Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" 11 2022 г.

Заказчик **Заместитель руководителя ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» Жансұлтанұлы К.; г.Кызылорда, ул.Бейбарыс Султан, строение 1;БИН 050140001703**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии (прилагается): **2022 г. Директор ТОО «Сэт-Сервис» Иманова Р.С. г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом, БИН 020140003665**
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **2022 г. ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда», эксперт Арзикулов Н.М. аттестат №KZ45VJE00046917 от 27.05.2019г.; №KZ18VJE00046918 от 27.05.2019г.; БИН 070340004739;**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту прилагается **2022 г. МЭГПР РК КВР РГП "КАЗВОДХОЗ" Кызылординский филиал - эксперт Бердимуратов К.Д. аттестат №KZ49VJE00067118 от 13.07.2021 г.; БИН 110841002280;**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Проведение водохозяйственных работ канала «Железобетонных лоток» для улучшения водообеспеченности и экологического состояния с/о Жайылма, Жанакорганского района, Кызылординской области**
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровеньответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **с/о Жайылма, Жанакорганского района, Кызылординской области;**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Акт на право постоянного землепользоания №0147470 от 16.10.2007 г.;
(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий)

Жанакорганский районный отдел земельных отношений;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий отсутсвует ;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации: **МЭГПР РК КВР РГП"КАЗВОДХОЗ" Кызылординский филиал; заказ №14**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март месяц 2022 года**;

(месяц, год)

окончание работ **ноябрь месяц 2022 года**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **8 (восемь) месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 (восемь) месяцев**

фактически, месяц: **8 (восемь) месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Железобетонный лоток на ПК-170+00 по ПК-193+00	метр	1212	1212	1212	1212
Восстановление напорного бассеина на ПК-134+00	кол	1	1	1	1
Восстановление напорного бассеина на ПК-145+71	кол	1	1	1	1
Восстановление лоткового оголовка на ПК-143+00	кол	1	1	1	1
Узел сооружения на ПК-160+23, ПК-160+56	кол	1	1	1	1
Узел сооружения на ПК-160+23, ПК-160+56. Отвод правой и левой стороны ж/б лотка	кол	1	1	1	1
Напорный бассеин на ПК-182+50	кол	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период отсутсвет;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Демонтаж и монтаж железобетонных лотков на ПК-170+00 по ПК-193+00; Восстановление напорного бассеина на ПК-134+00;Восстановление напорного бассеина на ПК-145+71;Восстановление лоткового оголовка на ПК-143+00;Узел сооружения на ПК-160+23, ПК-160+56;Узел сооружения на ПК-160+23, ПК-160+56. Отвод правой и левой стороны ж/б лотка;Напорный бассеин на ПК-182+50;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **160 008,510** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **130 619,609** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **418,530** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:**128 006,808** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **104 495,688** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **334,824** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 89% и фактически применено 82% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания ____--____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ

«Проведение водохозяйственных работ канала «Железобетонных лоток» для улучшения водообеспеченности и экологического состояния с/о Жайылма, Жанакорганского района, Кызылординской области»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Заместитель руководителя ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» Жансұлтанұлы К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя Место печати (далее –М.П.)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Директор ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда» Рысбай Ә.С. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

эксперт ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда» Арзикулов Н.М. аттестат №KZ45VJE00046917; №KZ18VJE00046918; _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **Эксперт МЭГПР РК КВР РГП "КАЗВОДХОЗ" Бердимуратов К.Д. №KZ49VJE00067118 от 13.07.2021 г.** _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **Директор МЭГПР РК КВР РГП "КАЗВОДХОЗ" Кызылординский филиал Ахметов Р.Ж.** _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Сэт-Сервис» Иманова Р.С.** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение №1 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта: **«Проведение водохозяйственных работ канала «Железобетонных лоток» для улучшения водообеспеченности и экологического состояния с/о Жайылма, Жанакорганского района, Кызылординской области»**

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Железобетонный лоток на ПК-170+00 по ПК-193+00	метр	1212	Лотки железобетонные оросительных систем параболические типа ЛР, сооружаемые на сваях, стоечных опорах и плитах, высотой 1000 мм из тяжелого бетона класса В25 ГОСТ 21509-76	
2	Восстановление напорного бассеина на ПК-134+00	кол	1	Напорный бассейин из монолитного бетона;	
3	Восстановление напорного бассеина на ПК-145+71	кол	1	Напорный бассейин из монолитного бетона;	
4	Восстановление лоткового оголовка на ПК-143+00	кол	1	Винтоподъемник 0,5В	
5	Узел сооружения на ПК-160+23, ПК-160+56	кол	1	Винтоподъемник 1В	
6	Узел сооружения на ПК-160+23, ПК-160+56. Отвод правой и левой стороны ж/б лотка	кол	1	Трубы железобетонные безнапорные раструбные для водохозяйственного строительства марки РКТ 14-Н(У)-25, внутренним диаметром 1400 мм ГОСТ 13015-2012	
7	Напорный бассеин на ПК-182+50	кол	1	Винтоподъемник 0,5В (2 шт.)	

Заказчик
Заместитель руководителя ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» **Жансұлтанұлы К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: МЭГПР РК КВР РГП "КАЗВОДХОЗ" Кызылординский филиал **Ахметов Р.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)