«Анар станциясы жалпы пайдаланудағы автокөлік жолының кірме жолын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

19.08.2022 ж. № EX01-0003/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Ақмола облысы Аршалы ауданы "Анар селолық округі әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Каз Центр Проект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Анар станциясы жалпы пайдаланудағы автокөлік жолының кірме жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «EXPERT 01» ЖШС берді.

«EXPERT 01» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ EX01-0003/22 от 19.08.2022 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги общего пользования станция Анар»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Аппарат акима Анарского сельского округа" Аршалынского района Акмолинской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Центр Проект"

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги общего пользования станция Анар» выдано ТОО «EXPERT 01».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT 01».

1. **ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

2. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги общего пользования станция Анар,

Анар станциясы жалпы пайдаланудағы автомобиль жолының кірме жолын күрделі жөндеу

3. **ОСНОВАНИЕ:** EXP01-03/00010 от 08.08.2022

4. **ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение "Аппарат акима Анарского сельского округа" Аршалынского района Акмолинской области

5. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Центр Проект"

6. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции

7. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

7.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

7.2. Основание для разработки:

- задание на проектирование утвержденным Акимом с/о Анар, Асилов С.М. от 15.06.2021 года;
- распоряжение Акима Анарского сельского округа №61 от 21.07.2022 года;
- распоряжение Акима Анарского сельского округа №62 от 21.07.2022 года;
- распоряжение Акима Анарского сельского округа №63 от 21.07.2022 года;
- акт полевого обследования от 17.02.2022 г. (площадь земельного участка по замеру- 1.0089 га, протяженность 1269 метров);
- акт полевого обследования от 17.02.2022 г. (площадь земельного участка по замеру- 1.2086 га, протяженность 1510 метров);
- акт полевого обследования от 17.02.2022 г. (площадь земельного участка по замеру- 0.2773 га, протяженность 703 метров);
- архитектурно-планировочное задание на проектирование №156 от 24.03.2022 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостротельства и строительства Аршалынского района»;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование №157 от 24.03.2022 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостротельства и строительства Аршалынского района»;

- архитектурно-планировочное задание на проектирование №158 от 24.03.2022 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостротельства и строительства Аршалынского района»;

- дефектная ведомость утвержденный руководителем ГУ «Аппарата акима Анарского сельского округа» Аршалинского района Акмолинской области Асилов С.М. от 28.09.2021 г.;

- техническое условие на переустройство асфальтного перекрытия, выданное филиалом АО «НК «ҚТЖ»- Дирекция магистральной сети» №ЦПТ-18-05/ЦЖС/31355/2022 от 19.02.2022 г.;

- письмо о начале строительства выдано ГУ «Аппарат Акима с/о Анар» №71 от 04.04.2022 г.;

- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненное ИП «Жусанбаев Жанболат» в 2022 году (ГСЛ №17009699 от 30.05.2017 г.);

- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненное ИП «Жусанбаев Жанболат» в 2022 году (ГСЛ №14007292 от 22.05.2014 г.);

- заключение технического обследования выполненная ТОО «Солтустик Курылыс Сервис» в 2021 году (Аккредитация KZ62VWC00003650 от 06.01.2021 года);

- гарантийное письмо №188 от 16.05.2022 года о том что, до начала строительно монтажных работ обязуемся получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства;

- приказ о назначении ГИП №13 от 19.05.2022 г.

7.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- 14/22-02-22- ОПЗ - Общая пояснительная записка;
- 14/22-02-22- АД - Автомобильная дорога;
- 14/22-02-22 - СД - Сметная документация;
- 14/22-02-22 - ПП- Паспорт проекта;
- 14/22-02-22 - ПОС - Проект организация строительства;
- Расчет ПИР.

7.4. Существующее положение

В административном отношении объект расположен по адресу: Акмолинская область Аршалинский район станция Анар.

Территория объекта застроена и представляет собой местность с плоским рельефом в виде равнины. Планировочная структура обследуемого автомобильной дороги решена с учетом оптимального использования протяженностью 3242,71 м до станции Анар, отведенного участка. Осмотром установлено, что исследуемый объект (Подъездная автомобильная дорога общего пользования протяженностью 3242,71 м до станции Анар) расположена в степной зоне, также имеет высокую транспортную пропускную способность.

Ширина существующей проезжей части улиц составляет 6,00 м. По всем улицам отмечены температурные трещины, значительные выбоины и просадки. Асфальтобетонная смесь покрытия не отвечает требованиям СТ РК 1225-2013 по водонасыщению, водостойкости и зерновому составу. Дорожная одежда с основанием общей толщиной до 20,0 см. полностью утратили прочностные характеристики. Ввиду возрастающего транспортного потока конструкция дорожной одежды не удовлетворяет требованиям организации и безопасности дорожного движения.

Существующее земляное полотно улиц представляет из себя насыпной грунт состоящий из слежавшегося суглинка, шириной по верху от 9,0 до 11,0 м. с заложением откосов соотношением 1:3, 1:5. По телу насыпи земляного полотна произрастает растительность в виде мелких трав, реже кустарников в подошве насыпи, благодаря

которым не наблюдаются размывы, просадки, расползания и другие дефекты, и сохраняются геометрические параметры земляного полотна.

Земляное полотно в целом находится в удовлетворительном состояний. Купл. 0,95. Расчет сопротивления слежавшегося грунта насыпи по результатам лабораторных испытаний составила75 кПа.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Участок строительства расположен по адресу: Акмолинская область Аршалинский район станция Анар.

Природно-климатические условия района строительства:

Согласно СНиП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» г. Акколь расположен (по карте климатического районирования) в зоне 1В, и относится к сухой зоне влажности.

Характеристика метеорологических условий приводится по данным метеостанции г. Нур-Султан.

Климат района резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето сравнительно короткое и жаркое. Территория г. Нур-Султан по климатическому районированию относится к зоне по СП РК 2.04-01-2017 – IВ,

Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения.

Зона влажности – 3 (сухая).

Инженерно-геологические условия района строительства:

Геологическое строение территории предопределяет литологию пород, определяющую их физико-механические и инженерно-геологические свойства, условия формирования и накопления подземных вод, особенностей водно-физических свойств грунтов, а также генетические особенности экзогенных геологических процессов, оказывая существенное влияние на интенсивность их проявления и перехода в опасные геологические процессы.

Описываемая территория расположена на стыке каменноугольного Селетинского прогиба и квазиплатформенной позднедевонско-пермской Тенизской впадины, являющейся тыловым прогибом герцинской геосинклинально-складчатой и орогенной систем.

Каледонский структурный (геосинклинальный) этаж развивался как щелевой рифт в платформенном массиве докембрийских метаморфических образований, начиная с венда-низов кембрия.

Раннерифтовыми комплексами являются бимодальные или чисто базальтовые серии, парагенетически сочетающихся с габброидами и ультрабазитами (офиолитовая ассоциация). На данной территории венд- кембрийские офиолиты перекрыты флишевым комплексом ордовика, сменяющиеся орогенными силурийскими молассами каледонид.

Весь каледонский осадочный комплекс испытал интенсивную складчатость, осложняющие крупные антиклинали и синклинали. Среднеордовикские каледониды со складчатым несогласием местами перекрыты поздним ордовиком и, по-видимому, также со структурным несогласием силурийской молассы. Живетско-франские красноцветные молассы выполняют прогибы возникшие вследствие среднедевонского- тельбесского тектогенеза.

Герцинский геолого-структурный этаж характеризуется продолжением дальнейшего углубления девонских прогибов и заполнение их мелководными морскими терригенно-карбонатными отложениями фамена- нижнего карбона, сменяющихся выше, вследствие герцинских регрессий континентальными пестроцветными и красноцветными

молассами среднего карбона и верхней перми. Последние образуют верхний субсогласный структурно-тектонический этаж. В целом среднедевонско-позднепермский осадочный комплекс образует крупные, относительно плоские синклинальные формы.

Альпийский геолого-структурный этаж формируется в период заложения новой сети тектонических разломов, по которым формируются речные долины и впадины, в которых формируются мезо-кайнозойские отложения от палеогеновых до современных различного генезиса.

Мезозойско-кайнозойские отложения образуют сравнительно маломощный покров, практически не деформированный в складчатые формы, но разбитые малоамплитудными разломами, сказывающиеся на новообразованном рельефе

Гидрогеологические условия участка. Грунтовые воды вскрыты на глубине до 2,0 м, во всех скважинах.

В условиях естественного режима уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям: минимальное стояние отмечается в марте, максимальное приходится на начало мая. Амплитуда колебания уровня в изученном районе составила 0,5 м. Питание грунтовых вод происходит, в основном, за счет атмосферных осадков и паводковых вод.

По результатам химических анализов грунтовые воды характеризуются как сульфатно-натриевые, очень жесткие, слабощелочные, солоноватые.

