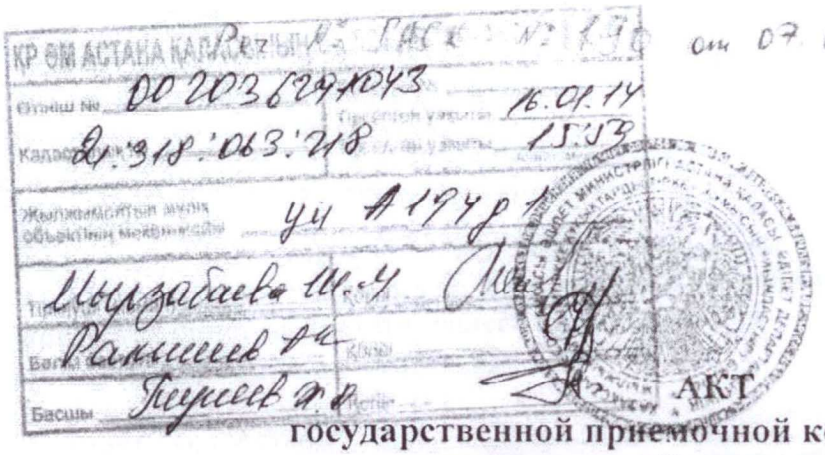
КӨШІРМЕ



АКТ
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «25» ноября 2013 г. г. Астана
(местонахождения объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением Акима города Астаны
от 13.02. 2012 г. № 120-3 от 3.04.2012г.120-7 13.09.2012 г №120-15
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя:
Хорошун С.М. - первый заместитель Акима города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя: **Бисембаев К.А.** – руководитель Государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по г. Астана Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерство регионального развития Республикики Казахстан
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Членов комиссии-представителей:

аказчика:
Тлеужанов М.Ш. ТОО «Тау-Кен Алтын»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Эксплуатационной организации
Тлеужанов М.Ш. ТОО «Тау-Кен Алтын»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального подрядчика
Матвеев А.В. ТОО «ТОП Лтд»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального проектировщика:
Шалгымбаев С.Т. филиал РГП «НЦ КПМС РК» ГНПОПЭ «Казмехнабор»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Департамент комитета Госсанэпидемнадзора
Бейсенова С.С.
(фамилия, имя , отчество) (должность)

Департамент по ЧС
Искаков М.К.
(фамилия, имя , отчество) (должность)

АРҒЫ ЖАҒЫНА ҚАРАҢЫЗ

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (совместно с подрядчиком) ТОО «Тау-Кен Алтын»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: Аффинажный завод в индустриальном парке по ул. №А194 д.1
наименование объекта и вид строительства (новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: г.Астана,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома корпус а)

2.Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю
от «20» сентября 2013 г. №197-1589

Акимат города Астаны
(наименование органа, выдавшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ:
от «09» октября 2013 г. №08646

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком : ТОО «ТОП Лтд»
(наименование организации)

и субподрядными организациями:

(наименование организаций , виды работ, выполненных каждой организацией)

4.Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком: филиал РГП «НЦ КПМС РК» ГНПОПЭ «Казмехнабор» (наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим проектную документацию
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации)

5.Исходные данные для проектирования выданы:
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
(номер проекта, номер серии)

7.Проектная (проектно-сметная) документация утверждена: РГП Госэкспертиза №01-0569/13 29.08.2013 г
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 2012 г. окончание 2013 г
(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС фактически 12 мес..

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: постановление акима города на строительство, заявление, акт рабочей комиссии, справка о сметной стоимости, технический паспорт Ф-2, экспертиза рабочего проекта
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной провозной способности, число рабочих мест и т.п.(заполняется по всем объектам кроме жилых домов единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общ. площ.	м.кв			Лит А-6981.2 Лит Б-70.8 Лит В-64.3 Лит Д-126.1 Лит Е-49.2	
Общий объем	м.куб			Лит А-45614 Лит Б-255 Лит В-236 Лит Д-404 Лит Е-158	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	**Ед. измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, помещения охраны, технические помещения			

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	Число квартир	**Площадь квартир м.кв.**		**Число квартир общая**	**Площадь квартир м.кв.**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир в том числе:						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: 1/2/1 эт.здание.стены кирпипч,ж/б бетон,сэндвич-панель

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом_____

(сведения о выполнении)

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжени газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты го родскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаци приведен в приложении к акту.

15.работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям. Тротуаров, хозяй ственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть вы полнены:

Виды работ	Единицы измерения	Объем работ	Срок выполнения

16.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего_____ тенге, в том числе: строительно-монтажных работ_____ тенге, оборудов ния, инструмента и инвентаря_____ тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5 455 735 тыс.тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тенге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тенге

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогре сивности решений технологических_____
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкци _____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке: Аффинажный завод в индустриальном парке по ул. №А194 д.1_____
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ. 07.12.13

Председатель государственной приемочной комиссии **Хорошун С.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии **Бисембаев К.А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии :

Тлеужанов М.Ш.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Тлеужанов М.Ш.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Матвеев А.В.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Шалгымбаев С.Т.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Бейсенова С.С.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Искаков М.К.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

07 ФЕВ 2014

жылы. Мен, Қазақстан Республикасының Әділет Министрлігінің Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитетімен 03.09.2008 жылы берілген № 0002054 мемлекеттік лицензия негізінде әрекет ететін Астана қаласының нотариусы, Бозжигитова Шолпан Куатовна, осы кешірменің құжаттың түпнұсқасы мен дұрыстығын куәландырдым. Соңғысында тазартылып өшірілген, қосылып жазылған, сызылған сөздер және өзге де келісілмеген түзетулер немесе қандай да бір ерекшеліктер болған жоқ

07 ФЕВ 2014

года. Я, Бозжигитова Шолпан Куатовна, нотариус города Астана, действующая на основании государственной лицензии № 0002054, выданной Комитетом регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства Юстиции Республики Казакстан 03.09.2008 года, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей не оказалось

Тізілімде тіркелді/Зарегистрировано в реестре за № 77

Теленді/Оплачено 1260 тенге

Нотариус

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

4/ тоғыз бет болып тігілген және нөмірленген

Прошито и пронумеровано на 4/ четырех стр.

Нотариус Бозжигитова Ш.К.