«Павлодар облысы Баянауыл ауданы Ж. Аймауытов ауылының дәрігерлік амбулаториясын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

23.11.2022 ж. № FASTEX-0041/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар облысы әкімдігі Павлодар облысы денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы "Баянауыл аудандық ауруханасы" коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Стимул-ПВ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы Баянауыл ауданы Ж. Аймауытов ауылының дәрігерлік амбулаториясын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Fast expert» ЖШС берді.

«Fast expert» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ FASTEX-0041/22 от 23.11.2022 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт врачебной амбулатории села Ж. Аймауытова Баянаульского района Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Баянаульская районная больница" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Стимул-ПВ"

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт врачебной амбулатории села Ж. Аймауытова Баянаульского района Павлодарской области» выдано ТОО «Fast expert».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Fast expert».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт врачебной амбулатории села Ж. Аймауытова Баянаульского района Павлодарской области», разработан в 2022 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № FASTEX-0043-01 от 04 ноября 2022 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт врачебной амбулатории села Ж. Аймауытова Баянаульского района Павлодарской области» между КГП на ПХВ «Баянаульская районная больница» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области и ТОО «Fast expert».

2 ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Баянаульская районная больница» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, Баянаульский район, село Баянаул, улица Жалантос батыра, здание 1.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Стимул-ПВ», государственная лицензия №20014050 от 25 сентября 2020 года (III категория), выданная ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», город Аксу.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 29 июля 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт врачебной амбулатории села Ж. Аймауытова Баянаульского района Павлодарской области», утвержденное руководителем КГП на ПХВ «Баянаульская районная больница» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области;

дефектный акт от 29 июля 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт врачебной амбулатории села Ж. Аймауытова Баянаульского района Павлодарской области», утвержденный руководителем КГП на ПХВ «Баянаульская районная больница» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области;

техническое заключение от 30 июня 2022 года по результатам обследования с оценкой технического состояния и физического износа строительных конструкций и проектно-изыскательных работ на здание и сооружение врачебной амбулатории села Ж. Аймауытова, выполненное ТОО «Karagandy tehcity».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт проекта.
Том 2. Общая пояснительная записка.
Том 3. Рабочий проект
Альбом 1. Генеральный план территории.
Альбом 2. Архитектурно-строительные чертежи.
Альбом 3. Водопровод и канализация.
Альбом 4. Отопление и вентиляция.
Альбом 5. Электрооборудование и электроосвещение.
Альбом 6. Пожарная сигнализация.
Альбом 7. Система связи и видеонаблюдения.
Том 4. Сметная документация.
Техническое заключение по результатам обследования здания.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - капитальный ремонт врачебной амбулатории. Проект реализуется для обеспечения жителей села Ж. Аймауытова качественным, своевременным и доступным здравоохранением.

5.4 Существующее состояние

Существующее здание амбулатории - одноэтажное, выполненное по каркасной схеме, построенное в 1989 году с пристройками.

Существующие конструктивные решения

Фундаменты - бутобетон.

Наружные и внутренние стены - газоблоки.

Перегородки - газоблоки.

Кровля - совмещенная, покрытие с плоской кровлей с внутренним водостоком.

Окна выполнены в наружных стенах из стеклопакетов в ПВХ профилях. Дверные блоки - металлические, пластиковые и деревянные.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: Павлодарская область, Баянаульский район, село Ж. Аймауытова, ул. Кадыршата Шуленбаева, здание 117.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIА.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка - 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка - 77 кгс/м^2.
Район площадки строительства - не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Генеральным планом территории предусмотрен монтаж ограждения здания металлическим забором с воротами и калитками, устройство тротуаров, вымощенных брусчаткой, запроектирована асфальтированная площадка для подъезда автомашин скорой помощи; озеленение территории - посев газона, цветов и высадка деревьев (сосна), установка скамеек, урн.

На расстоянии 20 м от здания предусмотрена установка навеса для мусорных контейнеров с их установкой.