По отношению к стальным конструкциям грунтовые воды полукорродирующие.

Степень агрессивности грунтовых вод по отношению к свинцовой оболочке кабеля - средняя, к алюминиевой оболочке кабеля - высокая.

По отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости грунтовые воды сильноагрессивные, по отношению к железобетонным конструкциям - среднеагрессивные.

Территория изысканий относится к подтопляемой, в период снеготаяния и ливневых дождей уровень грунтовых вод может подниматься до уровня 0,5- 1,0 от уровня дневной поверхности.

На основании полевого визуального описания грунтов, подтвержденного результатами лабораторных испытаний, проведено разделение грунтов, слагающих участок изысканий на инженерно-геологические элементы в стратиграфической последовательности их залегания:

ИГЭ-1. Суглинки aQII-IV;

ИГЭ-2. Глины aQII-IV;

ИГЭ-3. Супесь aQII-IV.

Для каждого выделенного инженерно-геологического элемента приводятся частные значения показателей физико-механических свойств, данные сдвиговых и компрессионных испытаний лабораторными методами, данные вычисления нормативных и расчетных характеристик грунтов.

8.2. Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

1. Ведущий эксперт

Галымжанов Сырым Набиоллаевич – Соответствует № KZ51VJE00074648

2. Автомобильные дороги

Темиров Жалгас - Соответствует

3. Сметная документация

Утегенов Жомарт Лесбекович - Соответствует

8.2.1. Автомобильная дорога

Данным рабочим проектом предусматривается капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги общего пользования станции Анар.

До устройства земляного полотна на проектируемых участках должна производится срезка старого асфальтобетонного покрытия толщиной 10см, и растительного слоя толщиной 20 см, с последующей транспортировкой и хранением определенном участке указанным акиматом для использования благоустройства села.

Грунт в основании асфальтобетонных покрытий уплотнить не менее К=0,95, с предварительным рыхлением грунта и его увлажнением.

Примыкание дороги к пересекаемым улицам (съезды) выполнены в пределах линий застройки улиц длиной 15 м от оси.

Конструктивные решения

- Верхний слой покрытия - Асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки II, СТ РК 1225-2013 – толщиной 0,05 м;
- розлив вязкого битума БНД 100/130, СТ РК 1225-2013;
- Нижний слой покрытия - Асфальтобетон плотный из горячей крупнозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки II, СТ РК 1225-2013 – толщиной 0,06 м;
- розлив вязкого битума БНД 100/130, СТ РК 1225-2013;
- Щебеночно-песчаной смеси С4, фракций 0-80 мм - 0,15м;
- Щебеночно-гравийно-песчаной смесь, ГОСТ 25607-2009 - 0,25м;

Укрепленный грунт (Купл=0,95).

Технико- экономические показатели

Наименование	**Ед.изм**	**По нормативу СП РК 3.01-101-2013**	**Принятые по проекту**
Общая протяженность автомобильной дороги	м	3242,71	3242,71
Категория дороги		улицы в жилой застройке, основные	улицы в жилой застройке, основные
Количество полос движения	шт	2	2
Ширина полос движения	м	3,0	3,0
Ширина обочины в том числе укрепление обочин	м	2,0 0,5	2,0 0,5
Ширина дорожной одежды	м	7,0	7,0
Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
Ширина земляного полотна	м	10,0	10,0
Тип дорожной одежды		Капитального типа	Капитального типа
Вид покрытия		Из горячей асфальтобетонной смеси	Из горячей асфальтобетонной смеси

План трассы

Протяженность проектируемой автомобильной дороги составляет 3242,71 м. На ПК 15+00 автомобильная дорога пересекается с двухпутным железным дорогам.

№	**Наименования**	**Протяженность, м**	**Ширина, м**	**Значения улиц**

1	ул. Абая	1535,43	6,0	Улица в жилой застройке . . основная. Связь внутри жилых территорий
2	пер. Школьная	184,14	6,0	
3	ул. Без названий	162,36	6,0	

Начало каждой улицы принято на пересечении осей примыкающих или пересекающих улиц. Общее протяженность проектируемой дороги составляет 3242,71 м. Радиусы закруглений при сопряжении кромок пересекающих улиц приняты от 5 до 20 м. Топографическая съемка выполнена в городских координатах с привязкой к опорным пунктам геодезической сети.

Продольный профиль проезжей части

Рельеф района индивидуального жилья слабоволнистый с местными понижениями и возвышениями. Продольный профиль запроектирован по оси проезжей части в абсолютных отметках. Контрольные отметки приняты в точках пересечения осей улиц с учетом общей планировки территории.

Поперечный профиль улицы

Поперечный профиль улицы запроектирован в насыпи с шириной земляного полотна 8м с крутизной откоса 1:3 в соответствии с требованиями строительных норм РК.

Проезжая часть имеет 2 полосы движения шириной: главных улиц 2х3,0м и улиц в жилой застройке 2х3.0м и запроектирована двухскатным поперечным профилем с уклонами 20‰ в сторону кромок для каждого направления. Ширина обочины укрепленной щебеночной смесью составляет 1,0 м с уклоном 40 ‰. Поперечные профили улицы запроектированы через 20 м, проектные отметки оси улиц показаны на продольном профиле.

Дорожная одежда

По данным технического задания и по параметрам в соответствии со СП РК 3.01-101-2013 улица относится к улицам жилой застройке: Основная. Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением и является аналог автомобильной дороги IV технической категории по классификации СП РК 3.03-101-2013 и обеспечивает пропуск автомашин типовых серий.

При проектировании дорожной одежды принята расчетная нагрузка группы А1 с нормативной статистической нагрузкой на одиночную ось расчетного автомобиля 100 кН. Межремонтный срок службы конструкции дорожной одежды назначен равным 20 годам по СП РК 3.03-104-2014. Требуемый модуль упругости определен равным 180 МПа по СП РК 3.03-104-2014, состав движения для проектируемых улиц.

Конструкция дорожной одежды назначена и просчитана в соответствии с учетом категории улицы, срока службы дорожной одежды, строительных свойств дорожно-строительных материалов и грунтов по СП РК 3.03-104-2014 "Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

8.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Производство строительно-монтажных работ должно осуществляться в соответствии с “Правилами пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ”.

Проектом организации строительства предусматриваются и должны выполняться следующие противопожарные мероприятия:

- территория строительной площадки должна быть обеспечена проездами и подъездными дорогами. В ночное время дороги и проезды на строительной площадке, а также места расположения пожарных гидрантов должны быть освещены;

- для противопожарных целей проектом предусматривается в основной период строительства использовать существующие сети водоснабжения с сооружениями на них;

- к пожарным гидрантам должен быть обеспечен свободный подъезд. Расстояние от гидранта до здания должно быть не более 50,0 м и не менее 5,0 м, от края дороги - не более 20,0 м;

- склады легковоспламеняющихся жидкостей, лаков, красок устраиваются на расстоянии не менее 24,0 м от остальных зданий. Склады баллонов с газом располагать на расстоянии не менее 20,0 м от строящихся зданий и не менее 50,0 м от складов легковоспламеняющихся материалов. Наполненные и пустые баллоны следует хранить отдельно. Хранить в одном помещении баллоны с кислородом и баллоны с другими горючими газами запрещается;

- электрохозяйство стройплощадки, в том числе временное силовое и осветительное оборудование, должно отвечать требованиям “Правил устройства электроустановок”. ГОСТ 12.1 .0О4 9ГОСТ 12.1.046-85.

8.4. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и производству строительных работ изложены в нормативных документах РК: СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утв. приказом МЗ РК от 16.06. 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

Строительство и ввод в эксплуатацию производств и предприятий допускаются при наличии санитарно-эпидемиологических заключений о соответствии данных объектов санитарным правилам.

Работодатель в соответствии с действующим законодательством должен:

−обеспечить соблюдение требований санитарных правил в процессе организации и производства строительных работ;

−обеспечить организацию производственного контроля за соблюдением условий труда и трудового процесса по показателям вредности и опасности факторов производственной среды, тяжести и напряженности труда;

−разработать и внедрить профилактические мероприятия по предупреждению воздействия вредных факторов производственной среды и трудового процесса на здоровье работников с обеспечением инструментальных исследований и лабораторного контроля.

Производство работ на строительном объекте следует вести в технологической последовательности, при необходимости совмещения работ предусмотреть дополнительные мероприятия по обеспечению условий труда, отвечающих требованиям санитарных норм и правил.

Заказчик и производитель работ (подрядчик) обязаны выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений должностных лиц осуществляющих государственный санитарно-эпидемиологический контроль, в том числе: обеспечить безопасность для здоровья человека выполняющего работы; осуществить производственный контроль за соблюдением санитарных норм и правил, проведением профилактических санитарно-эпидемиологических мероприятий на строительной площадке, местах проживания работников и на прилегающих санитарных зонах в соответствии СП (санитарные правила).

