	Пішіні жаңа редакцияда-ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы 8 ақпандағы № 53 бұйрығымен.
	ҚазақстанРеспубликасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген
	нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

20~~22~~ жылдың «04» 11

Тапсырыс беруші «Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ БСН 060240010430, тел.347215, 141206, Павлодар облысы, Екібастұз қаласы , Энергетиктер 62 көшесі, басшының м.а. Шарипов Ринат Жасуланович

Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса) ЖСН, телефон – жеке тұлғалар үшін, ұйымның атауы – заңды тұлғалар үшін, БСН, телефон, пошта индексі, облыс, қала, аудан, елді мекен, көше атауы, үйдің/ғимараттың (стационарлық үй-жайдың)нөмірі

негізінде

Сәйкестік туралы декларация 2022 жылдың 04« 11 » ,«АГРОПРОМЭНЕРГОСНАБ-1» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директоры Копбаев Кайдар Ходжагапарович, , Алматы қаласы, Алмалы ауданы, Байтұрсынов көшесі, 1а, БСН 000440015597, тел. 8 701 111 90 31

декларацияға қол қойылған күн, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, Басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды мекенжайы, БСН, телефоны

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы 2022 жылдың «04» 11 , «Бестау-С» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі атынан директор Серик Мусин Кайроллович, 29.01.2021 ж. № KZ18VJE00061856 Бокаев Серик Кусманович, 07.09.2020 ж. № KZ22VJE00057128 Койсарин Нурлан Мукатаевич, БСН 061240009707, тел. 8 (7182) 22-40-70

жасалған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса), аттестаттарды алған күні және№, БСН, телефоны

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 2022 жылдың «04» 11 , ЖК "Модулор-ЭК", Лицензия №00583 13.02.2018 ж. сарапшылар Нурпеисов С. К., тел. 34-09-06,

_____

қорытындыға қол қойылған күн, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса), аттестаттардың № және алынған күні, БСН, телефоны

жобаны пайдалануға қабылдау үшін мердігер (бас мердігер) ұсынған объектінің дайын екендігін тексеруді: **Павлодар облысы Екібастұз қаласы Оңтүстік ауданында (Беркімбаев-Нұралин учаскесі) кәріз жүйесінің құрылысы**, техникалық жағынан күрделі емес II (қалыпты) жауапкершілік деңгейіндегі объект

_____

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

мекенжайы бойынша: Екібастұз қаласы, Оңтүстік ауданы (Беркімбаев-Нұралин учаскесі)_____

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

атқарушылық техникалық құжаттаманың жинақтылығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттаманың электрондық модулі арқылы тексере отырып "__" _____ 20__ жыл,, растайды:

1. Объектіні салу негізінде жүзеге асырылуы:

1) Павлодар облысы Екібастұз қаласы әкімдігінің 19.06 2020 жылғы "Жер учаскесіне уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығын беру туралы" № 413/6 қаулысы

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгеретін немесе тоқтатылатын заңды фактілердің (заңды құрамдардың) басталуын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, сот шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұраға құқық туралы куәлік, жер учаскесін меншік құқығымен иеленетін немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау)құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезінде өткізу актісі немесе бөлу балансы

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімі.

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талон "Павлодар облысының қала құрылысы және Жерді бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі, 24.09.2020 жылғы № KZ01REA00192523.

(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні)

3) жоба (жобалау-сметалық) құжаттамасы негізінде жүргізілген "Модулор-ЭК" ЖК 19.05.2020 ж. № ЦЭ-0254/20 қорытындысы

(бекітілген жобаныбекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)

бекітілген "Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" ММ 21.05.2020 ж. №112 бұйрығымен бекітілген.

(ұйымның атауы, жобаның нөмірі)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы кыркүйек 2020 ж.;
(айы, жылы)

жұмыстардың аяқталуы сәуір 2022 ж.;
(айы, жылы)

құрылыстың ұзақтығы, ай:9

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 9 ай;

нақты 18 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердіңнегізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады:

Қуаттылық, өнімділік және т.б	Өлшембірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Ұзындығы	м	1067,1		1067,1	

Қарау құдығы	дана	36		36	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттарды игеру нормаларына сәйкес келетін көлемде жобада көзделген өнімді шығару (қызметтер көрсету) _____
көлемі көрсетілген өнім шығарудың басталу фактісі

Тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Бірлік өлшеу	Жоба бойынша	іс жүзінде
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	Қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас, жапсарлас-жанастыра және жапсарлас салынған алаң Үй-жайлар	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			іс жүзінде		
	саны пәтер	пәтерлер ауданы, м2		саны пәтер	пәтерлер ауданы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтерлер, оның ішінде: бір бөлмелі екі бөлмелі үш бөлмелі төрт бөлмелі және одан да көп						

4. Нысан бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері келесі деректермен сипатталады: кәріз құрылысы үшін ГОСТ Р 54475-2011 сәйкес SN8 PE сақиналық қаттылығымен қоңыраулы екі қабатты тесілген гофрленген құбырлар қолданылады. Құбырларды траншеяға орнату қалыңдығы кемінде 0,15 м дайындалған құмды негізге жүргізіледі, құбырларды қайта толтыру қабатты орташа түйіршікті құммен қабаттасып тегістеледі. Кәріз трассасы бойынша диаметрі 1500 мм, 30-35 М арқылы т/б құрама бақылау құдықтарын орнату. Трассаның соңында диаметрі 400 мм қолданыстағы кәріздік коллекторға дренаждық суларды айдау үшін екі орталықтан тепкіш батырылған сорғылармен жиынтықты кәріздік сорғы станциясын орнату
(негізгіматериалдар мен конструкциялар, инженерлікжәнетехнологиялықжабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдаутуралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің(ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етедіжәне оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы 81 330,445 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 53 380,077 мың теңге, жабдықтар, құрал - саймандар және мүкәммал 12 205,928 мың теңге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 81 330,445 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 53 380,077 мың теңге;

9. Жобалық-сметалық құжаттамада жергілікті қамтудың үлесі 100% және іс жүзінде шамамен 100% көзделген %

(мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысыжәне құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкессалынғанын растайды.

ШЕШТІ: **Павлодар облысы Екібастұз қаласы Оңтүстік ауданында (Беркімбаев-Нұралин учаскесі) кәріз жүйесінің құрылысы**

(жобаның(кешеннің) атауы)

пайдалануға қабылдауды.

Тапсырыс беруші Шарипов Ринат Жасуланович Амерханов Архат Николаевич

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

Мөр басылған жері (бар болса) _____

04.11.2022

Техникалық қадағалау:

1) сертификатталған сарапшылар

Койсарин Нурлан Мукатаевич, 07.09.2020 ж. № KZ22VJE00057128,

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сертификат мамандығы, қолы, күні)

Мөр басылған жері (бар болса) _____

04.11.2022

2) аккредиттелген ұйым

«Бестау-С» ЖШС, директор Мусин Серик Кайроллович

(фирманың атауы)

оған сертификатталған сарапшы (лар), басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, күні көрсеті

Мөр басылған жері (бар болса) _____

04.11.2022

Бокаев Серик Кусманович, 22.01.2021 ж. № KZ61VJE00061567

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сертификат мамандығы, қолы, күні)

Мөр басылған жері (бар болса) _____

04.11.2022

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші

«Модулор-ЭК» ЖК, Нурпеисов С.К. – инженер 18.09.2020 ж. № 1-20 бұйрық

(ұйымның аты, тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) лауазымы), қолы, күні

Мөр басылған жері (бар болса) _____

04.11.2022

2) ұйымдастыру

«Модулор-ЭК» ЖК, директор Сартова Санмгуль Кездикбаевна

(сертификатталған сарапшы (лар) бар ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), лауазымы, қолы, күні)

Мөр басылған жері (бар болса) _____

04.11.2022

Мердігер (бас мердігер)

«АГРОПРОМЭНЕРГОСНАБ -1» ЖШС директор Копбаев К.Х.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

Мөр басылған жері (бар болса) _____

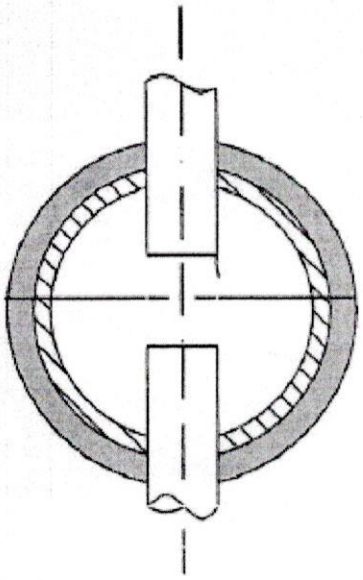
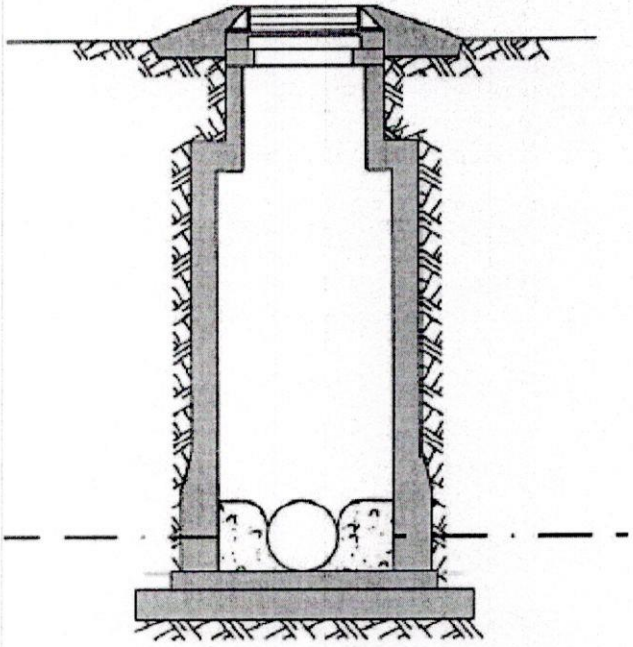
04.11.2022

	Объектіні пайдалануға қабылдау актісіне 13-қосымша
	нысан

Объектініңтехникалықсипаттамасы
(желілер, су құбырлары, коллекторларжәне т.б.)

№ р/с	Атауы	Өлшембірлігі	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	2	3	4	5
Сукұбыры				
1	Сутарткыштар (жалпыұзындығы)	м		
	1) болатқұбырынан	м		
	2) шойынқұбырынан	м		
	3) асбестоцементкұбырынан	м		
	4) темірбетонқұбырынан	м		
2	Таратқышжелі (жалпыұзындығы)	м	-	
	1) болатқұбырынан	м	-	
	2) шойынқұбырынан	м	-	
	3) асбестоцементкұбырынан	м	-	
	4) полиэтиленқұбырынан	м	-	
3	Қарау құдығы, оның ішінде:			
	d-	шт		
	d-	шт		
	Ысырмаd	дана		
	Бұрандаларd-	дана		
	" d-	дана		
	" d-	дана		
	Кран d-	дана		
	" d-	дана		
	" d-	дана		
	Гидрант	дана		
	Сукұбырышүмегі	дана		
	Ішетінсубүргіш	дана	-	
Дренаж				
1	Дренаж жүйесі (жалпыұзындығы)	м	1067,1	
	1) керамикақұбырларынан	м	-	
	2) болатқұбырларынан	м	-	
	3) бетонқұбырларынан	м	-	
	4) асбестоцемент құбырларынан	м	1067,1	
	5) темірбетонқұбырынан	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м	-	
2	Кәрізжелісі (жалпыұзындығы)	м	-	
	1) керамикақұбырларынан	м	-	
	2) болатқұбырларынан	м	-	
	3) бетонқұбырларынан	м	-	
	4) асбестоцементкұбырларынан	м	-	

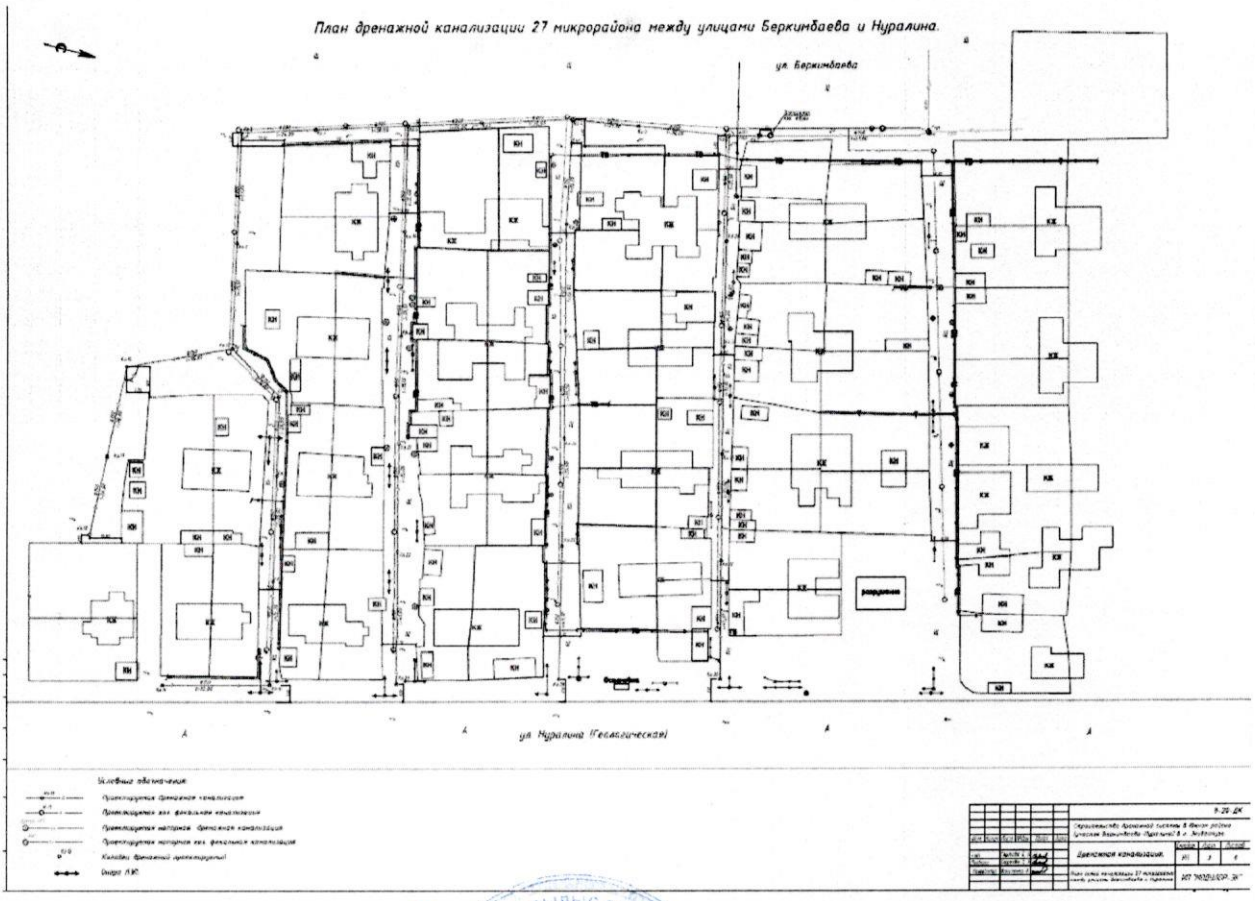
	5) темірбетонқұбырларынан	м	-	
	6)	м	-	
3	Байқауқұдығы	дана	36	
	Жеңсырық	дана	-	

Құдықтың көлденең кимасы	Құдықтың тік кесігі
Масштаб 1:50	Масштаб 1:50
	

Ерекшелігі

№ п/п	Атауы	Маркасы	Материал	Диаметрі (мм) (өлшемдері)	Саны	Ескертпе
1	Шойын люк СЧ20 "Л"түрі	МЕМСТ 3634-89	шойын		36	
2	Құдықтар	С.3.900.1-14 в1	Темір бетонды	1500	36	
3	Қапсырмалар	МН1	метал		197	

Құдықты тұрақты нүкте-бағдарларға байланыстыру схемасы



Тапсырыс беруші _____ Шарипов Ринат Жасуланович

(басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (бұдан әрі – М.О.))

Авторлық қадағалау _____ Сартова Санмгуль Кездикбаевна

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Форма
в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» 11 20 22 г.

Заказчик Государственное учреждение «Отдел строительства акимата города Экибастуза», БИН 060240010430, тел. 8-7187-34-72-15, 141206 Павлодарская область, г. Экибастуз, улица Энергетиктер 62, И.о. руководителя Шарипов Ринат Жасуланович

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «04» 11 2022 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «АГРОПРОМЭНЕРГОСНАБ-1» в лице директора Копбаева Кайдара Ходжагапаровича, г.Алматы, Алмалинский район, Байтурсынова, 1А, БИН/ИИН 000440015597, тел. 8 701 111 90 31,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «04» 11 2022 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «Бестау-С» в лице директора Мусина Серика Кайролловича, эксперта Бокаева Серика Кусмановича № KZ18VJE00061856 от 29.01.2021 г., Койсарин Нурлан Мукатаевич № KZ22VJE00057128 от 07.09.2020 г., БИН 061240009707, тел. 8 (7182)22-40-70,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «04» 11 2022 г., ИП «МОДУЛОР-ЭК», Лицензия №00583 от 13.02.2018 г. эксперты Нурпеисова С.К.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство канализационной системы Южном районе (участок Беркимбаева-Нуралина) города Экибастуз Павлодарской области,** объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

город Экибастуз, Южный район (участок Беркимбаева-Нуралина),

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,
улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 20__ года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановление акимата города Экибастуза Павлодарской области № 413/6 от 19.06. 2020 года «О предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельный участок»;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области» KZ01REA00192523 от 24.09.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ИП «Модулор-ЭК», заключение № ЦЭ-0254/20 от 19.05.2020 г.

наименование проектной организации, номер проекта

ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» приказ №112 от 21.05.2020 г.;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2020 г.

месяц, год

окончание работ апрель 2022 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 9

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;

фактически, месяц: 18;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	м.	1067,1		1067,1	
Смотровой колодец	Шт.	36		36	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: для строительства канализации применены трубы перфорированные гофрированные двухслойные с раструбом, с кольцевой жесткостью SN8 PE по ГОСТ Р 54475-2011. Монтаж труб в траншее вести на подготовленное песчаное основание толщиной не менее 0,15 м. Обратную засыпку труб вести по слойно среднезернистым песком с послойным трамбованием. По трассе канализации смонтировать смотровые сборные ж/б колодцы диаметром 1500 мм., через 30-35 м. В конце трассы смонтировать комплектную канализационную насосную станцию с двумя центробежными погружными насосами для перекачки дренажных вод в существующий канализационный коллектор диаметром 400 мм.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 1 комплекта согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего 81 330,445 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 53 380,077 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 12 205,928 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 70 356457,94 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 66 110 693,04 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически примерно 100 %

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство канализационной системы Южном районе (участок Беркимбаева-Нуралина) города Экибастуз Павлодарской области**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Шарипов Р. Ж. Амерханов Архат Николаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

04.11.2022

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Койсарин Нурлан Мукатаевич, № KZ22VJE00057128 от 07.09.2020 г.,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «Бестау-С», директор Мусин Серик Кайроллович

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Бокаев Серик Кусманович, № KZ61VJE00061567 от 22.01.2021 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

04.11.2022

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ИП «МОДУЛОР-ЭК», Нурпеисов С.К. – инженер приказ № 1-20 от 18.09.2020г.,

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

04.11.2022

Место печати (при наличии)

2) организация

ИП «МОДУЛОР-ЭК», директор Сартова С. К.

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

04.11.2022

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «АГРОПРОМЭНЕРГОСНАБ-1» директор Конбаев К. Х.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

04.11.2022

Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

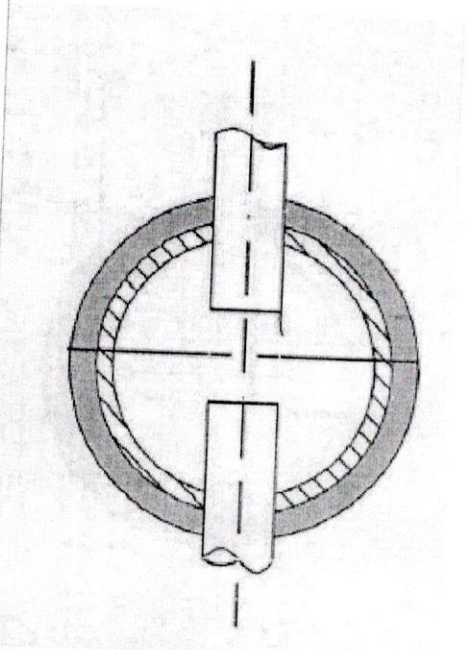
Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	d-	шт		
	d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	d-	шт		
	d-	шт		
	Кран d-	шт		
	d-	шт		
	d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Дренаж				
1	Дренажная система (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	1067,1	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м	1067,1	

	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт.	36	
	Выпуск	шт.		

