Утвержден приказом Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234, форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» декабря 2021 года

Заказчик ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области», БИН 050340003330, телефон 8-7232-701-698, почтовый индекс 070004, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Казахстан № 59/1 **на основании:**

Декларации о соответствии (прилагается) от «21» декабря 2021 года, подрядная организация ТОО «Терезе», БИН 010740001450, руководитель Казанов Жанболат Байрахметович, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Кабанбай батыра № 97/2, телефон 8-7232-245-218;

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «21» декабря 2021 года, технический надзор ТОО «T.A.S.BuildGroup», БИН 031040005286, эксперт технического надзора Тойкенов Саят Ерланович №KZ77VJE00021800 от 30.12.2016 года, №KZ74VJE00021563 от 21.12.2016 года, №KZ04VJE00021562 от 21.12.2016 года, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Кабанбай батыра № 97/2, телефон 8-7232-266-835;

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) от «21» декабря 2021 года, авторский надзор АО «НИПИИ «КазАэроПроект», БИН 930940000560, представителя авторского надзора Жоламанов Даулетхан Шаденович основание приказ № 51/1–л/с от 03.03.2020 г., город Алматы, улица Ш.Калдаякова № 21, телефон 8-727-382-40-39;

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) **к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск»**, реконструкция, уровень ответственности - первый, технологический сложный объект, по адресу: Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Бажова № 566;

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) акта временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок от «04» марта 2010 года № 1020759 (к/н 05-085-002-009), акта временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок от «03» октября 2000 года № 0114378 (к/н 05-068-068-008), договор безвозмездного временного пользования имущества АО «Аэропорт Усть-Каменогорск» от «5» февраля 2018 года № 17-331;

1.1) постановление акимата города Усть-Каменогорск «О разрешении акционерному обществу «Аэропорт Усть-Каменогорск» реконструкции аэропортового комплекса по улице Бажова № 566» от «13» февраля 2017 года № 562;

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ орган принявший уведомление ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области от «25» декабря 2019 года № KZ88REA00157007;

3) проектно-сметной документации «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск», проектная организация АО «НИПИИ «КазАэроПроект», заключение РГП «Госэкспертиза» от 04.09.2019 г. № 06-0215/19 (положительное), приказ ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области» «Об утверждении проектно-сметной документации по проекту «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск» от «13» сентября 2019 года № 183;

3.1) проектно-сметной документации «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск. Корректировка», заключение РГП «Госэкспертиза» от 03.11.2021 г. № 06-0338/21 (положительное), приказ ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области» «Об утверждении проектно-сметной документации по проекту «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск. Корректировка» от «9» ноября 2021 года № 158;

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «25» декабря 2019 года;

окончание работ «23» декабря 2021 года;

при продолжительности строительства, месяц: по проекту организации строительства, месяц: 24;

фактически, месяц: 24;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Аэродром					
искусственная взлётно-посадочная полоса (усиление)	м²	111 938	111 938	111 938	111 938
искусственная взлётно-посадочная полоса (новое)	м²	25 509	25 509	25 509	25 509
боковые полосы безопасности искусственной взлётно-посадочной полосы (усиление)	м²	2 118	2 118	2 118	2 118
боковые полосы безопасности искусственной взлётно-посадочной полосы (новое)	м²	46 164	46 164	46 164	46 164
струезащитная плита сМКпос. 304 (новое)	м²	7 200	7 200	7 200	7 200
струезащитная плита с МКпос. 124 (усиление)	м²	7 200	7 200	7 200	7 200
торцевой карман для разворота с МКпос. 304 (новое)	м²	4 750	4 750	4 750	4 750
торцевой карман для разворота с МКпос. 124 (усиление)	м²	4 750	4 750	4 750	4 750
рулежная дорожка 1 (усиление)	м²	5 852	5 852	5 852	5 852

боковые полосы безопасности рулежной дорожки 1 (усиление)	м²	3 647	3 647	3 647	3 647
рулежная дорожка 2 (усиление)	пм	215	215	215	215
магистральная рулежная дорожка (усиление)	м²	2 704	2 704	2 704	2 704
боковые полосы безопасности магистральной рулежной дорожки (усиление)	м²	764	764	764	764
места стоянки 1-4 (усиление)	м²	46 096	46 096	46 096	46 096
места стоянки 5-12 (усиление)	м²	24 480	24 480	24 480	24 480
места стоянки 15-20 (усиление)	пм	500	500	500	500
Здания и сооружения					
контрольно-пропускной пункт (строительство)	м²	74	74	74	74
гараж на 2 спец. автомашины (строительство)	м	216,5	216,5	216,5	216,5
модульная котельная (установка)	комп	1	1	1	1
топливохранилище подземное емкостью 2х5.0 м³ (строительство)	м³	96,07	96,07	96,07	96,07
трансформаторная подстанция (тп-1) (реконструкция с пристройкой)	м²	25,5	25,5	25,5	25,5
фундаменты грм с мкпос. 304° (установка)	м³	15,26	15,26	15,26	15,26
фундаменты метеооборудований (установка)	м³	2,17	2,17	2,17	2,17
очистные сооружения поверхностного стока с испарительным бассейном (строительство)	м²	5 819	5 819	5 819	5 819
комплектная трансформаторная подстанция (ктп) (установка)	шт	1	1	1	1
емкость для сбора противообледенительной жидкости (строительство)	шт	1	1	1	1
светосигнальное оборудование ови-1	комп	1	1	1	1
тепловые сети					
водоотводные сети					
система видеонаблюдения					
электроснабжение					

