УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель отдела
архитектуры и градостроительства г. Уральска

Шакиржанов Т.Р.
_____ « » 2019 год

Акт выбора земельного участка под строительства объекта

«_____» 2019 года №

ул. Х.Есенжанова, д.17
(наименование населенного пункта)
по заявлению
ГУ «Управление строительства ЗКО»
(Ф.И.О. физического лица либо наименование юридического лица-заявителя)
для целей строительства
канализационной системы
(наименование планируемого объекта строительства)
Испрашивается земельный участок по адресу
ул. Х.Есенжанова, д.17
(адрес (местоположение) земельного участка, код РКА)

Кадастровый номер квартала_____

север: *земли населенного пункта*
юг: *земли населенного пункта*
восток: *земли населенного пункта*
запад: *земли населенного пункта*

Целевое использование земельного участка:
строительства канализационной системы

Площадь земельного участка (гектар) **0,1144 га** Делимость _____
(делимый, неделимый)

Срок (лет) **5 лет**

Дополнительные сведения об участке и объекте строительства
1144 м2
(этажность объекта, площадь планируемого объекта и т.д.)

Ограничения и обременения (сервитуты) в использовании земельного участка *при условии соблюдения Правил содержания и защиты зеленых насаждений, благоустройства территории городов и населенных пунктов ЗКО, согласовать проект благоустройства прилегающей территории, предусмотреть пути отвода талых вод; при условии соблюдения охранной зоны электрических сетейсогласно норм ПУЭ,ПТЭ и СНиП, при условии соблюдения охранной зоны от существующих и проектируемых сетей водрпровода и канализации, согласован, согласно выданных технических условий*

Рассмотрев материалы обследования земельного участка, согласующие государственные органы (организации, предприятия) по предоставлению земельного участка устанавили возможность:

Водоснабжения (канализации) *согласован, при условии соблюдения охранной зоны от существующих и проектируемых сетей водрпровода и канализации*

Газоснабжения *согласован,*

Теплоснабжения *согласован,*

Электроснабжения *согласован, при условии соблюдения охранной зоны электрических сетейсогласно норм ПУЭ,ПТЭ и СНиП*

Средства связи (телефонизация) *согласован, с условием соблюдения охранной зоны линии связи 2м от оси трассы в обе строны*

Другие:

На основании материалов обследования земельного участка и заключения согласующих государственных органов (организации, предприятия):

1. Считать возможным предоставление запрашиваемого земельного участка по адресу

ул. Х.Есенжанова, д.17

(адрес (местоположение) земельного участка)

строительства канализационной системы

(наименование объекта строительства)

по заявлению **ГУ «Управление строительства ЗКО»**

(Ф.И.О. физического лица либо наименование юридического лица заявителя)

2. Испрашиваемый земельный участок градостроительным нормам и требованиям *соответствует*

(соответствует, не соответствует)

3. При использовании земельного участка необходимо соблюдать:

1) *противопожарные*;

2) *экологические*;

3) *санитарные*.

К акту выбора прилагается:

1. Заключения согласующих органов;

2.Технические условия дляподключения к инженерным коммуникациям;

3. Схема размещения объекта и проект границ земельного участка.

Акт выбора земельного участка под строительство объекта составлен на 4 листах в 2 экземплярах.

Исполнитель: Бердигалиев Мирхан Темирханович

Контактные данные: 512729

Примечание:

В случае изменения конфигурации или площади испрашиваемого земельного участка указывается мотивированное обоснование изменений.

Срок действия несогласованного заявителем акта выбора земельного участка составляет десять рабочих дней.

Акт выбора земельного участка не дает право на производство строительных работ, использование территории и ведения на ней хозяйственной деятельности.

СОГЛАСОВАНО:

Охасов А.Ж.

Ф.И.О. физического лица, либо

зам. руководителя

наименование юридического лица

« » 2019 год

Подпись