«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

ОТДЕЛ ГОРОДА КОСТАНАЙ ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002213237738 **24.08.2021г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **12:193:030:000:1201/124605)**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **обл. Костанайская, г. Костанай мкр.Береке**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Костаная"	**Акт о приемке в эксплуатацию (№ - от 30.07.2021г.) - Дата регистрации: 20.08.2021 00:00**

Бөлім басшысы
Руководитель отдела (колы/подпись) **Богданов А. А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П

Бас сарапшы
Главный эксперт (колы/подпись) **Каржанова М.К.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Приложение 1 к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
От 09 августа 2019 года №632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 07 2021 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная». и.о. руководителя – Данильчук Т.Н., 110000, Костанайская область, г. Костанай, проспект Аль-Фараби, 43, БИН 060140015369 тел. 548676

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон-для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «30» 07 2021 года
ТОО «Алия-Сервис», директор – Молгалиева В.Б., г. Уральск, ул. Гагарина 2/2. БИН 050640011650 тел. 8 7112 281920

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ(прилагается)
от «29» 07 2021года ТОО «Құрылыста экспертиза», и.о. директора – Остапчук Е.В. эксперт технического надзора Нуржанова Ж.Х.. KZ57VJE00067168 в части инженерных сетей от 14.07.2021 г., KZ41VJE00067165 в части технологического оборудования от 14.07.2021 г. KZ84VJE00067167 в части несущих и ограждающих конструкции от 14.07.2021 года, первого уровня ответственности. БИН 081240011475тел. 8 701 465 1551.

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается)
от «29» 07 2021 года ТОО «Межрайгаз+» лицензия №13014365от 28 августа 2013 года ГИП Кинерейш А.И.. БИН 0605400006611 тел. 87053291893

Датаподписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Строительство инженерных коммуникаций к микрорайону "Береке" в г. Костанай (Газоснабжение)". Корректировка»** новое строительство

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность, объекта по адресу

Костанайская область, г. Костанай, мкр «Береке»
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____»_____20___года, дата ознакомления, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «15» марта 2018 года № 673 акимата города Костаная Костанайской области;_____
документ, подтверждающий наступление юридических фактов(юридических составов), основания которое возникает, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Костанайской области» от 28.10.2019 г. № KZ89REA00150199, от 25.11.2020г. № KZ69REA00201193.
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработанного генеральным проектировщиком ТОО «Межрайгаз+» рабочий проект15-12-2017-ГСН.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная» №353 от 02.07.2018г., Приказ №322 от 25.11.2020 года
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2019 г.;
месяц год
окончание работ июль 2021 г.;
месяц год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц: 3.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность трассы газопровода	м	7 274,8		7 468,8	
Общая длина газопровода	м	7 395,0		7 595,5	
Протяженность /длина/ трассы газопровода высокого давления	м	1 346,5 /1 355,0/		1 504,5 /1 504,5/	
В том числе подземного полиэтиленового газопровода	м	1 000,5 /1 000,5/		1 461 /1 461/	
В том числе подземного стального газопровода	м	338,0 /346,5/		35,5 /35,5/	
В том числе надземного стального газопровода	м	8,0 /8,0/		8,0 /8,0/	
Протяженность /длина/ трассы газопровода среднего давления	м	5928,3 /6040,0/		5964,3 /6091,0/	
В том числе подземного полиэтиленового газопровода	м	5 856,8 /5 919,0/		5 856,8 /5 919,0/	
В том числе подземного стального газопровода	м	35,5 /70,0/		35,5 /70,0/	
В том числе надземного	м	36,0 /51,0/		36,0 /51,0/	

стального газопровода					
Газорегуляторный пункт блочный ПГБ-13-2В-ЭК-У1	шт.	1		1	
Газорегуляторный пункт блочный ГРПШ-400	шт.	17		17	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Един.измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 диаметром 63х5,8 мм, 90х8,2 мм, 110х10 мм, 125х11,4 мм, 140х12,7 мм, 160х14,6 мм, 180х16,4 мм, 225х20,5 мм, 315х28,6 мм. Задвижки с полиэтиленовыми патрубками с обрезиненным клином PE 100 PN 16 диаметром 63 мм, 90 мм. Задвижка с ПЭ патрубками DN 125/125 мм PN10/PE100-SDR11 GAS для подземной установки. Задвижка DN 150 со стальными концами для подземной установки Трубы стальные электросварные диаметром 20х2,8 мм, 40х3,5 мм, 50х3,5 мм, 57х3,5 мм, 89х3,5 мм, 108х4,0 мм, 159х4,5 мм, 219х5,0 мм, 273х6,0 мм, 325х6 мм, 377х7 мм. Задвижки стальные фланцевые 30с41нж, клиновые литые с выдвижным шпинделем Т 425 °С, PN 16, диаметром 50 мм, 100 мм, 150 мм 200 мм. ПГБ-13-2В-ЭК-У1. ГРПШ-400.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего: 170 084 118 тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 152 972 830 тенге; прочие затраты – 17 111 288 тенге.
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию – 151 599 043,02 тенге; в том числе: стоимость строительно-монтажных работ – 129 623 062,19 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – 11 756 956 тенге, прочие затраты – 10 219 024,83 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 86,6% и фактически применено 84,5 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
Сети газоснабжения – 141 380 018,19 тенге;

РЕШИЛ:
"Строительство инженерных коммуникаций к микрорайону "Береке" в г. Костанай(Газоснабжение)". Корректировка»
(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик_____ Данильчук Т.Н.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, дата

30.07.212.

Место печати (при наличии)

Технический надзор_
аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____ Нуржанов Ж.Х.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Специализация: Несущие и ограждающие конструкции - аттестат №KZ84VJE00067167 от 14.07.2021 г.
Инженерные сети – аттестат № KZ57VJE00067168 от 14.07.2021 г.

30.07.212.

Место печати (при наличии)

Аккредитованная организация
ТОО «Құрылыста экспертиза» _____ Остапчук Е.В.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

30.07.212.

Место печати (при наличии)

Авторский надзор
разработчик проекта
ТОО «Межрайгаз+»_____ Утемисов О.М.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

30.07.212.

Место печати (при наличии)

организация
ТОО «Межрайгаз+»_____ Утемисов О.М.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

30.07.212.

Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (ы)_____ Кинерейш А.И.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

30.07.212.

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____ Молгалиева В.Б.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

30.07.212.

Приложение 15
к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженностьтрубопровода	м	7468,8	
	Общая длина трубопровода	м	7595,5	
	Протяженностьвоздушнойпрокладки:	м		
	1) наэстакадах	м		
	2) наопорах	м		
	3) безопорнаяпрокладка	м	36/51	
	4) по фасаду здания	м		
	Количествоопор	шт		
	Протяженностьподземнойпрокладки:	м	7432,8/7544,5	
	1) в проходныхканалах	м		
	2) в полупроходныхканалах	м		
	3) бесканальнаяпрокладка	м	7432,8/7544,5	
2	Количествоколодцев (камер)	шт		
3	Количествокомпенсаторов	шт		
4	Количествовводов	шт		
5	Количествозадвижек d =	шт	9	

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Авдонина А.Б.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 21 ж. « 11 » 02

	150			
	d =200	шт	1	
	d =100	шт	1	
	d =50	шт	17	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кранпроходной d =25	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка _____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм)	Коли-	Примечание

				(размеры)	чество	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик_____ДанильчукТ.Н._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя МП

Авторский надзор____Кинерейш А.И._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта МП

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
Қазақстан Республикасы индустрия және
инфрақұрылымдық даму Министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы №632
бұйрығына 1 қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2021 жылғы "30" 07

Тапсырыс беруші «Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ, басшының м.а Т.Н.Данильчук , 110000, Қостанай облысы, Қостанай қаласы, Әл-Фараби даңғылы ,43 БСН 060140015369 тел. 548676

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

2021 жылғы «30» 07 **сәйкестік туралы декларация** (қоса беріледі) «Алия -сервис» ЖШС директоры Молгалиева В.Б Орал қаласы, Гагарин көшесі, 2/2 БСН 050640011650, тел.87112281920.

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) 2021 жылғы «29» 07 «Құрылыста экспертиза» ЖШС, директорының м.а Е.В.Остапчук, техникалық қадағалау сарапшысы Ж.К.Нуржанов инженерлік желілер бөлігінде 2021 ж. 14.07 сарапшы аттестатының №KZ57VJE00067168, технологиялық жабдықтау бөлігінде 2021 ж. 14.07 сарапшы аттестатының № KZ41VJE00067165, тіреу және қоршау конструкциялары бөлігінде 2021ж.14.07 сарапшы аттестатының № KZ84VJE00067167 , жауапкершіліктің бірінші деңгейі БСН 081240011475, тел. 87014651551.

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі)

2021 жылғы «29» 07 «Межрайгаз +» ЖШС, лицензия №13014365 2013 ж. 28.08 ЖБИ Кинерейш А.И БСН 0605400006611, тел.87053291893

негізінде *қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон*

«Қостанай қаласы, «Береке» шағын ауданына инженерлік коммуникациялардың құрылысы. (Газбен жабдықтау) Түзету». жаңа құрылыс

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

Мекенжайы: Қостанай облысы, Қостанай қаласы, «Береке» шағын ауданы.

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі,

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні

1. Объектінің құрылысы мыналар негізінде жүргізілді:

1) Жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат Қостанай қаласы әкімдігінің 2018 жылғы 15 наурыздағы №673 қаулысы

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы 20___жылғы "___" _____ № _____ шешімі; шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы «Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет – құрылыс бақылауы басқармасы» ММ 2019 ж. 28.10 №KZ89REA00150199, 2020 ж.25.11 №KZ69REA00201193

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) «Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ 2020 ж.25.11 №322 бұйрығымен бекітілген, бас жобалаушы «Межрайгаз+» ЖШС әзірлеген 15-12-2017-ГСН жұмыс жобасы (жобалау – сметалық құжаттамасы)

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 2019 жылдың қарашасы;

жұмыстардың аяқталуы 2021 жылдың шілдесі.

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;

нақты 3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнтұрғын немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылығы, өнімділігі және басқалар	өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы(бұрынғ ықабылданған дардыескереот ырып)	оның ішінде қосукешені немесе кезек бойынша	жалпы (бұрынғы қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде қосу кешені немесе кезек бойынша
Газ құбыры трассасының ұзындығы	м	7 274,8		7 468,8	
Газ құбырының жалпы ұзындығы	м	7 395,0		7 595,5	
Жоғары қысымды газ құбырының трассасының /ұзындығы /	м	1 346,5 /1 355,0/		1 504,5 /1 504,5/	
Оның ішінде полиэтилен газ құбыры	м	1 000,5 /1 000,5/		1 461 /1 461/	
Оның ішінде болат газ құбыры	м	338,0 /346,5/		35,5 /35,5/	
Оның ішінде жер асты болат газ құбыры	м	8,0 /8,0/		8,0 /8,0/	
Орта қысымды газ құбырының трассасының /ұзындығы /	м	5928,3 /6040,0/		5964,3 /6091,0/	
Оның ішінде полиэтилен газ құбыры	м	5 856,8 /5 919,0/		5 856,8 /5 919,0/	
Оның ішінде жер асты болат газ құбыры	м	35,5 /70,0/		35,5 /70,0/	
Оның ішінде жер үсті болат газ құбыры	м	36,0 /51,0/		36,0 /51,0/	
Блоктық газды	д.	1		1	

реттеу пункті ПГБ-13-2В-ЭК-У1					
Блоктық газды реттеу пункті ГРПШ-400	д	17		17	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанастыра салынған және жанастыра салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі, екі бөлмелі, үш бөлмелі, төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 диаметрі 63х5,8 мм, 90х8,2 мм, 110х10 мм, 125 х11,4 мм, 140х12,7 мм, 160х14,6 мм, 180х16,4 мм, 225 х20,5 мм, 315 х28,6 мм құбырлар. PE100PN16 диаметрі 63 мм, 90 мм резиналанған клиндері бар полиэтилен келте құбырлары бар ысырмалар. ПЭ келте құбыры бар DN125/125 мм PN10/PE100-SDR11 GAS жер асты қондырғылары. DN 150 болат ұштары бар жер асты қондырғылары, электр дәнекерлік болат құбырлар диаметрі 20х2,8 мм, 273х6,0

мм, 325х6 мм,377х7 мм. Болат фланецті ысырмалар 30-41 нж, клиндік құйылған жылжымалы шпинделі бар Т 425 С, диаметрі 50 мм, 100 мм, 150 мм, 200 мм. ПГБ -13-2В-ЭК-У1. ГРПШ-400.

оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген жабдық жеке сынақтан және кешенді сынаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектіні (ғимараттарды, құрылыстарды, үй-жайларды) қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 170 084 118 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстарына 152 972 830 мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммал 17 111 288 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 151 599 043,02 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны 129 623 062,19 мың теңге; жабдықтардың, құрал-саймандардың және мүкәммалдың құны 11 756 956, басқа шығындар 10 592 811,81 мың теңге;

9. Жобалау-сметалық құжаттамада жергілікті қамтудың үлесі көзделген 86,6% және нақты қолданылды 84,5% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.
Газбен жабдықтау -141 380 018,19

ШЕШТІ:

«Қостанай қаласы, «Береке» шағын ауданына инженерлік коммуникациялар құрылысы (Газбен жабықтау). Түзету».

(*объектінің (кешеннің) атауы*)

пайдалануға қабылдансын.

Тапсырыс беруші_____ Т.Н Данильчук.

фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), басшының колы

30.07.21г.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

Техникалық қадағалау_

аттестатталған сарапшы _____ Ж.Х.Нуржанов

`(фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), сарапшының аттестаттың мамандануы, колы, күні

Мамандануы: Тіреу және қоршау конструкциялары - 2021 ж 14.07. аттестат №KZ84VJE00067167

Инженерлік желілер – 2021 ж 14.07 аттестат № KZ57VJE00067168

30.07.21г.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

Аккредиттелген ұйым

«Құрылыста экспертиза» ЖШС _____ Е.В.Остапчук

(өз құрамында аттестталған сарапшысы бар (ұйымның атауы) фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), басшының колы

30.07.21г.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

Авторлық қадағалау

жобаны әзірлеуші

«Межрайгаз+» ЖШС _____ О.М.Утемисов

(өз құрамында аттестталған сарапшысы бар (ұйымның атауы) фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), басшының колы

30.07.21г.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

ұйым

«Межрайгаз+» ЖШС _____ О.М.Утемисов

(өз құрамында аттестталған сарапшысы бар (ұйымның атауы) фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), басшының колы

30.07.21г.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

аттестатталған сарапшы _____ А.И. Кинерейш

`(фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), сарапшының аттестаттың мамандануы, колы, күні

30.07.21г.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)_____ В.Б Молгалиева.

фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), басшының колы

30.07.21г.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

пайдалануғақабылдауактісіне15
қосымша
үлгі

Объектініңтехникалықсипаттамасы (газқұбыры, мұнайқұбыры)

№ р/б	Атауы	өлшем бірлігі	саны, ұзындығы	ескертпе
1	Труба құбырының ұзындығы	м	7468,8	
	Труба құбырыныңжалпыұзындығы	м	7595,5	
	Әуе төсеуінің ұзындығы	м		
	1) эстакадаларда	м		
	2) бағандарда	м		
	3) діңгексіз төсеулер	м	36/51	
	4) ғимаратқасбетібойынша	м		
	Діңгек саны	д		
	Жер асты төсеуінің ұзындығы:	м	7432,8/7544,5	
	1) өту каналдарында	м		
	2)жартылай өту каналдарында	м		
	3) каналсыз төсеу	м	7432,8/7544,5	
2	Құдықтардың (камера) саны)	д		
3	Компенсаторлар саны	д		
4	Енгізулер саны	д		

5	Ысырмалар саны d = 150	д	9	
	d =200	д	1	
	d =100	д	1	
	d =50	д	17	
6	Вентильдер (клапан) d =	д		
	d =	д		
7	Өту крандары d =25	д		
	d =	д		
8	Сифондар (гидрозатворы)	д		
9	Өткізгіштер	д		
10	Айналмалы ысырмалар	д		
11	Қысымды реттеуші	д		
12	Ұңғымалар	д		
13	Станоктар - әткеншектер (түрі _____ , марка _____)	д		
	-//- (түрі_____, маркасы _____)	д		
	-//- (түрі_____, маркасы _____)	д		

Ұңғыманың көлденең кесуі (құдықтар)	Ұңғыманың тік кесуі (құдықтар)
Масштабы _____	Масштабы _____

Ерекшелігі

№ р/б	Атауы	Марка	Материал	Диаметр (мм) (өлшемі)	Саны	Ескертпе

Тұрақты бағдар – нүктеге ұңғыманы (құдық) байлау схемасы

Тапсырыс беруші ДанильчукТ.Н._____

(басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы) МО

Авторлық қадағалау Кинерейш А.И._____

(басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы) МО

Көшірмесі Костанай облысы бойынша
Костанай қаласы
6
Өтініш № 0022132 37738
20081021
171093:050:000:1201/22605/1
Жер бөлісі
Тіркеуші (лауазымы, аты-жөні) Кажанова М.Б.
Бөлім басшысы Бейсенов Н.