««Шымкент қаласының Сайрам тұрғын алабындағы «Ханка» каналын күрделі жөндеу» ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

15.03.2022 ж. № 19-0074/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Улмад» ЖШС
Шымкент қаласы

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қаласының Сайрам тұрғын алабындағы «Ханка» каналын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Оңтүстік өңірі бойынша филиалының Қызылорда облысы бойынша (Қызылорда қаласы) департаментімен берілді.

«Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Оңтүстік өңірі бойынша филиалының Қызылорда облысы бойынша (Қызылорда қаласы) департаментінің рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0074/22 от 15.03.2022 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«РП "Капитальный ремонт канала «Ханка» в жилом массиве Сайрам города Шымкент"**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Улмад»
г. Шымкент

город Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт канала «Ханка» в жилом массиве Сайрам города Шымкент»** выдано департаментом по Кызылординской области (г.Кызылорда) филиала республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» по Южному региону.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения департамента по Кызылординской области (г.Кызылорда) филиала республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» по Южному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Капитальный ремонт канала «Ханка» в жилом массиве Сайрам города Шымкент».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 13 декабря 2021 года №180740018815/210127/00 (118).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Улмад», г. Шымкент

государственная лицензия №18008151 от 23 апреля 2018 года, на проектную деятельность, I категория, выданная ГУ «Управление архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области;

государственная лицензия ГСЛ№000801 от 08 июня 2007 года, на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Оңтүстіксушаржоба», г. Шымкент (государственная лицензия №16019153 от 14 декабря 2016 года, на проектную деятельность, II категория, выданная ГУ «Управление архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области).

Договор субподряда от 24 октября 2019 года №34 между ТОО «Улмад» и ТОО «Оңтүстіксушаржоба».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 18 ноября 2021 года, утвержденное ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент»;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок с кадастровым номером 19-309-297-016 размером 2,6300га от 14 сентября 2017 года №374322 под существующий магистральный канал;

акт обследования канала Ханка» от 18 ноября 2021 года, утвержденное ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент»;

дефектный акт обследования канала Ханка» от 18 ноября 2021 года, утвержденный ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент»;

отчет от 12 июня 2020 года по техническому обследованию канала «Ханка» в жилом массиве Сайрам города Шымкент, составленный ТОО «Курылысмаркетинг» (свидетельство об аккредитации №KZ81VWC00002144 от 15 мая 2020 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровня ответственности, аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуг и в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Карибай М.С. от 05 марта 2018 года №KZ38VJE00035791, Смирнов О.В. №KZ24VJE00026052 от 07 мая 2012 года);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Заказчиком ГУ "Управление развития комфортной городской среды города Шымкент" от 10 февраля 2022 года;

технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Оңтүстіксушаржоба» в 2020 году;

отчет об инженерно-геологических условиях, выполненный ИП «Джакипбеков Ж.К.» в 2019 году (государственная лицензия 17-ГСЛ№000726 от 06 апреля 2007 года, на изыскательскую деятельность, выданная Агентством РК по делам строительства и ЖКХ).

письма:

ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент»:

от 03 июля 2021 года №39-03-06/1013 об источнике финансирования и о сроке начала строительства;

от 27 сентября 2021 года №39-04-11/1438 о направлении рабочего проекта для проведения комплексной вневедомственной госэкспертизы;

от 04 октября 2021 года №39-04-11/1486 о том, чтобы считать все исходные материалы и согласования действительными в связи с изменением заказчика с момента начала проектирования;

от 16 февраля 2022 года №39-04-11/209 о финансировании сноса незаконнных построек вдоль канала за счет средств другой бюджетной программы.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Линейная схема канала, согласованная ГКП на ПХВ «Шымкент Сушар» и заказчиком.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 Паспорт проекта
Том 2 Пояснительная записка
Том 3 ПОС
Том 4 Рабочие чертежи
Том 5 Ведомость объемов работ
Том 6 Сметная документация
Раздел «Охрана окружающей среды», разработанный ИП «Баймаханова Г.М.»

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Улучшение социально-экономических и экологических условий жизни населения города Шымкент на основе создания мелиоративных условий для роста урожая путем капитального ремонта каналов.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Ремонтируемая трасса канала «Ханка» расположена в Енбекшинском районе на восточной части города Шымкент в жилом массиве Сайрам.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон – IV-А по метеостанции Шымкент (СП РК 2.04-01-2017).
Среднегодовое количество осадков – 587 мм.
Средняя температура наружного воздуха:
наиболее холодной пятидневки – минус 14,3ºС;
наиболее холодных суток – минус 16,9ºС;
Район по средней скорости ветра за зимний период - IV.
Район территории по давлению ветра-IV.
Нормативное значение ветрового давления кПа-0,77.
Нормативное значение снегового покрова, см-62.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету об инженерно-геологических условиях, выполненному ИП

«Джакипбеков Ж.К.» в 2019 году, площадка строительства характеризуется следующими данными:

В пределах изучаемой территорий развит денудационно-аккумулятивный рельеф среднечетвертичного возраста, который образовался в результате аккумуляции обломочного и глинистого материала. Поверхность изучаемой территорий представляют увалистую равнину, т.е. первую надпойменную террасу р. Сайрамсу.

Высотные отметки ремонтируемой трассы колеблются в пределах 628,00-655,30 м и имеет уклон с юго-востока на северо-запад.

В пределах трассы повсеместно распространены связные и обломочные грунты аллювиально-пролювиального генезиса среднечетвертичного возраста. Связные грунты представлены лессовидными суглинками, а обломочные – гравийно-галечниками супесчаным заполнителем и занимают низ разреза.

В связи с широким распространением лессовидных грунтов, зачастую обладающих просадочными свойствами, инженерно-геологическую обстановку на изучаемом участке определяет просадочность грунтов.

Лессовидные суглинки аллювиального-пролювиального происхождения желтовато-серого и палевого цвета, макропористые, различной естественной влажности и плотности. С поверхности земли по всей площадке распространен насыпной грунт из гравия, мощностью 0,25 м.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам в пределах трассы, до глубины 6,0 м выделены три инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 - суглинок светло-коричневый слабопросадочный, макропористый, комковый, твердой консистенции мощностью от 1,5 до 2,0 м;

ИГЭ-2- суглинок с включением гравия до 20 %, светло-коричневый макропористый, комковый, непросадочный, твердой консистенции мощностью от 0,4 до 0,5 м;

ИГЭ-3-гравийно-галечник с супесчаным заполнителем, вскрытой мощностью 4,0-4,5 и более метров.

Грунты изучаемого объекта характеризуются следующими показателями физико-механических свойств:

Таблица №6.А

Наименование, ед. измерения	ИГЭ-1	ИГЭ-2	ИГЭ-3
Плотность твердых частиц, г/см^3	2,70	2,70	2,68
Плотность, г/см^3	1,78	1,81	2,19
Плотность в сухом состоянии, г/см^3	1,45	1,55	-
Влажность природная, %	14,60	16,00	15,20
Степень влажности	0,30	0,39	-
Пористость	46,30	42,60	-
Коэффициент пористости	0,86	0,74	-
Влажность на границе раскатывания, %	20,70	19,50	-
Влажность на границе текучести, %	28,40	29,50	-
Число пластичности	7,7	10,5	-
Показатель текучести	<0	<0	-
Коэффициент фильтрации, м/сут	0,20	0,22	30,0
Относительная просадочность при нормальном напряжении (до гл. 610м), кПа: 100; 200; 300	 0,011 0,027 0,032	 - - -	 - - -
Начальное просадочное давление, кПа	103	-	-

При водонасыщенном состоянии и природной плотности: -удельный вес, кН/м^3 - угол внутреннего трения, град - удельное сцепление, кПа - модуль деформации, МПа	 18,8/18,8 22/21 4/5 4,8	 19,0/19,0 24/23 4/4 5,0	 22/22 42/39 2/1 40,0
Расчетное сопротивление, R0 кПа	200	250	400

Грунты ИГЭ-1 (суглинки) просадочные. Просадка от собственного веса при замачивании-отсутствует, но проявляется при дополнительных нагрузках. Тип грунтовых условий - первый.

По содержанию легко- и среднерастворимых солей грунты трассы - незасоленные. Величина сухого остатка составила 0,130 %. По нормативному содержанию сульфатов 140,0 мг/кг в пересчете на ионы SO-4 – грунты трассы на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 - неагрессивные. По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты площадки на арматуру железобетонных конструкций - неагрессивные.

Гидрографическая сеть в районе работ представлена непосредственно каналом «Ханка» и рекой Сайрам су.

Гидрологический режим р.Сайрамсу, в основном, характеризуется весенними паводками с выдающимися пиками низкой летней и устойчивой зимней меженью.

Питание реки смешанное: снегодождевое.

Весенние дождевые осадки и снеготаяние образуют основной весенний паводок на реках бассейна р. Сайрамсу. Летние осадки незначительны, а обильные осенние и зимние осадки поддерживают водность реки, но годовых максимумов не формируют.

Подъем уровней начинается с средины февраля до июня.

Наивысшие годовые уровни наблюдаются в период прохождения паводка - в апреле-мае. Помимо снеготаяния с повышенных частей водосбора в формировании этой фазы половодья принимают участие дождевые осадки, преимущественно в виде ливней. Чаще всего пик половодья приходится на конец апреля - начало мая. Высота подъема уровня воды в этот период достигает 1,5-2,0 м от меженного уровня воды.

Общий спад половодья происходит во второй половине июня, после чего до конца сентября продолжается летняя межень с самым низким годовыми уровнями. Со второй половины или конца сентября уровни в реке возрастают, что связано с прекращением водозабора и началом выпадения осенних осадков в верховьях. По величине минерализаций поверхностные воды р.Сайрам су- пресные, сухой остаток равен 0,36 г/л. Химический состав однороден -сульфатно-хлоридно-магниевый.

Водоносный горизонт четвертичных отложений на изучаемой территории распространен повсеместно. Водовмещающие породы- гравийно-галечники. Водоносный горизонт безнапорный, глубина залегания уровня грунтовых вод колеблется в зависимости от рельефа от 30,0 до 35,0 м. По величине минерализации грунтовые воды пресные, сухой остаток колеблется в пределах 0,3-0,9 г/л. Химический состав однороден, гидрокарбонатно-сульфатно-магниевый.

В связи глубоким залеганием уровня подземных вод 30,0 и более метров их коррозионная активность не приводится.

Согласно СНиП РК 2.03-30-2017, сейсмичность участка исследований в баллах по картам ОСЗ-2_{425} равна – семи баллам, ОСЗ-2_{2425} к восьми баллам. Категория грунтов по сейсмическим свойствам вторая.

Современное состояние водного режима

Канал «Ханка» расположен на территории г. Шымкент в жилом массиве Сайрам.

Канал построен в 1986 с водозабором из канала Сай с головным расходом 1,2 м3/с. протяженность 3,93км, подвешенная площадь 419га и приусадебные участки населенного пункта Сайрам.

В существующем состоянии канал «Ханка» проходит густонаселенной местности в прямоугольном лотке ЛПР-10 шириной по дну 1,0м высотой 1,0м. Канал заилен, потери воды в основном происходят местами из разрушенных лотков, дна канала и строительных швов. На дне канала имеются размытые участки. Затворы не работают, имеют ржавчины, изгибы и не пригодны к дальнейшей эксплуатации, гидропост и гидротехнические сооружения местами отсутствуют, существующий отстойник на ПК31+50 разрушен и заилен.

Из-за отсутствия ремонтных работ по каналу в настоящее время его КПД снизился.

Все эти имеющиеся недостатки отрицательно влияют на пропускную способность канала с сооружениями и его техническую эксплуатацию. В конечном итоге низкий коэффициент полезного действия канала до 0,65.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

Согласно задания на проектирование настоящим проектом предусматривается «Капитальный ремонт канала «Ханка» в жилом массиве Сайрам».

Общая протяженность канала «Ханка» 3,93 км.

Для предотвращения дальнейших критических ситуации в вегетационный период, улучшение пропускной способности, повышения водообеспеченности орошаемых земель и коэффициента полезного действия канала с 0,65 до 0,9, а также для дальнейшей нормальной эксплуатаций канала с сооружениями в проекте предусмотрены ниже следующие виды работ:

Таблица 6.1

№	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	Разработка грунта вручную (очистка дна канала от ила, снятия упирающего грунта блоков)	$м^3$	1236
2	Разработка грунта вручную с перемещением до 200м (ручные тачки и носилки) с погрузкой на автосамосвалы	$м^3$	644
3	Вывоз строительного мусора на расстояние до 20км.	$м^3$	644
4	Отбивка и заделка строительных швов	$м/м^2$	4716/236
5	Гидропост	шт	1
6	Ремонт сооружения (затвор ПС100х100)	шт	1
7	Отстойник	шт	1
8	Водовыпуски (затвор ПС60х60)	шт	5
9	Перегораживающее сооружение (затвор ГС100х150) ПК-13+54	шт	1
10	Заполнение дно канала монолитным ж/бетоном толщиной 10см	$м^3$	393
11	Восстановление местами разрушенных лотков ЛПР -10	$шт/м^3$	40/39,6

Земляные работы производятся вручную (разработка, переноска и погрузка)

Отбивка швов из цементного раствора производится ручными инструментами и заделка два слоя мешковины пропитанной битумной мастикой с затиркой цементным раствором.

На ПК0+36 предусмотрено восстановление гидропоста. Гидрометрический колодец берегового типа из сборного железобетона.

Гидропост состоит колодца КС10-9-1шт, КН10-1-1шт и ПП10-2-1шт, а/цементной трубы диаметром 100мм длиной 2,0м. и гидрометрического мостика МГ-2.

Восстановление водовыпусков на ПК17+90, ПК27+90, ПК32+10, ПК38+77 и ПК39+08. (затвор ПС60х60) диафрагма монолитного ж/б В15, W-4, и F-100 толщиной 30см глубиной 1,5м и длиной 3,5м. Выходной оголовок облицован из монолитного ж/б В15, W-4, и F-100 с заложением откоса m=1.5 длиной 2,0м шириной по дну 0,6м. Арматура AIII диаметром 8мм шагом 20х20. с креплением каменной наброской 0,65м.

Ниже в таблице на основании расчетов, приводятся гидравлические элементы.

Таблица 6.2

Пикеты	Расчет.расход, Qм3/с	Ширина по дну канала, в, м	Коэф-т заложения откосов канала, m	Коэф-т шерохо ватости русла канала, n	Уклон дна канала i	Наполнение воды в канале, h,м	Строи-тельная глубина канал по бетону hн,м	Ско-рость воды в канале, V,м/с	Длина канала, ℓ,м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ПК-0+00 ÷ ПК-17+70	1,2	1,0	прямоуго льный	0,015	0,010-0,032	0,4	1,0	3,0	1770
ПК-17+70 ÷ ПК39+30	1,2	1,0	прямоуго льный	0,015	0,003-0,053	0,31	1,0	3,89	2160

6.3 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт канала «Ханка» в жилом массиве Сайрам в городе Шымкент. Протяженность канала - 3,93 км. Проектом предусмотрены очиска дна канала от ила, восстановление строительных швов, восстановление гидропоста, демонтаж и восстановление водовыпусков и т.д.

Воздействие на атмосферный воздух будет осуществляться в процессе строительства объекта. Выбросы на период строительства являются временными, краткосрочными. Анализ проведенных расчетов приземных концентраций показывает, что выбросы вредных веществ, отходящих от источников загрязнения создают максимальные приземные концентрации по всем ингредиентам, не превышающие их ПДК на прилегающей территории. В период эксплуатации объекта отсутствуют стационарные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Аварийных и залповых выбросов также не предусматриваются. Согласно требованиям санитарных правил санитарно-защитная зона для данного объекта не устанавливается. Определены мероприятия, снижающие отрицательное влияние вредных веществ на окружающую среду, охватывающие охрану почв, поверхностные и подземные воды, атмосферный воздух, а также физические воздействия. Предусмотрены водоохранные мероприятия. В процессе строительства объекта водоснабжение – привозное. Производственные сточные воды в процессе строительства отсутствуют. На территории строительной площадки будут устанавливаться биотуалеты. Образовавшиеся отходы планируется вывозить по договору со специализированной организацией. Представлены расчеты водопотребления и водоотведения, нормативы образования отходов. Проектные решения по объекту приняты с учетом действующих нормативных требований, обеспечивающих безопасность условий труда, с использованием строительных конструкций, материалов и изделий, действующих

на территории РК.

6.4 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства – 4 месяца, определена по СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений». часть I, по таблице Г.1.17 п.8. Расчетный метод определения продолжительности строительства объектов, не имеющих прямых норм Нормативная продолжительность строительства, по табл. В4.