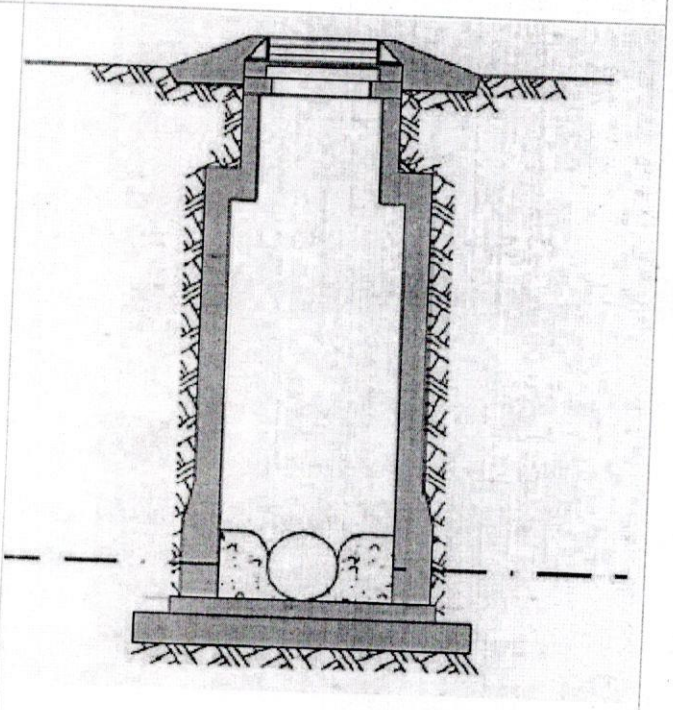
Горизонтальный разрез колодца

Масштаб 1:50



Вертикальный разрез колодца

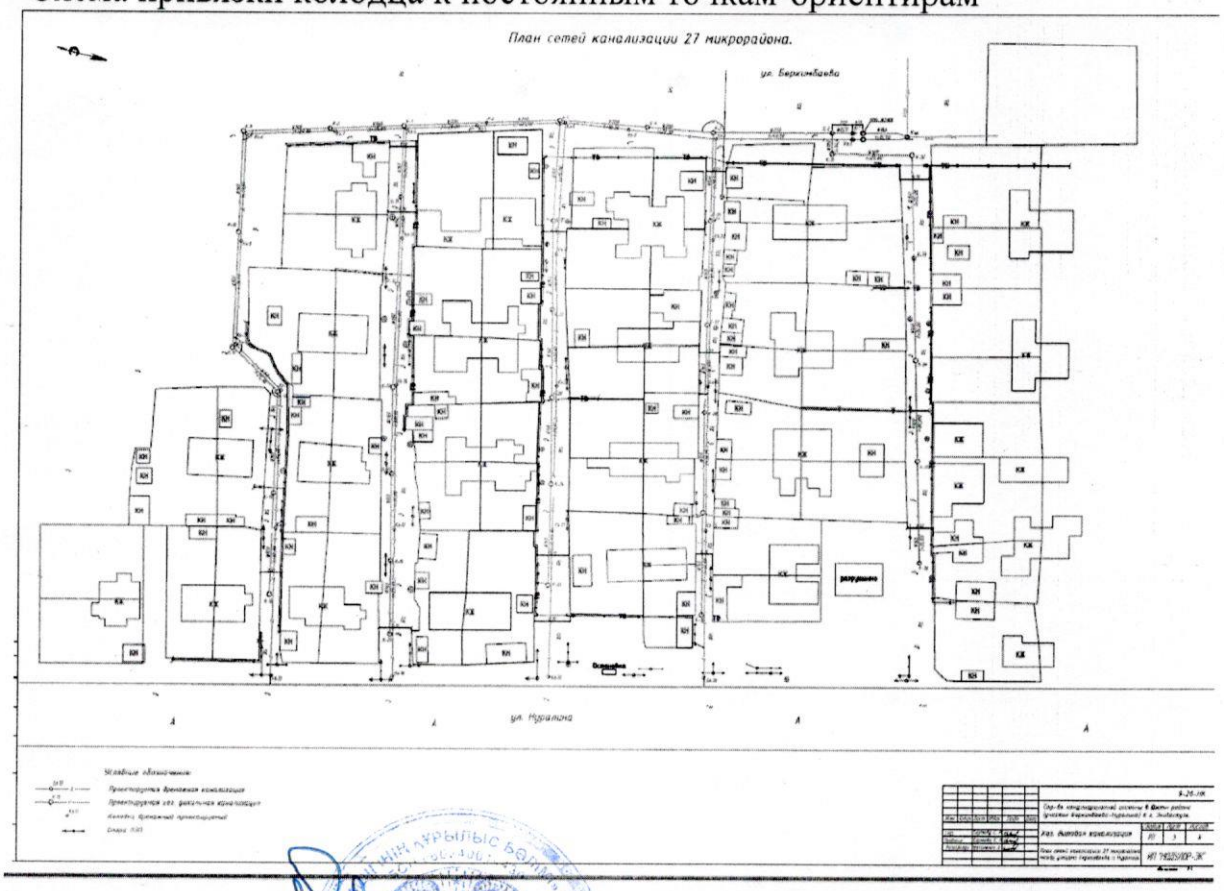
Масштаб 1:50



Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Люк чугунный СЧ20 тип «Л»	ГОСТ 3634-89	чугун		36	
2	Колодцы	С.3.900.1-14 в1	ж/бетонные	1 500	36	
3	Скобы	МН1	метал		197	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик _____ Шарипов Ринат Жасуланович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор _____ Сартова Санимгуль Кездикбаевна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии) _____

Форма
в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632;
с изменениями, внесенными
приказом Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«04» 11 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АГРОПРОМЭНЕРГОСНАБ-1», г.Алматы, Алмалинский район, Байтурсынова, 1А
наименование организации, юридический адрес

в лице Копбаева Кайдара Ходжагапаровича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **Строительство канализационной системы Южном районе (участок Беркимбаева-Нуралина) города Экибастуз Павлодарской области**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза, И.о. руководителя Шарипов Ринат Жасуланович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «НАБАТ-М»;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ИП «МОДУЛОР-ЭК» заключение № ЦЭ-0254/20 от 19.05.2020 г,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а)
ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» приказ №112 от 21.05.2020 г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	м.	1067,1		1067,1	