Таблица №1

Основные технические показатели по генеральному плану

Наименование	Показатели		Вне границ участка
	м^2	%	
Площадь участка, в том числе:	692,60	100	
а) площадь застройки	291,0	42	

б) площадь покрытия	120,8	18	
в) площадь озеленения	203,0	29	
г) прочее	77,8	11	

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Капитальным ремонтом предусмотрены следующие виды работ:

- демонтажные работы;
- восстановление деревянного перекрытия с подшивкой из OSB листов и утеплением;
- устройство двухскатной кровли из профлиста НС 44-1000-0.5 с полимерным покрытием (RAL 7024 -«Серый графит») по деревянному каркасу;
- устройство организованного водостока;
- облицовка цоколя здания плиткой «под рванный камень»;
- обшивка наружных стен здания металлосайдингом по каркасу с утеплением;
- устройство крыльца с пандусом для маломобильных групп населения;
- внутренняя отделка помещений (пол - керамогранитная плитка, в котельной - бетонный; стены - водоэмульсионная краска по выровненной поверхности; потолок - подвесной Армстронг, в котельной - водоэмульсионная краска);
- устройство двухкамерного металлопластикового окна в котельной;
- замена внутренних и двух наружных дверей.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Проектом предусмотрена замена старых отопительных приборов и запорной арматуры (радиаторов, кранов, труб) на новые.

Также, предусмотрен монтаж отопительного котла ручной топки «Горняк» КСВм-40 кВт (от 200 м^2 до 400 м^2 отапливаемой площади) с дымовой трубой высотой 25 м, монтируемой за пределами здания.

Вентиляция здания - естественная, через дверные и оконные проемы.

Водопровод и канализация

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Проектируемое здание оборудуется системами хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализацией.

Система хозяйственно-питьевого водоснабжения запроектирована для подачи воды к сантехническим приборам (мойкам в количестве 8 шт.), система горячего водоснабжения запроектирована от водонагревателя (V=100).

Трубопроводы систем холодного и горячего водоснабжения монтировать из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 80 SDR питьевая по ГОСТ 18599-2001.

Сброс хозяйственно-бытовых вод от здания предусматривается в проектируемый септик на расстоянии 8 м от стен здания.

Система хозяйственно-бытовой канализации монтируется из пластмассовых труб по ГОСТ 22689.3-89 и фасонных частей.

В помещениях, к отделке которых предъявляются повышенные требования, стояки и трубопроводы холодного, горячего водоснабжения и канализации закрыть коробами и облицевать материалами, соответствующими интерьеру помещения. Для доступа к запорной арматуре предусмотреть дверцы.

Монтаж и приемку хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и хозяйственно- бытовой канализации производить в соответствии со СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013.

Электрооборудование и электроосвещение

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Напряжение питающей сети принято 380/220В с глухозаземленной нейтралью и системой заземления TN-C-S. Потребитель III категории (ПУЭ РК).

Электропитание освещения осуществляется от проектируемых щитов. Нормы освещенности и коэффициенты запаса приняты в соответствии с СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение».

Проектом предусматриваются следующие виды освещения:

рабочее освещение;

аварийное освещение;

Рабочее освещение в здании выполнено светодиодными светильниками, а также светильниками с люминесцентными лампами. Осветительная проводка выполнена кабелем марки ВВГнг. Высота установки от уровня чистого пола: выключатели освещения - 0,85-1 м, щитки освещения 1,3-1,5м.

Питание аварийного (эвакуационного) освещения выполнить от аккумуляторных батарей. На путях эвакуации установить светоуказатели «Выход» со встроенными аккумуляторными батареями.

В пожароопасных зонах класса П -IIа установлены светильники со степенью защиты не менее ip 44, согласно таблицы 157 ПУЭ без отражателей и рассеивателей из сгораемых материалов. Групповая сеть выполнена кабелем с оболочкой пониженной горючести, и не распространяющим горение при групповой прокладке. Соединительные и ответвительные коробки в пожароопасных зонах выполнены со степенью защиты ip44.

Для защиты от поражения электрическим током при косвенном прикосновении в случае повреждения изоляции выполняется автоматическое отключение питания, основная и дополнительная системы уравнения потенциалов и повторное заземление защитных проводников на вводе в здание и в других доступных местах.

Для выполнения основной системы уравнения потенциалов предусмотрена главная заземляющая шина, являющаяся частью заземляющего устройства. В качестве проводников системы уравнения потенциалов и защитного заземления приняты третья-пятая жила кабеля групповой и распределительной сети и стальные проводники.

Каждая открытая проводящая часть электроустановки присоединяется к основной системе уравнения потенциалов при помощи отдельного ответвления. Присоединение защитных проводников к открытым проводящим частям должно быть надежным и выполнено при помощи болтовых соединений или сварки. Болтовые соединения выполнить по 2-му классу соединений в соответствии с ГОСТ 10434-82 «Соединения контактные электрические. Общие технические требования». Соединения должны быть доступны для осмотра и выполнения испытаний.

Стальные проводники системы уравнения потенциалов и их контактные соединения должны быть защищены от коррозии и механических повреждений и в местах их присоединения к магистрали и сторонним проводящим частям обозначены желто-зелеными полосами. Изолированные проводники уравнения потенциалов должны иметь изоляцию, обозначенную желто-зелеными полосами.

Согласно п.156 ПУЭ проектом предусмотрено повторное заземление РЕ-проводника ввода с помощью заземляющего устройства, состоящего из вертикальных заземлителей, соединенных между собой полосой 40х4.

Сопротивление заземлителя повторного заземления не нормируется.

Молниезащита здания осуществляется металлической кровлей. В качестве

молниеотводов служат металлические колоны, фермы и железобетонные фундаменты здания и токоотводы. Токоотводы выполнены из круглой стали диаметром 8 мм и проложены от молниеприемной сетки к заземлителям по наружным стенам здания. По периметру здания предусмотрен наружный контур заземления (полоса 40х4 мм). К контуру заземления присоединить металлические конструкции здания и арматуру фундамента (выполнить по месту). Контур заземления соединить с заземляющим устройством. Все металлические соединения заземления и молниезащиты выполнить сваркой.

Системы связи и сигнализации

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Система связи и видеонаблюдения

Проектом предусматривается установка системы видеонаблюдения (далее-СВН) и прокладка оптического кабеля связи (далее - СС) с установкой оптического абонентского терминала.

СВН предназначена для круглосуточного централизованного контроля за деятельностью сотрудников и посетителей внутри здания, а также для предотвращения террористических актов и беспорядков. СВН объекта обеспечивает формирование, распределение, отображение и видеозапись видеосигналов от видеокамер.

СС обеспечивает доступ к системе интернет-связи.

СВН: изображение с видеокамер поступает на цифровой видеорегистратор и записывается по заданному алгоритму. Мультиплексированное изображение выводится на монитор (32-дюйма), подключенный к регистратору.

Система имеет возможность установки режимов непрерывной и тревожной записи информации. Постоянный контроль видеоизображений осуществляется на мониторах в режиме реального времени.

В оборудовании проектируемой системы заложен резерв, позволяющий наращивать и дополнять систему видеокамерами.

Состав СВН:

- видеокамеры цветные внутреннего наблюдения, типа полусфера, с ИК-подсветкой;
- видеокамеры цветные в уличном исполнении, с ИК-подсветкой;
- центральное оборудование - аппаратура видеонаблюдения;
- кабельная сеть передачи сигналов и электропитания.

Для уличной камеры предусматривается устройство грозозащиты.

Электропитание всех видеокамер осуществляется от блоков питания ББП-50 12В.

Система охранного телевидения является электроприемником 1-й категории надежности и обеспечивается электропитанием от одного источника электроэнергии с обязательным резервированием через аккумуляторные батареи согласно «Правилам устройства электроустановок» (ПУЭ).

Электропитание выполняется от двух независимых источников. В качестве источника переменного тока используется щит питания.

СС: система связи состоит из абонентской разводки в гофротрубе с применением оптического кабеля с вынесенным силовым элементом и терминала абонентского оптического типа GPON.

Пожарная сигнализация

В качестве средств пожарной сигнализации выбрано следующее оборудование:

Прибор приемно-контрольный «Гранит-8А GSM» осуществляет контроль шлейфов пожарной сигнализации (ШС) с установленными пожарными извещателями, выдачу тревожных извещений и управление выносными оповещателями.

Извещатель пожарный дымовой «ИП 212-41М» предназначен для обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма в помещениях зданий и сооружений различного назначения.

Извещатель пожарный тепловой максимальный «ИП 114-5-А3» предназначен для обнаружения загораний, сопровождающихся повышением температуры в помещениях зданий и сооружений различного назначения.

Извещатель пожарный ручной «ИПР-513-10» предназначен для ручного включения сигнала о пожаре.

