Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» июля2022 г.

Заказчик: **ГУ"Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бескарагайского района ВКО" 150440026423; 87223691597; 070000; ВКО, Бескарагайский район, с. Бескарагай, ул.Пушкина,2а**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) –ИИН, телефон- для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) « 28» июля 2022г.
ТОО "Альфа-Строй KZ" Жолдасов Медет Алмасбекович РК, г.Шымкент, Абайский район, ул. Аргынбекова, 27 А, 070640025118, 87052728228,

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)« 28» июля 2022г.,
ТОО «VK ETNA» Аймукамбетов Медет Кинаятович, KZ71VJE00055664 от 25.06.2020г., KZ44VJE00055665 от 25.06.2020г., KZ17VJE00055666 от 25.06.2020г., 990540001085,+7(72-22)-52-02-29;

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается) «28»июля 2022г.,
ПК «СемейПроект» Утенев Зайсан Куандыкович № 01189 от 17.02.2018г., 020840001406 +7(72-22)-52-33-19;

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей электроснабжения КХ "АМАД" Бескарагайского района ВКО», новое II-нормальный.**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,капитальный ремонт),уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:

Восточно-Казахстанская область, Бескарагайский район, Канонерский с.о.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного исполнительной технической документации
«____» _____2022года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строителство объекта осуществлено на основании:

Правоустанавливающего документа на земельный участок от **«05» декабря 2018 г., №64Решение о предоставлении соответствующего права на землю**
(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования, аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: **ГУ"Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бескарагайского района ВКО", KZ26REA00274135 12.05.2022г**
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ПК«Семей Проект» №2019-622**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й): **Крестьянское хозяйство «АМАД» №16 от 20.05.2019г.**
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **«30» мая 2022года;**
месяц, год
окончание работ: **«28» июля 2022 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**
фактически, месяц:**2**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
протяженность сетей ВЛ-10 кВ	**м**	**5000**	_____	**5000**	_____
КТПН-63/10/0,4кВА	**шт**	**1**	_____	**1**	_____

Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ 63/10/0,4 кВА	**шт**	**1**	_____	**1**	_____
Реклаузер	**шт**	**1**	_____	**1**	_____

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения, по объекту характеризуются следующими данными: Установлены опоры железобетонная СВ105-3,5 с проводом АС 50-0,8. Установлены КТПН-63/10/0,4 кВ. В конце линии установлены РЛНД -10/400А. Для заземления электроустановок напряжением 10кВ применено общее заземляющее устройство. Наружные заземляющее устройство были выполнены из вертикальных электродов заземления, соединенных между собой сталью круглой д.10мм, проложенной на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. Все соединение заземляющего контура выполнены электросваркой внахлест.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, поосновным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего ***28 075,010*** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ ***16 455,613*** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря ***8 486,883*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию с учетом уменьшения суммы на 576.299 тысяч тенге; согласно дополнительного соглашения №1 к договору подряда о государственных закупках работ № 37 от 16 мая 2022г.
27498,712 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ***16 455,613*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***8 486,883*** тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,8% и фактически применено 96,5% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:**«Строительство сетей электроснабжения КХ "АМАД" Бескарагайского района ВКО»**
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Назаров Сунгат Болатбекович.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)_____

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «VK ETNA» Каребаева Жанар Айткабыловна.**
(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

3)аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **: Аймукамбетов Медет Кинаятович в части инженерных сетей ; в части несущих и ограждающих конструкций; в части технологического оборудования** (фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор:

1) разработчик проекта_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)_____

2) организация: **ПК «СемейПроект» Утенев Зайсан Куандыкович № 01189 от 17.02.2018г**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)_____

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Жолдасов Медет Алмасбекович.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)_____

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	км	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	5
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	Км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	93
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	5
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		

	1) марки... АПвПУ-10кВ напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик: **Назаров Сунгат Болатбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

Места печати (при наличии)_____

Авторский надзор: **Утенев Зайсан Куандыкович**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись эксперт

Места печати (при наличии)_____