Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«06» декабря 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «KHS Company Group», 020000, РК, Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Сулейменова, 3**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Конкашева Каната Оралбаевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Реконструкция стадиона в селе Балкашино, Сандыктауского района Акмолинской области**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района», Деобальд Николай Викторович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Техноком, ТОО «KHS Ondiris»**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Астана Проект «Индустрия», ГСЛ № 0002515 от 05.04.2007 г., II категория, рабочий проект**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района», № 28 от 11.06.2021 года**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка по акту	га		3,3712		3,3712

Вместимость трибун	мест		250		250
Трибуны Т-1, Т-2					
Площадь застройки	м2		531,10		531,10
Общая площадь здания	м2		297,24		297,24
Строительный объем	м3		1486,8		1486,8
Корпус К					
Площадь застройки	м2		257,7		257,7
Общая площадь здания	м2		263,72		263,72
Строительный объем	м2		1197,61		1197,61

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Трибуны Т-1, Т-2. Трибуны для болельщиков спортивных мероприятий. Расчетное число посадочных мест – 125 шт (на каждой). В подтрибунном пространстве размещены технические помещения. Конструктивная схема сооружения - продольно стеновая с горизонтальными дисками перекрытий. Несущая основа сооружения - бетонный фундамент, кирпичные стены и перегородки, сборные бетонные плиты перекрытия. Общая устойчивость здания обеспечивается совместной работой кирпичных стен, фундаментов и плит перекрытия. Сопряжение элементов каркаса между собой - шарнирное. Корпус К. Здание разновысокое (одно и двухэтажное), неотапливаемое, без подвала, сложной формы в плане, высота этажа – 2,7 м. В здании расположены раздевальные с душевыми комнатами для спортсменов, комментаторская комната, санузлы, ПУИ. Окна – ПВХ с однокамерным стеклопакетом. Двери внутренние - деревянные. Крыша – односкатная, чердачная с наружным водостоком. Кровля – профлист по деревянной обрешетке. Лестница – наружная металлическая. Так же проектом предусматривается устройство жестких дорожных одежд, пешеходные пути с устройством тротуаров. Озеленение принято из газонов, кустарников и деревьев с учетом климатических, функциональных и эстетических требований.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2021 года**;
месяц, год

окончание работ **август 2022 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,0**;

фактически, месяц: **13,0**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 88,02 % и фактически применено 88,02 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее **водоснабжение, канализация,** теплоснабжение, газоснабжение, **электроснабжение** и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по

инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
- Водоснабжение, канализация: КГП на ПХВ «Сандыктау-Су», и.о. директора Сыздыков С.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П.

- Электроснабжение: Сандыктауские районные электрические сети Пустовалов С.А.
27.09.22
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения проектом предусмотрено ;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Реконструкция стадиона в селе Балкашино Сандыктауского района Акмолинской области** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:

ТОО «KHS Company Group»
Директор **Конкашев К.О.**
Подпись МП