Количество пожарных извещателей определяется техническими характеристиками и СП РК 2.02-104-2014, СП РК 2.02-102-2012, СН РК 2.02-02-2019.

Световые табло «ШЫГУ/ВЫХОД» «Кристалл-12» предназначены для выдачи светового сигнала на объектах, оснащенных системами пожарной сигнализации.

Оповещатели звуковые «Маяк-12-3М» предназначены для выдачи звукового сигнала на объектах, оснащенных системами пожарной сигнализации.

Приборы пожарной сигнализации установить в кабинете п.15 на щите ОПС IV (Ст. 1,0) металлический (700х410х15).

Прокладку кабелей выполнить в трубах гофрированных д.20 мм, кабель каналах 40х25, 25х16 мм. Крепление труб осуществить скобами металлическими двухлапковыми.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормами гигиеническим правилам в соответствии с подпунктом1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здраво охранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить участок строительства от мусора;

оградить территорию строительного участка;

в темное время суток обеспечить освещение участка строительства;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется во втором квартале 2023 года, согласно письму заказчика №851 от 03 октября 2022 года.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2023 год - 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. №304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «Смета РК» по выпуску сметной документации в текущих ценах 2022 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения;
- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2022 года (17 сборников);
- сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2021;
- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2022 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на временные здания и сооружения, НДЗ РК 8.04-05-2015;
- затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям, ЭСН РК 8.04-01-2022.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2022 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2023 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам

строительства: МРП 2023 год - 3201 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.05 Павлодарская область, Баянаульский район.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Fast expert» в рабочий проект «Капитальный ремонт врачебной амбулатории села Ж. Аймауытова Баянаульского района Павлодарской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел СД

1. Выполнены сметы в формате KENML
2. Представлено Казахстанское содержание, подписанное заказчиком.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №2

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2023 г., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	57,615 47,545 1,327 8,743	57,615 47,545 1,327 8,743
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт врачебной амбулатории села Ж. Аймауытова Баянаульского района Павлодарской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2023 г., в том числе:	–	57,615 млн.тенге
СМР	–	47,545 млн.тенге
оборудование	–	1,327 млн.тенге
прочие затраты	–	8,743 млн.тенге
Продолжительность строительства	–	3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Баянаульская районная больница» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области в соответствии с условиями договора от 04 ноября 2022 года № FASTEX-0043-01.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы Баянауыл ауданы Ж. Аймауытов ауылының дәрігерлік амбулаториясын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2023 жылғы болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	–	57,615 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	–	47,545 млн.теңге
жабдықтар	–	1,327 млн.теңге
басқа шығындар	–	8,743 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	–	3 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2022 жылғы 04 қарашадағы № FASTEX-0043-01 шарттың тәртібіне сәйкес Павлодар облысы әкімдігі Павлодар облысы денсаулық сақтау басқармасының ШЖҚ «Баянауыл аудандық ауруханасы» КМК кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

9. Ссылка на окончательную версию ПСД:

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по	Номер аттестата	Результат (соответствует или не

			аттестату)		**соответствует нормам)**
1	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения.Системы связи.Наружные сети связи.	Мусаев Алибек Юрьевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ47VJE00042516	Соответствует
2	Генеральный план и транспорт (трасса)	Агалаков Сергей Николаевич	Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта)	KZ63VJE00031364	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Агалаков Сергей Николаевич	Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта)	KZ63VJE00031364	Соответствует
4	Силовое электрооборудование и электроосвещение	Мусаев Алибек Юрьевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ47VJE00042516	Соответствует
5	Сметный раздел	Кабдышев Булат Курманович	Специальные разделы проектов	KZ47VJE00046881	Соответствует
6	Внутренние сети водопровода и канализации	Подхватилина Тамара Ивановна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ74VJE00046880	Соответствует
7	Отопление и вентиляция	Подхватилина Тамара Ивановна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ74VJE00046880	Соответствует
8	Архитектурно-строительная часть	Агалаков Сергей Николаевич	Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта)	KZ63VJE00031364	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Мусаев А.Ю. (Директор)

Агалаков С.Н. (Эксперт)

Кабдышев Б.К. (Эксперт)

Подхватилина Т.И. (Эксперт)

Мусаев А.Ю. (Директор)