Смотровой колодец	Шт.	36		36	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м2.	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными для строительства канализации применены трубы перфорированные гофрированные двухслойные с раструбом, с кольцевой жесткостью SN8 PE по ГОСТ Р 54475-2011. Монтаж труб в траншее вести на подготовленное песчаное основание толщиной не менее 0,15 м. Обратную засыпку труб вести по слойно среднезернистым песком с послойным трамбованием. По трассе канализации смонтировать смотровые сборные ж/б колодцы диаметром 1500 мм., через 30-35 м. В конце трассы смонтировать комплектную канализационную насосную станцию с двумя центробежными погружными насосами для перекачки дренажных вод в существующий канализационный коллектор диаметром 400 мм;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 1 комплекта согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2020 г.
месяц, год

окончание работ сентябрь 2021 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 9
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;
фактически, месяц: 12;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Главный инженер ГКП „Горводоканал" Сайботалов Е.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **Строительство канализационной системы Южном районе (участок Беркимбаева-Нуралина) города Экибастуз Павлодарской области** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

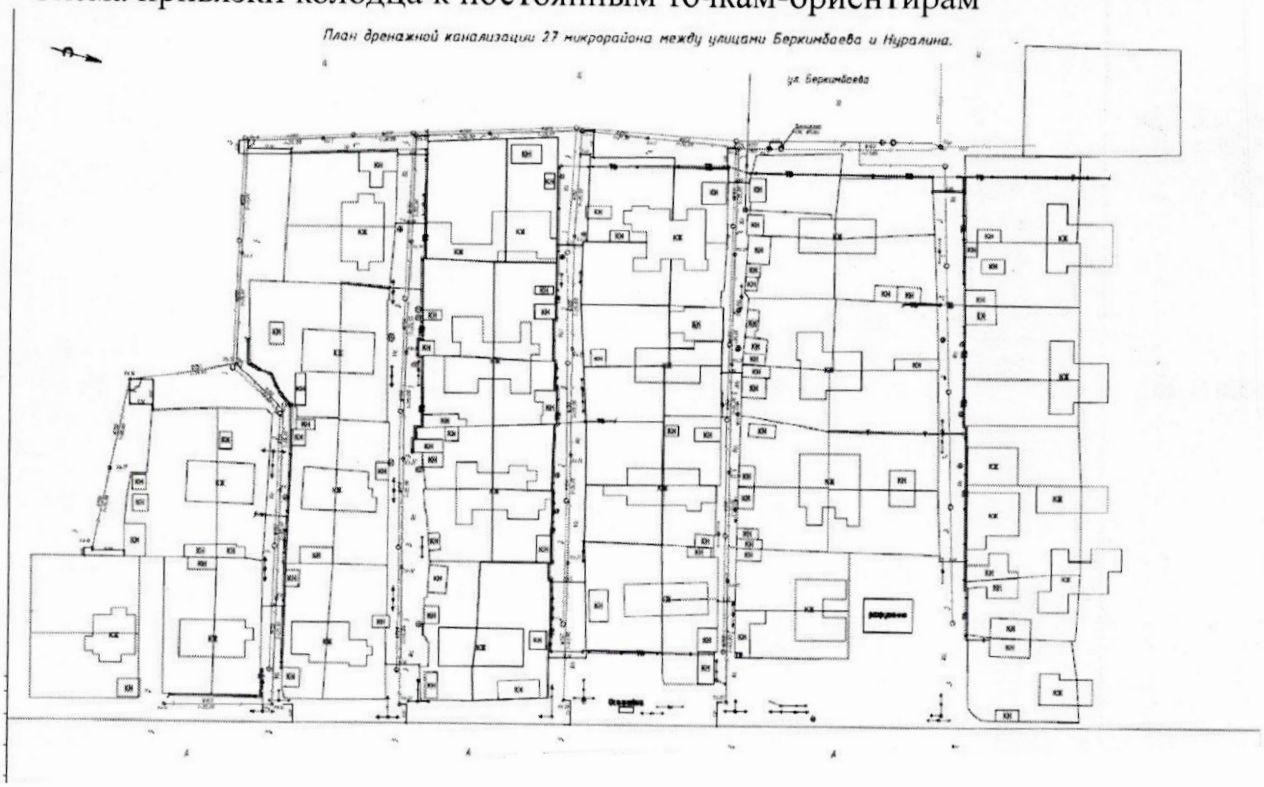
Копбаев Кайдар Ходжагапарович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Казақстан Республикасы Алматы қаласы Қауымдастырылған жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Республика Казахстан г.Алматы Товарищество с ограниченной ответственностью АГРОПРОМ-ЭНЕРГО СНАБ-1 ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



