Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"16". 09.2022 года

Заказчик **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района Т.Рыскулова Жамбылской области», БИН: 050240006596, 8747-212-74-38, 080900.**

наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс

Жамбылская область, Т.Рыскуловский район, с.Кулан, ул. Жибек жолы, 75.

область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «15». 09.2022г., **Товарищество с ограниченной ответственностью «Таразстрой-2004»,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

Директор – Баккараев Куат Кенисбекович, Жамбылская область, г. Тараз, ул. Ерденбека Ниеткалиева, 100А, БИН: 041140004937, 8(726)-254-04-05.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «15» 09 2022г., **Товарищество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг Сервис Групп», эксперт – Черданцев Александр Геннадьевич, аттестат №KZ88VJE00045755 от 03.04.2019г., БИН: 140340001026, +7 705-717-10-07.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «15» 09 2022г., **Товарищество с ограниченной ответственностью «Жамбыл Жоба», ГИП – Тулеева Асель Нурлановна, номер приказа о назначении ГИП №2 от 01.09.2021г., БИН: 050640012350, 8(775)433-63-07.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство водозаборных сооружений, водопроводной сети и сервисных линий села Жанатурмыс района Т. Рыскулова Жамбылской области», уровень ответственности – II(нормальный), технически несложный.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Жамбылская область, Т.Рыскуловский район, с. Жанатурмыс.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____"_____20____ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **20.12.2008 года №10, Решение акима Жанатурмысского сельского округа на участок водозабора»**; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **___.___.20____ года**

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», KZ89REA00242155 от 20.09.2021г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жамбыл Жоба». №2 от 11.01.2021г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района Т.Рыскулова». №2 от 11.01.2021г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ___.___.**2021 года;**

окончание работ ___.___.**2022 года;**

при продолжительности строительства ___ **месяца;**

по норме или по проекту организации строительства, **месяц** ___;

фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод					
Расход воды	м3/сут	317,02		317,02	
Протяженность водопровода магистральных линий	м	17000,0		17000,0	
Протяженность водопровода сервисных линий	м	20030,0		20030,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-

лощадь встроенных, строенно- пристроенных и ристроенных помещений	м2	-	-	

оказатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2		
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Рабочим проектом разработан хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод. Источником водоснабжение являются водозаборные, водопроводные сооружения на которых располагается проектируемые скважина.

Протяженность трассы водопроводных сетей составляет: 125х7.4 - 3050 м; 110х6.6мм - 13650 м; 63х3.8мм - 300 м; 20х2.0мм - 20030 м.

Сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб Д=125х7,4мм, Д=110х4.2мм, Д=63х3.8мм, Д=20х2.0мм ПЭ 100 SDR17, SDR11 "Питьевая" по ГОСТ 18599-2001. Согласно таб.12.5 СП РК 3.01-101-2013 расстояние водопровода по горизонтали (в свету) от автомобильной дороги 2 метра.

В проекте предусматривается подводка водопроводных сетей до границы участка потребителей.

Глубина заложения труб, считая до низа на 0,5 м больше расчетной глубины, проникновения в грунт нулевой температуры.

Водопроводные сети проектируются с уклоном не менее 0,001 по направлению к выпуску, при плоском рельефе местности уклон допускается уменьшить до 0,0005.

Средняя глубина заложения труб -1,60м. При пересечениях асфальтобетонных автомобильных дорог водопроводными трубопроводами проектом предусматривается прокладка труб в футлярах из полиэтиленовых труб Ø315х28,6мм, Ø250х22,7мм, Ø225х20,5мм по ГОСТ 10704-91.

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по Т.П.Р. 901-09-11.84 диаметрами 2000мм, 1500мм и 1000мм. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусмотреть отмостку шириной 1м с уклоном от люков. Колодцы на сетях водопровода необходимо устанавливать на основание из уплотненного местного грунта на глубину 0,3м.

При прокладке пластмассовых труб предусмотрено основание из песка толщиной не менее 10 см. При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения 1,65 тс/м3.

Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производить ручным инструментом. Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно СН РК 4.01-05-2002 выполняется в стальной гильзе длиной 0,2 м с заделкой

зазора между гильзой и трубопроводом. В пониженных участках сети предусмотрены выпуски в сторону мокрых колодцев с установкой задвижки Ø 50мм.

Категория системы водоснабжения - III.

Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СНиП РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб".

После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции.

Стремянки окрасить кузбасслаком.

Противопожарные мероприятия.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах на водопроводной сети. Согласно п.11.16. СНиП РК 4.01-02-2009 пожарные гидранты предусмотрены вдоль автомобильных дорог на расстоянии 2 м от края проезжей части и не ближе 5 м от стен зданий. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **608219,473** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **475215,453** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **26203,124** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **505429,925** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **475215,453** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **26203,124** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водозаборных сооружений, водопроводной сети и сервисных линий Жанатурмыс района Т. Рыскулова Жамбылской области».**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Өміркұлов Жасұлан Бейшенқұлұлы**.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор: 1) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг Сервис Групп», директор – Дуйсебаев Абай Мухтарович.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **эксперт – Черданцев Александр Геннадьевич, аттестат №KZ88VJE00045755 от 03.04.2019г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **Товарищество с ограниченной ответственностью «Жамбыл Жоба», директор – Тұрысбек Нұрсұлтан Нұрланұлы.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **Главный инженер проекта – Тулеева Асель Нурлановна, номер приказа о назначении ГИП №2 от 01.09.2021г.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Баккараев Куат Кенисбекович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(Водопровод)
«Строительство водозаборных сооружений, водопроводной сети и сервисных линий Жанатурмыс района Т. Рыскулова Жамбылской области»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Протяженность трубопровода	м	37030,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	222	
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 50 d = 100 d = 125 d = 150	шт	5 25 6 3	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники 108x57 133x108 133x57 159x133	шт	 15 12 1 2	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт	2	
13	Станки - качалки (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип ____, марка ____)	шт		
	-//- (тип ____, марка ____)	шт		

Горизонтальная разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб_____	Масштаб_____

Спецификация

№	Наименование	Марка	Материал	Размеры	Количество (м)	Примечание
1	Труба (Протяженность водопровода магистральных линий)	ПЭ 100 SDR-17	ПЭ	d=125x7,4 d=110x6,6 d=63x3,8	3050,0м 13650,0м 300,48м	
1.1	Труба (Протяженность водопровода сервисных линий)	ПЭ 100 SDR-11	ПЭ	d=20x2,0	20030,0м	
2	Труба электросварная					
3	Футляр					
4	**Контрольная трубка:**					
5	Муфта					
6	Кабель					
7	Тройники	ГОСТ 17376-2001		159x6мм 133x4мм 108x4мм	1 шт 7 шт 19 шт	

Заказчик **Өміркулов Жасұлан Бейшенқұлұлы** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор **Тулеева Асель Нурлановна** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *Место печати (при наличии)*

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью _____ страниц