При выполнении сварки на разных уровнях по вертикали предусматривается защита персонала, работающего на ниже расположенных уровнях.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства.

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, устраиваются сушилки и камеры для обеспыливания для специальной одежды и обуви.

На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. На участках, где используются токсические вещества, оборудуются профилактические пункты. Подходы к ним освещены, легкодоступны, не загромождены. Профилактические пункты обеспечиваются защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты на каждого работающего на участке где используются токсические вещества.

8.5. Организация строительства.

Основные мероприятия по организации строительства к проекту **«**Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги общего пользования станция Анар» разработаны для всего объема строительно-монтажных работ, включая монтаж технологического оборудования, согласно СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Для обеспечения планомерного развития строительства в подготовительный период выполняется работы в следующей технологической последовательности:

сдача – приемка геодезической разбивочной основы для строительства;

срезка и складирование используемого для рекультивации земель растительного слоя;

геодезические разбивочные работы для прокладки инженерных сетей, дорог, возведения зданий и сооружений; - устройство временных дорог, инвентарных временных ограждений;

размещение инвентарных временных зданий складского, бытового, общественного назначения;

устройство складских площадок, организация связи;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем, водоснабжением, освещением.

Нормативный срок продолжительности строительства «Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги общего пользования станция Анар» условиями, определен по СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Общая продолжительность строительства принята 4,0 месяцев с подготовительным периодом 0,5 месяца.

8.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-

сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в ценах 2022 года, версия программы АВС-4, редакция 2022.7 от 07.07.2022 г.

При составлении смет использованы:

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения 2022 год УСН РК 8.02-04-2021, Выпуск 25;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Объекты непроизводственного назначения 2022 год УСН РК 8.02-03-2021, Выпуск 25;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 26;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 26;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 26;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2021, Выпуск 26;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве СЦЗТ РК 8.04-13-2021;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 15;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020, Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, 2022 год, ССЦ РК 8.04-08-2021, выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021, выпуск 2;

справочники сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование, мебель и инвентарь за июль 2022 год,

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2021, Отдел 1 Автомобильные перевозки 2022 год;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2022 года с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022-2026 годы» одобренный на заседании правительства РК от 24 августа 2021 года, протоколом №27: с МРП на 2022 год -3063 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

9.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

Общие данные

1. Задание. П.3 Вид работы неверно указан, принять и исправить согласно п. 2 таблицы Приложение В СН РК 1.02-03-2011; *Исправлено.*

2. Задание. Предоставить согласование с Генпроектировщиком с подписью и печатью с указанием ФИО и должности заверителя; *Задание предоставлен согласованный с Генпроектировщиком с подписью и печатью с указанием ФИО и должности заверителя.*

3. Предоставить техобследование на оставшуюся протяженность дороги, согласно деф.ведомости от 28.09.2021 г.; *Предоставлено.*

4. Заключение №СКС/21-01/47. П.11 Неверно указан адрес объекта. Исправить. *Исправлен адрес объекта.*

5. Отчет по инж.-геодезическим изысканиям, согласно составу проекта и п.5.5. СН РК 1.02-03-2011. Предоставить; *Исправлено.*

6. Л. 11 Указать категорию дороги, согласно табл. 5-3 СП РК 3.01-101-2013*; Категория дороги – улицы в жилой застройке, основные.

7. Л.11 Согласно нормативным параметрам СП РК 3.01-101-2013 и табл. 1 ПЗ проектные решения по вписанию радиусов в плане не соответствуют нормативным. Проект перечертить; *Исправлено.*

8. Л. 11 Неверно указана ширина обочины, согласно табл.4 СП РК 3.03-101-2013. Исправить. *Ширина обочин – 2м, в том числе укрепление обочин – 0,5м.*

9 .Л.12 п.2.4 Неверно указана ширина земполотна, согласно IV категории и табл 4 СП РК 3.03-101-2013; *Ширина земельного полотно – 10м.*

Автомобильная дорога

1. Л.1 Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Отсутствует продольный профиль автомобильной дороги и подходов к искусственным сооружениям, согласно п.6.1.3 СТ РК 1397-2005. Предоставить; *Ведомость рабочих чертежей основного комплекта – продольный профиль имеется.*

2. Л.1 Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ. Указать все виды работ подлежащие освидетельствованию скрытых работ на данном объекте. *Данные виды работы учтутся при строительно-монтажных работ.*

3. Л. 1 Ведомость применяемых и ссылочных документов. Для нормативного документа градостроительства неверно указано обозначение. Исправить. *Исправлено.*

4. Л. 1 Ведомость применяемых и ссылочных документов. ГОСТ 10704-91 обосновать применение данного документа в данном проекте. *В дорожных знаках.*

5. Л.1 ТЭП указать категорию дороги, согласно табл. 5-3 СП РК 3.01-101-2013*; *Категория дороги – улицы в жилой застройке, основные.*

6. Л.1 ТЭП Неверно указана ширина обочины, согласно табл.4 СП РК 3.03-101-2013. Исправить; *Ширина обочин – 2м, в том числе укрепление обочин – 0,5м.*

7. Во всех чертежах. В основной надписи указать вид сооружения, согласно п. в) графа 3 Приложения Д по форме 3 ГОСТ 21.101-97. *Принято, исправлено.*

8. Л.3-9 Указать размеры (ширины) всех параметров дороги, согласно п.6.3.2.4 СТ РК 1397-2005. *Ширина полос движения – 3 м; Ширина обочины – 2м в том числе укрепление обочин-0,5м; Ширина дорожной одежды -7 м; Ширина проезжей части – 6м.*

9. Л.3-9 Указать границу полосы отвода земель и границы работ, согласно п.6.3.1.1 СТ РК 1397-2005. *Указаны.*

10. Л.3-9 Указать привязки к указателям километров или пикетам пересекаемых автомобильных дорог, железнодорожных путей и инженерных коммуникаций в местах их пересечений с проектируемой автомобильной дорогой, согласно п.6.3.1.1 СТ РК 1397-2005. *Указаны.*

11. Л.3 Неверно указан пикетаж трубы, согласно плану. Исправить. *Исправлено.*

12. Л.3 Обосновать отсутствие проектных решений по устройству съездов на участке ПК 5. *Исправлено.*

13. Л.3-9 Неверно приняты проектные решения по вписанию радиусов в плане по оси дороги, согласно п.5.2.1 и табл.8 СП РК 3.03-101-2013. Перечертить; *Исправлено.*

14. Л.3-9 На листах чертежей убрать лишние сведения пикетажи трасс, вершин углов. *Исправлено.*

15. Л.3-9 Указать на планах укрепленную часть обочины, согласно п.5.1.1 СП РК 3.03-101-2013 и табл .4. *Исправлено.*

16. Л.5 Предоставить проектные решения по устройству съезда на ПК14 справа. *Исправлено.*

17. Л.5 На переезде в пределах отвода жд неверно приняты проектные решения по устройству обочин. Исключить устройство в пределах границ балластной призмы жд путей. *Исправлено.*

18. Л.5 Отсутствуют дорожные ограждения, согласно разделу 8 СТ РК 1412-2017. Указать на плане. *Не требуется.*

19. Л.3-9 Неверно приняты по вписанию радиусов в плане по оси дороги, согласно п.5.2.1 и табл.8 СП РК 3.03-101-2013; *Исправлено.*

20. Л.6 На ПК 6 не указано проектное решение по устройству исскуственного сооружения по преодолению водного препятствия, либо суходола, либо оврага Исправить. *Исскуственные сооружения прилагается к проекту.*

21. Л.7, 9 Неверно указан пикетаж трубы, согласно плану. Исправить. *Исправлено.*

22. Л.7 Обосновать проектное решение по примыканию конца трассы за пределами (пересекая) сущ. дорогу. Перечертить. *Исправлено.*

23. Л.10 Подтвердить данную конструкцию расчетом, согласно СП РК 3.03-104-2014 и предоставить расчет интенсивности движения утвержденную Заказчиком. *Исправлено.*

24. Л.10 Неверно указан вид материала используемый для отсыпки присыпных обочин, согласно п.4.17 СНиП 3.06.03-85. Исправить. *Исправлено.*

25. Л.10 Выбранная конструкция не экономичная и не материалоемкая, согласно п.4.5 СП РК 3.03-104-2014. Предоставить сравнительный вариант конструкции и выбранный вариант переделать. *Конструкция соответствует.*

26. Л.10 Указать расход розлива битума. *В ведомость объеме работ указано.*

27. Л.10 Заложение откоса для слоя основания неукрепленного неверно принят, согласно п.4.23 СП РК 3.03-104-2014. Исправить. *Исправлено.*

28. Л.10 Разрез 1-1. Указать мелкую фракцию щебня в качестве расклинивающего материала. *Применяется фр.10-20 для расклинивающего.*

29. Л.11 Ведомость объемов работ. Неверно указано количество съездов и объем по устройству призм из щебня, согласно планам л.3-9. Исправить. *Исправлено.*

30. Л.11 Расход материалов по основанию щебеночно-гравийно-песчанная смесь в конструкции С4, по дополнительному слою указано как для ПГС в конструкции ЩПС. Привести в соответствие. *Исправлено.*

31. Л.11 Все объемы пересчитать после устранения вышеуказанных замечаний по конструкции и по размерам параметров дороги. *Исправлено.*

32. Л.11 Отсутствуют объемы по съездам, примыканиям. Предоставить. *Исправлено.*

33. Л.14 Чертеж выполнен неверно. Полностью перечертить. Не указаны сведения по расположению входного и выходного оголовков, звенья приняты по типовому проекту утративший силу, даны сведения только на 2 трубы на планах указаны 4. Отметки выполнены у средней части трубы без учета строительного подъема. Количество звеньев всего 7 по 1 м но длина составляет 11,0 м, неверно рассчитано количество. *Исправлено.*

34. Нет проектных решений по искусственному сооружению расположенный у вокзала. Предоставить чертежи. *Исправлено.*

35.Л.12 Толщина засыпки не удовлетворяет требованию п.5.1.3 СП РК 3.03-112-2013. Перечертить. *Исправлено.*

36. Л.13-20 Отсутствуют знаки 1.11.1 и 1.11.2 согласно п.5.2.14 СТ РК 1412-2017. Указать. *Исправлено.*

37. Л.13-19 Отсутствуют знаки 3.24 согласно п.5.4.24 СТ РК 1412-2017. Указать. *Исправлено.*

38. Л.13-19 Отсутствуют дорожные ограждения первой группы у труб, согласно п.8.2.1 СТ РК 1412-2017. Предоставить чертежи. *Исправлено.*

39. Л.15 Предоставить проектные решения по обустройству съезда на ПК 14 справа. *Исправлено.*

40. Л. 20 СТ РК 1412-2005 данный нормативный документ утратил силу. Указать действующий нормативный документ. *Исправлено.*

41. Л.20 Стойки и фундаменты принять согласно типовому проекту серии 3.503.9-80. *Исправлено.*

Сметная документация

1. Представлено письмо заказчика о начале строительства с указанием квартала или месяца соответствующего года.

Пояснительная записка к сметной документации.

2. Представлена откорректированная пояснительная записка к сметной документации. Приведены ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация.

3. Представлен расчет продолжительности строительства в соответствии с действующим нормативом (СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014.).

4. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования.

5. Представлен утвержденный заказчиком сводный и сметные расчеты стоимости строительства.

6. Средства на временные здания и сооружения в сметном расчете стоимости строительства приняты с коэффициентом 0,8 согласно п. 83 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

7. Стоимость экспертизы рабочего проекта рассчитана согласно Приказа и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780.

8. Затраты на инжиниринговые услуги приняты согласно Нормативного документа по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве утвержденный приказом КДС от 11 мая 2018 года №102НҚ.

9. Измененные наименования работ, материалов приведены в соответствие с нормативным данным согласно СНБ.

10. Откорректированы локальные сметы согласно выданным замечаниям.

11. Представлен документ «Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования» в соответствии с выданными замечаниями согласно СН РК 1.02.-03-2011 Приложение К (обязательное), с внесенными изменениями согласно приказа и.о. Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства Национальной экономики РК от 30.04.15г. №180-нк.

Таблица 1

1. Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года, в том числе: СМР оборудование прочие прочих объектов, в том числе СМР	млн. тенге	323,228 273,640 - 49,588	394,019 333,653 - 60,366	
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.		4	

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, увеличение сметной стоимости строительства составило 70,791 млн. тенге.

Данное увеличение стало следствием добавления в сметную документацию объемов работ ранне не предусмотренные в сметной документации, фактически упущенные в ранее представленной сметной документации.

Вместе с тем, была добавлена новая локальная смета, предусматривающая устройство участка дорог вокруг железнодорожного переезда, также не учтенная в сметах ранее.

9.2. Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги общего пользования станция Анар» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Общая протяженность автомобильной дороги	3242,71 м;
Общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2022 года	394,019 млн. тенге;
в том числе СМР	333,653 млн. тенге;
прочие затраты	60,366 млн. тенге;
продолжительность строительства	4 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение "Аппарат акима Анарского сельского округа" в соответствии с условиями договора №EX01-0005-03 от 06.08.2022 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Анар станциясы жалпы пайдаланудағы автокөлік жолының кірме жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

Автокөлік жолының жалпы ұзындығы	3242,71 м;
2022 жылғы ағымдағы бағалардағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны,	394,019 млн. теңге;
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	333,653 млн. теңге;
өзгешығындар	60,366 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	4 ай.

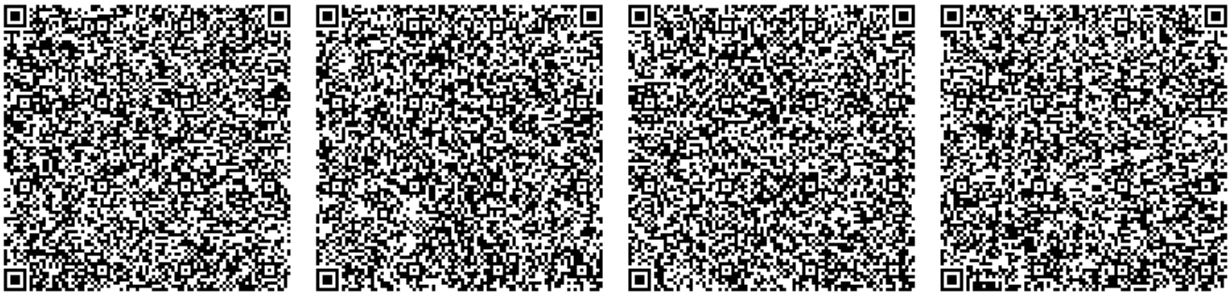
2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 06.08.2022 жылғы №EX01-0005-03 келісім шарт шарттарына сәйкес "Анар селолық округі әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

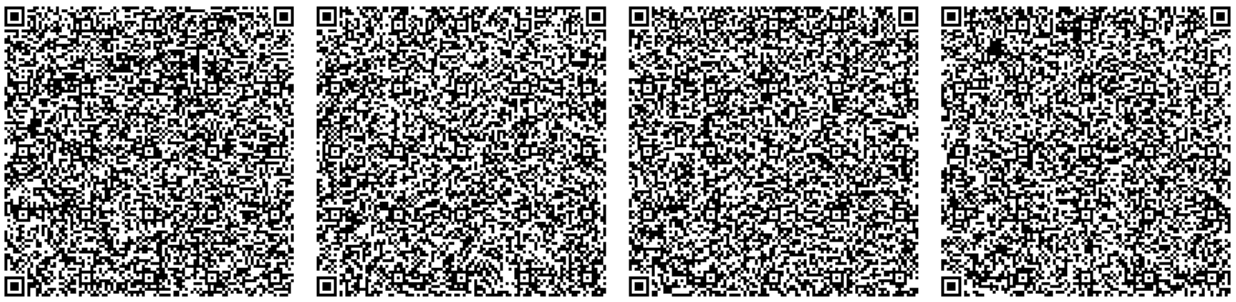
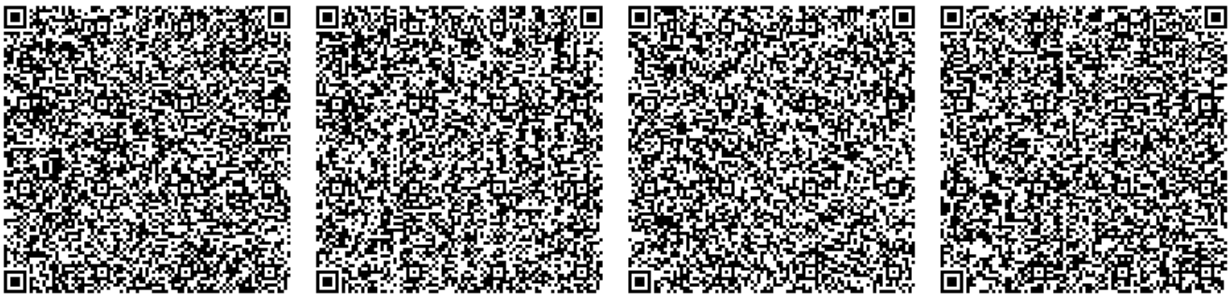
5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Галымжанов С.Н. (Директор)



Галымжанов С.Н. (Директор)

Темиров Ж.. (Эксперт)



Утегенов Ж.Л. (Эксперт)