Форма
с изменениями, внесенными приказом
Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от -8 февраля 2021 года № 53

Приложение 1
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"04" 11 **2022 года**

Технический надзор **ТОО «Бестау-С» , г. Павлодар, ул. Мира, 18, директор Мусин Серик Кайроллович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта: **Бокаев Серик Кусманович аттестат эксперта№KZ61VJE00061567 от 22.01.2021 г.; Бощаев Нурлан Сартаевич аттестат эксперта№KZ73VJE00043891 от 21.01.2019 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора № 149 от 18.09.2020г.**

№ договора и дата

по объекту: **Строительство канализационной системы Южном районе (участок Биркимбаева-Нуралина)г.Экибастуз Павлодарской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуз и.о.руководителя – Шарипов Ринат Жасуланович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком):**ТОО фирма "АГРОПРОМЭНЕРГОСНАБ-1" Лицензия:**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Копбаева К.Х.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями:

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководитель

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **сентябрь 2020 г.;**

окончание работ: **апрель 2022 г;**

при продолжительности строительства, месяц:**9 месяцев**

по норме или по проекту организации строительства **9 месяцев**;

фактически **18 месяцев.**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации)

всего **81 330,445** тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **53 380,077** тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря **12 205,928** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ИП " Модулор-ЭК ",№ ЦЭ-0254/20,19.05.2020г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза", №112,21.05.2020г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: **ТОО «Бестау-С» директор Мусин Серик Кайроллович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

МП (при наличии) _____ **2022года**

подпись, дата

эксперты по техническому надзору **Бокаев Серик Кусманович - аттестат эксперта KZ61VJE00061567 от 22.01.2021 г.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

МП (при наличии) _____ **2022 года**

подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«21» 11 2022 г.

Авторский надзор **ИП «МОДУЛОР-ЭК» Сартова С.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Сартовой С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **№ 142 от 25 сентября 2020 г.**
№ договора и дата

по объекту: **Строительство канализационной системы в Южном районе (участок Беркимбаева-Нуралина) города Экибастуз Павлодарской области**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Экибастуза"**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АГРОПРОМЭНЕРГОСНАБ-1» , гос.лицензия ГСЛ № 009153 , выдана 21.06.2002 г., г.Алматы, Алмалинский район, ул.Байтурсынова, 1 А**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Копбаева К.Х.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____
_____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2020 год** ;
месяц, год
окончание работ **апрель 2022 г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, **9** месяцев:
по норме или по проекту организации строительства **9** месяцев;
фактически **18** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ИП «МОДУЛОР-ЭК»,**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Государственным учреждением "Отдел строительства акимата города Экибастуза"**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ИП «МОДУЛОР-ЭК»** **Сартова С.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору Нурпеисов С.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)