Начало строительства – апрель 2022 года, согласно письма ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» от 03 июля 2021 года №39-03-06/1013.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.4.1) года по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-21;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021, (17 сборников), выпуск 5;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021, выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2021;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021, отдел 2;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2020 (16 сборников);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Заказчиком ГУ "Управление развития комфортной городской среды города Шымкент" от 10 февраля 2022 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в РК, п. 9.8 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021-2022 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям департамента по Кызылординской области (г.Кызылорда) филиала республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» по Южному региону в рабочий проект **«Капитальный ремонт канала «Ханка» в жилом массиве Сайрам города Шымкент»** внесены следующие изменения и дополнения:

По технологическим решениям

7.1.1 В техническом обследовании приведенные фотографии подписаны.

7.1.2 Технико-экономические показатели дополнены. Включены: класс сооружения, какие культуры выращиваются, КПД канала до и после капитального ремонта, уровень ответственности.

7.1.3 В рабочем проекте приведен класс сооружения согласно СН РП 3.04-11-2019.

7.1.4 В пояснительной записке приведены описание по гидросооружениям.

7.1.5 Приведен чертеж сопряжения участков из Г-блоков и трапецеидального сечения.

7.1.6 Ширина берм принята согласно СН РК 3.04-11-2019 с учетом стесненных условий.

7.1.7 Строительная высота канала принята согласно СН РК3.04-11-2013 «Мелиоративные

системы и сооружения». Строительная высота канала принята согласно гидравлического расчета.

7.1.8 Расстояние между температурными швами принято 10 метров.

7.1.9 Планы трассы канала доработаны.

7.1.10 Типовое поперечное сечения канала представлено.

7.1.11 Дано пояснение, что канал проходит в стесненных условиях поэтому на поперечниках участки с разной шириной берм и дамб.

7.1.12 Конструкция строительных и температурных швов приведены.

7.1.13 В местах пересечении с коммуникацией земляные работы ведутся в ручную в присутствии представителя заказчика.

7.1.14 В пояснительной записке приведены в табличной форме гидротехнические сооружения.

7.1.15 Дано пояснения, в связи с тем, что вдоль канала имеется существующая дорога в РП не предусмотрена эксплуатационная дорога.

7.1.16 На всех водовыпусках приведены гидравлические данные.

7.1.17 В пояснительной записке приведена перечень гидротехнических сооружений.

7.1.18 Трубчатые переезды рассчитаны на временно-подвижную нагрузку А11.

7.1.19 Морозостойкость монолитного бетона принята в соответствии с требованиями п. 4.2.1.2 табл.1 СП РК 3.04-102-2014.

7.1.20 Основные проектные решения согласованы с заказчиком.

По сметной документации

7.1.21 Предоставлена сметная документация в АВС-4 (редакция 2021.4.1).

7.1.22 Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

7.1.23 Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически сложный).

Рабочий проект **«Капитальный ремонт канала «Ханка» в жилом массиве Сайрам города Шымкент»** разработан в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п.7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям, и функциональному назначению объекта.

Проектные решения не противоречат требованиям действующих санитарных правил"Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека" утвержденные приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов" утвержденый Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209, "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации

объектов строительства" утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

Таблица 7.1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность	км	3,93	3,93
2	Источник орошения		Р. Сайрамсу	
3	Назначение канала		Ирригационное	
4	Способ подачи		самотечный	
5	Класс сооружения		IV	
6	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021 года и прогнозном уровне 2022 года, в том числе	млн. тенге	89,394	64,327
	СМР		69,312	46,742
	Оборудование		1,975	2,408
	Прочие затраты		18,107	15,177
	Из них:			
	2021год (ПИР и экспертиза)		6,072	6,879
	2022год		83,322	57,448
7	Продолжительность строительства	мес.	4	4

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт канала «Ханка» в жилом массиве Сайрам города Шымкент»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению технико-экономическими показателями, указанные в таблице 7.1.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» в соответствии с условиями договора от 13 декабря 2021 года №180740018815/210127/00 (118).

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Шымкент қаласының Сайрам тұрғын алабындағы «Ханка» каналын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1 кестеде көрсетілген мынадай техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптамалық қорытынды тапсырыс берушімен бекітілген, растығы 2021 жылғы 13 желтоқсандағы №180740018815/210127/00 (118) шарт талаптарына сәйкес «Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» ММ-мен

кепілдендірілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Абдикаликов Б.А.

