«Түркістан облысында ПК-496-дан ПК-1082-ге дейін Түркістан магистральды каналын күрделі жөндеу» 2-кезек. (Сметалық құжаттамасыз). Түзету ЖЖ

Жұмыс жобасы бойынша

17.11.2022 ж. № 19-0433/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Түркістан облысының ауыл шаруашылығы басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

ТОО «Проект-А»

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0433/22 от 17.11.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

РП «Капитальный ремонт Туркестанского магистрального канала с ПК-496 по ПК-1082 в Туркестанской области» 2-я очередь. (Без сметной документации). Корректировка

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление сельского хозяйства Туркестанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Проект-А»

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт Туркестанского магистрального канала с ПК-496 по ПК-1082 в Туркестанской области» 2-я очередь. (Без сметной документации). Корректировка.

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 26.09.2022 г. № 01-1741

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление сельского хозяйства Туркестанской области»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проект-А», лицензия от 20.06.2019 г. №13010031

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задания на проектирование, утверждённое заместителем руководителя ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» от 24.06.2019 года;

дополнение к заданию на проектирование, утверждённое руководителем ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» от 31.08.2022 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ47VUA00204679 от 27.03.2020 года, выданный отделом архитектуры и градостроительства города Туркестан;

акт на право постоянного землепользования № 307036144 от 04.11.2015 года выданный Туркестанским городским земельно-кадастровым отделением;

дефектный акт, утверждённый заместителем руководителя ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» от 29.05.2020 года;

акт обследования существующего состояния Туркестанского магистрального канала с ПК-496 по ПК-1082 в Туркестанской области, утверждённый заместителем руководителя ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» от 21.06.2019 года;

техническое заключение по обследованию объекта «Капитальный ремонт Туркестанского магистрального канала с ПК-496 по ПК-1082 в Туркестанской области», выполненное ТОО «Улмад» в 2019 году. Свидетельство об аккредитации, № 00091 от 18.09.2019 года, выданное Комитетом по делам строительства, ЖКХ и земельными ресурсами МНЭ РК;

письмо ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области» № 33-11-05/5648 от 09.11.2022 года о том, что финансирование капитального ремонта Туркестанского магистрального канала с ПК-496 по ПК-1082 в Туркестанской области запланирована в ноябре месяца 2022 года;

отчёт об инженерно-геологических условиях по объекту «Капитальный ремонт Туркестанского магистрального канала с ПК-496 по ПК-1082 в Туркестанской области», выполненный ТОО «Проект-А» в июле 2019 года. Гослицензия ГСЛ № 13010031 от 20.06.2019 года;

топографическая съёмка, выполненная ТОО «Проект-А» в июле 2019 года. Гослицензия ГСЛ № 003729 от 27.03.2001 года.

Технические условия:

№ 00-00-01-4597 от 01.09.2021 г. на электроснабжение для закрепления земельного участка, выданный ТОО «Онтустик Жарык Транзит»;

№ 00-00-01-3216 от 14.08.2019 г. на электроснабжение системы полива зелёных насаждений вдоль канала (ПК-948 до ПК954), выданный ТОО «Онтустик Жарык Транзит»;

№ 00-00-01-3217 от 14.08.2019 г. на электроснабжение системы полива зелёных насаждений вдоль канала (ПК-944 до ПК948), выданный ТОО «Онтустик Жарык Транзит»;

№ 12-2019-06561 от 27.08.2019 г. на газоснабжения, выданными АО «ҚазТрансГаз Аймақ» Шымкентский производственный филиал;

№ 1655 от 23.08.2019 г. на водопотребление, выданный ГКП «Туркестан-Су» города Туркестан;

№ 4-334-19/П от 10.09.2019 г. на пересечение кабелей связи, выданный ЮК ТУМС;

№ 254 от 19.03.2020 г. разрешение на установку водозабора для полива зелёных насаждений, выданный «Бөген арнасы» Управление сельского хозяйства Туркестанской области.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласования РГУ «Арал-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам МЭГиПР РК», № KZ52VRC00012320 от 15.11.2021 года;

Согласования с Туркестанским РЭС от 22.11.2019 г.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Туркестанская область, город Туркестан, Туркестанский магистральный канал

Сейсмичность района: 6 баллов

Сейсмичность площадки: 7 баллов

8.2 Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование корректировкой рабочего проекта предусмотрено уменьшение прояженности благоустройства территории вдоль канала с двух сорон в черте городаТуркестан до 2,1 км с ПК-1058 по ПК-1079, в том числе уменьшены площади тротуар, велодорожок, скамеек, озеленения и пешеходных мостиков др.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Айнабаев М.Т.	KZ69VJE00023205	Соответствует
2	Проект организации строительства	Алибекова С.С.	KZ66VJE00023162	Соответствует

3	Электроснабжение	Найденова Г.И.	KZ42VJE00022624	Соответствует
4	Генеральный план	Жанбатыров Е.А.	KZ68VJE00050674 KZ75VJE00074410	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Исламұлы А.	KZ28VJE00029763	Соответствует
6	Наружные сети водопровода и канализации	Ерменбеков Н.Б.	KZ42VJE00023206	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность территории благоустройства территории вдоль канала	км	2,1	2,1
2	Площадь участка по проекту	га	6,3660	6,3660
3	Площадь канала	$м^2$	32254,40	32254,40
4	Площадь застройки	$м^2$	155,66	155,66
5	Площадь покрытий	$м^2$	18845	18845
6	Площадь озеленения	$м^2$	10970	10970
7	Естественное покрытие	$м^2$	1434,94	1434,94
8	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утверждённых приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесённых изменений и дополнений РП «Капитальный ремонт Туркестанского магистрального канала с ПК-496 по ПК-1082 в Туркестанской области» 2-я очередь. (Без сметной документации). Корректировка соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утверждённых заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приёмке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Түркістан облысында ПК-496-дан ПК-1082-ге дейін Түркістан магистральды каналын күрделі жөндеу» 2-кезек. (Сметалық құжаттамасыз). Түзету ЖЖ Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Спатаев И.О.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исламұлы А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алибекова С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Найденова Г.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерменбеков Н.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Айнабаев М.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Жанбатыров Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону