«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы
Бекетаева
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2022 ж.« 01 » 09

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"19" 08 2022 года

Заказчик ТОО "Asia FerroAlloys", генеральный директор Штеер Евгений Викторович, БИН 171040026871 Республика Казахстан, Карагандинская область, город Караганда, Октябрьский район, Учетный квартал 018, строение 387, почтовый индекс 100018, тел. +7 (7212) 92 29 38, 46 00 26

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
"02" 08 2022 года ТОО «СМУ-5», БИН 070740004684 директор Зубов Игорь Владимирович, Республика Казахстан, г. Караганда, проспект Н.Абдирова, 25, тел. +7(7212) 37 18 46.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
"03" 08 2022 года ТОО «СЕСТ Инжиниринг», БИН 190940026362 эксперт технического надзора Инкарбеков Кайрат Кентаевич № KZ65VJE00055190 от 10.06.2020 г., № KZ92VJE00055189 от 10.06.2020г., № KZ33VJE00056833 25.08.2020 г., тел. +7(7273) 38 40 38;

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
"03" 08 2022 года ТОО "СМУ Проект Строй», БИН 050540011854 эксперт авторского надзора Лысый Дмитрий Васильевич, ГСЛ 19008594, от 15.04.2019 г. тел. +7(7212) 37 18 46, 37 17 58

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Техническое заключение по результатам экспертного обследования и оценки технического состояния существующих зданий (прилагается)
"20" 10 2022 года ТОО "BuildingExpertGroup», БИН 180740028733 эксперт, осуществляющий экспертные работы, Воронков Иван Иванович, № KZ60VJE00038790, от 14.06.2018 г. тел. +7 702 105 47 31

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

- Строительство Сарыаркинского ферросплавного завода с агломерационной фабрикой ТОО «Qaz Carbon» (Каз Карбон)» - *Сарыаркинский ферросплавный завод* - 1 (первая) очередь строительства. Новое строительство. Первый – повышенный уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: РК, обл. Карагандинская, город Караганда, р-он Әлихан Бөкейхан, учетный квартал 018, строение 411/1

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
"___" _____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок
- от "30" октября 2020 года договор об аренде земельного участка, ЗКП 09-142-018-469

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», Акимат Карагандинской:
- № KZ30REA00203447 11.12.2020;
- № KZ81REA00228719 24.06.2021;
- № KZ22REA00264119 23.02.2022.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «СМУ Проект Строй» шифр 110-2020_

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом ТОО «Qaz Qarbon» (Каз Карбон)» №143-П_от 11.12.2020 г._ Приказ ТОО «Qaz Qarbon» (Каз Карбон)» №127-П от 28.07.2021г. на разделение очередей строительства

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____11.12.2020_____;
месяц, год
окончание работ ___31.07.2022_____
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____25_____;
фактически, месяц: _____19,5_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
производственная мощность	тонн/год	57000	57000	57000	57000

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание в плане имеет прямоугольную форму с размерами в осях 24,0 м х 121,2 м. Высота здания до верхней отметки парапета 15,83 м. Высота помещения цеха до низа конструкции покрытия 14,2 м. Здание одноэтажное с технологическими ярусами в осях В-Д и 2-12, А-В и 13-23 на отметках 2,65 м и 7,6 м. Доступ на ярусы определён по металлической лестнице с уровня на уровень. Вдоль литейного цеха предусмотрен мостовой кран с отметкой уровня полки для установки крана 10,4 м. В осях 14-17, 18-22 по оси А и 3-6, 7-11 по оси Д имеются площадки с бункерами, соответственно, № 1 и № 2 для загрузки сырья в плавильные печи. По оси В, в полу цеха предусмотрены приямки с отметкой дна минус 1,37 м, напротив каждой плавильной печи.
Основные несущие конструкции облицованы огнеупорным шамотным кирпичом на высоту до 1,2 м. На отметке 9,075 в осях 21-23 расположена посадочная площадка в операторскую кабину управления краном, с доступом по металлической лестнице с промежуточной площадкой на отметке 4,575 м. В осях 2-9 по оси А и 14-21 по оси Д, к зданию пристроены площадки с бункерами, подъездом загрузочных механизмов на отметку 1,4 м, с устройством конвейера, в заглублённой части сооружения на отметке минус 0,99 м. В помещении цеха, по крайним осям запроектированных площадок, устроен приямок с отметкой дна минус 2,89 м с ограждением по периметру на отметке 0,00. Высота, пристроенных сооружений для загрузочных бункеров, до нижней отметки конструкции наклонного покрытия 7,0 м.
Центр управления: Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 24,75х8,0 м. Здание без подвала, высота этажа 7,5 м.
Цех розлива: Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 28,5х18,0 м. Здание без подвала, высота этажа 13,00 м.
Насосная с градирней №1. Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 4,65 м*13,7 м. Здание без подвала, высота этажа 5,98 м.
Насосная с градирней №2. Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 27,6х4,6 м. Здание без подвала, высота этажа 5,98 м.

Насосная с градирней №3. Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях - 4,65 м*13,7 м. Здание без подвала, высота этажа 5,98 м.
Блок-контейнер компрессорной №1 с размерами в плане – 6,0 м*2,5 м., высотой 2,4 м.
Блок-контейнер компрессорной №2 с размерами в плане – 13,5 м *2,6 м., высотой 2,4 м.
Блок-контейнер компрессорной №3 с размерами в плане – 7,0 м*2,5 м., высотой 2,4 м.
Блок-контейнер компрессорной №4 с размерами в плане – 8,0 м*2,5 м., высотой 2,4 м.
Блок-контейнер компрессорной №5 с размерами в плане – 5,5 м*2,7 м., высотой 2,4 м.
Протокол №00202 Серия 000202 от 01.11.2022 г. и Протокол №00203 Серия 000203 от 02.11.2022 г.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 17838360,61 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2451854,23 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 14688153,13 тысяч тенге; прочие 698353,25 тысяч тенге.
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 15903437,18666 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1876630,58053 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13986683,09737 тысяч тенге, прочие затраты 40132,50876 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __-__% и фактически применено __-__% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __С_;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство Сарыаркинского ферросплавного завода с агломерационной фабрикой ТОО «Qaz Carbon» (Каз Карбон)» - ***Сарыаркинский ферросплавный завод*** -1 (первая) очередь строительства.

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ТОО "Asia FerroAlloys" генеральный директор Штеер Евгений Викторович

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Инкарбеков Кайрат Кентаевич, по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,

подпись, дата Место печати (при наличии)

ТОО «СЕСТ ИНЖИНИРИНГ»
Инкарбеков Кайрат Кентаевич
ИИН 670210350313
№ аттестата: KZ92VJE00055189
KZ65VJE00055190
KZ33VJE00056833

2) аккредитованная организация ТОО «СЕСТ Инжиниринг», ответственный представитель Вашурин Валерий Михайлович (доверенность №3 от 25 мая 2021 г.),
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,
подпись, дата Место печати (при наличии)

_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),
подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «СМУ ПроектСтрой», директор Зубов Игорь Владимирович,
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),
подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «СМУ ПроектСтрой», эксперт авторского надзора Лысый Дмитрий Васильевич
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,
подпись, дата Место печати (при наличии)

Техническое заключение:

ТОО "BuildingExpertGroup», эксперт, осуществляющий экспертные работы, Воронков Иван Иванович, № KZ60VJE00038790, от 14.06.2018 г. - Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений

_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),
подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),
подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СМУ-5», директор Зубов Игорь Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3 к приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"02" августа 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «СМУ-5», г. Караганда, проспект Н.Абдирова, 25
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Зубова Игоря Владимировича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство Сарыаркинского ферросплавного завода с агломерационной фабрикой ТОО «Qaz Carbon» (Каз Карбон)» - *Сарыаркинский ферросплавный завод* - 1 (первая) очередь строительства,**
г. Караганда, район, Алихана Бокейхана, Октябрьская промзона
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО "Asia FerroAlloys", генеральный директор Штеер Евгений Викторович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: не привлекались;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО "СМУ Проект Строй", ГСЛ 19008594, 15.04.2019 г., шифр 110-2020
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) приказом ТОО «Qaz Qarbon» (Каз Карбон)» №143-П от 11.12.2020 г.
Приказ ТОО «Qaz Qarbon» (Каз Карбон)» №127-П от 28.07.2021г. на разделение очередей строительства
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
производственная мощность	тонн/сутки	156	156	156	156

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание в плане имеет прямоугольную форму с размерами в осях 24,0 м х 121,2 м. Высота здания до верхней отметки парапета 15,83 м. Высота помещения цеха до низа конструкции покрытия 14,2 м. Здание одноэтажное с технологическими ярусами в осях В-Д и 2-12, А-В и 13-23 на отметках 2,65 м и 7,6 м. Доступ на ярусы определён по металлической лестнице с уровня на уровень. Вдоль литейного цеха предусмотрен мостовой кран с отметкой уровня полки для установки крана 10,4 м. В осях 14-17, 18-22 по оси А и 3-6, 7-11 по оси Д имеются площадки с бункерами, соответственно, № 1 и № 2 для загрузки сырья в плавильные печи. По оси В, в полу цеха предусмотрены приямки с отметкой дна минус 1,37 м, напротив каждой плавильной печи.
Основные несущие конструкции облицованы огнеупорным шамотным кирпичом на высоту до 1,2 м. На отметке 9,075 в осях 21-23 расположена посадочная площадка в операторскую кабину управления краном, с доступом по металлической лестнице с промежуточной площадкой на отметке 4,575 м. В осях 2-9 по оси А и 14-21 по оси Д, к зданию пристроены площадки с бункерами, подъездом загрузочных механизмов на отметку 1,4 м, с устройством конвейера, в заглублённой части сооружения на отметке минус 0,99 м. В помещении цеха, по крайним осям запроектированных площадок, устроен приямок с отметкой дна минус 2,89 м с ограждением по периметру на отметке 0,00. Высота, пристроенных сооружений для загрузочных бункеров, до нижней отметки конструкции наклонного покрытия 7,0 м. Центр управления: Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 24,75х8,0 м. Здание без подвала, высота этажа 7,5 м. Цех розлива: Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 28,5х18,0 м. Здание без подвала, высота этажа 13,00 м. Насосная с градирней №1. Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 4,65 м*13,7 м. Здание без подвала, высота этажа 5,98 м. Насосная с градирней №2. Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 27,6х4,6 м. Здание без подвала, высота этажа 5,98 м. Насосная с градирней №3. Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях - 4,65 м*13,7 м. Здание без подвала, высота этажа 5,98 м. Блок-контейнер компрессорной №1 с размерами в плане – 6,0 м*2,5 м., высотой 2,4 м. Блок-контейнер компрессорной №2 с размерами в плане – 13,5 м *2,6 м., высотой 2,4 м. Блок-контейнер компрессорной №3 с размерами в плане – 7,0 м*2,5 м., высотой 2,4 м.
Блок-контейнер компрессорной №4 с размерами в плане – 8,0 м*2,5 м., высотой 2,4 м.
Блок-контейнер компрессорной №5 с размерами в плане – 5,5 м*2,7 м., высотой 2,4 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ___11.12.2020_____;
месяц, год
окончание работ ___31.07.2022____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 25;
фактически, месяц: 18,5;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Не требуется

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Не требуется

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

Строительство Сарыаркинского ферросплавного завода с агломерационной фабрикой ТОО «Qaz Carbon» (Каз Карбон)» - Сарыаркинский ферросплавный завод - 1 (первая) очередь строительства

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «СМУ-5», директор Зубов Игорь Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"03" 08 2022 года

Авторский надзор ТОО "СМУ Проект Строй", директор Зубов Игорь Владимирович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Лысыго Дмитрия Васильевича, ГСЛ 19008594, от 15.04.2019 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании Договора № Д-П/2020-167 от 14.04.2020 г.
№ договора и дата

по объекту: **Строительство Сарыаркинского ферросплавного завода с агломерационной фабрикой ТОО «Qaz Carbon» (Каз Карбон)» - *Сарыаркинский ферросплавный завод* - 1 (первая) очередь строительства**, Карагандинская область, г. Караганда, район Алихана Бокейхана, Октябрьская промзона, учетный квартал 018
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является ТОО "Asia FerroAlloys", генеральный директор Штеер Евгений Викторович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «СМУ-5» Лицензия: №18021512, от 29.11.2018
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Зубова Игоря Владимировича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 11.12.2020;
месяц, год
окончание работ 31.07.2022;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 25 месяц;
фактически 19,5 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО "СМУ Проект Строй", шифр 110-2020,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) приказом ТОО «Qaz Qarbon» (Каз Карбон)» №143-П от 11.12.2020 г. Приказ ТОО «Qaz Qarbon» (Каз Карбон)» №127-П от 28.07.2021г. на разделение очередей строительства.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО "СМУ Проект Строй", директор Зубов Игорь Владимирович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору ТОО "СМУ Проект Строй", Лысый Дмитрий Васильевич, ГСЛ 19008594, от 15.04.2019 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"___"_____2022года

Технический надзор ТОО «СЕСТ Инжиниринг», ответственный представитель Вашурин Валерий Михайлович (доверенность №3 от 25 мая 2021 г.) Казахстан 050013 Алматы бульвар Бухар Жырау д26/1, офис №25

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице
Инкарбеков Кайрат Кентаевич № KZ65VJE00055190 от 10.06.2020 г., № KZ92VJE00055189 от 10.06.2020г., № KZ33VJE00056833 25.08.2020 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании __ договора №Д-У/2021-164 от 20.04.2021 г.

№ договора и дата

по объекту: «Строительство Сарыаркинского ферросплавного завода с агломерационной фабрикой ТОО «Qaz Carbon» (Каз Карбон)» - 1 (первая) очередь строительства», Карагандинская область, г. Караганда, Октябрьский район, Октябрьская промзона, учетный квартал 018

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО "Asia FerroAlloys", генеральный директор Штеер Евгений Викторович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «СМУ-5» Лицензия: №18021512, от 29.11.2018

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Зубова Игоря Владимировича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями_____

_____

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____;

месяц, год

окончание работ _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства_____

месяц

фактически_____

месяц

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 19978963,88 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2451854,228 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 14688153,131 тысяч тенге; прочие 2838956,5221 тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге, прочие затраты _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО "СМУ Проект Строй", шифр 110-2020

наименование проектной организации, номер проекта утвержденным(ой)

приказом ТОО «Qaz Qarbon» (Каз Карбон)» №143-П от 11.12.2020 г. Приказ ТОО «Qaz Qarbon» (Каз Карбон)» №127-П от 28.07.2021г. на разделение очередей строительства.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации - % и фактически применено - % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) исоответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечениеинтересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация

ТОО «СЕСТ Инжиниринг», ответственный представитель Вашурин Валерий Михайлович (доверенность №3 от 25 мая 2021 г.)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

Инкарбеков Кайрат Кентаевич № KZ65VJE00055190 от 10.06.2020 г., №KZ92VJE00055189 от 10.06.2020г., № KZ33VJE00056833 25.08.2020 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата Место печати (при наличии)

СПЕЦИАЛИСТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ
ТОО «СЕСТ Инжиниринг»
Инкарбеков Кайрат Кентаевич
ИИН 670210350313
№ аттестата: KZ92VJE00055189
KZ65VJE00055190
KZ33VJE00056833