Имеются следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м²
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- искусственная взлетно-посадочной полоса (далее - ИВПП), реконструкция с удлинением до 2 800 м. (удлинение на 286 м. со стороны торца МКпос 304°), уширением до 45м., усиление покрытия выполнено из полимерного мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б, маркировка;

Относиться к классу «В», по международным стандартам ИКАО кодовое обозначение аэродрома 4«D», обеспечивает эксплуатацию самолетов типа В767-300,

B767-200ER, B757-200/300, A310-300, ТУ-154М, ТУ-204-200, B737-700/800/900, MD-81 и классом ниже без ограничений;

- боковые полосы безопасности с обеих сторон ИВПП каждая по 7,5 м., общая ширина ИВПП с боковыми полосами безопасности составляет 60 м., замена грунта, усиление и новое покрытие из асфальтобетона без полимера, маркировка;

- струезащитные плиты длина каждой 60 м., ширина каждой 60 м., усиление покрытия выполнено из полимерного мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б, маркировка;

- торцевой карман для разворота с МКпос. 304° длина 141,4 м., ширина 48,5 м., новое покрытие выполнено из полимерного мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б, маркировка;

- торцевой карман для разворота с МКпос. 124° длина 141,4 м., ширина 47 м., усиление покрытия выполнено из полимерного мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б, маркировка;

- рулежная дорожка 1 (далее – РД1) длина 140 м., ширина 29,25 м., усиление покрытия выполнено из полимерного мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б, маркировка;

- боковые полосы безопасности РД 1 с обеих сторон РД1, общая ширина 15,95 м., усиление из асфальтобетона без полимера, маркировка;

- рулежная дорожка 2 (далее – РД2) длина ремонтируемого участка 54,0 м., ширина ремонтируемого участка 58,33 м., усиление покрытия выполнено из полимерного мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б, маркировка;

- магистральная рулежная дорожка на участке от РД1 до РД2, усиление из асфальтобетона без полимера, маркировка;

- места стоянки 1-4, общая площадь 44 349 м², усиление из асфальтобетона без полимера, маркировка;

- места стоянки 5-12, общая площадь 24 480 м², усиление из асфальтобетона без полимера, маркировка;

- места стоянки 15-20, общая площадь 500 пм, частичное усиление из асфальтобетона без полимера, маркировка;

- контрольно-пропускной пункт с навесами, одноэтажное служебно-производственное здание прямоугольной формы, с размерами в осях 6,0х9,0 м. Высота помещений: 3,00 м. В здании предусмотрены: проходная, санузел, служебные помещения досмотра, дежурного, отдыха, приема пищи;

Площадь застройки - 74,0 м²;

Общая площадь - 50,0 м²;

Строительный объем - 222,7 м³;

- гараж на 2 спец. автомашины одноэтажное служебно-производственное здание прямоугольной формы, с размерами в осях 18,0х9,0 м. Высота помещений: 4,30 м. В здании предусмотрены: теплые боксы для 2-х спецавтомобилей, смотровая яма, колесоотбойные устройства.

Площадь застройки - 216,5 м²;

Общая площадь - 174,2 м²;

Строительный объем - 1 052,7 м³;

- модульная котельная комплектной поставки восстановлена на монолитной бетонной фундамент с размерами 6,4х3,0 м., высотой 700 мм., из бетона класса В15,

марки F75, W4. Габариты котельной (без учета фундаментов) – 6,2х3,2х3 м. Дымовые трубы установлены на монолитный бетонный фундамент с размерами 3,0х1,7 м., высотой 1,715 м., из бетона класса В15, марки F75, W4. Имеется хозпитьевой водопровод; дренажная канализация;

- **топливохранилище подземное емкостью 2х5.0 м³** монолитная железобетонная емкость, заглубленная в грунт, с размерами в осях 3,92х8,60 м., высотой 2,85 м. Ограждение топливохранилища – металлическое, из прокатных уголков по ГОСТ 8240-89* и сетки «Рабица» по ГОСТ 5336-80;

- **трансформаторная подстанция** (далее - ТП-1) кирпичное сооружение с размерами в осях 4,0х5,8 м, пристраивается с торца здания к существующей ТП через сейсмошов. Для технологической связи с пристраиваемой частью и установки двери разбирается кирпичная кладка под существующим окном наружной стены ТП. Основные несущие конструкции существующего здания не затрагиваются.

Площадь застройки - 25,5 м²;

Общая площадь - 19,6 м²;

Строительный объем - 99,5 м³;

- **фундаменты ГРМ с МКпос. 304°**, фундаменты под аппаратный контейнер, под контейнер ОТС – монолитные бетонные, столбчатые, из бетона класса В15, марки F75, W4. Фундаменты под антенну ГРМ – монолитные железобетонные, из бетона класса В15, марки F50, W4. Фундаменты под КВП-ГРМ – монолитные бетонные, столбчатые, из бетона класса В15, марки F75, W4;

- **фундаменты метеооборудований**, фундаменты под метеооборудование – монолитные бетонные, столбчатые, из бетона класса В15, марки F75, W4;

- **очистные сооружения поверхностного стока с испарительным бассейном**, резервуар-отстойник– монолитная железобетонная емкость, заглубленная в грунт, с размерами в осях 24,0х39,0 м, высотой 6,33 м. Площадка обслуживания, стремянка, ограждения, лестница – из металлических прокатных элементов. Блок очистных сооружений предусмотрена в монолитный железобетонный поддон, заглубленный в грунт, с размерами в осях 2,70х8,80 м., высотой 0,50 м. Очистке подлежит поверхностный сток, общая площадь водосборного бассейна 63,1 га., производительность очистных сооружений - 15 л/с (56 м³/час);

- **комплектная трансформаторная подстанция** (далее - КТП) сооружение комплектной поставки. Установлено на монолитную железобетонную фундаментную плиту с размерами 4,6х8,6 м., высотой 600 мм, из бетона класса В15, марки F100, W6, с армированием двумя горизонтальными сетками с рабочей арматурой класса А-III (А400) ГОСТ 5781-82*;

- **емкость для сбора противооблединительной жидкости**, монолитная железобетонная, заглубленная в грунт емкость, с размерами в осях 4,5х7,5 м., высотой 1,5 м.;

- **светосигнальное оборудование ОВИ-1** (огни ADB Safegate), обеспечивает точный заход на посадку по I категории с двух направлений (Мкпос. 304°/124°), состоит из следующих подсистем: огни приближения и световых горизонтов, входные огни, ограничительные огни, посадочные огни, огни площадки разворота, система визуальной индикации глиссады (система PAPI), боковые огни РД, аэродромные знаки. Электропитание огней выполнено от ТП-1 (ТП ССО), в которой установлены регуляторы яркости. Управление оборудования ОВИ-1 и контроль за его

состоянием вынесены на пульт диспетчера посадки центра АС УВД (Усть-Каменогорский филиал РГП «Казаэронавигация»);

- **тепловые сети** выполнены в непроходных железобетонных каналах из лотковых элементов по серии 3.006-1-2.87 по подготовке из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм. Заделка швов между сборными железобетонными элементами предусмотрена цементно-песчаным раствором. Перекрытия каналов - из сборных железобетонных плит по сер. 3.006-1-2.87. Опорные подушки и подкладки – сборные железобетонные по серии 3.006-1-2.87;

- **водоотводные сети** смотровые, тальвежные, дождеприемные колодцы - монолитные железобетонные, из бетона класса В15, с армированием рабочей арматурой класса АII по ГОСТ 5781-82*, разработаны на основе типового проекта 6542. Решетки – металлические. В основании колодцев предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм. Грунты в основании колодцев - суглинки лессовидные просадочные II типа (3 ИГЭ), уплотненные до коэффициента уплотнения 0,95;

- **система видеонаблюдения**, установлено следующее оборудование: в помещении серверной в серверном шкафу ШС запроектирован видеосервер с комплектацией; внутри здания, вдоль путей эвакуации, в помещениях, требуемых видеофиксации происходящего, на улице по периметру (перед входами, пропускными пунктами и парадными входными группами), предусмотрены IP-видеокамеры с ИК-подсветкой.

- **электроснабжение**, по степени надежности электроснабжения электрические нагрузки: относятся ко II категории, кроме нагрузок светосигнального оборудования, пожаротушения и пожарной сигнализации, относящихся к I и I особой категории.

- **электроосвещение периметра**, для освещения территории приняты опоры СТ-6-3 со светодиодными светильниками типа «ALAU»;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): **всего 11 602 137,150 тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ 8 050 448,220 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 850 073,363 тысяч тенге, прочих затрат 1 701 615,567 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **11 134 809,318 тысяч тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 8 051 151,770 тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1 849 278,720 тысяч тенге, прочих затрат 1 234 378,828 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 91,97 % и фактически применено 92 %;

10. Класс энергоэффективности зданий I, II категория надежности;

11. Объект построен в соответствии с утвержденными проектами (проектно-сметными документациями) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШЕНИЕ: «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск» принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Рахимбаева А.Д. – заместитель руководителя ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог ВКО»

подпись, место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Казанов Ж.Б. – директор ТОО «Терезе»

подпись, место печати

Технический надзор:

Кусаинов А.Д. – директор ТОО «T.A.S.BuildGroup»

подпись, место печати

Тойкенов С.Е. – эксперт ТОО «T.A.S.BuildGroup»

подпись

Авторский надзор:

Айнаболатов А.А. – президент АО «НИПИИ «КазАэроПроект»

подпись, место печати

Жоламанов Д.Ш. – представитель АО «НИПИИ «КазАэроПроект»

подпись

Управление проектом:

Кабеков Р.Т. – директор ТОО «Центр Управления Проектами»

подпись, место печати

	Приложение 2 к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения							Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м²)	объем здания (м³)	общая площадь (м²)	жилая площадь (м²)	площадь нежилых помещений (м²)	площадь парковочных мест (м²)	фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Контрольно-пропускной пункт		1	74	222,7	50	0	74	0	монолитные железобетонные столбчатые	кирпич	металлочерепица	электрическое	имеется	имеется	имеется	имеется	не имеется
Гараж на 2 спец. автомашины		1	216,5	1052,7	174,2	0	216,5	0	монолитные железобетонные столбчатые	сэндвич-панели	сэндвич-панели	водяное	имеется	имеется	имеется	имеется	не имеется
Модульная котельная		1	19,84	59,52	19,84	0	19,84	0	монолитный бетонный	модуль	модуль	водяное	имеется	имеется	имеется	имеется	не имеется
трансформаторная подстанция (ТП-1)		1	25,5	99,5	19,6	0	25,5	0	монолитные железобетонные столбчатые	кирпич	монолитная железобетонная плита	водяное	имеется	имеется	имеется	имеется	не имеется
комплектная трансформаторная подстанция		1	39,56	118,68	39,56	0	39,56	0	монолитная железобетонная фундаментная плита	модуль	модуль	не имеется	имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется

Топливохранилище подземное емкостью 2х5,0м³		0	33,71	96,07	33,71	0	33,71	0	монолитная железобетонная емкость, заглубленная в грунт	бетон	бетон	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется
Очистные сооружения поверхностного стока с испарительным бассейном, резервуар-отстойник		0	936	5924,88	936	0	936	0	монолитная железобетонная емкость, заглубленная в грунт	бетон	бетон	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется	не имеется

Заказчик:
Рахимбаева А.Д. - заместитель руководителя ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области»

подпись, место печати

Авторский надзор:
Айнаболатов А.А. - президент АО «НИПИИ «КазАэроПроект»

подпись, место печати

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта искусственная взлетно-посадочная полоса (ИВПП)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м.	2800	Усиление существующего аэродромного покрытия: - а/бетон м/з плотный, типБ, h=0.09м с ПБВ (5%) – 34.1т; - геосетка 50/50; - а/бетон м/з плотный, тип Б, h =0.03м с ПБВ (5%) – 17.1т; - существующее основание.	
2	Ширина проезжей части	м.	45	Новое аэродромное покрытие: - а/бетон м/з плотный, типБ, h=0.12м с ПБВ (5%) – 29.9т; - а/бетон к/з плотный марки II тип Б, h =0.08м; - щебень черный фракционированный М 900, h=0.08м; - щебень фракционир. М 1000, h=0.22м; - щебеночно-песчаная смесь, С10, h=0.40м; - геокомпозит ГТ-Д KGS(3) 2.0, 1 слой	
3	Ширина тротуаров	м.	-	-	
4	Ширина пешеходных дорог	м.	-	-	
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м.	-	-	
6	Ширина обочины	м.	-	-	
7	Угол откоса	промилле	9	-	
8	Высота насыпи	м.		-	
9	Дополнительные транспортные пути	-	-	-	
10	Количество полос	шт.	1	Относиться к классу «В» (классификация НГЭА ГА РК). По Международным стандартам ИКАО (Приложение 14. Аэродромы) кодовое обозначение аэродрома 4«D»	
11	Дорожные знаки	шт.	21	Установлены неуправляемые аэродромные знаки – знаки магнитных курсов, знаки обозначения РД	
12	Элементы освещения	комплект	1	светосигнальное оборудование ОВИ-1 обеспечивает точный заход на посадку по I категории с двух направлений	
13	Зеленые насаждения	га.	44.0	на грунтовой части летного поля и грунтовых участках рулежных полос, выполнены агротехнические мероприятия	
14	Дорожное покрытие	-	-	асфальтобетон	
15	Электроосвещение	-	-	-	

Заказчик:
Рахимбаева А.Д. - заместитель руководителя ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области»

подпись, место печати

Авторский надзор:
Айнаболатов А.А. – президент АО «НИПИИ «КазАэроПроект»

подпись, место печати

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«21» декабря 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Терезе», БИН 010740001450 Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, ул. Кабанбай батыра, 97/2**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директор Казанов Жанболат Байрахметович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск», Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, ул.Бажова 566**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области», заместитель руководителя Рахимбаева Айжан Дудубековна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации

ТОО «РемАэроДор» ГСЛ №19010698 от 15.05.2019г, директор Потапова Л.С.
ТОО«Би.И.Ай.Электро»(B.E.I. Electro) ГСЛ №04911 от26.03.2002г ген директор ДонатС.Ю.
ТОО «АртСтройИнжиниринг» ГСЛ №19011744 от 29.05.2019г директор Абдрахманов Ж.Е.
ТОО «ОблШығысЖол» ГСЛ № 20005094 от 18.03.2020 года, директор Казанов Ж.Б.
ТОО «ЭЛХОН» ГСЛ № 16000094 от 08.01.2016 года, директор Тумашинов Л.Ш.
ТОО «Финтэк-Астана» ГСЛ № 19019692 от 25.09.2019 года, директор Калиев А.С.

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметной документации) **АО «НИПИИ «КазАэроПроект», заключение РГП «Госэкспертиза» от 04.09.2019 г. № 06-0215/19 (положительное), заключение РГП «Госэкспертиза» от 03.11.2021 г. № 06-0338/21 (положительное), 2005**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **приказом ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области» «Об утверждении проектно-сметной документации» от «13» сентября 2019 года № 183, от «9» ноября 2021 года № 158;**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Аэродром					
искусственная взлётно-посадочная полоса (усиление)	м²	111 938	111 938	111 938	111 938
искусственная взлётно-посадочная полоса (новое)	м²	25 509	25 509	25 509	25 509
боковые полосы безопасности искусственной взлётно-посадочной полосы (усиление)	м²	2 118	2 118	2 118	2 118
боковые полосы безопасности искусственной взлётно-посадочной полосы (новое)	м²	46 164	46 164	46 164	46 164
струезащитная плита сМКпос. 304 (новое)	м²	7 200	7 200	7 200	7 200
струезащитная плита с МКпос. 124 (усиление)	м²	7 200	7 200	7 200	7 200
торцевой карман для разворота с МКпос. 304 (новое)	м²	4 750	4 750	4 750	4 750
торцевой карман для разворота с МКпос. 124 (усиление)	м²	4 750	4 750	4 750	4 750
рулежная дорожка 1 (усиление)	м²	5 852	5 852	5 852	5 852
боковые полосы безопасности рулежной дорожки 1 (усиление)	м²	3 647	3 647	3 647	3 647
рулежная дорожка 2 (усиление)	пм	215	215	215	215
магистральная рулежная дорожка (усиление)	м²	2 704	2 704	2 704	2 704
боковые полосы безопасности магистральной рулежной дорожки (усиление)	м²	764	764	764	764
места стоянки 1-4 (усиление)	м²	46 096	46 096	46 096	46 096
места стоянки 5-12 (усиление)	м²	24 480	24 480	24 480	24 480
места стоянки 15-20 (усиление)	пм	500	500	500	500
Здания и сооружения					
Контрольно-пропускной пункт (строительство)	м²	74	74	74	74
Гараж на 2 спец. автомашины (строительство)	м	216,5	216,5	216,5	216,5
Модульная котельная (установка)					
Топливохранилище подземное емкостью 2x5.0 (строительство)	м³				
Трансформаторная подстанция (ТП-1) (реконструкция с пристройкой)	м²	25,5	25,5	25,5	25,5
Фундаменты ГРМ с МКпос. 304° (установка)	м³	15,26	15,26	15,26	15,26
Фундаменты метеооборудований (установка)	м³	2,17	2,17	2,17	2,17
Очистные сооружения поверхностного стока с испарительным бассейном (строительство)	м²	5 819	5 819	5 819	5 819
Комплектная трансформаторная подстанция (КТП) (установка)	шт	1	1	1	1
Емкость для сбора противообледенительной жидкости (строительство)	шт	1	1	1	1
Светосигнальное оборудование ОВИ-1	комп	1	1	1	1
тепловые сети					
водоотводные сети					
система видеонаблюдения					
электроснабжение					

Имеются следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м²
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными;

- **искусственная взлетно-посадочной полоса** (далее - ИВПП), реконструкция с удлинением до 2 800 м. (удлинение на 286 м. со стороны торца МКпос 304°), уширением до 45м., усиление покрытия выполнено из полимерного мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б, маркировка;

Относиться к классу «В», по международным стандартам ИКАО кодовое обозначение аэродрома 4«D», обеспечивает эксплуатацию самолетов типа В767-300, В767-200ER, В757-200/300, А310-300, ТУ-154М, ТУ-204-200, В737-700/800/900, MD-81 и классом ниже без ограничений;

- **боковые полосы безопасности** с обеих сторон ИВПП каждая по 7,5 м., общая ширина ИВПП с боковыми полосами безопасности составляет 60 м., замена грунта, усиление и новое покрытие из асфальтобетона без полимера, маркировка;

- **струезащитные плиты** длина каждой 60 м., ширина каждой 60 м., усиление покрытия выполнено из полимерного мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б, маркировка;

- **торцевой карман для разворота с МКпос. 304°** длина 141,4 м., ширина 48,5 м., новое покрытие выполнено из полимерного мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б, маркировка;

- **торцевой карман для разворота с МКпос. 124°** длина 141,4 м., ширина 47 м., усиление покрытия выполнено из полимерного мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б, маркировка;

- **рулежная дорожка 1** (далее – РД1) длина 140 м., ширина 29,25 м., усиление покрытия выполнено из полимерного мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б, маркировка;

- **боковые полосы безопасности РД 1** с обеих сторон РД1, общая ширина 15,95 м., усиление из асфальтобетона без полимера, маркировка;

- **рулежная дорожка 2** (далее – РД2) длина ремонтируемого участка 54,0 м., ширина ремонтируемого участка 58,33 м., усиление покрытия выполнено из полимерного мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б, маркировка;

- **магистральная рулежная дорожка** на участке от РД1 до РД2, усиление из асфальтобетона без полимера, маркировка;

- **места стоянки 1-4**, общая площадь 44 349 м², усиление из асфальтобетона без полимера, маркировка;

- **места стоянки 5-12**, общая площадь 24 480 м², усиление из асфальтобетона без полимера, маркировка;

- **места стоянки 15-20**, общая площадь 500 пм, частичное усиление из асфальтобетона без полимера, маркировка;

- **контрольно-пропускной пункт** с навесами, одноэтажное служебно- производственное здание прямоугольной формы, с размерами в осях 6,0х9,0 м. Высота помещений: 3,00 м. В здании предусмотрены: проходная, санузел, служебные помещения досмотра, дежурного, отдыха, приема пищи;

Площадь застройки - 74,0 м²;

Общая площадь - 50,0 м²;

Строительный объем - 222,7 м³;

- **гараж на 2 спец. автомашины** одноэтажное служебно-производственное здание прямоугольной формы, с размерами в осях 18,0х9,0 м. Высота помещений: 4,30 м. В здании предусмотрены: теплые боксы для 2-х спецавтомобилей, смотровая яма, колесоотбойные устройства.

Площадь застройки - 216,5 м²;

Общая площадь - 174,2 м²;

Строительный объем – 1 052,7 м³;

- **модульная котельная** комплектной поставки восстановлена на монолитной бетонной фундамент с размерами 6,4х3,0 м., высотой 700 мм., из бетона класса В15, марки F75, W4. Габариты котельной (без учета фундаментов) – 6,2х3,2х3 м. Дымовые трубы установлены на монолитный бетонный фундамент с размерами 3,0х1,7 м., высотой 1,715 м., из бетона класса В15, марки F75, W4. Имеется хозпитьевой водопровод; дренажная канализация;

- **топливохранилище подземное емкостью 2х5.0 м³** монолитная железобетонная емкость, заглубленная в грунт, с размерами в осях 3,92х8,60 м., высотой 2,85 м. Ограждение топливохранилища – металлическое, из прокатных уголков по ГОСТ 8240-89* и сетки «Рабица» по ГОСТ 5336-80;

- **трансформаторная подстанция** (далее - ТП-1) кирпичное сооружение с размерами в осях 4,0х5,8 м, пристраивается с торца здания к существующей ТП через сейсмошов. Для технологической связи с пристраиваемой частью и установки двери разбирается кирпичная кладка под существующим окном наружной стены ТП. Основные несущие конструкции существующего здания не затрагиваются.

Площадь застройки - 25,5 м²;

Общая площадь - 19,6 м²;

Строительный объем - 99,5 м³;

- **фундаменты ГРМ с МКпос. 304°**, фундаменты под аппаратный контейнер, под контейнер ОТС – монолитные бетонные, столбчатые, из бетона класса В15, марки F75, W4. Фундаменты под антенну ГРМ – монолитные железобетонные, из бетона класса В15, марки F50, W4. Фундаменты под КВП-ГРМ – монолитные бетонные, столбчатые, из бетона класса В15, марки F75, W4;

- **фундаменты метеооборудований**, фундаменты под метеооборудование – монолитные бетонные, столбчатые, из бетона класса В15, марки F75, W4;

- **очистные сооружения поверхностного стока с испарительным бассейном**, резервуар-отстойник– монолитная железобетонная емкость, заглубленная в грунт, с размерами в осях 24,0х39,0 м, высотой 6,33 м. Площадка обслуживания, стремянка, ограждения, лестница – из металлических прокатных элементов. Блок очистных сооружений предусмотрена в монолитный железобетонный поддон, заглубленный в грунт, с размерами в осях 2,70х8,80 м., высотой 0,50 м. Очистке подлежит поверхностный сток, общая площадь водосборного бассейна 63,1 га., производительность очистных сооружений - 15 л/с (56 м³/час);

- **комплектная трансформаторная подстанция** (далее - КТП) сооружение комплектной поставки. Установлено на монолитную железобетонную фундаментную плиту с размерами 4,6х8,6 м., высотой 600 мм, из бетона класса В15, марки F100, W6, с армированием двумя горизонтальными сетками с рабочей арматурой класса А-III (А400) ГОСТ 5781-82*;

- **емкость для сбора противооблединительной жидкости**, монолитная железобетонная, заглубленная в грунт емкость, с размерами в осях 4,5х7,5 м., высотой 1,5 м.;

- **светосигнальное оборудование ОВИ-1** (огни ADB Safegate), обеспечивает точный заход на посадку по I категории с двух направлений (Мкпос. 304°/124°), состоит из следующих подсистем: огни приближения и световых горизонтов, входные огни, ограничительные огни, посадочные огни, огни площадки разворота, система визуальной индикации глиссады (система

PAPI), боковые огни РД, аэродромные знаки. Электропитание огней выполнено от ТП-1 (ТП ССО), в которой установлены регуляторы яркости. Управление оборудования ОВИ-1 и контроль за его состоянием вынесены на пульт диспетчера посадки центра АС УВД (Усть-Каменогорский филиал РГП «Казаэронавигация»);

- **тепловые сети** выполнены в непроходных железобетонных каналах из лотковых элементов по серии 3.006-1-2.87 по подготовке из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм. Заделка швов между сборными железобетонными элементами предусмотрена цементно-песчаным раствором. Перекрытия каналов - из сборных железобетонных плит по сер. 3.006-1-2.87. Опорные подушки и подкладки – сборные железобетонные по серии 3.006-1-2.87;

- **водоотводные сети** смотровые, тальвежные, дождеприемные колодцы - монолитные железобетонные, из бетона класса В15, с армированием рабочей арматурой класса АII по ГОСТ 5781-82*, разработаны на основе типового проекта 6542. Решетки – металлические. В основании колодцев предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм. Грунты в основании колодцев - суглинки лессовидные просадочные II типа (3 ИГЭ), уплотненные до коэффициента уплотнения 0,95;

- **система видеонаблюдения**, установлено следующее оборудование: в помещении серверной в серверном шкафу ШС запроектирован видеосервер с комплектацией; внутри здания, вдоль путей эвакуации, в помещениях, требуемых видеофиксации происходящего, на улице по периметру (перед входами, пропускными пунктами и парадными входными группами), предусмотрены IP-видеокамеры с ИК-подсветкой.

- **электроснабжение**, по степени надежности электроснабжения электрические нагрузки: относятся ко II категории, кроме нагрузок светосигнального оборудования, пожаротушения и пожарной сигнализации, относящихся к I и I особой категории.

- **электроосвещение периметра**, для освещения территории приняты опоры СТ-6-3 со светодиодными светильниками типа «ALAU»;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2019 года;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2021 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, 24 месяц;
фактически, 24 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 91,97 % и фактически применено 92 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительные документы инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не предусмотрена;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения не предусмотрен

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск»
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор ТОО «Терезе» Казанов Жанболат Байрахметович
(фамилия, имя, отчество)

_____
(подпись)
М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«21» декабря 2021года

Авторский надзор АО «НИПИИ «КазАэроПроект» в лице авторского надзора Жоламанова Даулетхана Шаденовича действующего на основании, приказа № 51/1–л/с от 03.03.2020 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

№ договора и дата № 185 от 15.11.2019г года по объекту «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск», ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Бажова, 566.

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком, которого является ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области в лице заместителя руководителя Рахимбаевой Айжан Дудубековны подтверждает, что:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Терезе», ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. К.Батыра, 97/2 оф.510, лицензия ГСЛ № 007333 от 04.10.2001г.;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Казанова Жанболата Байрахметовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями:

ТОО «РемАэроДор» ГСЛ №19010698 от 15.05.2019г директор Потапова Л.С.;
ТОО«Би.И.Ай.Электро»(B.E.I. Electro) ГСЛ №04911 от26.03.2002г ген директор ДонатС.Ю.;
ТОО «АртСтройИнжиниринг» ГСЛ №19011744 от 29.05.2019г директор Абдрахманов Ж.Е.;
ТОО «ОблШығысЖол» ГСЛ № 20005094 от 18.03.2020 года, директор Казанов Ж.Б.;
ТОО «ЭЛХОН» ГСЛ № 16000094 от 08.01.2016 года, директор Тумашинов Л.Ш.;
ТОО «Финтэк-Астана» ГСЛ № 19019692 от 25.09.2019 года, директор Калиев А.С.

наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь, 2019 г.;

месяц, год

окончание работ декабрь, 2021г.;

месяц, год

при продолжительности строительства: 24 месяца:
по норме или по проекту организации строительства: 24 месяца;
фактически: 24 месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) проектной организации АО «НИПИИ «КазАэроПроект» «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск» (заказ 2005), Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск. Корректировка» (заказ 2005К);

наименование проектной организации, номер проекта

заключения РГП «Госэкспертиза» от 04.09.2019 г. № 06-0215/19 (положительное), заключения РГП «Госэкспертиза» от 03.11.2021 г. № 06-0338/21 (положительное);

приказа ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области» «Об утверждении проектно-сметной документации» от «13» сентября 2019 года № 183, приказа ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области» «Об утверждении проектно-сметной документации по проекту «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск. Корректировка» от «9» ноября 2021 года № 158;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: АО «НИПИИ«КазАэроПроект», президент Айнаболатов А.А.;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

21.12.2021

подпись, дата место печати (при наличии)

эксперт (ы) по авторскому надзору: Жоламанов Д.Ш.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

подпись, дата место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма с изм.от 08.02.2021 г. №53

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«21» декабря 2021 года

Технический надзор ТОО «T.A.S.BuildGroup» директор Кусаинов Арман Дуйсембаевич Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул.Кабанбай батыра, 97/2, оф.210

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта Тойкенова Саята Ерлановича аттестат №KZ77VJE00021800 от 30.12.2016 года, №KZ74VJE00021563 от 21.12.2016 года, №KZ04VJE00021562 от 21.12.2016 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №184 от 15.11.2019 года

№ договора и дата

по объекту: «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск», ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Бажова № 566.

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области» заместитель руководителя Рахимбаева Айжан Дудубековна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Терезе», ГСЛ № 007333 от 04.10.2001г.;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Казанова Жанболата Байрахметовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

ТОО «РемАэроДор» ГСЛ №19010698 от 15.05.2019 г директор Потапова Л.С.

ТОО«Би.И.Ай.Электро» (B.E.I. Electro) ГСЛ №04911 от26.03.2002г ген директор ДонатС.Ю.

ТОО «АртСтройИнжиниринг» ГСЛ №19011744 от 29.05.2019 г директор Абдрахманов Ж.Е.
ТОО «ОблШығысЖол» ГСЛ №20005094 от 18.03.2020 года, директор Казанов Ж.Б.
ТОО «ЭЛХОН» ГСЛ №16000094 от 08.01.2016 года, директор Тумашинов Л.Ш.
ТОО «Финтэк-Астана» ГСЛ №19019692 от 25.09.2019 года, директор Калиев А.С.

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2019 год;
месяц, год
окончание работ декабрь 2021 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 24 (двадцать четыре) месяца;
фактически 24 (двадцать четыре) месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 11 410 285,880 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 7 858 596,950 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 850 073,363 тысяч тенге, прочих затрат 1 701 615,567 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 11 134 809,318 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 8 051 151,770 тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1 849 278,720 тысяч тенге, прочих затрат 1 234 378,828 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) проектной организации АО «НИПИИ «КазАэроПроект» «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск» (заказ 2005), Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск. Корректировка» (заказ 2005К);

наименование проектной организации, номер проекта

заключения РГП «Госэкспертиза» от 04.09.2019 г. № 06-0215/19 (положительное), заключения РГП «Госэкспертиза» от 03.11.2021 г. № 06-0338/21 (положительное);

приказа ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области» «Об утверждении проектно-сметной документации» от «13» сентября 2019 года № 183, приказа ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области» «Об утверждении проектно-сметной документации по проекту «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск. Корректировка» от «9» ноября 2021 года № 158;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 91,97% и фактически примерно 92,0% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
ТОО «T.A.S.BuildGroup» директор Кусаинов Арман Дуйсембаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт (ы) по техническому надзору
Тойкенов Саят Ерланович аттестат №KZ77VJE00021800 от 30.12.2016 года, №KZ74VJE00021563 от 21.12.2016 года, №KZ04VJE00021562 от 21.12.2016 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)