Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«19» сентября 2022 года

Технический надзор **«РДК-01», директор Алимжанов Рашид Салыбекович, г.Тараз, ул.Акша батыра, 79**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Серикбаева Бекенали, аттестат № KZ22VJE00022014; KZ95VJE00023804; KZ14VJE00023322 от 10.05.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №449 от 19.11.2021г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство многоквартирного жилого дома в 15 микрорайоне в г.Тараз. Участок 41, пятно 7», г.Тараз, 15 микрорайон**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» в лице Вр.и.о.руководителя Бабакулова Ержан Нурланович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Компания Сырым Блеке» - Лицензия №000342 от 02.03.2007 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Кунибекова Эльмурат Жайшиликович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями - нет

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2021 года;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2022года;

месяц, год

при продолжительности строительства 7 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, 7 месяцев;

фактически, месяцев: 7;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **918 302,960** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **771 062,313** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **7 969,311** тысяч тенге, прочее **139 271,336** тыс.тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге,в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Компания Арыстан сервис» № Р-011-1/07-20.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» №62/1-Ө от 27.10.2021 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов - **да**;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле **-да**;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены-**да**;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «РДК-01», директор Алимжанов Рашид Салыбекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____подпись, дата. Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору: **эксперт Серикбаев Бекенали, аттестат №KZ22VJE00022014; KZ95VJE00023804; KZ14VJE00023322 от 10.05.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____подпись, дата. Место печати (при наличии)