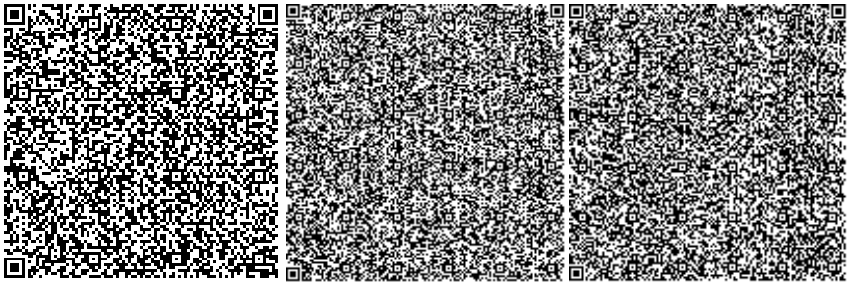
Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

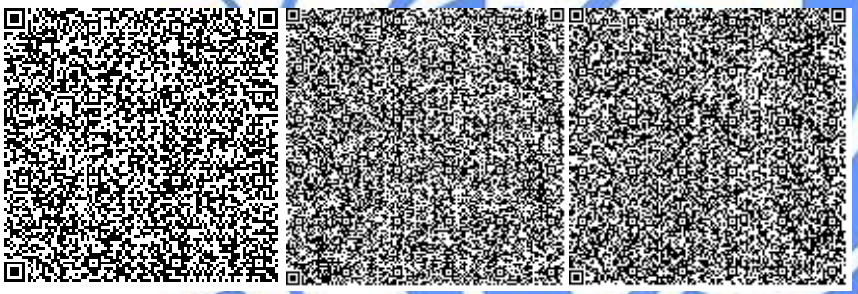
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Ерназарова С.А.

Эксперт

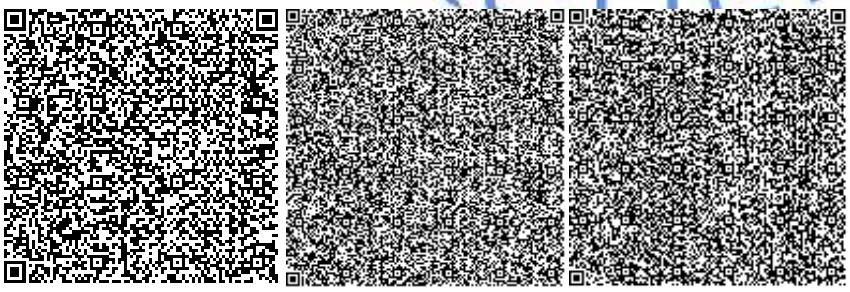
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

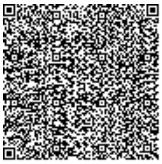


Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

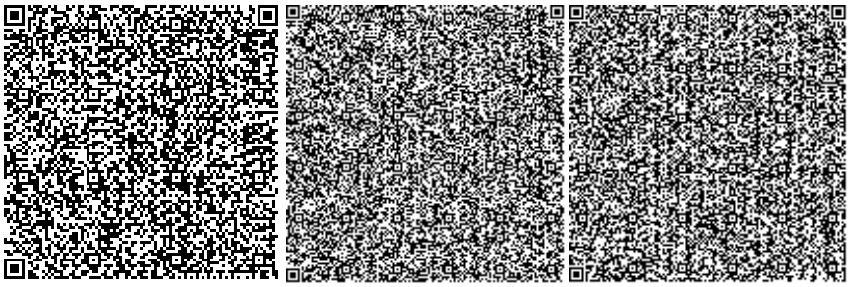




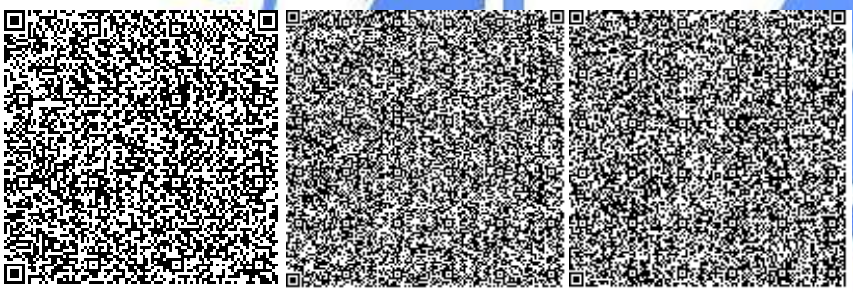
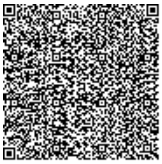
Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону