Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«18» ноября 2022 год

Технический надзор: ТОО "Алатау Сапа Құрылыс" - Республика Казахстан, г.Алматы , Утеген батыра , 84г , 10 директор Омаров С.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта **ДАУЛЕТКАЛИЕВ РУСЛАН САНСЫЗБАЕВИЧ KZ72VJE00025479 от 25.04.2017**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договором **от 23.08.2022 0:00:00 № 66,**
№ договора и дата
по объекту: «Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры (электроснабжение) южного жилого района с.Чапаев Акжаикского района»
наименование и местонахождение объекта
заказчиком, которого является **ГУ «Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», руководитель–Кайржанов М.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Элком», Лицензия:20014510, 01.10.2020, , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., ЖАППАСБАЙ БАТЫР, 1,**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора **Иманбердиевой Р.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями **ТОО «Альфа строй-KZ» РК, город Шымкент, район Каратау, Жилой массив Сайрам, здание 10/1**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора **Жолдасова М.А.** ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2022 г.;**
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2022 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **2**
по норме или по проекту организации строительства месяц: **2**
фактически месяц: **2**
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **293 120, 529** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **97 925,868** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **146 185,698** тысяч тенге; прочие затраты **49 008, 963** тысяч тенге.
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего **273 404,954** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **134 187,295** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **139 217,659** тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ТМ ПроектСтрой», № ТЭ-0071/21.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №ТЭ-0059 от 05 октября 2021 года**

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО "Алатау Сапа Құрылыс" Омаров С.С**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

_____

подпись, дата. Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **ДАУЛЕТКАЛИЕВ РУСЛАН САНСЫЗБАЕВИЧ KZ72VJE00025479 от 25.04.2017** 0

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов.

_____

подпись, дата. Место печати (при наличии)