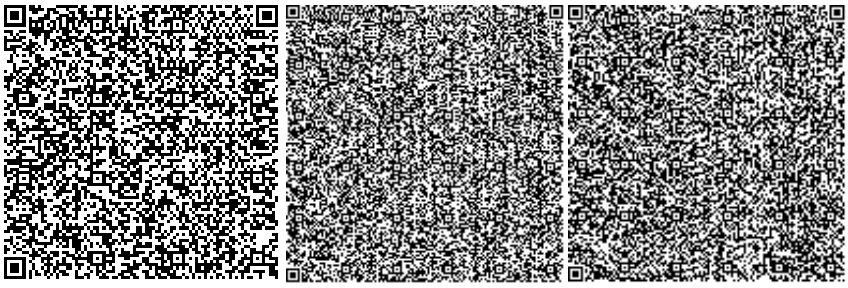
РГП "Госэкспертиза"



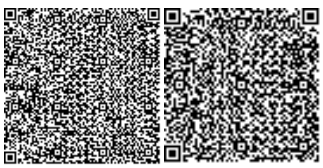
Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

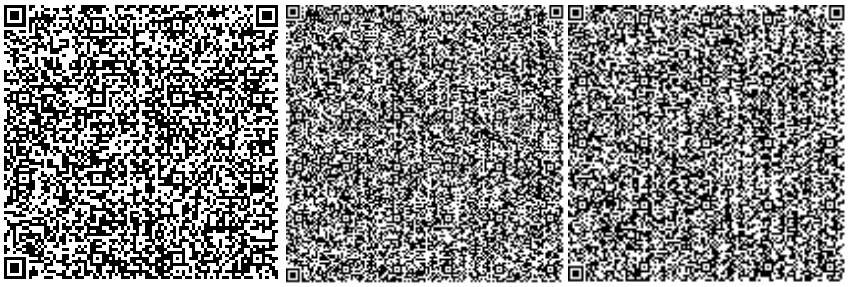


Хван К.А.



Руководитель сектора

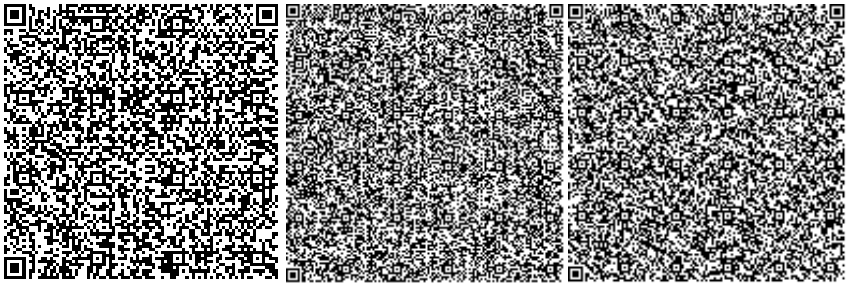
РГП "Госэкспертиза"



Рихтер Е.А.

Начальник отдела

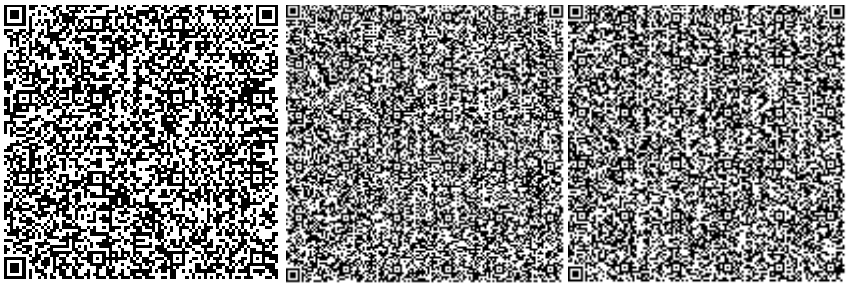
РГП "Госэкспертиза"

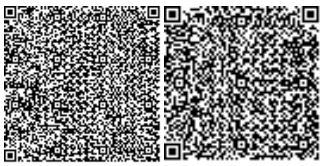


Жоламан А.Ж.

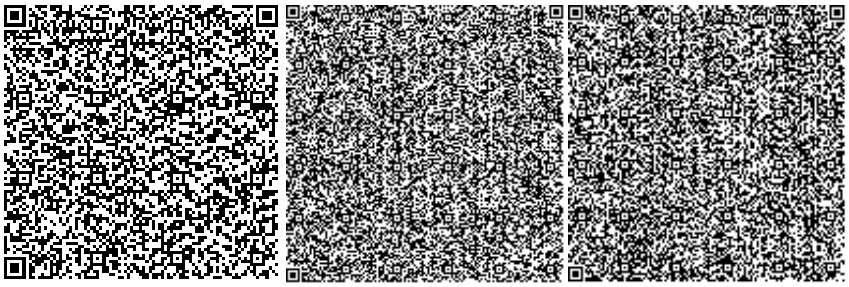
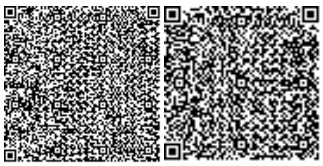
Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"





Бегишева С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"