«ШҚО Семей қ. ЯМжОО радиологиялық корпусының жылыту жүйесін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
01.08.2022 ж. № 06-0199/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Шығыс Қазақстан облысы денсаулық сақтау басқармасының "Семей қаласының ядролық медицина және онкология орталығы" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Инжиниринг Проект 2050" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Өскемен қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0199/22 от 01.08.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Капитальный ремонт системы отопления радиологического корпуса ЦЯМиО г.Семей, ВКО"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Инжиниринг Проект 2050"

г. Усть-Каменогорск

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт системы отопления радиологического корпуса ЦЯМиО г.Семей, ВКО".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 19.05.2022 г. № 990340001924/220284/00 (279)

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Инжиниринг Проект 2050", лицензия от 08.07.2020г. №009457

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Капитальный ремонт системы отопления радиологического корпуса ЦЯМиО г.Семей, ВКО» от 13.10.2021 года, утвержденное КГП на ПХВ "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области;

письмо №549-8 от 08.07.2022 года КГП на ПХВ "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области по источнику финансирования – государственные инвестиции, по программе 253 033 «Капитальные расходы организаций здравоохранения», 015- подпрограмма «За счет средств местного бюджета»;

письмо №583-8 от 25.07.2022 года КГП на ПХВ "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области о начале строительства – июнь 2023 года;

письмо №991-8 от 21.12.2021 года КГП на ПХВ "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области по количеству посещений в сутки;

письмо №547-8 от 08.07.2022 года КГП на ПХВ "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области о потерях тепла;

письмо №548-8 от 08.07.2022 года КГП на ПХВ "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области по потреблению тепла;

письмо №550-8 от 08.07.2022 года КГП на ПХВ "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области о приостановлении лечебного процесса на период проведения капремонта;

письмо №76-27 от 25.07.2022 года КГП на ПХВ "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области – не учитывать затраты на управление проектом;

письмо №802-27 от 20.10.2021 года КГП на ПХВ "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области по директивному сроку проведения капремонта;

акт на право постоянного землепользования №0042485 от 26.08.2003 года, на земельный участок площадью 2,1187 га, кадастровый номер 05-252-030-350;

заключение по техническому обследованию и оценке текущего состояния системы отопления в здании КГП на ПХВ "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" по адресу : ВКО, г. Семей, ул. Кутжанова, 3, выполненное ТОО «СтройТехЭксперт пв», свидетельство об аккредитации №KZ15VWC00001780 от 18.03.2020 года, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»; аттестат эксперта №KZ76VJE00049851 от 09.10.2019 года, Акимханов Н.Ж., аттестат эксперта №KZ57VJE00051357 от 10.12.2019 года, Самуратов Т.С., выданные Акиматом Павлодарской области ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области»;

технический паспорт Ф2, больничный комплекс, по адресу: ВКО, город Семей, ул. Ташбека Кутжанова, д.3, по состоянию на 10.03.2013 года;

дефектный акт на «Капитальный ремонт системы отопления радиологического корпуса ЦЯМиО г.Семей, ВКО» от 04.04.2022 года, утвержденный КГП на ПХВ "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо №77-27 от 03.02.2022 года КГП на ПХВ "Центр ядерной медицины и онкологии города Семей" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области о согласовании рабочего проекта.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Восточно-Казахстанская область, Семей, ул. Кутжанова, 3

Сейсмичность района: меньше,либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Артемчик Е.Б.	KZ79VJE00022540	Соответствует
2	Санитарно-эпидемиологический раздел	Музафаров Р.А.	KZ06VJE00029286 KZ12VJE00025007	Соответствует

3	Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение	Кривомазова Е.М.	KZ61VJE00050800	Соответствует
4	Сметный раздел	Артемчик Е.Б.	KZ79VJE00022540	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	24,421	21,177
1.1	СМР	млн. тенге	15,188	14,014
1.2	оборудование	млн. тенге	3,848	2,207
1.3	прочие затраты	млн. тенге	5,385	4,956
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2021 года (Проектные)	млн. тенге		1,736
2.2	В ценах 2022 года (Экспертиза)	млн. тенге		0,315
2.3	В ценах 2023 года	млн. тенге		19,126

3	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт системы отопления радиологического корпуса ЦЯМиО г.Семей, ВКО" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ШҚО Семей қ. ЯМжОО радиологиялық корпусының жылыту жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кобеева Г.Г.

И.о. начальника производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Музафаров Р.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кривомазова Е.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Артемчик Е.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону