«Алматы облысы, Панфилов ауданы Жаркент қаласының Сыпатаев, Ходжамяров көшелерін күрделі жөндеу» Түзету. ЖЖ жұмыс жобасы бойынша

12.07.2022 ж. № 18-0218/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Панфилов ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектдорстрой» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Қарағанды қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы, Панфилов ауданы Жаркент қаласының Сыпатаев, Ходжамяров көшелерін күрделі жөндеу» Түзету жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді**.**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0218/22 от 12.07.2022 г.
(положительное)

по рабочему проекту
РП «Капитальный ремонт ул. Сыпатаева, Ходжамярова в г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области»
Корректировка.

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектдорстрой», г.Караганда

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Капитальный ремонт ул. Сыпатаева, Ходжамярова в г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области» Корректировка»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт ул. Сыпатаева, Ходжамярова в г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области» Корректировка.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №050240008596/220036/00 (220036/00) от 07.04.2022 года между РГП «Госэкспертиза» и Государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района».

Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области было выдано положительно экспертное заключение №18-0010/18 от 25.01.2018 года по рабочему проекту «Капитальный ремонт ул. Сыпатаева, Ходжамярова в г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области».

Корректировка рабочего проекта произведена на основании задания на проектирование от 03.05.2021 года, утвержденного заказчиком, в связи с истечением сроков ПСД и удорожанием сметной стоимости, а также изменением технической части проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектдорстрой», г.Караганда (государственная лицензия №16015710 от 12.10.2016 года на проектную деятельность II категории, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 03.05.2021 года, утвержденное заказчиком ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района»;

письмо заказчика ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» №79 от 28.02.2022 года о причинах корректировки рабочего проекта;

письмо заказчика ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» №296 от 16.06.2022 года о том, что реализация проекта не начата, финансирование не производилось;

письмо заказчика ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» №294 от 15.06.2022 года о начале строительства во 2 квартале 2023 года;

выписка из протокола №2 заседания Панфиловской районной бюджетной комиссии от 03 марта 2021 года, подписанная комиссионно;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ82VUA00520075 от 23.09.2021 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Панфиловского района»;

постановление акимата Панфиловского района №KZ51VBM01427639 от 17.06.2021 года о выдаче разрешения на использование земельного участка для изыскательских работ;

решение акимата Панфиловского района №04-01 от 01.04.2020 года о проведении работ по капитальному ремонту автомобильных дорог районного значения;

акт обследования улиц Сыпатаевва и Ходжамярова в городе Жаркент, согласованный руководителем ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Панфиловского района» 10.05.2021 года, подписанный комиссионно;

акт обследования зеленых насаждений от 09.07.2021 года, подписанный комиссионно;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» от 15.06.2022 года;

техническое заключение «Экспертное обследование, оценка технического состояния автомобильных дорог на улицах Сыпатаева, Ходжамьярова г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области», выполненное в 2021 году ТОО «Проектдорстрой» (свидетельство об аккредитации №00227 от 31.05.2018 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан» с приложением аттестата эксперта Мокушева А.Т., KZ18VJE00027712 от 12.06.2017 года);

инженерно-геодезический отчет (ПД-01-2021-ИГИ), выполненный в мае 2021 года ТОО «Проектдорстрой» (государственная лицензия № 16017332 от 11.11.2016 года на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»);

инженерно-геологический отчет (ПД-01-2021-ИГИ), выполненный в мае 2021 года ТОО «Проектдорстрой» (государственная лицензия № 16017332 от 11.11.2016 года на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»);

технический отчет по результатам инженерно-гидрологических изысканий, выполненный в мае 2021 года ТОО «Проектдорстрой» (государственная лицензия № 16017332 от 11.11.2016 года на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»).

