Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«03» 10 2022 года

Технический надзор **«DACO Инжиниринг», директор Бозжигитов А.А., г.Тараз, мкр.«Алатау», 22**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Мадикенова Б.А., аттестат №KZ12VJE00048287; KZ60VJE00027538; KZ62VJE00017220 от 29.07.2019г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №25 от 16.03.2021 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство 60-ти квартирного 5-ти этажного жилого дома №1 по улице Жибек жолы в с. Кордай Кордайского района Жамбылской области», Республика Казахстан, Жамбылская область, Кордайский район, село Кордай, улица Жибек жолы, дом №1**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района» в лице руководителя Мендекеева Е.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Компания Сырым Блеке» - Лицензия №000342 от 02.03.2007 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Кунибекова Э.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2021 года;
месяц, год

окончание работ сентябрь 2022года;
месяц, год

при продолжительности строительства, **6** месяцев:
по норме или по проекту организации строительства **6** месяцев;
фактически **6** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **630 542,864** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **520 935,475** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **10 206,741** тысяч тенге, прочее **99 400,648** тыс.тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **467 262 459,30** тенге, в том числе:

стоимость проектно-сметной документации: **8 075 000,00** тенге;
стоимость экспертизы проекта: **1 651 836,48** тенге;
стоимость строительно-монтажных работ: **434 490 000,00** тенге;
стоимость работ авторского надзора: **6 662 648,16** тенге;
стоимость инжиниринговых услуг: **16 382 974,66** тенге;

В том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: **8 239 690,00** тенге;

В том числе прочее: **0** тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Компания Арыстан сервис» №Р-015/05-19.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области» №090 от 12.05.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов - **да**;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле **-да**;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены-**да**;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «DACO Инжиниринг», директор Божжигитов А.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____подпись, дата. Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору: **эксперт Мадикенов Б.А., аттестат №KZ12VJE00048287; KZ60VJE00027538; KZ62VJE00017220 от 29.07.2019г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____подпись, дата. Место печати (при наличии)