Технические условия:

технические условия №196 от 31.05.2021 года на сохранность водопроводных и канализационных сетей при капитальном ремонте дорог г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области по ул. Сыпатаева, Ходжамярова, выданные ГКП на ПХВ «Панфилов Су құбыры» акимата Панфиловского района;

технические условия №25-295/296 от 26.05.2021 года на переустройство ВЛ-10 кВ с территории объекта «Капитальный ремонт улицы Ходжамярова в г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области», выданные АО «Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания» (АО «ТАТЭК»);

технические условия №03-03/630 от 07.06.2021 года на перенос ВЛ-10 кВ, питающей ПС №143 «ОРУ-110 кВ Жаркент-2» на автомобильной дороге улицы Ходжамярова-Сыпатаева г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области, выданные АО «Управляющая компания специальной экономической зоны «Международный центр приграничного сотрудничества «Хоргос»;

технические условия №02-117/П-АР от 14.06.2021 года на переустройство/перенос существующих телекоммуникационных сетей, попадающих под капитальный ремонт автодорог по ул. Сыпатаева и Ходжамярова г. Жаркент, выданные Региональной дирекцией телекоммуникаций «Алматытелеком»;

технические условия №768 от 06.06.2017г. на переустройство сетей связи, выданные ТОО «TNS-Plus»;

письмо ТОО «TNS-Plus» № 01-01/213 от 03.06.2021 года о продлении срока действия технических условий №768 от 06.06.2017г. на 1 (один) год до 03.06.2022г.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» №60 от 17.02.2022 года о согласовании проектных решений;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ88VRC00010896 от 16.06.2021 года, выданное РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов»;

заключение государственной экологической экспертизы на раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Капитальный ремонт ул. Сыпатаева, Ходжамярова в г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области» № KZ60VDC00084060 от 03.11.2021 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Улица Сыпатаева расположена в восточной части г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области. Участок проектирования начинается от ул Табынбаева (ПК 0+00,00), конец участка(ПК 32+70,0) в районе пересечения с улицей Кашкунова.

Улица Ходжамярова расположена в юго-восточной части г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области. Улица поделена на два участка. Начало первого участка (ПК 0+00,00) примыкает к автомобильной дороге Алматы-Кокпек-Чунджа-Коктал-Хоргос км 323+586 Панфиловского района, конец участка (ПК6+60,00) в районе примыкания улицы Абдуллина. Начало второго участка (ПК 6+60,00) в районе примыкающей улицы Кастеева, конец участка примыкает к улице Иллахунова (ПК 16+09,00).

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010) - III В.

Дорожно-климатическая зона – IV.

Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) – III (s_o=100 кгс/м²).

Район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) – III (w_o=38 кгс/м²).

Тип местности по характеру и степени увлажнения (СНиП РК 3.03-09-2006*) – I.

Район по толщине стенки гололеда (СНиП 2.01.07-85*) — II (толщина 5 мм).

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98 (СН РК 2.04-21-2004) – минус 27ºС.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерные изыскания выполнены ТОО «Проектдорстрой» в мае 2021 года.

Гидрогеологические условия

В геологическом строении района работ принимают участие палеозойские породы, палеогеновые и неогеновые отложения, перекрытые с поверхности образованиями четвертичного возраста.

Четвертичные отложения расчленены на нижнечетвертичные, среднечетвертичные, верхнечетвертичные и современные.

В целом они представлены валунно-галечниками, гравийно-галечниками с пластами песков, суглинков и супесей. Общая мощность отложений 400-550м.

Гидрогеологические условия характеризуются развитием подземных вод, приуроченных к отложениям четвертичного возраста. Наиболее перспективными для целей водоснабжения и орошения являются водоносные горизонты среднечетвертичных и нижнечетвертичных отложений.

Водоносные горизонты, приуроченные к верхнечетвертичным и современным образованиям, имеют распространение у подножья гор и в долинах рек, мощность их небольшая (до 50м) и поэтому они могут быть использованы при эксплуатации всего водоносного комплекса.

Инженерно-геологические условия

Притрассовая полоса

Участок работ по улице Ходжамьярова ПК 0-ПК 6+60 (скважина №1 и №2) с дневной поверхности представлен насыпным грунтом (гравийно-галечник с супесчаным заполнителем с включением валунов до 10%) мощностью до 0,3 м. Ниже по разрезу залегают суглинки иловатые, влажные мощностью 0,3-0,5 м, песок среднезернистый водонасыщенный мощностью до 0,3 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 10%.

Грунтовые воды вскрыты выработками на глубине 0,7-0,8м.

По данным изысканий и лабораторных исследований на объекте выделены 4 литологические разновидности грунтов. Ниже приводится характеристика грунтов по результатам лабораторных исследований.

Суглинки без примеси характеризуются следующими пластичными свойствами:

граница текучести – 30,0%,

граница раскатывания – 19,5%,

число пластичности – 10,5.

Участок работ по улице Ходжамьярова ПК 6+60-ПК16+60 (скважина №3-№8) с дневной поверхности в основном представлен насыпным грунтом (гравийно-галечники с супесчано-песчаным заполнителем, с включением валунов до 10% и строительного, бытового мусора) мощностью 0,3-0,9 м. Ниже по разрезу залегают суглинки полутвердые, суглинки полутвердые с глубины 2,5м тугопластичные с прослойками песка (вскрытая мощность 3,0-5,0м), гравийно-галечник с песчаным заполнителем, с включением валунов до 10%, с прослойками маломощных суглинков (вскрытая мощность 3,0-5,0м).

Грунтовые воды вскрыты выработками на глубине 0,6м (Скв. №4).

По данным изысканий и лабораторных исследований на объекте выделены 4 литологические разновидности грунтов. Ниже приводится характеристика грунтов по результатам лабораторных исследований.

Суглинки без примесей характеризуются следующими пластичными свойствами:

граница текучести – 31,4%,

граница раскатывания – 20,8%,

число пластичности – 10,6.

Гравийно-галечники с включением валунов до 10% с песчаным заполнителем. Песчаный заполнитель характеризуется следующим гранулометрическим составом:

глинистая фракция – отсутствует, пылеватая – 42,8%, песчаная – 48,0%, гравелистая – 9,2%.

Участок работ по улице Сыпатаева (скважина №9-№20) с дневной поверхности представлен в основном асфальтным покрытием мелкозернистным мощностью 0,03-0,13 м, асфальтным покрытием крупнозернистным мощностью 0,1-0,11 м. Ниже по разрезу залегают: асфальтное покрытие крупнозернистное мощностью 0,09-0,1м (Скв. №12 и №13), насыпной грунт (гравийно-галечник с песчаным заполнителем) мощностью 0,14-0,25 м, насыпной грунт (гравийно-галечник с песчаным заполнителем) с прослойкой асфальтного покрытия крупнозернистного мощностью 0,27-0,43 м (Скв. №9 и №16). Подстилающим слоем служат суглинки полутвердые.

Грунтовые воды выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты.

По данным изысканий и лабораторных исследований на объекте выделены 4 литологические разновидносте грунтов. Ниже приводится характеристика грунтов по результатам лабораторных исследований.

Суглинки без примесей характеризуются следующими пластичными свойствами:

граница текучести – 31,1%,

граница раскатывания – 21,0%,

число пластичности – 10,1.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – низкая.

Расчетные сопротивления определены по СНиП РК 5.01-01-2002:

для суглинков – 180-200 кПа (1,8-2,0 кгс/см^2),

для песков – 300 кПа (3,0 кгс/см^2),

для гравийно-галечников – 450-500 кПа (4,5-5,0 кгс/см^2).

Глубина промерзания (по м/с Жаркент): для суглинков – 99 см, для песков – 120 см, для гравийно-галечников – 146 см.

Грунтовые условия – II типа (суммарная просадка грунтов в замоченном состоянии не превышает 20 см). В скважинах №1, 2, 4, 5, 6 грунты непросадочные.

Согласно СНиП РК 2.01-19-2004 степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов (по ГОСТ 10178) для бетонов марки W4 на портландцементе – неагрессивная, на сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266) – не агрессивная. По содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе (по ГОСТ 10178) и сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266) неагрессивная. Грунты незасоленные.

Сейсмичность района – 8 баллов. Сейсмичность площадки – 8 баллов при II категории грунтов по сейсмическим свойствам (СНиП РК 2.03-30-2006 табл.4.1).

Существующее состояние

Существующее состояние проезжей части и обочин неудовлетворительное. Конструкции дорожных одежд в большинстве случаев не удовлетворяют условиям прочности и не отвечают существующей и перспективной интенсивности движения.

На всем протяжении улицы Сыпатаева наблюдаются трещины, ямы, разрушение кромок проезжей части, застой воды на проезжей части и на обочине.

По улице Ходжамярова отсутствует асфальтобетонное покрытие.

Совместно с визуальной оценкой прочности и состояния дорожной одежды выполнялась визуальная оценка земляного полотна (обочины, откосы).

Обочины находятся в неудовлетворительном состоянии, не укреплены и имеют большие деформации, которые способствую застою воды.

Причиной интенсивного разрушения улиц является долгий срок эксплуатации без капитального ремонта.

6.2 Отвод земель

Трассы ремонтируемых дорог расположены в полосе отвода существующих. Дополнительного постоянного и временного отвода для проведения работ рабочим проектом не предусмотрено.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Автомобильные дороги

Принятые технические параметры

Основные технические показатели проектируемых улиц:

Таблица 6.1

№ п/п	Наименование показателей	Показатели	
		по СП РК 3.01-101-2013	Принятые решения
1	Категория улицы	Улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов	
2	Расчетная скорость, км/час	40	40
3	Количество полос движения, шт.	2	2
4	Ширина полосы движения, м	3,5	3,5
5	Ширина проезжей части, м	7,0	7,0
6	Ширина тротуаров, м	1,5	1,5
7	Наименьший радиус кривых в плане, м	90	25
8	Наибольший продольный уклон, ‰	60	60
9	Тип дорожной одежды	Облегченный	
10	Вид покрытия	Асфальтобетон	

План трассы

Улица Сыпатаева

Общая протяженность проектируемого участка улицы Сыпатаева составляет 3,270 км. Начало трассы принят ПК 0+00 (от ул. Табынбаева), конец трассы ПК 32+70,00 (в районе пересечения с улицей Кашкунова). Всего на трассе длиной 3270,00 м (ПК 0+00– ПК 32+70) имеются 16 углов поворота.

На ПК 17+47,15 ось трассы пересекается с автомобильной дорогой Алматы-Кокпек-Чунджа-Коктал-Хоргос Панфиловского района (ул. Жибек Жолы). На данную дорогу

имеется рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги Алматы-Кокпек-Чунджа-Коктал-Хоргос км 323-328 Панфиловского района».

Улица Ходжамярова

Общая протяженность проектируемых участков ул. Хождамьярова составляет 1,660 км.

Участок 1. Начало трассы принят ПК 0+00 (примыкание к автомобильной дороге Алматы-Кокпек-Чунджа-Коктал-Хоргос Панфиловского района км 323+586), конец трассы ПК 6+60,00(в районе примыкания ул.Абдуллина). Всего на трассе имеется 2 угла поворота.

Участок 2. Начало трассы принят ПК 6+60 (в районе примыкающей улицы Кастеева), конец трассы 16+60,0 (примыкание к ул. Иллахунова). Всего на трассе имеется 3 угла поворота.

Топографическая съемка по всей трассе выполнена в масштабе 1:500.

Продольный профиль

Продольный профиль составлен в условной системе высот.

Высота существующей насыпи автодороги на всем протяжении удовлетворяет требованиям СНиП РК 3.03-09-2006* по грунтовым, гидрологическим условиям, в связи с чем продольный профиль запроектирован из расчета минимума земляных работ и обеспечения необходимого возвышения земляного полотна.

Условия проложения автомобильной дороги в продольном профиле несложные по всей длине участка. Продольный профиль автомобильной дороги запроектирован из условия сопряжения проектной линии со съездами, с примыканиями, возвышения над водопропускными трубами, сглаживание неровностей.

Продольный профиль запроектирован с применением графической программы комплекс «CREDO-дороги».

Земляное полотно

Поперечные профили земляного полотна приняты в соответствии с требованиями СП РК 3.03-104-2014 применительно к типовому проекту серии 503- 0-47.86.

Объемы земляных и планировочных работ подсчитаны по программе «CREDO III».

Улица Сыпатаева

В проекте принят 1 тип поперечного профиля земляного полотна.

Тип 1 – ширина проезжей части с краевой полосой составляет 7,0 метров.

Для возведение насыпи используется грунт от срезки существующего земляного полотна.

Улица Ходжамярова

В проекте принято 6 типов поперечных профилей земляного полотна:

Тип 1 (ПК 0+00-ПК1+65) – насыпи высотой до 3 метров с крутизной откосов 1:3;

Тип 2 (ПК 1+65-ПК3+00) – ширина проезжей части с краевой полосой 7 м с устройством тротуаров;

Тип 3 (ПК 3+00-ПК4+50,62) – насыпи высотой более 3 метров с крутизной откосов 1:1,5, ширина проезжей части с краевой полосой 7 м с устройством тротуаров;

Тип 4 (ПК4+50,62-ПК5+46,40) – насыпи высотой до 3 метров и с крутизной откосов 1:1,5, ширина проезжей части с краевой полосой 7 м с устройством тротуаров;

Тип 5 (ПК5+46,40-ПК16+08,80) – ширина проезжей части с краевой полосой 7 м с устройством тротуаров;

Тип 6 (ПК7+85,0) – насыпи высотой до 3 метров с крутизной откосов 1:1,5, на водопропускной железобетонной прямоугольной трубе 4х2,5 м.

Для возведения насыпи используется грунт из карьеров и от срезки существующего земляного полотна.

Дорожная одежда

Дорожная одежда улиц и проездов назначена с учётом их категории, перспективной интенсивности движения, срока службы покрытия и свойств грунтового основания.

Расчет дорожной одежды выполнен для нагрузки от расчетного автомобиля группы А1 по условиям обеспечения прочности на упругий прогиб, сдвиг и изгиб.

Требуемый модуль упругости был определен по интенсивности и составу транспортного потока Етр=209 Мпа (улица Сыпатаева) и Етр=228 Мпа (улица Ходжамярова).

По результатам расчета согласно требованиям СП РК 3.03-104-2014 принята следующая конструкция дорожной одежды:

Тип 1 – по улице Сыпатаева:

верхнее покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б, марки II на битуме БНД 70/100 по СТ РК 1225-2013 толщиной 0,04 м;

нижнее покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси марки II на битуме БНД 70/100 по СТ РК 1225-2013 толщиной 0,06 м;

основание из фракционированного щебня методом заклинки по СТ РК 1549-2006 толщиной 0,15 м;

подстилающий слой основания из природной песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014 толщиной 0,15 м.

Укрепление обочин предусмотрено из песчано-гравийной смеси толщиной 0,10 м.

Тип 2 – по улице Ходжамярова:

верхнее покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б, марки II на битуме БНД 70/100 по СТ РК 1225-2013 толщиной 0,05 м;

нижнее покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси марки II на битуме БНД 70/100 по СТ РК 1225-2013 толщиной 0,07 м;

основание из фракционированного щебня методом заклинки по СТ РК 1549-2006 толщиной 0,15 м;

подстилающий слой основания из природной песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014 толщиной 0,15 м.

Укрепление обочин предусмотрено из песчано-гравийной смеси толщиной 0,12 м.

Примыкания и пересечения

На проектируемом участке по ул. Сыпатаева имеются 30 примыканий и по одному заезду в детский сад и школу.

На проектируемом участке по ул. Ходжамярова имеются 13 примыканий.

Кроме проектирования примыканий проектом предусмотрено проектирование заездов. Ширина заездов от 3,5 м до 10 м, длиной от 3,5 м до 9 м.

На всех заездах во дворы, на заезде в детский сад и на школу, где дорога пересекается с арычными лотками, проектом предусмотрены железобетонные трубы диаметром 0,5 м.

В соответствии с требованиями норм проектом предусмотрено обустройство и доведение до нормативного состояния существующих заездов и примыканий.

Конструкция дорожной одежды на примыканиях предусмотрена по типу основной дороги.

Автобусные площадки и остановки

Всего проектом по улице Сыпатаева предусмотрено 3 автобусных кармана и 1 карман с посадочной площадкой.

Остановочные площадки длиной от 13 м, длина отгона «карманов» - 15 м. Ширина остановочных карманов равна ширине основных полос проезжей части 3,5 м. Посадочные площадки приподняты над поверхностью остановочных площадок на 0,15 м и обозначены бордюром. Согласно СП РК 3.03-101-2013 от посадочных площадок автобусных остановок по направлению движения пешеходов предусмотрены пешеходные дорожки.

Парковочные площадки для автомобилей

На улице Сыпатаева проектом предусмотрены 3 парковочные площадки для автомобилей. Парковки обустроены необходимыми дорожными знаками, разметкой. Конструкция дорожной одежды предусмотрена по типу основной дороги.

Бульварная часть

Тротуары

Улица Сыпатаева

Для безопасного движения пешеходов предусмотрено устройство тротуаров слева от оси трассы. Ширина проектируемого тротуара составляет 1,50 м. Общая длина проектируемого тротуара по ул. Сыпатаева составляет 3194 п.м.

По улице Сыпатаева справа от оси дороги есть существующий тротуар. Состояние тротуара хорошее. Демонтаж не требуется.

Улица Ходжамярова

На проектируемом участке улицы Ходжамьярова проектом предусмотрено устройство тротуара по обеим сторонам дороги. Ширина тротуара 1,5 м. Общая длина проектируемого тротуара составляет 2213 п.м. Переход тротуара слева направо проходит через пешеходные переходы и обозначен дорожными знаками.

Конструкция дорожной одежды тротуаров представлена в следующем виде:

асфальтобетонное покрытие типа Б марки II из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 5 см;

основание из фрезерованного материала толщиной 15 см.

Края тротуаров обрамляются бортовыми камнями БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91.

Обустройства и организация дорожного движения

Для информирования водителей об условиях движения и обеспечения безопасности движения на дороге предусмотрена установка дорожных знаков, сигнальных столбиков и устройство дорожной разметки.

Обустройство дороги выполнено согласно СТ РК 1412-2017 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Дорожные знаки выполнены по СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные. Общие технические условия», и должны иметь светоотражающую поверхность. Типоразмер дорожных знаков II.

Разметка проезжей части выполнена согласно СТ РК 1124-2003 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Технические требования» из термопластика.

6.3.2 Искусственные сооружения

Все трубы назначены из расчета безнапорного пропуска воды с нормальными входными и выходными оголовками.

Трубы, предназначенные для пропуска вод, идущих по существующим арыкам, на пересечениях с примыканиями и заездами устраиваются из круглых железобетонных звеньев диаметром 0,5 м, с устройством решеток на расстоянии не более чем 3 метров. Конструкция труб принята по типовому проекту 3.501.1-144.0-4-07 «Трубы водопропускные круглые железобетонные сборные для железных и автомобильных дорог».

Конструкции звеньев труб приняты по «Альбом железобетонных изделий ТОО «Железобетон-АЗМК».

По улице Ходжамьярова на ПК 3+13,40 предусмотрено устройство новой железобетонной круглой трубы диаметром 1,0м, на ПК 7+85,00 – устройство новой прямоугольной трубы 4х2,5м. Прямоугольная водопропускная труба из сборных железобетонных звеньев ЗП19.100 – 18 шт. и оголовков ЗП 38 – 2 шт. Фундамент из монолитного бетона толщиной 40 см. Укрепление из монолитного бетона. Сборные откосные крылья. Общая длина сооружения 20,33 м. Длина трубы обусловлена устройством ограждения над трубой и тротуаром. Высота насыпи до 3 м.

6.3.3 Инженерные сети

Переустройство ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ

Проект переустройства ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ выполнен на основании задания на проектирование и технических условий №25-295/296 от 26.05.2021г., выданных АО «ТАТЭК» и №03-03/630 от 07.06.2021г., выданных АО «Управляющая компания специальной экономической зоны «Международный центр приграничного сотрудничества «Хоргос».

Проектом предусмотрено переустройство ЛЭП ВЛ-10кВ на ПК5-04 и на ПК14-85 в зоне строительства автодороги.

Также проектом предусмотрено переустройство ЛЭП ВЛИ-0,4кВ на ПК5-04 с установкой переходных железобетонных опор на стойках типа СВ-95, СВ-110 с переподвесом существующего провода марки СИП.

Все проектируемые опоры должны быть заземлены в соответствии с ПУЭ РК.

Переустройство сетей связи

Проект переустройства сетей связи выполнен на основании Задания на проектирование и технических условий №768 от 14.07.2017г., выданных ТОО «TNS Plus» и технических условий №02-117/П-АР от 14.07.2021г., выданных АО «Казактелеком».

Согласно техническим условиям ТОО «TNS Plus» №768 от 14.07.2017г. на пересечениях с проектируемой автодорогой выполнена прокладка резервного (на случай повреждения существующего) волоконно-оптического кабеля в полиэтиленовой трубе.

Согласно техническим условиям АО «Казактелеком» №02-117/П-АР от 14.07.2021г. на пересечении с проектируемой автодорогой предусмотрено строительство резервной подземной канализации связи путем прокладки полиэтиленовой трубы типа ПЭТ-63 в траншее Т-10 глубиной 1,2м.

Существующие кабельные линии связи защищены путем укладки дорожных железобетонных плит типа 1П-30-18-30 по оси кабельной линии.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный рабочий проект рассматривает капитальный ремонт ул. Сыпатаева, Ходжамярова в г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области.

Вертикальная планировка решена с учетом отвода поверхностных вод.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны (СЗЗ) производственных объектов» на период строительства установление размера СЗЗ не требуется, ввиду временности осуществления работ. На время эксплуатации санитарно-защитная зона так же не устанавливается.

В ходе строительства и эксплуатации токсичных, радиоактивных и других вредных для здоровья человека веществ образовываться не будет.

Согласно результатам расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферу превышения ПДК за территорией площадки строительства не будет.

На рассматриваемом объекте, при строительстве и эксплуатации, не будут использоваться ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на поверхностные и подземные воды. Вредные ядовитые производственные стоки, которые могли бы быть выпущены на почву, и таким образом стать источником загрязнения подземных вод, отсутствуют.

Источниками шума на период строительства является автотранспорт, предназначенный для строительства. Шумовое воздействие строительной техники при строительстве является незначительным, кратковременным и находится в пределах нормы.

На период эксплуатации объекта источники выбросов загрязняющих веществ отсутствуют. Производственная деятельность объекта в период строительства и эксплуатации значительного влияния на почвы отходами производства и потребления оказывать не будет.

Проектом предусмотрены необходимые санитарно-бытовые условия для работающих. Питьевое водоснабжение на период проведения работ – существующие сети водоснабжения и бутилированная вода, вода соответствует санитарным требованиям, канализование – биотуалет.

Также проектом предусматриваются мероприятия для обеспечения необходимых санитарно-бытовых условий строителей, требований охраны труда, техники безопасности.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014

«Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 7 месяцев.

Начало работ предусмотрено в апреле 2023 года (письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» от 15.06.2022 года № 294).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2023 год – 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС (редакция 2022.1.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2022 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-24;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-24;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-24;

сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год. Выпуск 21;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 1. Автомобильные перевозки 2022 год;

справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь, март 2022 года;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» от 15.06.2022 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

В расчетной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительных затрат при производстве строительных и монтажных работ в климатических условиях температурной зоны стройки по видам строительства (ЭСН РК 8.04-01-2015, приложение Д).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2022 года.

2021 год – 2917 тенге;

2022 год – 3063 тенге;

2023 год – 3201 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт ул. Сыпатаева, Ходжамярова в г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области» Корректировка» выполнен в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения соответствуют требованиям Санитарных правил: «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 16 марта 2015 года № 209,

«Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний» от 12 ноября 2021 года № ҚР ДСМ-114, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 г. № ҚР ДСМ-49, «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» от 28.02.2015 года №168, «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» от 28.02.2015 года №169, «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности» от 27 февраля 2015 года №155, Закона Республики Казахстан «О радиационной безопасности населения» от 23 апреля 1998 г.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготовляемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица 7.1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Категория улицы	-	Улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов	
2	Количество полос движения	шт.	2	2
3	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
4	Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
5	Тип дорожной одежды	-	Облегченный	
6	Вид покрытия	-	Асфальтобетон	
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021, 2022 и прогнозных 2023 годов	млн.тенге	817,249	814,663
	в том числе: СМР	млн.тенге	676,544	673,754
	Прочие	млн.тенге	140,705	140,909
	Из них: на 2021 год на 2022 год на 2023 год	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге		 24,927 1,937 787,799
8	Продолжительность строительства	месяцев	8	7

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт ул. Сыпатаева, Ходжамярова в г. Жаркент Панфиловского района Алматинской области» Корректировка соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» в соответствии с условиями договора №050240008596/220036/00 (220036/00) от 07.04.2022 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 С выходом данного заключения ранее выданное заключение №18-0010/18 от 25.01.2018 года теряет свою силу.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы, Панфилов ауданы Жаркент қаласының Сыпатаев, Ходжамяров көшелерін күрделі жөндеу» Түзету жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1 кестеде көрсетілген мынадай техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы 07 сәуірдегі №050240008596/220036/00 (220036/00) шарттың талаптарына сәйкес «Панфилов ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғынүй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

8.5 Осы қорытындының шығуымен 2018 жылғы 25 қаңтарда берілген № 18-0010/18 қорытындының күші жойылады.

Ссылка на окончательную редакцию документации

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код).

Абдраймов Г.Р.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сериков Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Жармаханов Б.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Текеев С.Е.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Атибеев А.Б.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области